

**Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31
(Západní město) zkráceně pořizovaných**

06/2023



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Západní město) zkráceně pořizovaných
Zpracovatel změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 - Nové Město
Zpracovatel Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	E K O L A group, spol. s r.o. Mistrovská 4, 108 00 Praha 10 – Malešice tel: + 420 274 784 927 e-mail: ekola@ekolagroup.cz
Zakázkové číslo	22.0495-04



VEDOUCÍ ŘEŠITELSKÉHO TÝMU

Ing. Libor Ládyš (EKOLA group, spol. s r.o.)

Držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

ŘEŠITELSKÝ TÝM

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Mgr. Dominik Mach, Ing. Jakub Černý, Ing. Jan Duřt, Ing. Zuzana Vošická
Akustické posouzení	EKOLA group, spol. s r.o.:	Ing. Libor Ládyš, Ing. Vít Rejha, Bc. Jiří Doležel, Ing. Filip Fikejz
Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem	EKOLA group, spol. s r.o.:	RNDr. Libuše Bartošová
Rozptylová studie	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Radek Jareš
Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví	ATEM – Ateliér ekologických modelů, s. r. o.:	Mgr. Robert Polák, Mgr. Jan Karel
Dopravně-inženýrské podklady (Výstupy z výhled. dopravního modelu)	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy:	Ján Jankovič, MSc.

SEZNAM SAMOSTATNÝCH PŘÍLOH DOKUMENTACE

Příloha č. 1	Akustické posouzení
Příloha č. 2	Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem
Příloha č. 3	Rozptylová studie
Příloha č. 4	Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví
Příloha č. 5	Výkresy kumulativních a synergických vlivů
Příloha č. 6	Dopravně-inženýrské podklady
Příloha č. 7	Fotodokumentace

SEZNAM NEJDŮLEŽITĚJŠÍCH POUŽITÝCH ZKRATEK

AN	Autorizační návod	NATURA	Soustava evropsky významných lokalit a ptačích oblastí	ÚAP	Územně analytické podklady
AOPK	Agentura ochrany přírody a krajiny	NEHAP ČR	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR	ÚČOV	Ústřední čistírna odpadních vod
AV ČR	Akademie věd ČR	NO ₂	Oxid dusičitý	UNESCO	United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization
BPEJ	Bonitovaná půdně ekologická jednotka	NO _x	Oxidy dusíku	ÚP	Územní plán
BSK	Biologická spotřeba kyslíku	NSS	Nejvyšší správní soud	ÚPD	Územně plánovací dokumentace
CSZ	Celoměstský systém zeleně	NV	Nařízení vlády	ÚPP	Územně plánovací podklad
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav	OCP	Odbor ochrany prostředí	US EPA	United States Environmental Protection Agency
ČOV	Čistírna odpadních vod	OECD	Organization for Economic Cooperation and Development	ÚSES	Územní systém ekologické stability
ČSN	Česká státní norma	OPVN	Ochranné pásmo vodárenských nádrží	ÚSKP	Ústřední seznam kulturních památek
EHAPE	Environmental Health Action Plan for Europe	OPVZ	Ochranné pásmo vodních zdrojů	VKP	Významný krajinný prvek
EVL	Evropsky významná lokalita	OSN	Organizace spojených národů	VPS	Veřejně prospěšná stavba
GIS	Geografický informační systém	P+R	Typ parkoviště „Park and ride“	VTL	Vysokotlaké plynovody
CHKO	Chráněná krajinná oblast	PAU	Polycyklické aromatické uhlovodíky	VÚKOZ	Výzkumný ústav pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod	PID	Pražská integrovaná doprava	VVURÚ	Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území
CHSK	Chemická spotřeba kyslíku	PPk	Přírodní park	WCED	World Commission on Environment and Development
IAD	Individuální automobilová doprava	PM ₁₀	Suspendované částice frakce PM ₁₀	WHO	World Health Organization
INSPIRE	Infrastructure for spatial information in Europe	PM _{2,5}	Suspendované částice frakce PM _{2,5}	WMS	Web Map Services
IPR	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	PPR	Památková rezervace v hl. m. Praze	Z	Změna/změny
k. ú.	Katastrální území	PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa	ZEVO	Zařízení pro ekologické zpracování odpadů
KČOV	Kořenová čistírna odpadních vod	PÚR	Politika územního rozvoje	ZHMP	Zastupitelstvo hlavního města Prahy
KN	Katastr nemovitostí	SEA	Posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí	ZCHÚ	Zvláště chráněné území
KPP	Koeficient podlažních ploch	SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst	ZPF	Zemědělský půdní fond
KZ	Koeficient zeleně	SOKP	Silniční okruh kolem Prahy	ZŠ	Základní škola
LEHAP	Local Environmental Health Action Plan	SÚ	Sídelní útvar	ZÚR	Zásady územního rozvoje
MČ	Městská část	SZÚ	Státní zdravotní ústav	ŽP	Životní prostředí
MHD	Městská hromadná doprava	TZB	Technická zařízení budov		
MHMP	Magistrát hl. m. Prahy	UAN	Území s archeologickými nálezy		
MŽP ČR	Ministerstvo životního prostředí ČR				

Seznam obrázků

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů.....	8
Obrázek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3545/31 z hlediska využití ploch	9
Obrázek 3 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 z hlediska vodního hospodářství a odpadů	10
Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3545/31	10
Obrázek 5 Stávající a navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 3545/31.....	11
Obrázek 6 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3545/31	11
Obrázek 7 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území.....	11
Obrázek 8 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3546/31 z hlediska využití ploch	12
Obrázek 9 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3546/31	12
Obrázek 10 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území.....	13
Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3547/31 z hlediska využití ploch.....	13
Obrázek 12 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3547/31	14
Obrázek 13 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3547/31	14
Obrázek 14 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území.....	15
Obrázek 15 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3548/31 z hlediska využití ploch	16
Obrázek 16 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 z hlediska vodního hospodářství a odpadů	16
Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3548/31	17
Obrázek 18 Stávající a navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 3548/31.....	17
Obrázek 19 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3548/31	18
Obrázek 20 Situace kategorizace záplavového území v lokalitě posuzované změny Z 3548/31	18
Obrázek 21 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území.....	19
Obrázek 22 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Stodůlek a Třebonic.....	78
Obrázek 23 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000	126

Seznam tabulek

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch.....	7
Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31	10
Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31	12
Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31	14
Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31	17
Tabulka 6 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni	24
Tabulka 7 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy	25
Tabulka 8 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR.....	35
Tabulka 9 Charakteristika struktury území.....	37
Tabulka 10 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik.....	38
Tabulka 11 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021	38
Tabulka 12 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí.....	45
Tabulka 13 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy.....	46
Tabulka 14 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	49
Tabulka 15 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů.....	64
Tabulka 16 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnami Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31	65
Tabulka 17 Počet obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy dle katastrálních území	67
Tabulka 18 Počet případů kardiovaskulárních onemocnění (ICHs) v důsledku hluku ze silniční dopravy dle katastrálních území.....	68
Tabulka 19 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí	70
Tabulka 20 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu	72
Tabulka 21 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy	80
Tabulka 22 Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni	92
Tabulka 23 Oblasti Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy.....	102
Tabulka 24 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	103
Tabulka 25 Vybrané indikátory návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí.....	112
Tabulka 26 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	127
Tabulka 27 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	128
Tabulka 28 Oblasti udržitelného rozvoje	141
Tabulka 29 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění	153
Tabulka 30 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD	153
Tabulka 31 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy.....	154
Tabulka 32 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb.....	155

Obsah

A. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PODLE PŘÍLOHY STAVEBNÍHO ZÁKONA 22

A.1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím22

A.2 Zhodnocení vztahu změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni24

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy.....30

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny.....45

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti46

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných53

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení80

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí87

A.9. Zhodnocení způsobu zpracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení.....92

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí.....112

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí114

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů115

B. POSOUZENÍ VLIVU ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA PŘEDMĚT OCHRANY NEBO CELISTVOST EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY NEBO PTAČÍ OBLASTI 126

C. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ..... 127

D. VYHODNOCENÍ VLIVŮ ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ, KTERÉ SPOČÍVÁ V POSOUZENÍ VZTAHU A ZLEPŠOVÁNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL ÚZEMÍ 141

E. NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA ZAJIŠTĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ..... 152

POUŽITÉ PODKLADY 170

Úvod

1.1 Základní údaje

Základní údaje o územním plánu SÚ hl. m. Prahy

Platný územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy byl schválen Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999.

Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy a opatřeními obecné povahy.

Ve smyslu § 188 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů jsou změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy po 1. 1. 2007 vydávány formou opatření obecné povahy, jehož obsah doplní, případně nahradí, příslušnou část vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy.

Závazná část územního plánu je měněna formou vyhlášek a opatření obecné povahy. Nejdůležitější změnou, která se dotkla celého území města a měnila metodiku územního plánu, byla změna Z 1000/00, tzv. revize územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Byla schválena usnesením č. 40/14 Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 14. 9. 2006. Vydána byla opatřením obecné povahy č. 1/2008, na základě usnesení ZHMP č. 18/51 ze dne 19. 6. 2008, s účinností od 10. 7. 2008. Na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 9 Ao 2/2008 – 62 ze dne 30. 10. 2008 o zrušení Opatření obecné povahy č. 1/2008 platil územní plán v době od 30. 10. 2008 do 12. 11. 2009 v podobě před revizí–změnou Z 1000/00. Opatřením obecné povahy č. 06/2009, o vydání změny Z 1000/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy, na základě usnesení ZHMP č. 30/86 ze dne 22. 10. 2009 s účinností od 12. 11. 2009 byla změna Z 1000/00 znovu vydána.

V současné době je platný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy ve znění změny Z 1000/00, systémové změny Z 2832/00 a všech dalších vydaných změn a úprav schválených obecně závaznými vyhláškami, resp. vydaných opatřeními obecné povahy (s výjimkou částí zrušených soudem), tzn. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy v platném znění.

Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Podrobné požadavky na regulativy funkčního a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy definuje příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

Plochy s rozdílným způsobem využití se dělí na následující kategorie:

- Obytné (plochy OB, OV)
- Smíšené (plochy SV, SMJ)
- Výroby a služeb (plochy VN, VS)
- Sportu a rekreace (plochy SP, SO)
- Zvláštních komplexů občanského vybavení (plochy ZOB, ZVS, ZKC, ZVO)
- Veřejného vybavení (plochy VV, VVA)
- Dopravní infrastruktury (SD, S1, S2, S4, DZ, DL, DGP, DH, DP, DU)
- Technické infrastruktury (plochy TVV, TVE, TI, TVO)

- Těžby surovin (plochy TEP)
- Vodních plocha a suchých nádrží (poldrů) (plochy VOP, SUP)
- Krajinné a městské zeleně (plochy LR, ZP, ZMK, IZ, NL)
- Pěstební (plochy PS, PZA, PZO, OP)

Příloha č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy definuje pro jednotlivé plochy: hlavní využití, přípustné využití, podmíněně přípustné využití a nepřípustné využití, z čehož zpracovatel vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) při posouzení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vycházel.

Podmínky prostorového uspořádání definuje oddíl 7 přílohy č. 1 úplného znění Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (výroková část). Je stanovena míra využití ploch, konkrétně kód míry využití území. Tomu odpovídají závazné hodnoty nejvyššího přípustného a podmíněně přípustného koeficientu podlažních ploch (KPP a KPPp) a koeficientu zeleně (KZ). Tabulka míry využití ploch je uvedena níže.

Tabulka 1 Tabulka míry využití ploch

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
A	0,2	0,3	0,65	1	izolovaná rodinná zástavba
			0,80	2 a více	rodinné domy s nadstandardními parcelami
B	0,3	0,5	0,50	1	přízemní rozvolněná zástavba
			0,65	2	rozvolněná zástavba
			0,75	3 a více	velmi rozvolněná zástavba
C	0,5	0,8	0,30	1	přízemní zástavba, halové stavby
			0,45	2	nízkopodlažní zástavba
			0,55	3 a více	převážně nízkopodlažní zástavba
D	0,8	1,1	0,35	do 2	nízkopodlažní zástavba
			0,50	3	nízkopodlažní zástavba
			0,55	4	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,55	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
E	1,1	1,4	0,15	do 2	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,35	3	rozvolněná nízkopodlažní zástavba městského typu
			0,45	4	rozvolněná zástavba městského typu
F	1,4	1,8	0,50	5 a více	rozvolněná zástavba městského typu
			0,25	do 3	zástavba městského typu
			0,40	4	zástavba městského typu
			0,45	5	rozvolněná zástavba městského typu
G	1,8	2,2	0,45	6 a více	
			0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu
			0,35	5	zástavba městského typu
			0,40	6	
			0,45	7	rozvolněná zástavba městského typu
H	2,2	2,6	0,45	8 a více	
			0,25	do 4	kompaktní zástavba městského typu

KÓDY MÍRY VYUŽITÍ PLOCHY	KPP nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch	KPPp nejvyšší podmíněně přípustný koeficient podlažních ploch	KZ minimální koeficient zeleně		Typický charakter zástavby
				Při průměrné podlažnosti	
			0,30	5	zástavba městského typu
			0,35	6	
			0,40	7	
			0,40	8 a více	rozvolněná zástavba městského typu
I	2,6	3,2	0,10	do 4	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,25	5	kompaktní zástavba městského typu
			0,30	6	
			0,30	7	zástavba městského typu
			0,35	8 a více	
J	2,6	3,2	0,30	do 8	solitéry, výškové domy
			0,35	10	
			0,40	12	
			0,40	13 a více	
K	3,2	3,8	0,10	do 5	velmi kompaktní zástavba městského typu
			0,20	6	kompaktní zástavba městského typu
			0,25	7	zástavba městského typu, výškové domy
			0,25	8	
			0,35	9	
			0,35	10 a více	
S	KPP a KZ jsou stanoveny individuálně konkrétní změnou ÚP				

Zdroj: Příloha č. 1 k úplnému znění ÚP SÚ hl. m. Prahy, oddíl 7

Postup při pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy (dále jen IPR). Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje (dále jen UZR MHMP).

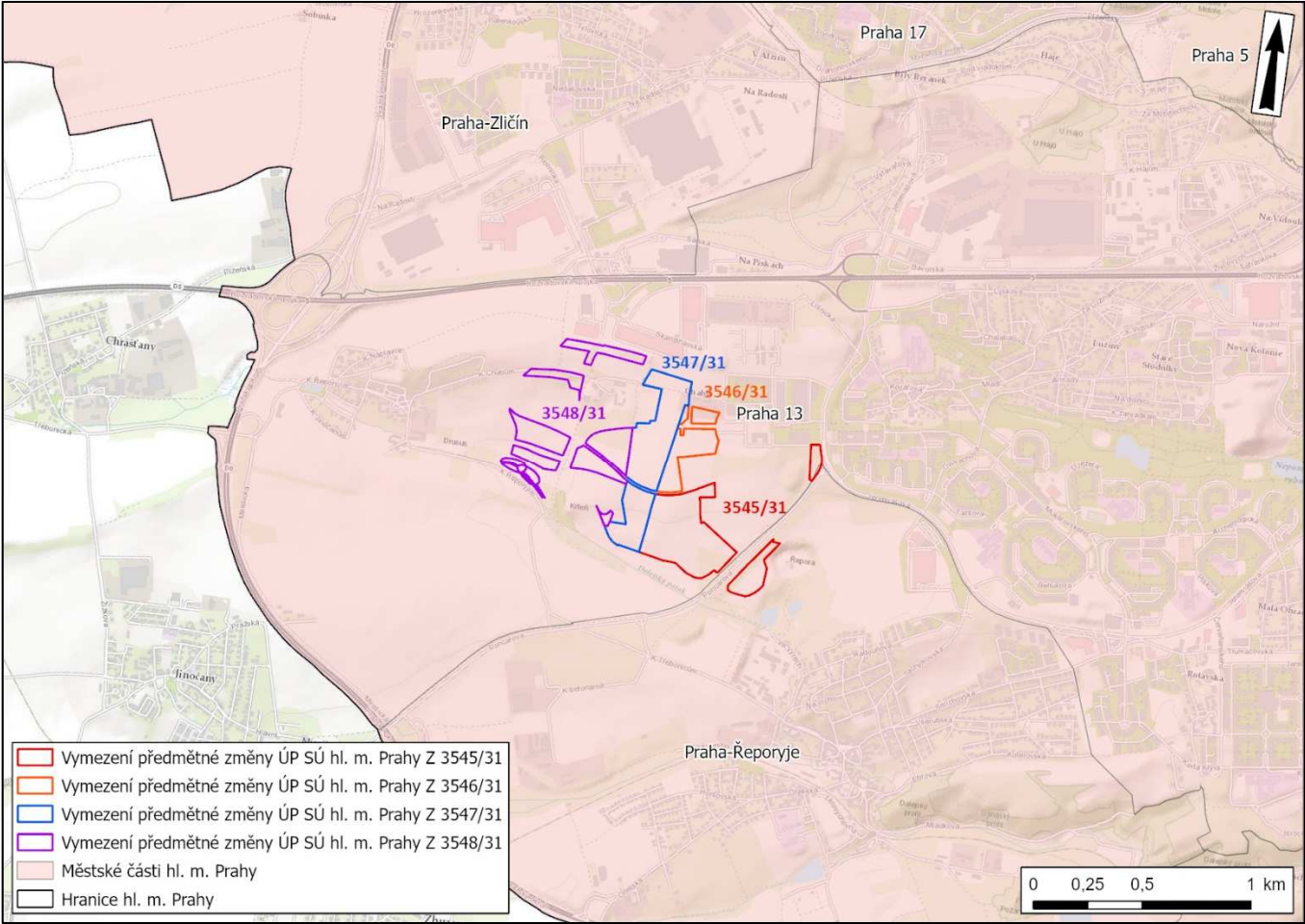
Návrh změn ÚP SÚ hl. m. Prahy včetně dokumentace Vyhodnocení vlivů změn na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) bude projednán v souladu s ustanoveními § 55a, § 55b stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Ve fázi Veřejného projednání dle § 55b stavebního zákona, budou vypořádány obdržené připomínky, bude rozhodnuto o námitkách, a dále dojde k případné úpravě VVURÚ.

Vymezení zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

- Kraj: Hl. město Praha
- Městská část: Praha 13 (Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31, Z 3548/31), Praha Řeporyje (3545/31)
- Katastrální území: Třebonice (Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31, Z 3548/31), Stodůlky (Z 3545/31, 3547/31), Řeporyje (Z 3548/31)

Situace umístění souboru předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v širších souvislostech je zřejmá z následujícího obrázku.

Obrázek 1 Umístění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska širších vztahů



Podkladová mapa: WMS ARCDATA; grafická úprava: Ekola group, spol. s r. o.

Hlavní cíle a popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Předmětem posuzování je soubor čtyř změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31. Uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 31 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Níže je uveden podrobný popis jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3545/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se nachází v městské části Praha 13 a Praha Řeporyje, v katastrálním území Stodůlky a Třebonice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 139 917 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství. Změna nemění územní systém ekologické stability (ÚSES). Změna se netýká žádných dalších limitů ochrany přírody.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 09 – Vodní hospodářství a odpady
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL
- 25 – Veřejně prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

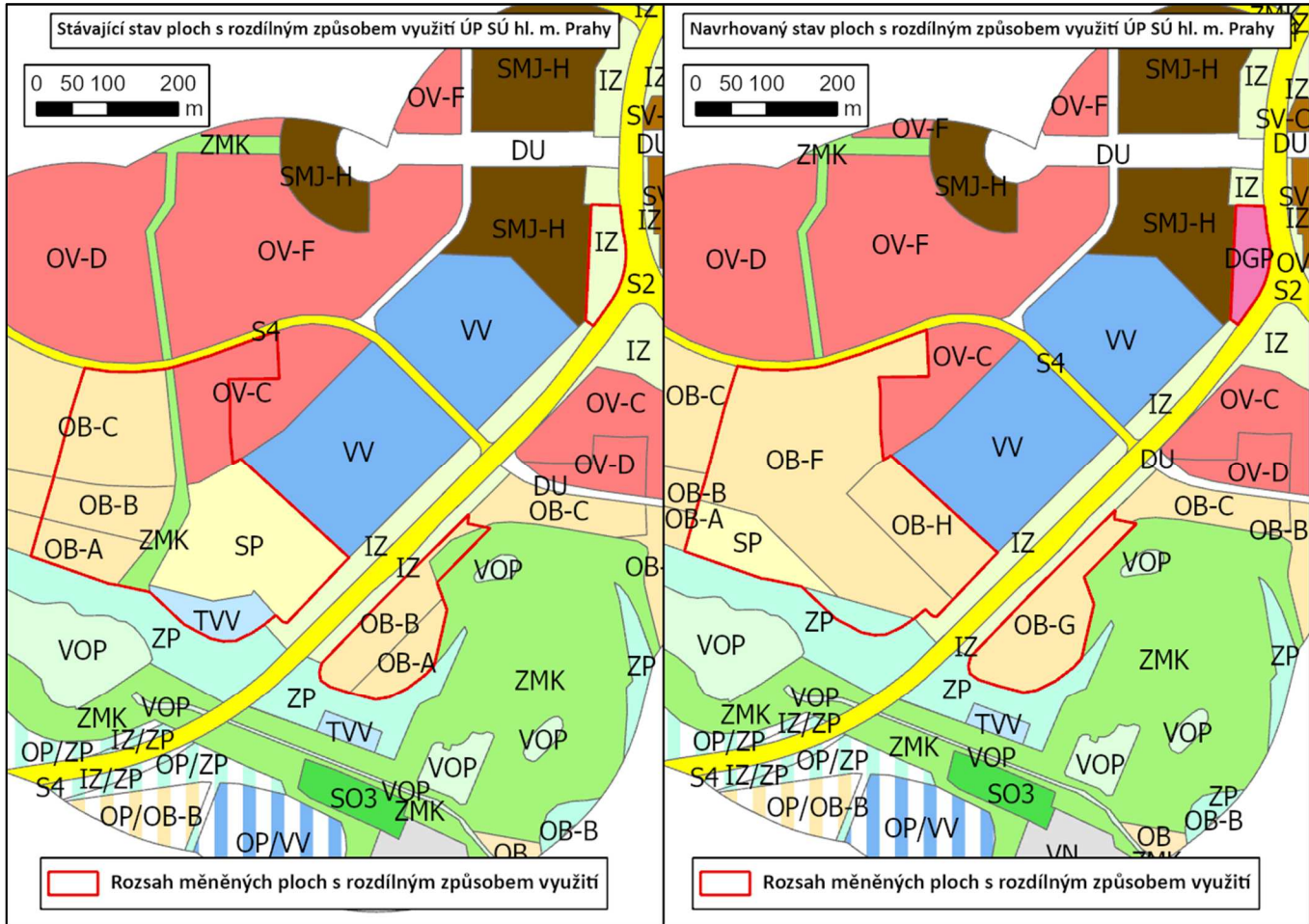
- Izolační zeleň (IZ)
- Čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A)
- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území C (OV-C)
- Sportu (SP)
- Vodní hospodářství (TVV)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Garáže a parkoviště (DGP)
- Čistě obytné s kódem míry využití území F (OB-F)
- Čistě obytné s kódem míry využití území G (OB-G)
- Čistě obytné s kódem míry využití území H (OB-H)
- Sportu (SP)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)

Obrazek 2 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3545/31 z hlediska využití ploch

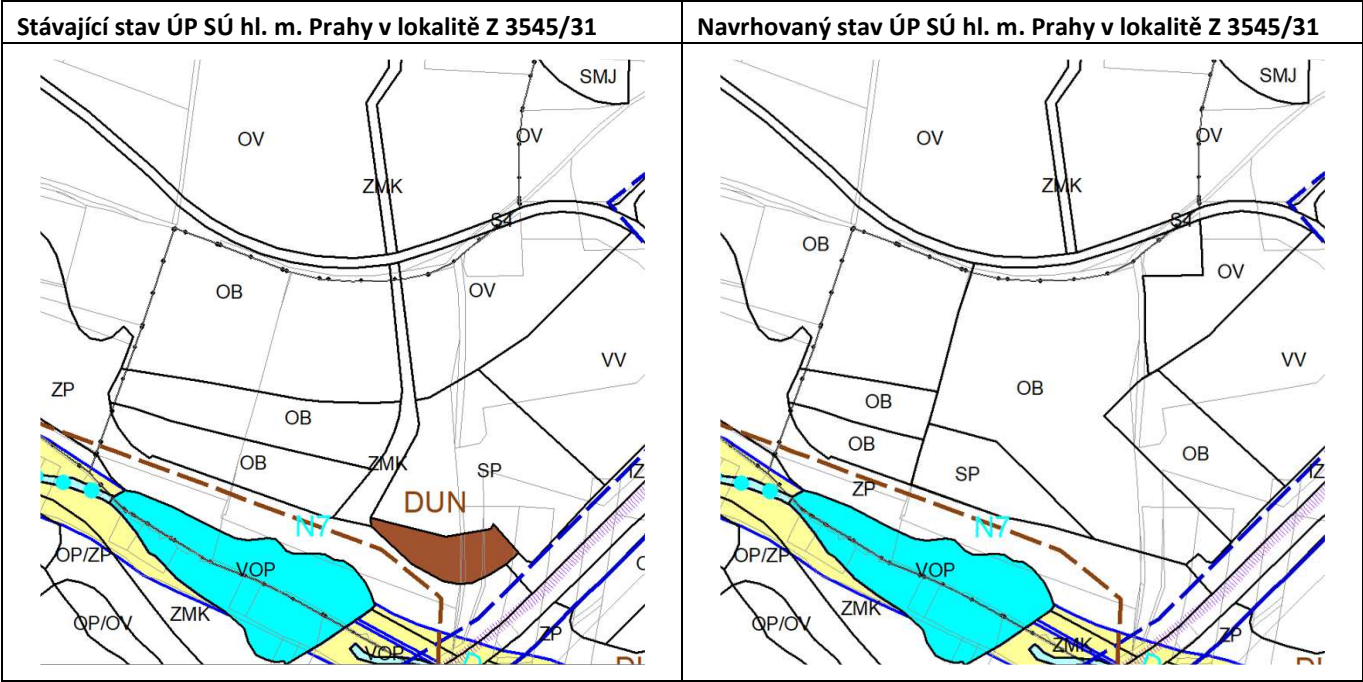


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Vodní hospodářství a odpady (výkres č. 9 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 dochází k rušení dešťové usazovací nádrže (DUN).

Obrázek 3 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 z hlediska vodního hospodářství a odpadů



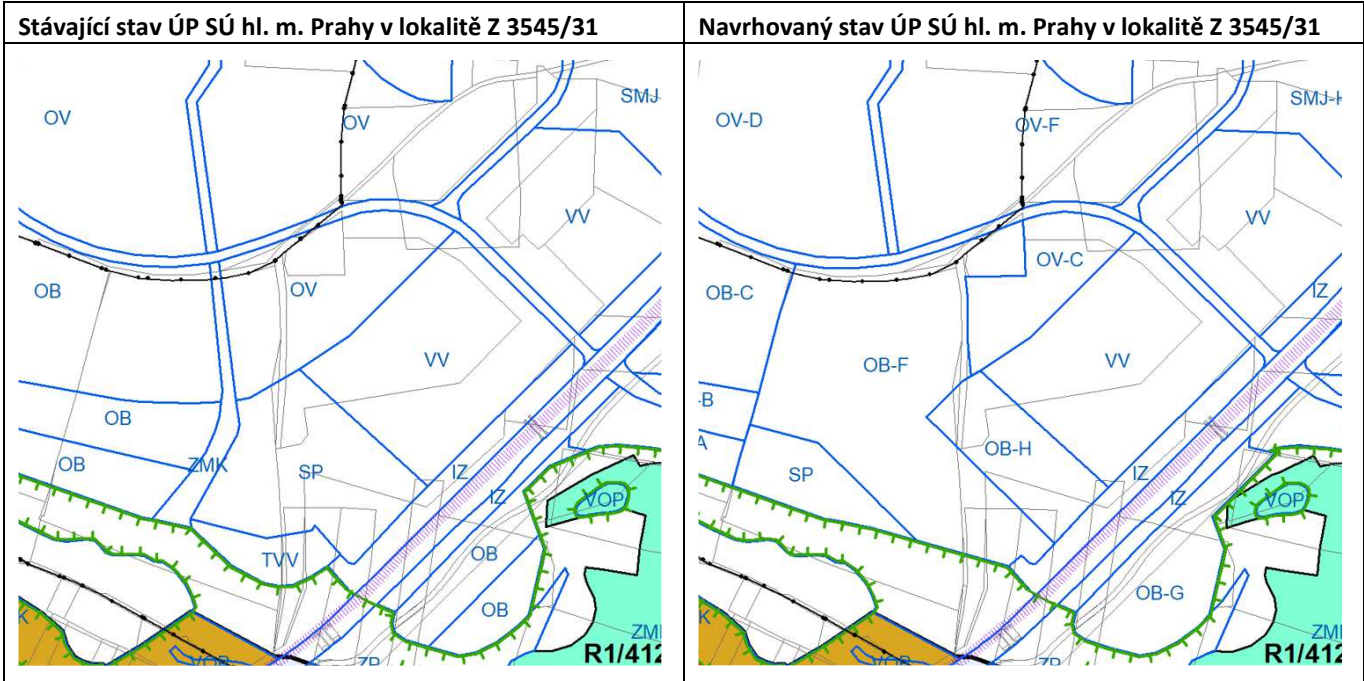
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Vodní plocha, nádrž, rybník, mrtvé rameno toku – návrh
- Plocha kanalizačních zařízení
- Záplavová území (ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb.)

Územní systém ekologické stability (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna Z 3545/31 nemění územní systém ekologické stability (ÚSES), ale přesouvá hranice celoměstského systému zeleně. Hranice je upravena dle nového prostorového uspořádání řešeného území – v rozsahu vymezované plochy pro parky, historické zahrady, hřbitovy (ZP) je celoměstský systém zeleně rozšiřován, naopak v severní části vymezované plochy čistě obytné s kódem míry využití G (OB-G) je celoměstský systém mírně redukován.

Obrázek 4 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3545/31



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Regionální biocentrum – funkční
- Regionální biokoridor – nefunkční

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru. Změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 6 699 m² pro zastavitelnou plochu (OB-F) a dále změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 5 490 m² pro nezastavitelnou plochu (ZP). Celkem je předpokládaný zábor 12 189 m² ZPF.

Tabulka 2 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31

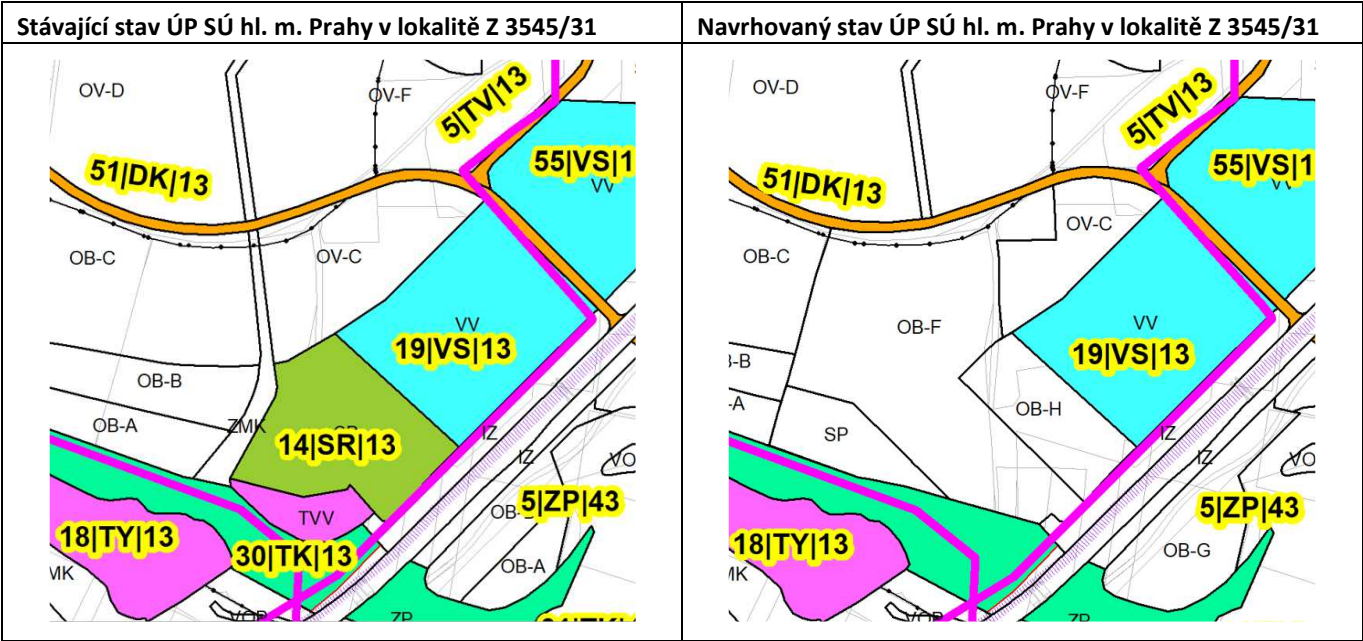
Zábor pro	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)	Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu
OB-F	II.	0,6699	0,2224
ZP	II.	0,5490	0,5490
Celkem		1,2189	0,7714

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Veřejně prospěšné stavby (výkres č. 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změnou je rušena veřejně prospěšná stavba (VPS) 30|TK|13 Praha 13 – JZM – DUN lokálního významu. Dochází k úpravě vymezení VPS 5|ZP|13 Praha 13 – Centrální park, Západní město – jižní část. Dále je v souvislosti s rušením plochy sportu (SP) redukována VPS 14|SR|13 Praha 13 – Západní město – sportovní areál U škol – ul. Nová Jinočanská. Ke zrušení dochází na základě řešení v urbanistické studii, která plochu pro sport (SP) nově navrhuje v jihozápadní části řešeného území.

Obrázek 5 Stávající a navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 3545/31



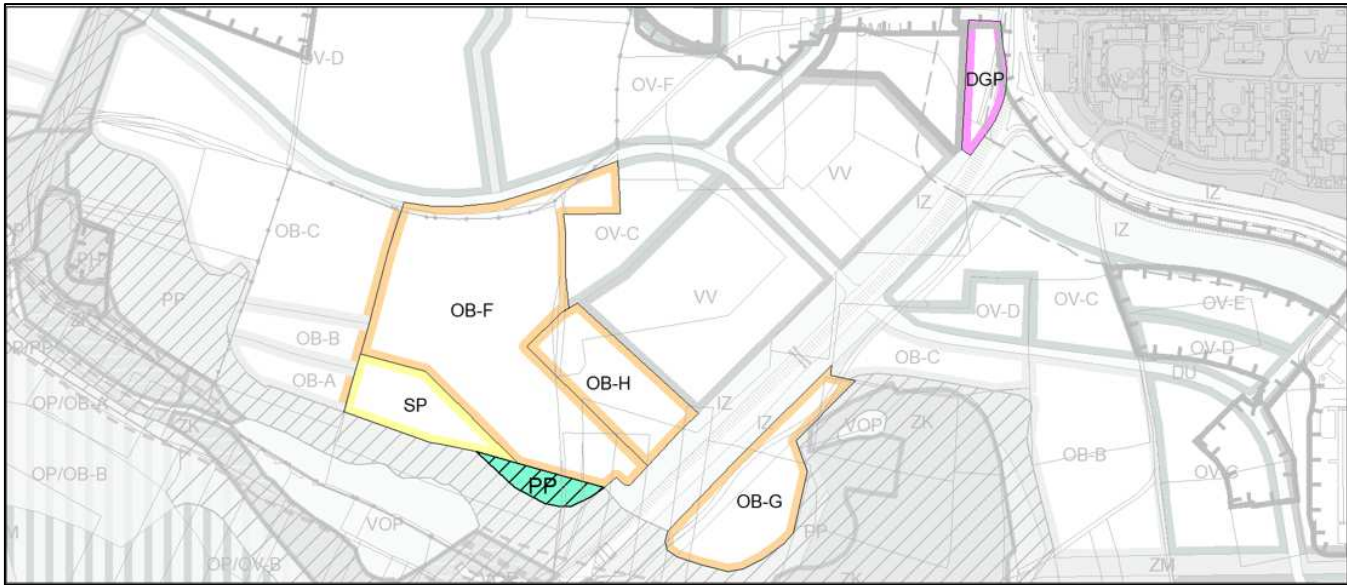
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Technická infrastruktura
- Dopravní infrastruktura
- Veřejné vybavení
- Sport a rekreace
- Stavby v zeleni

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti se změnou Z 3545/31 bude docházet ke změnám ve výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelnou plochu (OB) a ze záboru pro zastavitelnou plochu (TVV) na zábor pro zeleň (ZP).

Obrázek 6 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3545/31

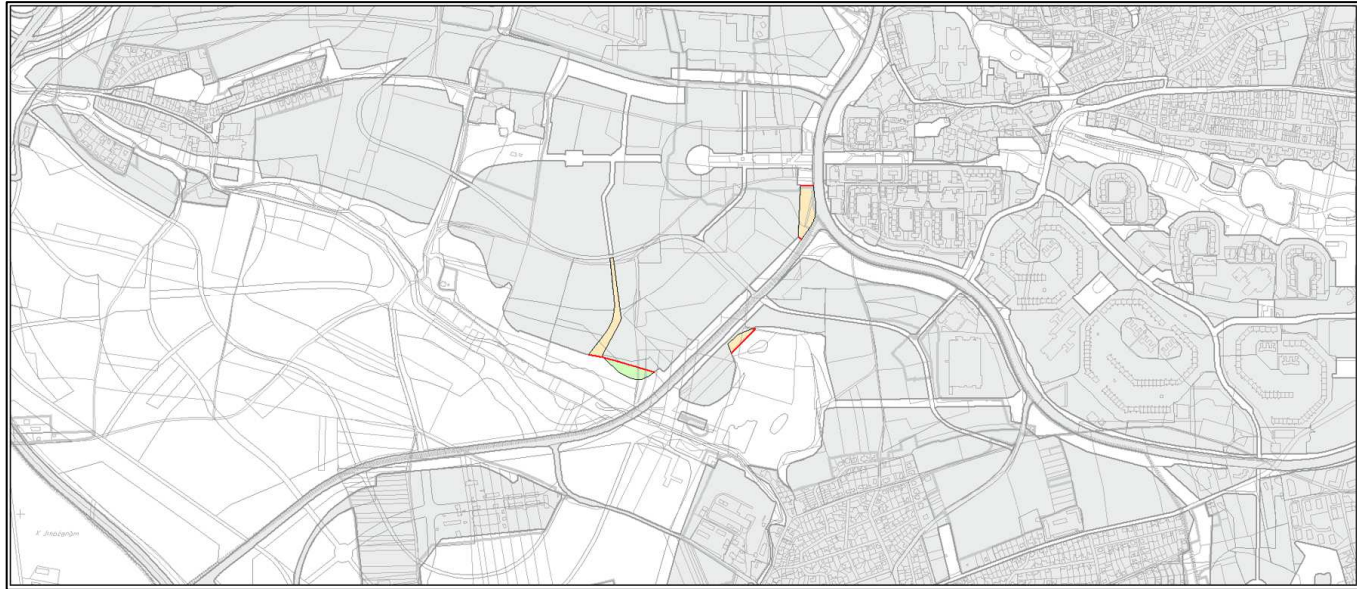


Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Vymezení zastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy (OB-F, OB-G, SP) na úkor nezastavitelné plochy (ZMK) v rozsahu 8 918 m² a novou zastavitelnou plochu (DGP) na úkor nezastavitelné plochy (IZ) v rozsahu 7 150 m². Dále naopak navrhuje novou nezastavitelnou plochu (ZP) na úkor stávající zastavitelné plochy (TVV) v rozsahu 4 265 m². Výsledný nárůst nových zastavitelných ploch je 11 803 m².

Obrázek 7 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
- Nezastavitelné území

Změna Z 3546/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 47 915 m².

Změna nemění základní koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství a občanské vybavenosti. Změna nemění územní systém ekologické stability (ÚSES) ani celoměstský systém zeleně. Změna se netýká žádných dalších limitů ochrany přírody.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

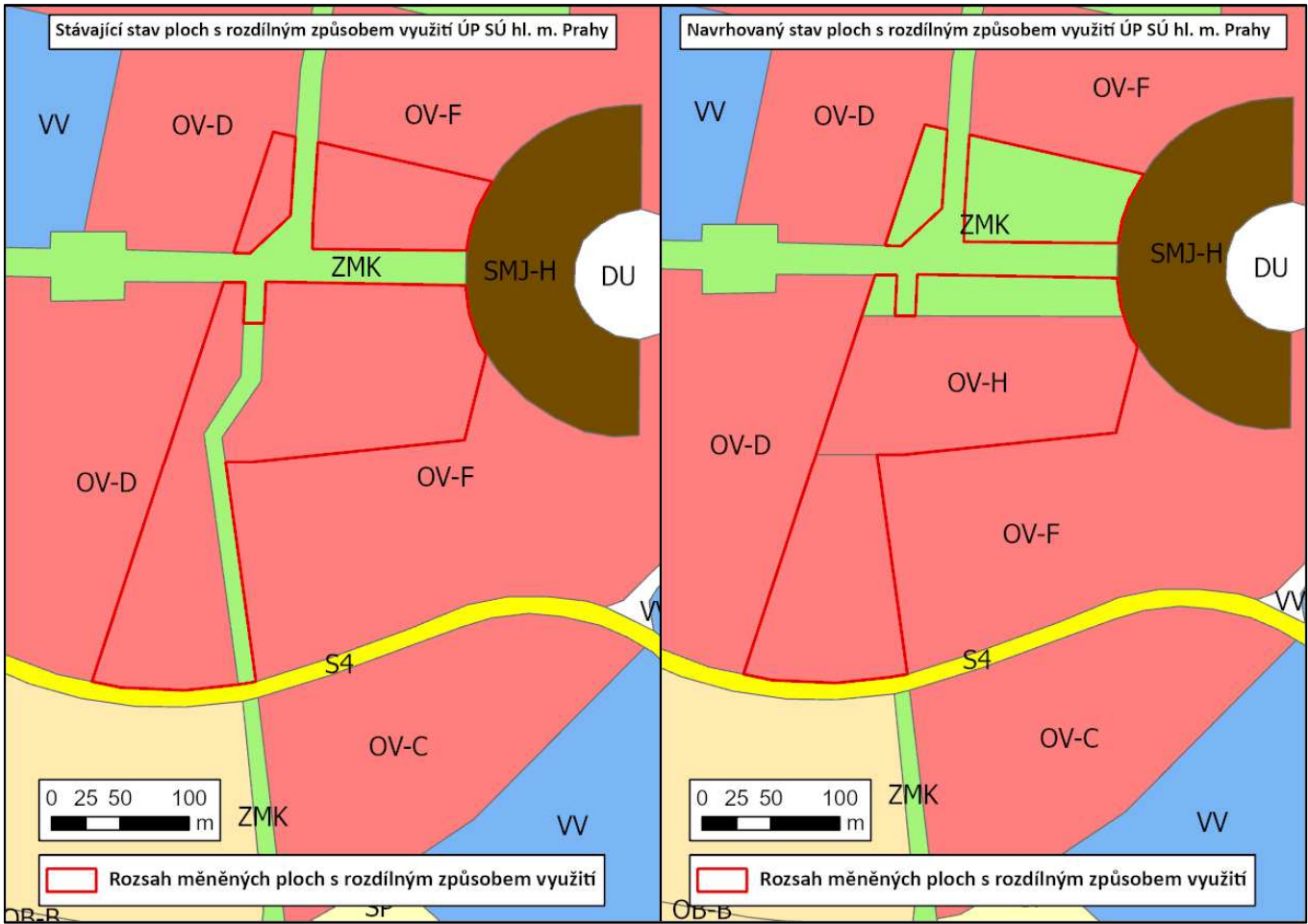
- všeobecně obytné s kódem míry využití území D (OV-D)
- všeobecně obytné s kódem míry využití území F (OV-F)
- zeleň městská a krajinná (ZMK)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- všeobecně obytné s kódem míry využití území F (OV-F)
- všeobecně obytné s kódem míry využití území H (OV-H)
- zeleň městská a krajinná (ZMK)

Obrázek 8 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3546/31 z hlediska využití ploch



Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru. Změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 3 506 m² pro zastavitelnou plochu (OV-H, OV-F) a zábor 1 068 m² pro nezastavitelnou plochu (ZMK). Dále změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany III. o výměře 13 587 m² pro nezastavitelnou plochu (ZMK). Celkem je předpokládaný zábor 18 161 m² ZPF.

Tabulka 3 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31

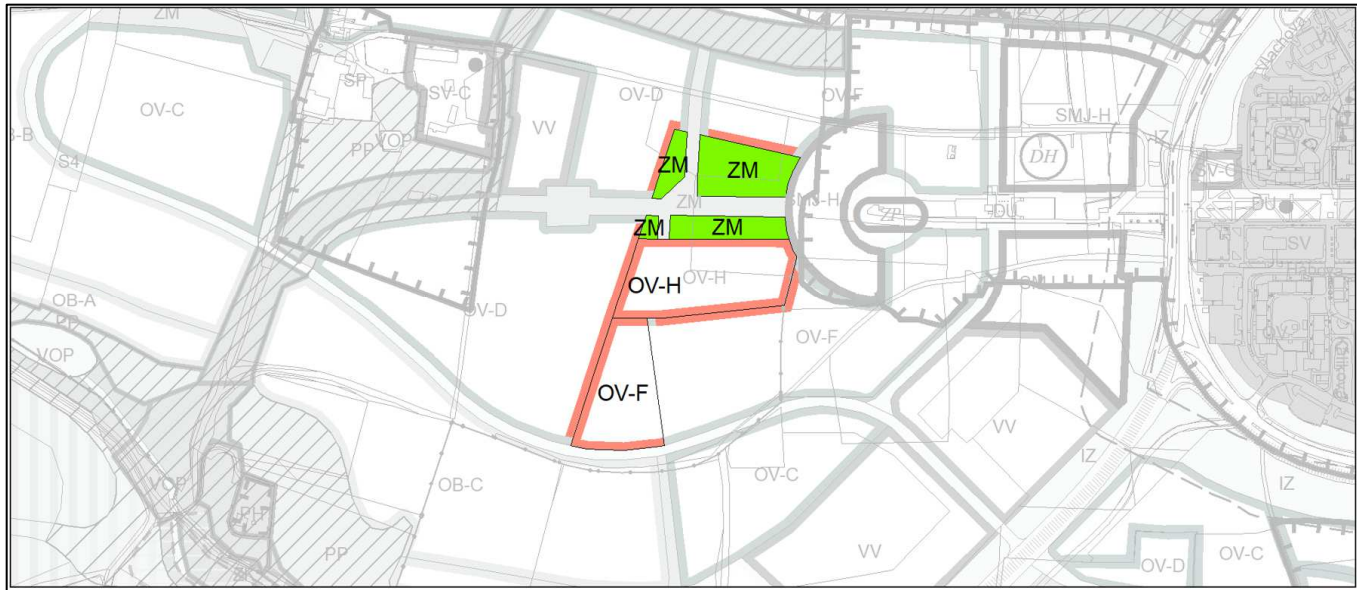
Zábor pro	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)	Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu
OV-H	II.	0,1503	0,0325
OV-F	II.	0,2003	0,0501
ZMK	II.	0,1068	1,4655
	III.	1,3587	
Celkem		1,8161	1,5481

Změna ÚP se netýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti se změnou Z 3546/31 bude docházet ke změnám ve výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změna navrhuje plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území F a H (OV-F, OV-H) a plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávajících ploch všeobecně obytných s kódy míry využití území D a F (OV-D, OV-F) a plochy zeleň městská a krajinná (ZMK).

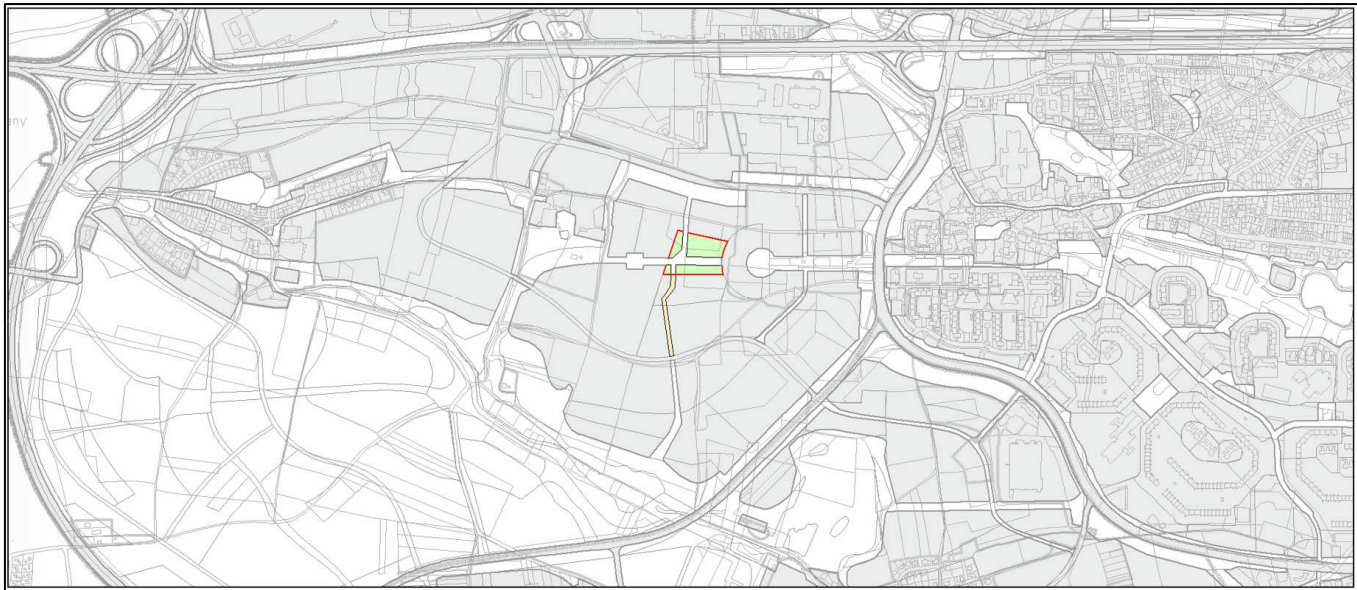
Obrázek 9 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3546/31



Vymezení zastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy (OV-F, OV-H) na úkor nezastavitelné plochy (ZMK) v rozsahu 3 594 m². Naopak navrhuje novou nezastavitelnou plochu (ZMK) na úkor stávajících zastavitelných ploch (OV-D, OV-F) v rozsahu 14 655 m². Výsledný nárůst nových nezastavitelných ploch je tedy 11 061 m².

Obrázek 10 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
- Nezastavitelné území

Změna Z 3547/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Stodůlky a Třebonic. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 125 322 m².

Změna nemění základní koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství a občanské vybavenosti.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 37 – vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A)
- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území D (OV-D)

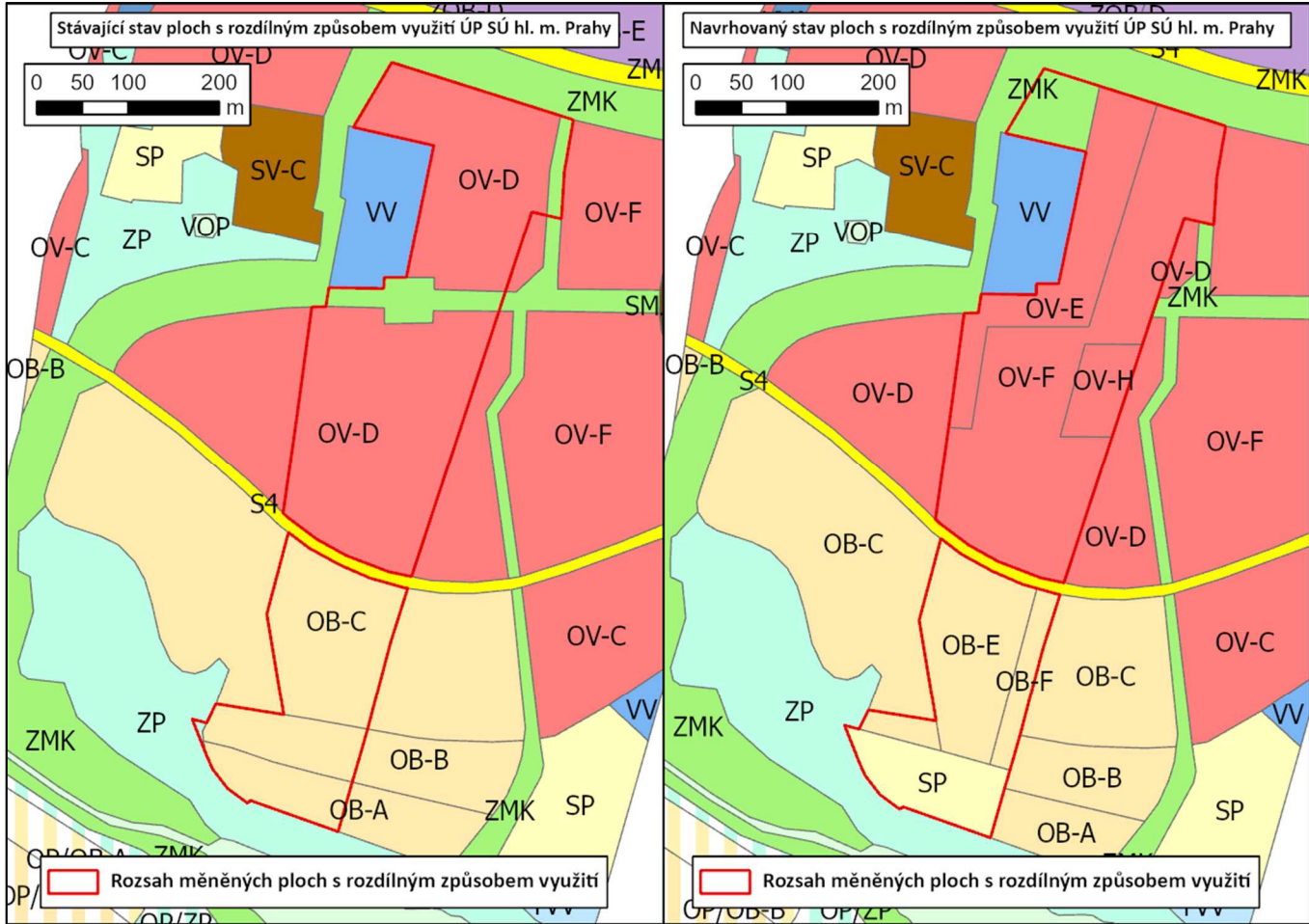
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Čistě obytné s kódem míry využití území E (OB-E)
- Čistě obytné s kódem míry využití území F (OB-F)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území E (OV-E)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území F (OV-F)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území H (OV-H)
- Sportu (SP)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)

Obrázek 11 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3547/31 z hlediska využití ploch



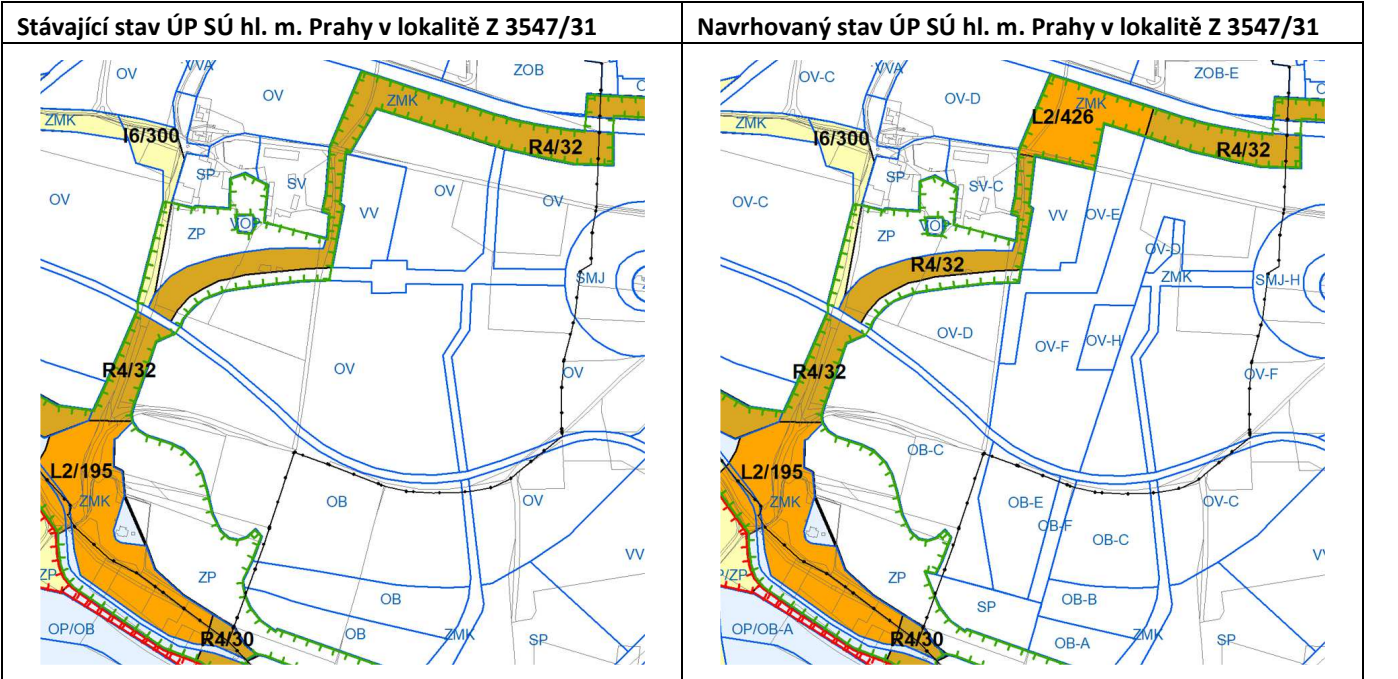
Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Územní systém ekologické stability (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna Z 3547/31 vkládá do regionálního biokoridoru územního systému ekologické stability (ÚSES) R4/32 nové lokální biocentrum (s označením L2/426) tak, aby byl splněn požadavek daný Metodikou vymezení ÚSES Ministerstva životního prostředí ČR na maximální vzdálenost mezi biocentry. Toto vložení si vyžaduje mírné zvětšení plochy zeleně (ZMK) místo stávající zastavitelné plochy (OV). Nebylo možné naplnit metodický požadavek

na minimální výměru biocentra 3 ha, vzhledem k historicky daným zastavitelným plochám v okolí je podkladovou studií pro změnu navrženo biocentrum o výměře 1,8 ha.

Obrázek 12 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3547/31



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Celoměstský systém zeleně – územní rezerva
- Regionální biokoridor – nefunkční
- Lokální biocentrum – nefunkční
- Interakční prvek – nefunkční

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru. Změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 1 991 m² a třídy ochrany III. o výměře 2 082 m² pro zastavitelnou plochu (OV-E). Dále změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 134 m² a třídy ochrany III. o výměře 3 049 m² pro zastavitelnou plochu (OV-F). Také změna vyvolá zábor ZPF třídy III. o výměře 5 144 m² pro nezastavitelnou plochu (ZMK). Změna vyvolá zábor ZPF třídy IV. o výměře 188 m² pro zastavitelnou plochu (SP). Celkem je předpokládaný zábor 12 588 m² ZPF.

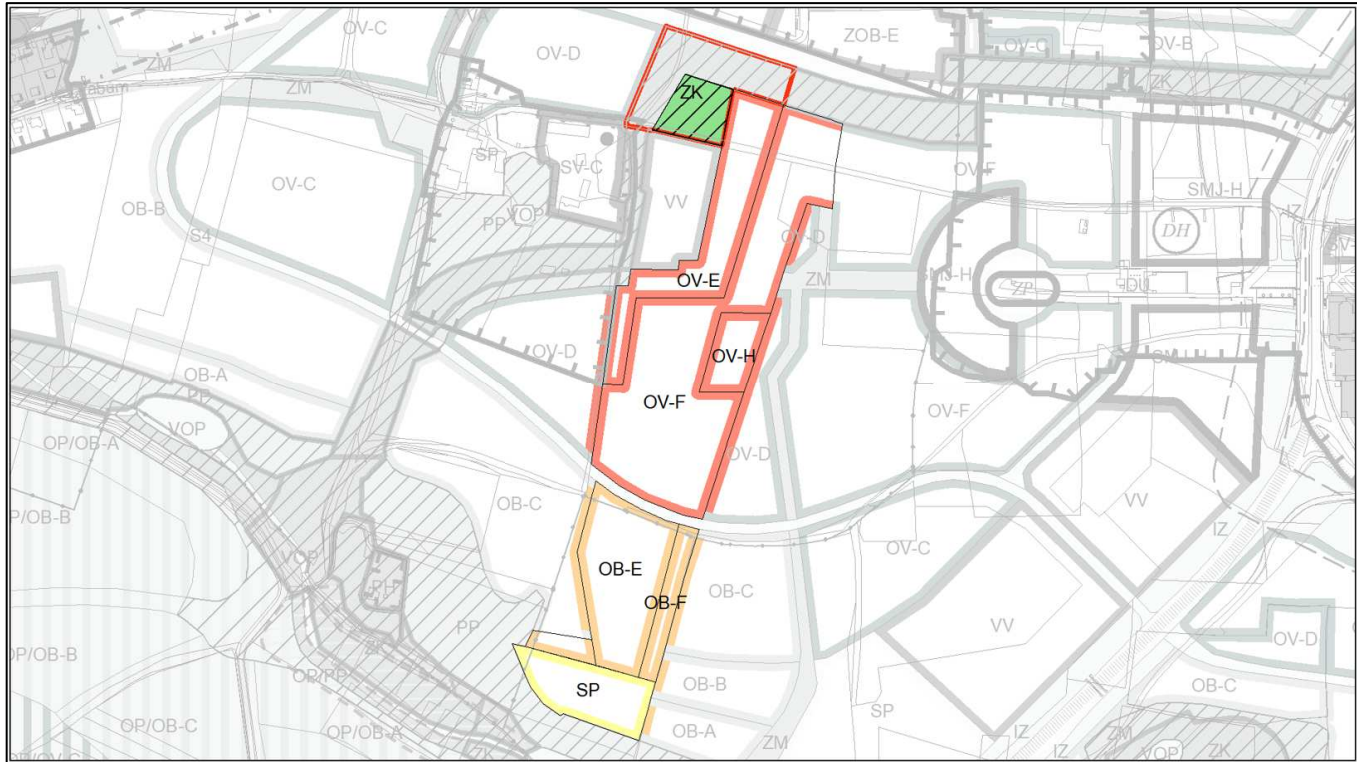
Tabulka 4 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31

Zábor pro	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)	Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu
OV-E	II.	0,1991	0,0611
	III.	0,2082	
OV-F	II.	0,0134	0,0796
	III.	0,3049	
ZMK	III.	0,5144	0,5144
SP	IV.	0,0188	0,0188
Celkem		1,2588	0,6739

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti se změnou Z 3547/31 bude docházet ke změnám ve výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelnou plochu OV o celkové velikosti 5 595 m².

Obrázek 13 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3547/31

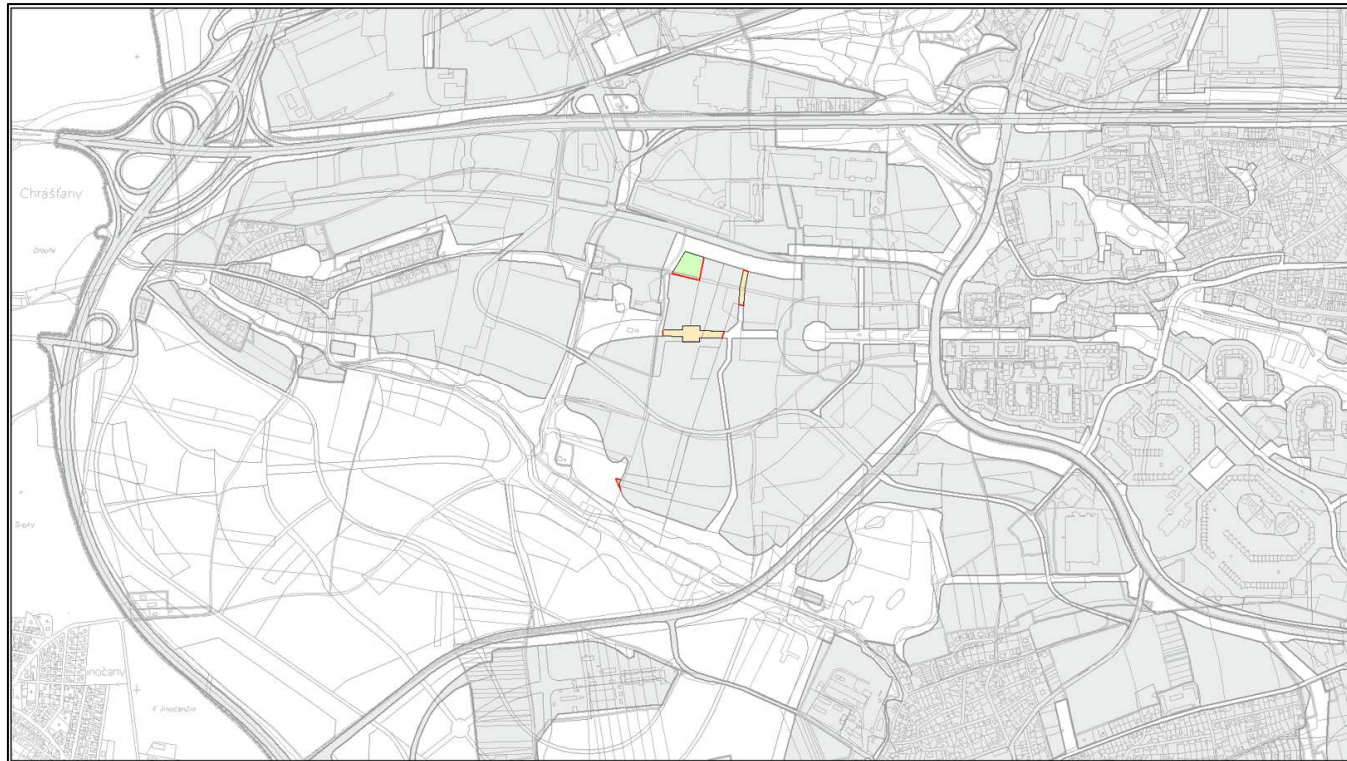


Zdroj: IPR hl. m. Prahy

Vymezení zastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy (OV-E, OV-F a SP) na úkor nezastavitelných ploch (ZMK a ZP) v rozsahu 7 586 m². Naopak navrhuje novou nezastavitelnou plochu (ZMK) na úkor stávající zastavitelné plochy (OV-D) v rozsahu 5 860 m². Výsledný nárůst nových zastavitelných ploch je tedy 1 726 m².

Obrázek 14 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
- Nezastavitelné území

Změna Z 3548/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice a Řeporyje. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 120 268 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění základní koncepci dopravní a technické infrastruktury ani koncepci veřejných prostranství a občanské vybavenosti.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se týká změny výkresů územního plánu hl. m. Prahy:

- 04 – Plán využití ploch
- 09 – Vodní hospodářství a odpady
- 19 – Územní systém ekologické stability
- 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL
- 25 – Veřejně prospěšné stavby
- 31 – Podrobné členění ploch zeleně
- 33 – Kategorizace záplavových území
- 37 – Vymezení zastavitelného území

Níže je přehledně uveden popis a grafické znázornění stávajícího stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Plán využití ploch (výkres č. 4 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Platný stav v ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

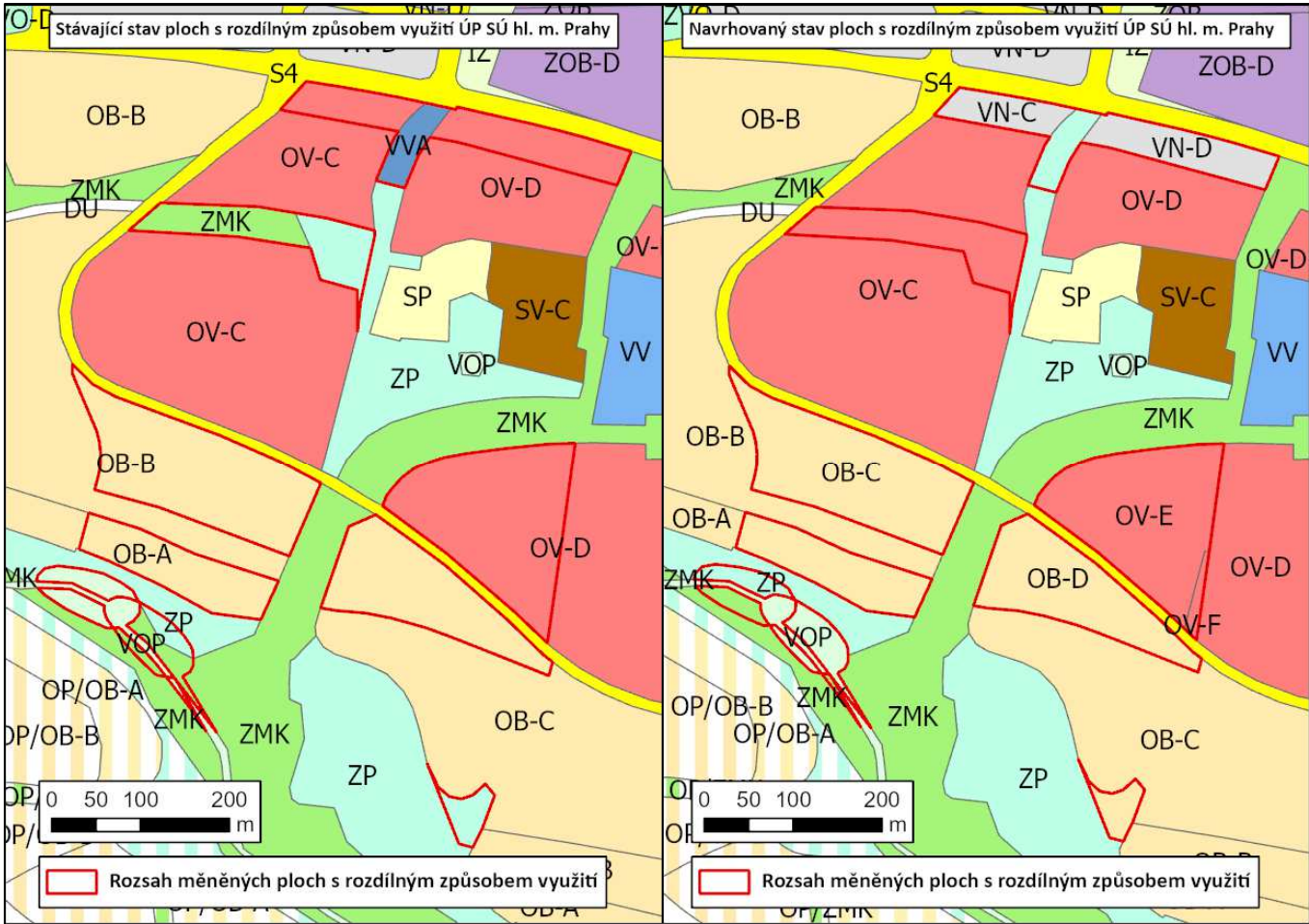
- Čistě obytné s kódem míry využití území A (OB-A)
- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území C (OV-C)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území D (OV-D)
- Vodní toky a plochy plavební kanály (VOP)
- Armáda a bezpečnost (VVA)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)

Navrhovaná změna ÚP SÚ h. m. Prahy

Výkres č. 4 – Plán využití ploch

- Čistě obytné s kódem míry využití území B (OB-B)
- Čistě obytné s kódem míry využití území C (OB-C)
- Čistě obytné s kódem míry využití území D (OB-D)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území C (OV-C)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území E (OV-E)
- Všeobecně obytné s kódem míry využití území F (OV-F)
- Nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území C (VN-C)
- Nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D (VN-D)
- Vodní toky a plochy, plavební kanály (VOP)
- Zeleň městská a krajinná (ZMK)
- Parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP)

Obrázek 15 Stávající a navrhovaný stav ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě posuzované změny Z 3548/31 z hlediska využití ploch

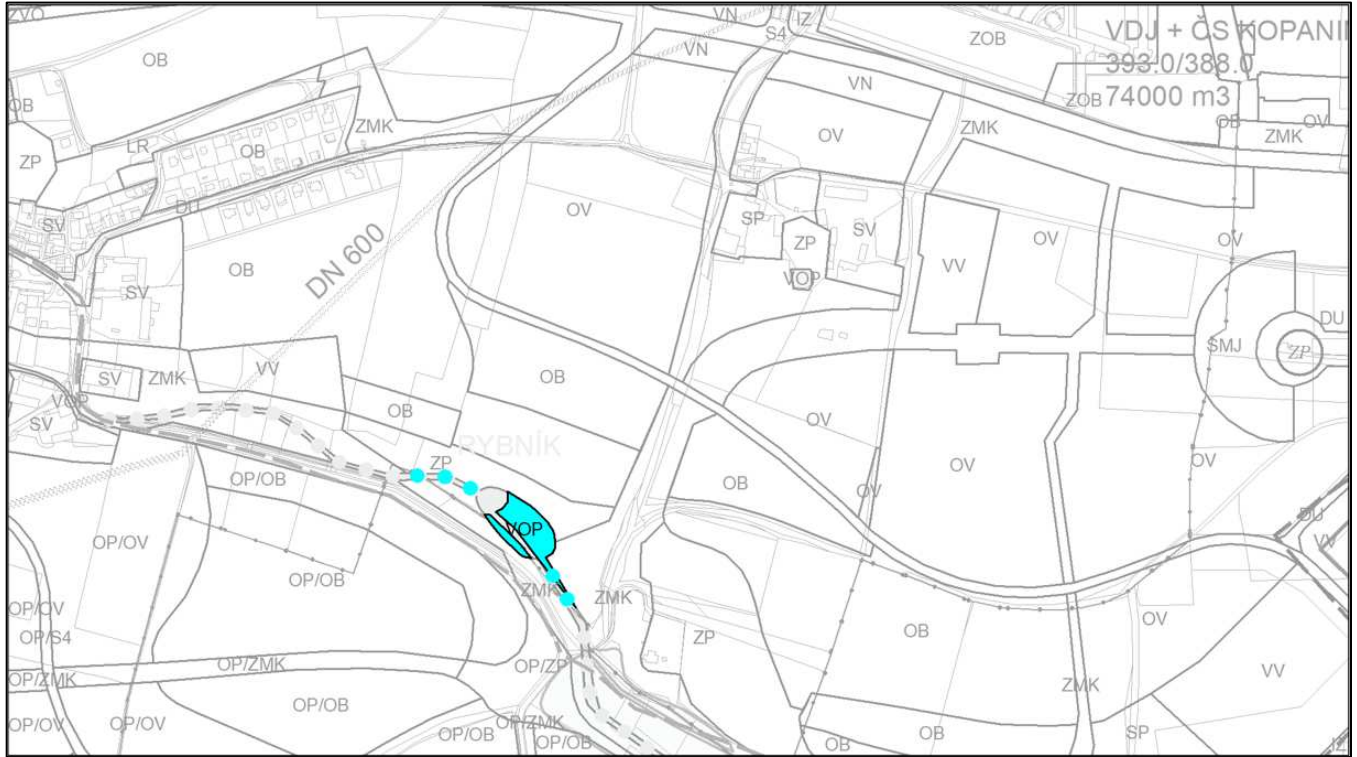


Zdroj: IPR hl. m. Prahy; grafická úprava: EKOLA group, spol. s r.o.

Vodní hospodářství a odpady (výkres č. 9 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Navrhovaná změna Z 3548/31 posouvá plochu pro rybník (VOP), čímž dochází ke změně výkresu č. 9 Vodní hospodářství a odpady.

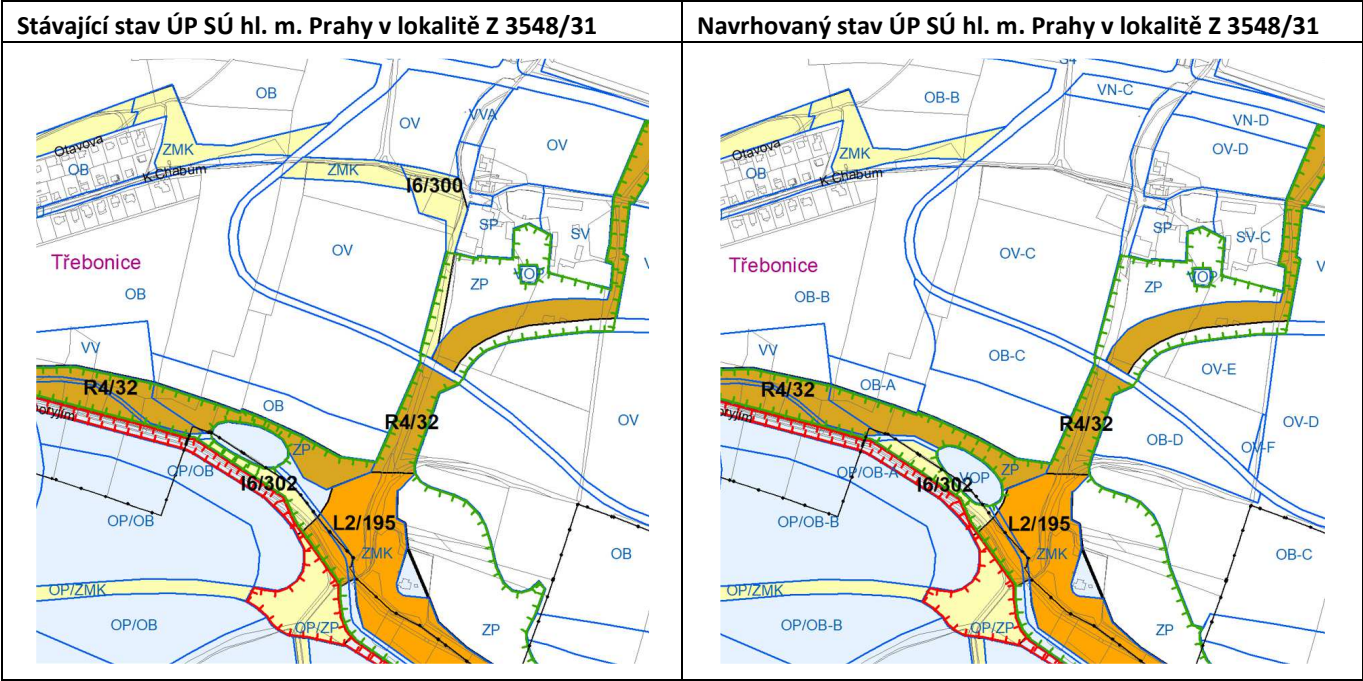
Obrázek 16 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 z hlediska vodního hospodářství a odpadů



Územní systém ekologické stability (výkres č. 19 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změnou Z 3548/31 dochází ke zrušení nefunkčního interakčního prvku I6/300. V souvislosti s posunutím plochy pro vodní toky a plochy, plavební kanály (VOP) je zároveň korigována hranice celoměstského systému zeleně a některé skladebné prvky ÚSES v jihozápadní části řešeného území. Přeskupeny jsou také plochy interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32. Předmětná změna dále vyvolá posun hranice celoměstského systému zeleně (CSZ).

Obrázek 17 Stávající a navrhovaný stav překryvných vrstev ÚSES a celoměstského systému zeleně v lokalitě posuzované změny Z 3548/31



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Celoměstský systém zeleně – návrh
- Lokální (místní) biocentrum – nefunkční
- Regionální biokoridor – nefunkční
- Interakční prvek – nefunkční

Vyhodnocení záboru ZPF a PUPFL (výkres č. 20 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany II. o výměře 3 819 m² pro zastavitelnou plochu (VOP) a 4 818 m² pro plochu nezastavitelnou (ZMK, ZP). Dále změna vyvolá zábor ZPF třídy ochrany IV. o výměře 4 676 m² pro zastavitelnou plochu (OB-C, OV-C) a 1 198 m² pro plochu nezastavitelnou (ZP). Celkem je předpokládán zábor 13 313 m² ZPF.

Tabulka 5 Analýza záboru ZPF vlivem navržené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31

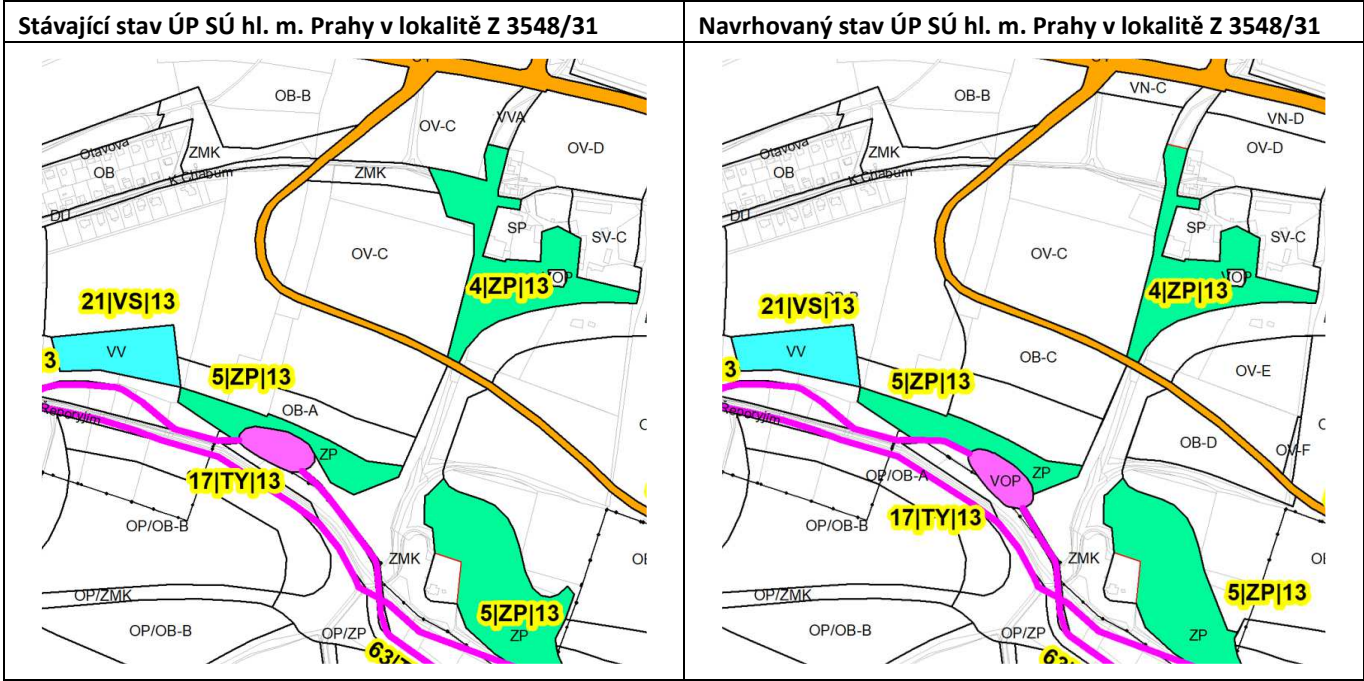
Zábor pro	Třída ochrany ZPF	Výměra (ha)	Odhad výměry záboru, na kterém bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu
OB-C	IV.	0,2420	0,0726
OV-C	IV.	0,2256	0,0677
VOP	II.	0,3819	0
ZMK	II.	0,1516	0,1516
ZP	II.	0,2104	0,3302
	IV	0,1198	
Celkem		1,3313	0,6221

Veřejně prospěšné stavby (výkres č. 25 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Předmětná změna 3548/31 posouvá plochu pro rybník (VOP) a s tím související veřejně prospěšné stavby (VPS) 17|TY|13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63|TY|13 Praha 13 – revitalizace Dalajského potoka. Dále je předmětnou změnou upraveno vymezení přilehlé VPS 5|ZP|13 Praha 13 - Centrální park, Západní město – jižní

část. Provedené změny také vyvolaly potřebu úpravy i VPS 4|ZP|13 Praha 13 - Centrální park, Západní město – severní část do souladu s přeskupovanými plochami s rozdílným způsobem využití území.

Obrázek 18 Stávající a navrhovaný stav veřejně prospěšných staveb v lokalitě posuzované změny Z 3548/31



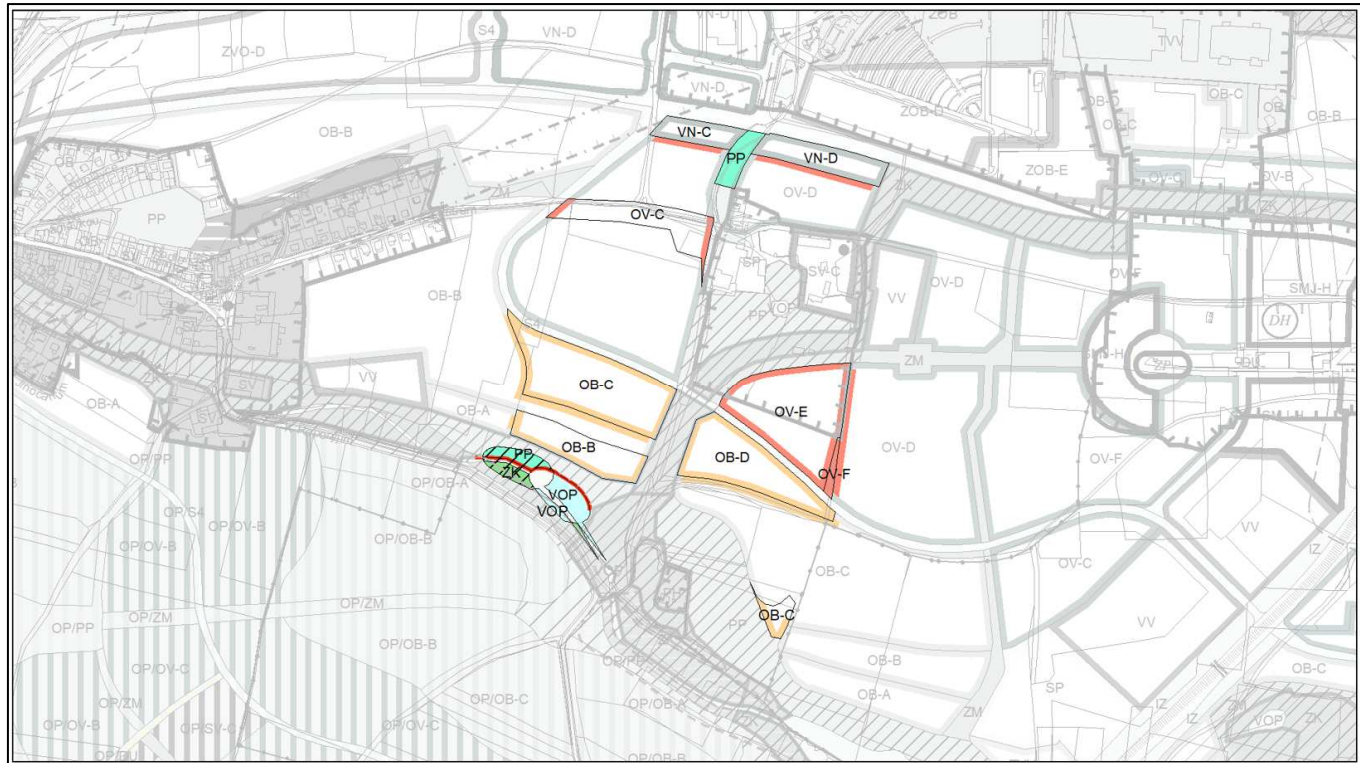
Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Technická infrastruktura
- Dopravní infrastruktura
- Veřejné vybavení
- Stavby v zeleni

Podrobné členění ploch zeleně (výkres č. 31 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

V souvislosti se změnou Z 3548/31 bude docházet ke změnám ve výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně, který je součástí ÚP SÚ hl. m. Prahy. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové velikosti 2 420 m², ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor zastavitelnou plochu (OV-C) o ploše 2 256 m². Dále pak dojde k přesunu vodní nádrže (VOP), což znamená změnu záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro plochu (VOP) o ploše 3 819 m² pro realizaci VPS výstavby rybníku. Naopak dojde recipročně ke změně záboru z plochy (VOP) na (ZP). Z celkové bilance záborů však vychází zvětšení ploch pro zeleň, resp. předpokládaných záboru ZPF pro zeleň na úkor zastavitelných ploch.

Obrázek 19 Situace podrobného členění ploch zeleně lokalitě posuzované změny Z 3548/31

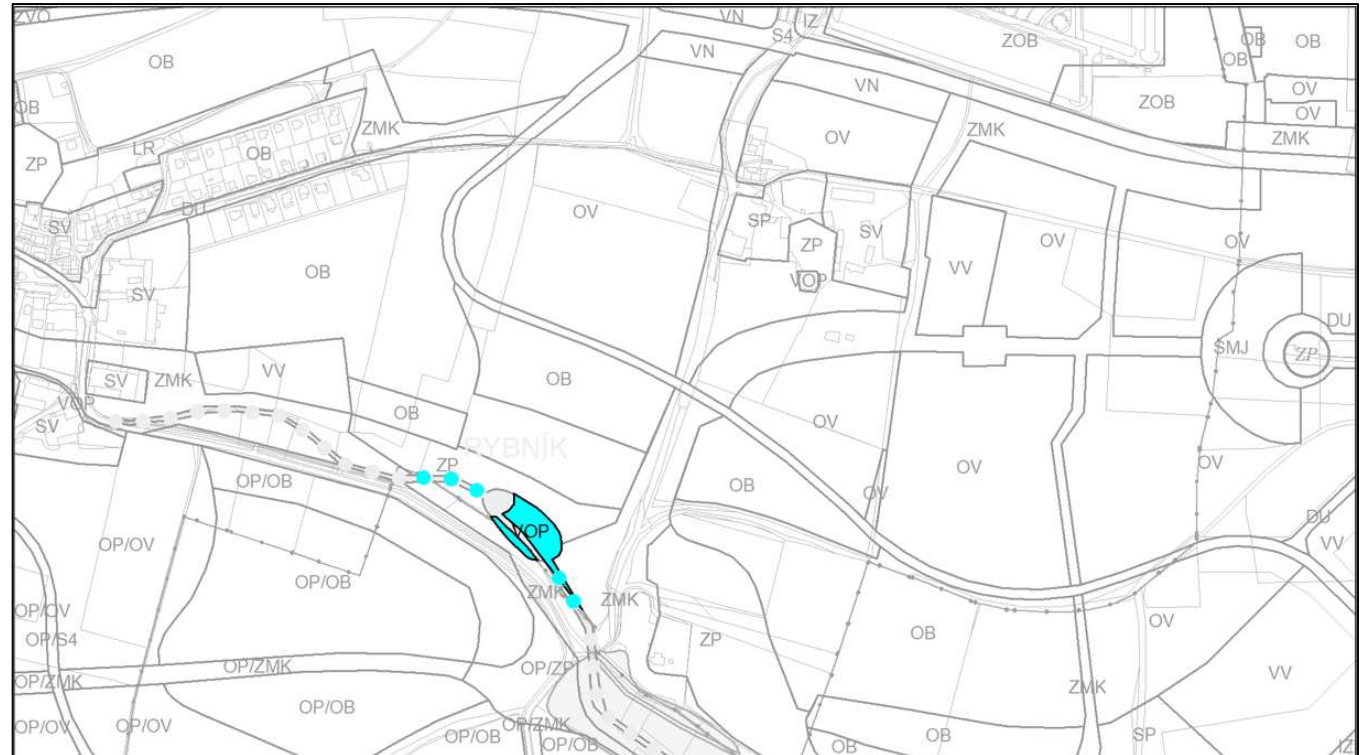


Zdroj: IPR hl. m. Prahy



Kategorizace záplavových území (výkres č. 33 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Navrhovaná změna Z 3548/31 posouvá plochu pro rybník (VOP), čímž dochází ke změně výkresu č. 33 Kategorizace záplavových území.

Obrázek 20 Situace kategorizace záplavového území v lokalitě posuzované změny Z 3548/31



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

-  Vodní plochy, nádrže, rybníky, mrtvá ramena toků – návrh
-  Revitalizace, úpravy a obnovy vodního toku

Vymezení zastavitelného území (výkres č. 37 ÚP SÚ hl. m. Prahy)

Změna Z 3548/31 navrhuje nové zastavitelné plochy (OB-C, OV-C) na úkor nezastavitelných ploch (ZMK, ZP) v rozsahu 13 591 m². Naopak navrhuje novou nezastavitelnou plochu (ZP) na úkor stávající zastavitelné plochy (VVA) v rozsahu 3 305 m². Výsledný nárůst nových zastavitelných ploch je tedy 10 286 m² a je odůvodnitelný aktualizovaným pohledem na rozvoj území a výslednou koncepcí rozvoje celé lokality.

Obrázek 21 Návrh změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 z hlediska vymezení zastavitelného a nezastavitelného území



Zdroj: IPR hl. m. Prahy

- Zastavitelné území (návrh změny ÚP)
- Nezastavitelné území

Rozvojový potenciál a využití území

Rozvojový potenciál městského prostředí hl. m. Prahy vychází ze souvisejících nadřazených územně plánovací dokumentací a územně plánovacích podkladů. S ohledem na předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné uvést především ZÚR hl. m. Prahy a ÚAP hl. m. Prahy.

Dle ZÚR hl. m. Prahy se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31, Z 3547/31, Z 3548/31 a z větší části také změna Z 3545/31 nacházejí v nadmístní rozvojové oblasti R/3 Západní město.

1.2 Vztah územního plánování a trvale udržitelného rozvoje

Trvale udržitelný rozvoj náleží k pojmům již obecně známým nejen mezi odborníky, ale stále častěji citovaným a používaným mezi veřejností. Poprvé byl definován v roce 1987 ve zprávě Světové komise OSN pro životní prostředí a rozvoj (WCED) „Naše společná budoucnost“, kterou předložila její tehdejší předsedkyně Gro Harlem Brundtlandová.

Definice pojmu je následující: „*Trvale udržitelný rozvoj je takový rozvoj, který zajistí potřeby současných generací, aniž by bylo ohroženo splnění potřeb generací příštích, a aniž by se to dělo na úkor jiných národů.*“

Evropský parlament naopak definuje pojem trvale udržitelného rozvoje jako: „*Zlepšování životní úrovně a blahobytu lidí v mezích kapacity ekosystému při zachování přírodních hodnot a biologické rozmanitosti pro současnou a příští generaci.*“

Z hlediska českého legislativního rámce je trvale udržitelný rozvoj ukotven v zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů: „*Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným*

i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby, a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.“

Z hlediska vztahu územního plánování a trvale udržitelného rozvoje je klíčovým dokumentem zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Trvale udržitelný rozvoj je jedním z cílů územního plánování spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích (§ 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů).

Výše uvedené cíle platné pro udržitelnost rozvoje je možné dále konkretizovat do obecných cílů aplikovatelných v územním plánování:

Cíl 1 – Udržitelná úroveň čerpání přírodních zdrojů včetně území a energie

- spotřeba nově zastavovaného území
- kompaktnost sídel

Cíl 2 – Stabilita / dynamická rovnováha ekologických systémů

- fragmentace krajiny
- funkčnost ÚSES

Cíl 3 – Udržitelná forma a míra ekonomického rozvoje

- soběstačnost
- diversifikace ekonomické základny

Cíl 4 – Soudržnost mezi sociálními skupinami a regiony, dostupnost infrastruktur a prostupnost

- dosažitelnost ploch s rozdílným způsobem využití ve městech

Cíl 5 – Snížení rizik dopadů přírodních katastrof a selhání infrastruktur

- zastavěné plochy v záplavovém území
- robustnost infrastrukturálních systémů (možnost náhradní obsluhy obyvatel v případě nefunkčního páteřního systému infrastruktury)

1.3 Legislativní rámec

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je posouzení vlivů navrhované změny územního plánu SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí, tzv. dokumentace SEA definovaná § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zpracovaná podle Přílohy ke stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

1.4 Postup vyhodnocení změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území

Metodická východiska

Primárním účelem předloženého hodnocení je zjištění předpokládaných vlivů územního plánu, resp. změny územního plánu na vyváženost vztahu územních podmínek pro příznivé životní podmínky prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

Metodickým dokumentem, z něhož předložené Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území úměrně vychází, je Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na Politiku územního rozvoje ČR a Zásady územního rozvoje na životní prostředí.

Dále bylo pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území využito metodického pokynu Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, který byl vydán pod společnou záštitou Ministerstva pro místní rozvoj a Ústavu územního rozvoje (prosinec, 2009). Tento metodický pokyn byl s ohledem na jeho neaktuálnost využit přiměřeně s ohledem na aktuální znění legislativního rámce.

Doplňujícím podkladem pro zpracování předkládaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, k němuž bylo přihlíženo, byť se netýká přímo posuzování územně plánovacích koncepcí, bylo i Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí.

Hlavním podkladem pro vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovací dokumentace.

Přístup k vyhodnocení

V rámci zpracovaného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území bylo přistoupeno k hodnocení jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich celkové plochy, navržené funkce a případně stanovené míry využití území, resp. na základě plošného a prostorového využití. Při hodnocení byl zvolen přístup na straně bezpečnosti, kdy je z hlediska vlivů na životní prostředí a udržitelný rozvoj území posuzována vždy maximální možná náplň území řešených ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterou umožňuje stanovená míra využití území.

Hodnocení vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí a udržitelný rozvoj území je primárně provedeno na základě plošných a prostorových regulativů území, které vychází z ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo přihlédnuto i ke stávajícímu stavu zájmových území, které jsou vymezeny předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. rozsahem měněných ploch s rozdílným způsobem využití. Uvedený přístup je na straně bezpečnosti, neboť není zaručeno, že budou konkrétní záměry, jejichž realizace je v plochách předmětných změn předpokládána a které jsou podnětem k pořízení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, v těchto plochách skutečně finálně realizovány.

Pro účely VVURÚ, resp. SEA jsou hodnoceny následující stavy:

- Nulová varianta – Stav před změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy)
- Aktivní varianta – Stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy

Výchozí podklady

Základními podkladovými dokumenty, na základě, kterých je provedeno vyhodnocení vlivu změn ÚP hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, jsou:

- Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění

- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- Územně analytické podklady hlavního města Prahy (aktualizace 2020)
- Územní studie „Západní město – Urbanistická studie“ (AHK architekti s.r.o., 2021)

Hlavními vstupními podklady byly vypracované odborné studie vyhodnocující vliv předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci, kvalitu ovzduší a zdravotní rizika z expozice hluku a chemickým látkám v ovzduší. Tyto odborné studie jsou součástí přílohy č. 1–4 tohoto Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 zkráceně pořizovaných. Dalšími vstupními podklady byly dopravně-inženýrské podklady (příloha č. 6), výkresy kumulativních a synergických vlivů (příloha č. 5) a fotodokumentace (příloha č. 7).

Postup vyhodnocení

Obsah a struktura vyhodnocení posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Kapitola A – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí (tzv. dokumentace SEA) zpracované podle přílohy stavebního zákona

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na životní prostředí je zpracováno přiměřeně v rozsahu Přílohy k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V rámci kapitoly A je hodnocen vliv změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatelstva.

Kapitola B – Posouzení vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Vyhodnocení vlivů změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území soustavy NATURA 2000 není v rámci předkládaného vyhodnocení podrobněji řešeno s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy Sp. zn. S-MHMP 550301/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3545/31); Sp. zn. S-MHMP 550275/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3546/31); Sp. zn. S-MHMP 551844/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3547/31) a Sp. zn. S-MHMP 551855/2021 ze dne 29. 04. 2021 (Z 3548/31), ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

V kapitole B jsou uvedeny pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejbližší lokality soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany, včetně stručného zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Kapitola C – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Předmětem této kapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy, zakotvené v hlavních nadřazených koncepčních rozvojových dokumentech. Pro každý princip je dále definována sada několika indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Jednotlivé vlivy předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou tedy posuzovány na základě sady cílů udržitelného rozvoje, kde je jasně definován žádoucí trend změn jejich hodnot v čase, které už lze v souvislosti s podrobností odpovídající měřítku ÚP SÚ hl. m. Prahy vyhodnotit s větší mírou objektivit.

Kapitola D – Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

V podkapitole D. I. jsou na základě vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území obsaženém v Rozborech udržitelného rozvoje ÚAP hl. m. Prahy vyhodnoceny vlivy na oblasti udržitelného rozvoje.

V podkapitole D. II. jsou shrnuty vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území (ekonomický, sociální, environmentální a institucionální).

Kapitola E – Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území

Pro účely zpracování této kapitoly jsou řešeny priority stanovené Politikou územního rozvoje České republiky. Z hlediska platných Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy jsou okomentovány ty priority a úkoly, které jsou znatelně pozitivně nebo negativně ovlivněny naplněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

A.1 Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, vztah k jiným koncepcím

A.1.1. Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

Obsah a hlavní cíle posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. V této kapitole je uveden popis posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, rozsah řešeného území včetně grafického vymezení rozsahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.2. Hlavní cíle územně plánovací dokumentace

Platný ÚP SÚ hl. m. Prahy byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Tato územně plánovací dokumentace (vč. schválených změn) řeší regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy jako celku, stanoví základní zásady organizace území a postup při jeho využití při naplňování cílů a daností, obsažených v územních a hospodářských zásadách.

Hlavními cíli ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou:

- ÚP řeší město s jeho 1 200 000 obyvateli jako politické, ekonomické a hospodářské centrum státu, centrum kultury, vzdělanosti, turismu, dopravní křižovatku evropského významu a centrum pracovních příležitostí a vybavenosti pražského regionu,
- ÚP rozvíjí hlavní město Prahu jako harmonický celek zastavitelných a nezastavitelných území při respektování a ochraně přírodních, historických, architektonických a urbanistických hodnot,
- ÚP respektuje jedinečný obraz města, který nelze dalším vývojem a výstavbou narušit a který je dán spolupůsobením konfigurace terénu, významného fenoménu řeky Vltavy s jejími ostrovy, přítoky a navazující krajinou a dochovanými kulturně historickými hodnotami, které se postupně po staletí utvářely,
- ÚP respektuje především historické jádro města, vyhlášené jako Památková rezervace v hlavním městě Praze, zapsané v seznamu světového kulturního dědictví UNESCO,
- ÚP organizuje území, zejména decentralizuje komerční aktivity do soustavy sekundárních center a rozvíjí radiálně okružní systém komunikací s cílem snížit dopravní zatížení centrální části a zajistit podmínky pro udržitelný rozvoj.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují výše uvedené hlavní cíle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.1.3. Cíle a úkoly územního plánování dle stavebního zákona

Níže jsou uvedeny cíle územního plánování vycházející z § 18 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.

(2) Územní plánování zajišťuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Za tím účelem sleduje společenský a hospodářský potenciál rozvoje.

(3) Orgány územního plánování postupem podle tohoto zákona koordinují veřejné i soukromé záměry změn v území, výstavbu a jiné činnosti ovlivňující rozvoj území a konkretizují ochranu veřejných zájmů vyplývajících z tohoto zákona a zvláštních právních předpisů.

(4) Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

(5) V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

(6) Na nezastavitelných pozemcích lze výjimečně umístit technickou infrastrukturu způsobem, který neznemožní jejich dosavadní užívání.

Dále jsou uvedeny úkoly územního plánování vycházející z § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(1) Úkolem územního plánování je zejména:

- zjišťovat a posuzovat stav území, jeho přírodní, kulturní a civilizační hodnoty,
- stanovovat koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území,
- prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání,
- stanovovat urbanistické, architektonické a estetické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb a veřejných prostranství,
- stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území,
- stanovovat pořadí provádění změn v území (etapizaci),
- vytvářet v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to především přírodě blízkým způsobem,
- vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn,
- stanovovat podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení a pro rozvoj rekreace a cestovního ruchu,

- j) prověřovat a vytvářet v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území,
- k) vytvářet v území podmínky pro zajištění civilní ochrany,
- l) určovat nutné asanační, rekonstrukční a rekultivační zásahy do území,
- m) vytvářet podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů před negativními vlivy záměrů na území a navrhnout kompenzační opatření, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak,
- n) regulovat rozsah ploch pro využívání přírodních zdrojů,
- o) uplatňovat poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování a ekologie a památkové péče.

(2) Úkolem územního plánování je také posouzení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje nebo územního plánu na udržitelný rozvoj území. Pro účely tohoto posouzení se zpracovává vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území. Jeho součástí je také vyhodnocení vlivů na životní prostředí s náležitostí stanovenými v příloze k tomuto zákonu, včetně posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a § 19 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

A.1.4. Vztah k jiným koncepcím

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 mají vztah i k jiným koncepcím na národní i regionální úrovni. Jejich výčet je uveden v kapitole A.2. V kapitole A.9 je pak provedeno zhodnocení naplnění cílů těchto koncepcí, především s ohledem na ochranu životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

A.2 Zhodnocení vztahu změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních koncepčních dokumentech přijatých na vnitrostátní úrovni, které se vztahují k zájmovému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31.

Účelem této kapitoly je identifikace relevantních strategických dokumentů významných z hlediska životního prostředí mající vazbu k hodnocenému území a charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vybrané dokumenty lze rozlišit dle rozsahu jejich územního působení na dokumenty na úrovni národních, regionálních a lokálních koncepcí a plánů vztahující se přímo k řešenému území, resp. předmětu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Daná kapitola v následujícím seznamu koncepčních dokumentů zmiňuje i Politiku územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „PÚR“), Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění (dále jen „ZÚR“) a Územně analytické podklady hlavního města Prahy (dále jen „ÚAP“) řešící zájmové území v širším kontextu hl. m. Prahy průřezově. Dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů se jedná o tzv. územně plánovací nástroje. Soulad posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy s těmito nástroji je detailně vyhodnocen v kapitole C a E této dokumentace VVURÚ.

Tabulka 6 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím na národní a regionální úrovni

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Politika územního rozvoje ČR ve znění všech aktualizací	2008 (aktualizace 2021)	Ano
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění všech aktualizací	2009 (aktualizace 2022)	Ano
Územně analytické podklady hl. m. Prahy, aktualizace 2020	2021	Ano
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	Ano, částečně
Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2023–2024	2022	Ano, částečně
Zásady urbánní politiky ČR	2010 (aktualizace 2017)	Ano, částečně
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Česká republika 2030	2017	Ano, částečně
Státní politika životního prostředí ČR 2030	2021	Ano, částečně
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020–2025	2020	Ano, částečně
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR (2016–2025)	2016	Ano, částečně
Národní lesnický program pro období do roku 2013	2008	Ne
Strategie ochrany před povodněmi na území ČR	2000	Ano, částečně
Plán dílčího povodí Dolní Vltavy	2016	Ano, částečně

Koncepce	Rok schválení/vydání	Vztah posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k dané koncepci
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018–2023	2017	Ne
Ovzduší, klima		
Národní program snižování emisí ČR	2015 (aktualizace 2019)	Ano, částečně
Politika ochrany klimatu v České republice	2017	Ano, částečně
Dopravní politika		
Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050	2021	Ne
Koncepce nákladní dopravy pro období 2017–2023 s výhledem do roku 2030	2017	Ne
Operační program Doprava pro programové období 2021–2027	2021	Ne
Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021–2030	2021	Ne
Zdraví obyvatelstva, lidské zdroje, vzdělání, sport		
Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)	1998 (schváleno 2007)	Ano, částečně
Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030	2019 (aktualizace 2020)	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Státní energetická koncepce	2015	Ne
Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	Ne
Státní program na podporu úspor energie na období 2022–2027	2022	Ne
Odpadové hospodářství		
Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015–2024 s výhledem do roku 2035	2014 (aktualizace 2022)	Ne
Ostatní		
Koncepce rozvoje venkova 2021–2027	2020	Ne

Tabulka 7 Vyhodnocení vztahu posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy ke koncepcím a dokumentům zpracovaným na úrovni hl. m. Prahy

Koncepce	Rok schválení	Vztah posuzovaných změn k dané koncepci
Urbanismus/udržitelný rozvoj		
Územní plán hl. m. Prahy	1999	Ano
Strategický plán hl. m. Prahy	2000 (aktualizace 2016)	Ano
Životní prostředí/udržitelný rozvoj		
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze	2008	Ano, částečně
Plány péče o zvláště chráněná území	průběžné schvalování včetně aktualizací	Ne
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze	2010	Ano, částečně
Dopravní politika		
Plán udržitelné mobility Prahy a okolí	2019	Ne
Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030	2017	Ne
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy	2010	Ne
Hluk		
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019	2019	Ano, částečně
Ovzduší, klima		
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace Praha – CZ01	2021	Ano, částečně
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu	2017	Ano, částečně
Energetika/surovinové zdroje		
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013–2033)	2006 (aktualizace 2014)	Ne
Odpadové hospodářství		
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016–2025	2016	Ne
Vodní hospodářství		
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy	2005 (aktualizace 2016)	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část	2002	Ano, částečně
Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část	Průběžně doplňováno v návaznosti na fázi I. koncepční část	Ano, částečně
Generel zásobování vodou hl. m. Prahy	2001	Ano, částečně
Ostatní		
Místní agenda 21 a Zásady MA 21 pro rok 2021	1992 a dále průběžné aktualizace	Ano, částečně
Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030	2016 (2017)	Ano, částečně
Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016–2025	2016	Ne

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy naplňují řadu z konkrétních vytyčených cílů jednotlivých koncepcí. Zároveň jsou v souladu s obecně formulovanými zásadami těchto koncepcí.

V následujícím textu jsou podrobněji popsány vybrané nejvýznamnější koncepční dokumenty, včetně jejich hlavních cílů, priorit a zásad.

V kapitole A.9., která přímo navazuje na kapitolu A.2., je provedeno zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí v rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Analytickým

způsobem je prověřeno, zda předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy odpovídají požadavkům a cílům přijatým v koncepčních dokumentech na všech zmiňovaných úrovních, a zda nejsou s těmito dokumenty v rozporu.

Urbanismus/územní rozvoj

Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+

Ambicí Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je stanovit hlavní cíle regionálního rozvoje v horizontu 7 let, resp. definovat v souladu se zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů, hlavní cíle regionální politiky státu v období let 2021–2027 s ohledem na podporu dynamického, vyváženého a udržitelného rozvoje území. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ navazuje na Strategii regionálního rozvoje České republiky pro období 2014–2020.

Hlavním smyslem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je identifikovat tematické oblasti, ve kterých je potřebný či žádoucí územně specifický přístup k rozvoji, a zároveň určit, jaké různé intervence by měly být realizovány v odlišných územích, což povede k posílení územní konkurenceschopnosti, ke snižování regionálních rozdílů a nalézání řešení podporujících udržitelný rozvoj území.

Významem Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ je především:

- Zajistit regionům podporu šitou na míru
- Podpořit v rámci sektorových politik
- Rozvíjet strategické plánování a řízení na bázi funkčních regionů
- Posilovat spolupráci aktérů v území
- Zlepšovat koordinaci strategického a územního plánování
- Rozvíjet chytrá řešení
- Zlepšovat práci s daty v oblasti zohlednění územní dimenze regionálního rozvoje

Zásady urbánní politiky ČR

Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017) jsou rámcovým dokumentem urbánní politiky státu, která má průřezový a interdisciplinární charakter. Na jejích vytváření a realizaci se společně a koordinovaně podílejí jednotlivé dílčí politiky, přičemž regionální politika a územní plánování představují pro tuto koordinaci věcný a územní rámec. Zásady urbánní politiky obsahují souhrn doporučení (zásad) pro rozvoj měst v České republice. Jejich cílem je sjednotit přístup všech úrovní veřejné správy k rozvoji měst. Tato doporučení ve formě zásad jsou závazná pro ústřední orgány státní správy při tvorbě jejich koncepčních dokumentů, které obsahují nebo budou obsahovat urbánní dimenzi.

Zásadami urbánní politiky jsou:

- Strategický a integrovaný přístup k rozvoji měst
- Polycentrický rozvoj sídelní soustavy
- Podpora rozvoje měst jako pólů rozvoje v území
- Péče o městské životní prostředí
- Zajištění implementace Nové městské agendy

Strategický plán hl. m. Prahy

Strategický plán hl. m. Prahy je dlouhodobý koncepční dokument, který stanovuje cíle, priority a cesty k řešení klíčových otázek rozvoje města na období 15 až 20 let. Původní Strategický plán Prahy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy v roce 2000, v letech 2008 a 2016 proběhla jeho aktualizace.

Strategický plán hl. m. Prahy formuluje představy Prahy o ekonomickém, sociálním a prostorovém rozvoji hlavního města. Je programem rozvoje územního obvodu hl. m. Prahy ve smyslu zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a zároveň programem rozvoje územního obvodu kraje ve smyslu zákona č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje. Rovněž je strategií rozvoje soudržnosti regionu Praha, která je nezbytným podkladem regionálních operačních programů umožňujících čerpat finanční podporu na pražské projekty ze strukturálních fondů Evropské unie.

Strategický plán hl. m. Prahy se snaží naplnit vizi „přitažlivého a udržitelného města“ a mimo jiné obsahuje řadu strategických cílů pro kvalitní životní prostředí jako např.:

- postupné zlepšení kvality ovzduší a vod, snížení hlukové zátěže, revitalizace a zakládání sídelní a krajinné zeleně,
- udržitelnost energetických a materiálových toků,
- trvale možný soulad městského a přírodního prostředí,
- rozvoj města respektující historické a kulturní dědictví,
- koncepční řešení problémů životního prostředí se zapojením veřejnosti.

Životní prostředí/udržitelný rozvoj

Česká republika 2030

Strategický rámec Česká republika 2030 je výsledkem aktualizace Strategického rámce udržitelného rozvoje, který byl schválen vládou dne 11. 1. 2010 (usnesení č. 37/2010) a plně jej nahrazuje.

Strategický rámec Česká republika 2030 formuluje strategickou vizi popisující žádoucí stav ČR v roce 2030, kdy ČR bude společností, jejíž prosperita stojí na vzájemné vyváženosti oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

V rámci koncepce byla v šesti klíčových oblastech navržena sada indikátorů s cílem měřit naplňování Strategického rámce na úrovni jednotlivých specifických cílů. Mezi klíčové oblasti patří: Lidé a společnost, Hospodářský model, Odolné ekosystémy, Obce a regiony, Globální rozvoj a Dobré vládnutí.

Česká republika 2030 je součástí společného úsilí o udržitelný rozvoj Evropské unie a zároveň příspěvkem České republiky k naplňování globálních cílů udržitelného rozvoje přijatých Organizací spojených národů v roce 2015. Tyto globální cíle jsou společné, každý stát ale s ohledem ke svým specifickým rozhoduje o tom, jaký konkrétní obsah mají mít a jakou konkrétní cestou jich lze dosáhnout.

Globálními cíli přijatými OSN jsou:

- Cíl 1. Vymýtit chudobu ve všech jejích formách všude na světě
- Cíl 2. Vymýtit hlad, dosáhnout potravinové bezpečnosti a zlepšení výživy, prosazovat udržitelné zemědělství
- Cíl 3. Zajistit zdravý život a zvyšovat jeho kvalitu pro všechny v jakémkoli věku
- Cíl 4. Zajistit rovný přístup k inkluzivnímu a kvalitnímu vzdělávání a podporovat celoživotní vzdělávání pro všechny
- Cíl 5. Dosáhnout genderové rovnosti a posílit postavení všech žen a dívek
- Cíl 6. Zajistit všem dostupnost vody a sanitačních zařízení pro všechny a udržitelné hospodaření s nimi

Cíl 7. Zajistit přístup k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie pro všechny

Cíl 8. Podporovat trvalý, inkluzivní a udržitelný ekonomický růst, plnou a produktivní zaměstnanost a důstojnou práci pro všechny

Cíl 9. Vybudovat odolnou infrastrukturu, prosazovat inkluzivní a udržitelnou industrializaci a inovace

Cíl 10. Snížit nerovnost uvnitř zemí a mezi nimi

Cíl 11. Vytvořit inkluzivní, bezpečná, odolná a udržitelná města a obce

Cíl 12. Zajistit udržitelnou spotřebu a výrobu

Cíl 13. Přijmout bezodkladná opatření k boji se změnou klimatu a zvládání jejích důsledků

Cíl 14. Chránit a udržitelně využívat oceány, moře a mořské zdroje pro zajištění udržitelného rozvoje

Cíl 15. Chránit, obnovovat a podporovat udržitelné využívání suchozemských ekosystémů, udržitelně hospodařit s lesy, potírat rozšiřování pouští, zastavit a následně zvrátit degradaci půdy a zastavit úbytek biodiverzity

Cíl 16. Podporovat mírové a inkluzivní společnosti pro udržitelný rozvoj, zajistit všem přístup ke spravedlnosti a vytvořit efektivní, odpovědné a inkluzivní instituce na všech úrovních

Cíl 17. Oživit globální partnerství pro udržitelný rozvoj a posílit prostředky pro jeho uplatňování

Státní politika životního prostředí ČR 2021–2030

Státní politika životního prostředí ČR byla schválena usnesením vlády č. 21/2021 ze dne 11. 1. 2021 a navazuje na Státní politiku životního prostředí ČR 2010–2020. Vymezuje rámec celostátní politiky v oblasti životního prostředí na dlouhodobé i střednědobé úrovni. Odpovídá na výzvy plynoucí z výsledků hodnocení implementace předchozí Státní politiky životního prostředí ČR a současně respektuje závazky i povinnosti, které pro Českou republiku vyplývají z členství v Evropské unii, OSN či OECD.

Státní politika životního prostředí České republiky 2030, s výhledem do 2050 představuje zastřešující strategický dokument, který vymezuje realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2030. Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu, a přispět tak ke zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

Státní politika životního prostředí ČR je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- životní prostředí a zdraví
- přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství
- příroda a krajina
- průřezové nástroje

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy byla schválena Radou hl. m. Prahy usnesením č. 1767 ze dne 2. 12. 2008.

Koncepce je strategickým materiálem, jenž vytváří souhrnný rámec pro zlepšení situace v oblasti ochrany přírody a krajiny na území hl. m. Prahy.

Základním principem pro tvorbu koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny je zachování a obnova biologické rozmanitosti a ekologické stability krajiny jako základ trvale udržitelného hospodaření v krajině a předpoklad udržení ekologicky vyváženého stavu při respektování měnících se podmínek prostředí.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze rozpracovává cíle v rámci sedmi tematických okruhů (lesní hospodářství, zemědělství, vodní hospodářství, turistika a rekreace, doprava, ochrana nerostného bohatství, územní plánování) až do úrovně opatření a jednotlivých úkolů.

Dopravní politika

Dopravní politika ČR pro období 2021–2027 s výhledem do roku 2050

Dopravní politika ČR byla schválena dne 8. 3. 2021 usnesením vlády. Jedná se o komplexní materiál, který stanovuje strategické a koncepční cíle v oblasti dopravy a dopravních sítí. Dopravní politika ČR navazuje na dokument Dopravní politika ČR 2014–2020 schválený dne 12. 6. 2013.

Dokument jasně definuje východiska, cíle a nástroje, kterých pro dosažení cílů má být použito včetně kontrolních mechanismů – monitoringu na základě předem určených indikátorů.

Hlavním cílem dopravní politiky je zajistit rozvoj kvalitní, funkční a spolehlivé dopravní soustavy postavené na využití technicko-ekonomicko-technologických vlastností jednotlivých druhů dopravy, na principech hospodářské soutěže s ohledem na její ekonomické a sociální vlivy a dopady na obyvatelstvo (sociální koheze, veřejné zdraví, životní úroveň) a všechny složky životního prostředí, na principu udržitelného využívání přírodních zdrojů.

Dopravní politika ČR určuje strategické cíle, kterými jsou „Udržitelná mobilita“, „Územní soudržnost“ a „Společnost 4.0 v dopravě“. V rámci strategických cílů pak v jednotlivých dopravních módech stanovuje specifické cíle, určuje potřebná opatření i odpovědnost za jejich plnění.

Vize Dopravní politiky bude dosažena pomocí následujících tří na sebe navazujících kroků:

- Budou hledána taková opatření, která umožní dopravou osob i věcí šetřit tak, aby přepravní potřeby vznikaly co nejméně, aniž by to ovlivnilo hospodářský rozvoj (optimalizace přepravních potřeb).
- Dopravní systém musí být založen na multimodálním přístupu, který spočívá ve využití výhod jednotlivých druhů dopravy a musí být založen na mezioborové spolupráci.
- Jednotlivé druhy dopravy je nutné rozvíjet s ohledem na potřebnou dostupnost jednotlivých regionů, s ohledem na přepravní potřeby a s ohledem na snížení vlivů na životní prostředí.

Operační program Doprava pro programové období 2021–2027

Operační program Doprava 2021–2027 byl schválen usnesením vlády ČR č. 1288 ze dne 5. 11. 2021. Dokument navazuje na Operační program Doprava 2007–2013, který byl chválen Evropskou komisí 11. 5. 2015.

Zastřešujícím strategickým dokumentem EU, od něhož se odvíjí zaměření podpory Operačního programu Doprava je *Zelená dohoda pro Evropu*, deklarující záměr EU dosáhnout klimatické neutrality do roku 2050.

I přesto že v prosinci 2020 přijala EK *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* je hlavním východním dokumentem EU pro zaměření podpory Operačního programu Doprava nadále zůstává *Bílá kniha – Plán jednotného evropského dopravního prostoru*.

Z výše uvedené *Strategie pro udržitelnou a inteligentní mobilitu* obsahující aktualizaci některých cílů evropské dopravní politiky však Operační program Doprava rovněž vychází. Zejména se jedná o cíle související s dekarbonizací sektoru dopravy a jeho přechodem na nízkoemisní mobilitu.

Pro rozvoj infrastruktury je zásadním východiskem Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1315/2013, které stanoví požadavky na zajištění účinného multimodálního spojení mezi všemi evropskými regiony a jejich důležitými dopravními uzly prostřednictvím hlavní a globální sítě TEN-T.

Základním východním dokumentem pro tvorbu Operačního programu Doprava 2021–2027 je Národní koncepce realizace politiky soudržnosti v ČR po roce 2020. Jako strategický cíl si v této koncepci Česká republika vytyčila „Efektivní dostupnou a k životnímu prostředí šetrnou dopravu“. Pro Českou republiku je jednoznačnou prioritou rozvoj páteřní, příměstské a městské dopravní infrastruktury a udržitelné dopravy, což umožní lepší propojení mezi regiony a mezi Českou republikou a ostatními státy EU.

Operační program Doprava 2021–2027 bude mít tři věcné priority a čtvrtá priorita je určena pro Technickou pomoc:

Priorita 1 – Evropská, celostátní a regionální mobilita v silniční a železniční dopravě

Priorita 2 – Celostátní a regionální mobilita v silniční dopravě

Priorita 3 – Udržitelná městská mobilita a alternativní paliva

Priorita 4 – Technická pomoc

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí

Plán udržitelné mobility Prahy a okolí byl schválen usnesením Zastupitelstvem hl. m. Prahy č. 7/32 dne 24. 5. 2019.

Hlavním strategickým cílem Plánu udržitelné mobility Hlavního města Prahy je v úzké spolupráci se Středočeským krajem nastavit strategické dopravní plánování tak, aby dovolilo hlavnímu městu i jeho okolí dlouhodobý růst kvality života, a přitom zbytečně nezatěžovalo životní prostředí ani veřejné zdroje. Plán řeší dopravu jako celek, neodtrhává od sebe jednotlivé druhy dopravy. Naopak se snaží využít předností každého z nich, klade důraz na vzájemnou provázanost. Záběr Plánu mobility zahrnuje dopravu automobilovou, veřejnou, pěší, cyklistickou, ale také zásobování.

Mezi hlavní strategické cíle Plánu udržitelné mobility z pohledu životního prostředí a trvale udržitelného rozvoje patří zejména:

- Snížení prostorové náročnosti dopravy.
- Snížení uhlíkové stopy.
- Zvýšení výkonnosti a spolehlivosti.
- Zvýšení bezpečnosti.
- Zvýšení finanční udržitelnosti.
- Zlepšení lidského zdraví.
- Zlepšení dostupnosti dopravy.

Ovzduší

Národní program snižování emisí ČR – aktualizace 2019

První verze Národního programu snižování emisí ČR byla schválena usnesením vlády č. 454/2004. Nejnovější aktualizace programu pak byla schválena na jednání vlády ČR dne 16. 12. 2019 usnesením vlády ČR č. 917. Aktualizovaný Program je připraven pro období do roku 2030.

Účelem programu je na základě analýzy dosavadního vývoje ukazatelů kvality ovzduší a emisí a existujících scénářů očekávaného vývoje znečišťování i znečištění ovzduší stanovit strategický cíl, specifické cíle a priority. Dále také

formulovat nové scénáře a na jejich základě navrhnout příslušné korekce stávajících opatření a/nebo přijetí dodatečných opatření a příslušných implementačních nástrojů a přispět tak dalšímu snížení negativního dopadu znečištěného ovzduší na lidské zdraví, ekosystémy a vegetaci.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Aglomerace Praha – CZ01

Program zlepšování kvality ovzduší je strategický dokument, který zpracovává Ministerstvo životního prostředí ve spolupráci s příslušným krajským úřadem nebo obecním úřadem a s příslušným krajem nebo obcí v samostatné působnosti na základě zmocnění uvedeného § 9 odst. 1 zákona č. 201/2021 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Program zlepšování kvality ovzduší se zpracovává v případě, že je v zóně nebo aglomeraci překročen imisní limit stanovený v bodě 1 až 3 v příloze č. 1 zákona o ochraně ovzduší, přičemž musí obsahovat taková opatření, aby bylo imisních limitů dosaženo co nejdříve (viz § 9 odst.1 a 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší). Obsahové náležitosti programu zlepšování kvality ovzduší jsou stanoveny v příloze č. 5 zákona o ochraně ovzduší.

Zároveň došlo v roce 2018 k legislativní změně právní úpravy programů zlepšování kvality ovzduší. Dne 1. září 2018 nabyl účinnosti zákon č. 172/2018 Sb., kterým se mění zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. V rámci tohoto zákona došlo k úpravě § 9 zákona o ochraně ovzduší, který program zlepšování kvality ovzduší upravuje. Zákon odstranil požadavek na právní formu opatření obecné povahy, v reakci na rozsudek Městského soudu, který v Praze dne 7. února 2018, č. j. 10 A 173/2016 zrušil části opatření obecné povahy, kterým byl vydán program zlepšování kvality ovzduší, pro obsahové nedostatky. Zákon stanovil přímou závaznost, tedy práva a povinnosti při zpracování a naplňování obsahu programů zlepšování kvality ovzduší nejen pro orgány ochrany ovzduší ale také pro územní samosprávu.

Účelem Programu zlepšování kvality ovzduší je zpracovat komplexní dokument k identifikaci příčin znečištění ovzduší a stanovit taková opatření, jejichž realizace povede ke zlepšení kvality ovzduší a dosažení přípustné úrovně znečištění. Tam, kde jsou tyto úrovně splněny, je třeba realizovat opatření uvedená v programu zlepšování kvality ovzduší v přiměřeném rozsahu tak, aby hodnoty přípustné úrovně znečištění byly dále plněny.

Program zlepšování kvality ovzduší 2020 + s využitím výše uvedených východisek a s využitím aktuálních poznatků o stavu a příčinách znečištění ovzduší zpracovaných Českým hydrometeorologickým ústavem obsahuje:

- aktuální informace o aglomeraci, monitorovací síti, velikosti exponovaných oblastí a populaci k roku 2016
- aktuální imisní analýzu za použití dat z roku 2013–2017
- aktuální emisní analýzu za použití dat z roku 2012–2016
- aktuální analýzu příčin znečištění ovzduší za využití dat pro rok 2015, nebo 2017 v případě fugitivních emisí
- aktuální popis přijatých opatření až k roku 2020 a aktuální hodnocení jejich dopadu na kvalitu ovzduší
- aktualizace těch opatření, která co nejúčinněji povedou ke kvantifikovanému přínosu k dosažení imisních limitů v době, co možné nejkratší

Opatření nezbytná k dosažení imisních limitů a podpůrná opatření aplikují orgány veřejné správy dle možností a s ohledem na místní podmínky také v oblastech, kde nejsou imisní limity překročeny, a to za účelem zachování stávající dobré kvality ovzduší a jejího dalšího zlepšování.

Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

Dokument Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu byl Radou hl. m. Prahy schválen dne 18. 7. 2017 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1723. Na předkládanou Strategii adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu

navazuje příprava Implementačního plánu hl. m. Prahy, ve kterém jsou jednotlivá opatření a jejich implementace podrobněji rozpracována, včetně rozdělení kompetencí a stanovení zodpovědnosti za jednotlivé aktivity a jejich časové rámce. Implementační plán na roky 2020 – 2024 byl Radou hl. m. Prahy schválen 7. 9. 2020.

Základní vizí strategie je zvýšení dlouhodobé odolnosti a snížení zranitelnosti hlavního města Prahy vůči dopadům změny klimatu postupnou realizací vhodných adaptačních opatření (s přednostním využitím ekosystémově založených opatření v kombinaci s šedými, technickými a tzv. měkkými opatřeními) a s cílem zabezpečit kvalitu života obyvatel hlavního města.

Koncepce Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu definuje následující specifické cíle:

- Zlepšit mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy
- Snížit dopady extrémních hydrologických jevů (přívalem dešťů, povodní a dlouhodobého sucha) na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti
- Snížit energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov
- Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení
- Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelného mobility
- Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze

Zdraví obyvatelstva

Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP)

Národní akční plán zdraví a životního prostředí byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 dne 9. 12. 1998 a znovu 8. 1. 2007.

Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP ČR) je národní aplikací Evropského akčního plánu (EHAPE), který dohromady tvoří plány jednotlivých států Evropy. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na Akční plán zdraví a životního prostředí ČR (NEHAP) navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice v období 1990–1996 vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy, dále bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,

- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivity složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hlučnosti).

Jednou z prioritních oblastí z regionálního hlediska je na základě vyhodnocení vývoje stavu složek životního prostředí České republiky v období 1990–1996 také hl. m. Praha.

Vodní hospodářství

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy

Původní dokument byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 28/16 dne 26. 5. 2005. V roce 2016 schválila Rada hl. m. Prahy jeho aktualizaci.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací je dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou, včetně vymezení zdrojů povrchových a podzemních vod, uvažovaných pro účely úpravy na pitnou vodu, a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod v hl. m. Praze. Navržené koncepce musí být hospodárné a musí obsahovat řešení vztahů k plánu rozvoje vodovodu a kanalizací pro sousedící území.

Jeho cílem je určit směr rozvoje infrastruktury vodovodů a kanalizací v hl. m. Praze.

Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy obsahuje:

- popisy vodovodu včetně vazeb na sousední kraje,
- popisy kanalizace včetně vazeb na sousední kraje,
- shromáždění podkladů o demografickém vývoji, výpočet potřeby vody a produkce odpadních vod, zhodnocení současného stavu zásobování vodou a odkanalizování,
- návrh rekonstrukcí a dostavby vodovodů, úpraven vody, kanalizací, ÚČOV a KČOV, včetně stanovení potřebných investičních nákladů,
- databázi dle Ministerstva zemědělství ČR.

Sumární hodnocení vazeb posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k národním, regionálním a lokálním dokumentům

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy mají vztah především ke koncepcím na lokální úrovni (úrovni městského sídla). Částečný vztah však byl identifikován i u celé řady koncepcí na regionální úrovni.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se vztahují k řadě konkrétně vytyčených cílů ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Zhodnocení způsobu zapracování daných cílů v rámci předložených úprav hl. m. Prahy je předmětem kap. A. 9.

A.3 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyly uplatněny změny územního plánu hl. m. Prahy

A.3.1 Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území

Kapitola je zpracována na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), které jsou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území, udržitelný rozvoj území a určují problémy k řešení územně plánovacích dokumentací.

Vedle základních fyzických prostorových vztahů a složek životního prostředí v území obsahují Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) také aspekty ekonomické, sociálně demografické, kulturní a jiné.

V souvislosti se zpracováním dané kapitoly byly sledovány aspekty týkající se životního prostředí, a to v následujícím členění:

- horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy,
- vodní režim,
- flóra a fauna,
- ochrana přírody,
- krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus,
- klima a znečištění ovzduší,
- fyzikální faktory životního prostředí,
- staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy,
- obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města.

Dále kapitola vychází i z dalších dostupných zdrojů a podkladů, které jsou uvedeny v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ, z odborných studií zpracovávaných v rámci dokumentace VVURÚ, a v neposlední řadě také z poznatků získaných terénními průzkumy.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Geologické poměry

Geologické poměry území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny na základě Geologické mapy České republiky 1 : 50 000 (ČGS).

Změna Z 3545/31

Zájmové území je z většiny tvořeno zpevněnými sedimenty. Jedná se o pískovce, prachovce a jílové břidlice (tmavé břidlice) ze svrchního ordoviku. Tato část území spadá do soustavy Český masív – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti a regionální jednotky paleozoikum Barrandienu. Malá část území v blízkosti zástavby je tvořena kvartérním nezpevněným deluvioeolickým sedimentem, patřícím do soustavy Český masív – pokryvné útvary a postvarické magmatity, oblasti kvartér.

Změna Z 3546/31

Zájmové území je z většiny tvořeno zpevněnými sedimenty. Jedná se o pískovce, prachovce a jílové břidlice svrchního ordoviku, v severní části pískovce křemenné, jílovité a glaukonitické svrchní křídý. Jižní část území patří do soustavy Český masív – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti a jednotky paleozoikum Barrandienu. Severní část území patří do soustavy Český masív – pokryvné útvary a postvarické migmatity, konkrétně české křídové pánve. Severní okraj území je tvořen kvartérním nezpevněným deluvioeolickým sedimentem.

Změna Z 3547/31

Většina zájmového území je tvořena zpevněnými sedimenty. V jižní části území jsou zastoupeny pískovce, prachovce a jílové břidlice (tmavé břidlice) ze svrchního ordoviku. Tato část území spadá do soustavy Český masív – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti a regionální jednotky paleozoikum Barrandienu. Severní část území je zastoupena pískovci křemennými, jílovitými a glaukonitickými svrchní křídý. Tato část území patří do soustavy Český masív – pokryvné útvary a postvarické migmatity, konkrétně české křídové pánve. Malá část území je tvořena nezpevněnými sedimenty, konkrétně kvartérním deluvioeolickým sedimentem.

Změna Z 3548/31

Většina zájmového území je tvořena zpevněnými sedimenty. Jedná se o pískovce, prachovce a jílové břidlice (tmavé břidlice) ze svrchního ordoviku a pískovce křemenné a jílovité ze svrchní křídý. Část území spadá do soustavy Český masív – krystalinikum a prevariské paleozoikum, středočeské oblasti a regionální jednotky paleozoikum Barrandienu. Území s křemennými pískovci spadá do soustavy Český masív – pokryvné útvary a postvarické migmatity, konkrétně česká křídová pánev. Malé části zájmového území je tvořeno nezpevněnými sedimenty soustavy Český masív – pokryvné útvary a postvarické magmatidy. V části podél Dalejského potoka se nachází kvartérní fluviální (nivní) sedimenty a sedimenty vodních nádrží, severní části zájmového území zasahuje do kvartérních sprašů a sprašových hlín eolického původu.

Hydrogeologické poměry

Změna Z3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z3548/31

Z hlediska hydrogeologické rajonizace náleží řešená území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy do hydrogeologického rajónu 6250 – Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, který se nachází v terciérních a křídových pánevních sedimentech.

Ložisková ochrana, přírodní zdroje, radon

V předmětných územích všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla.

Změna Z 3545/31

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) spadá území do nízkého (jižní část) až přechodného radonového indexu (severní část).

Změna Z 3546/31

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) spadá území do nízkého (střední část) až přechodného radonového indexu (jižní a severní část).

Změna Z 3547/31

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) spadá území do nízkého (severní část) až přechodného radonového indexu (jižní část).

Změna Z 3548/31

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) spadá území do nízkého (severní část) až přechodného radonového indexu (jižní část).

Geomorfologické poměry

Změna Z3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z3548/31

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do Hercynského systému, provincie Česká vysočina, subprovincie Poberounská soustava, oblast Brdská, celek Pražská plošina, podcelek Říčanská plošina a okrsek Třebotovská plošina.

Charakteristika geomorfologických jednotek vyskytujících se v rámci zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Říčanská plošina je z hlediska horninového složení reprezentována staropaleozoickými a proterozoickými horninami. V jižní části podcelku se jedná o mladotřetihorní zarovnaný povrch, severní část je zastoupena strukturními prvky v podobě křemencových hřbetů a vápencových hřbítků.

- Třebotovská plošina se vyznačuje erozně rozčleněným denudačním reliéfem s neogenními zarovnanými povrchy a strukturními hřbety a suky. Vyskytují se zde hluboce zaříznutá údolí přítoků Vltavy a Berounky a drobné krasové jevy.

Geodynamické jevy (Sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace)

Přírozené svahové pohyby jsou v pražských poměrech spíše ojedinělé, častější jsou morfologické formy, které jsou výsledkem fosilních procesů.

V žádném ze zájmových území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nevyskytují svahové nestability, resp. žádná sesuvná území.

Půdy

Změna Z 3545/31

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny z větší části jako orná půda, menší část jako ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha, silnice a ostatní komunikace. Změnou dotčené pozemky jsou v celém rozsahu téměř nezastavěny, jedná se o udržované zemědělské plochy, malou část plochy tvoří zpevněné plochy silnice III. třídy vedoucí souběžně s ulicí Poncarova a pěší chodník spojený s cyklotrasou. Tyto plochy jsou obklopené náletovými dřevinami a křovinami. Podobného charakteru je i plocha ve střední části předmětného území o velikosti cca 0,9 ha, kde dochází k zarůstání dříve travnaté plochy dřevinami a křovinami.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) značná část dotčené plochy spadá dle katastru nemovitostí do kategorie orné půdy. Převážně část posuzovaného území má BPEJ 2.02.12. Menší část leží v oblastech s BPEJ 2.02.10 a 2.01.10. Celá předmětná plocha je řazena do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se o černozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 % (2.02.10 a

2.01.10) až 10–25 % (2.02.12). Tyto půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a středně produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3546/31

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pouze jako orná půda. Změnou dotčené pozemky jsou v celém rozsahu nezastavěny, jedná se o udržované zemědělské plochy, pouze v severní části je menší plocha trvale zatravněna po předchozí rekultivaci. Tato plocha je obklopena pásem dřevin a keřů a není zemědělsky využívána.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) celá dotčená plocha spadá dle katastru nemovitostí do kategorie orné půdy. Rozsáhlá střední část území se je řazena do BPEJ 2.05.01, okrajová jižní část patří do BPEJ 2.02.12. Tato oblast spadá do II. třídy ochrany ZPF. Severní část dotčené plochy má BPEJ 2.30.01 a patří do III. třídy ochrany ZPF. Jižní část území, spadající do II. třídy ochrany ZPF, lze popsat jako černozemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10–25 %, jedná se o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční. Severní část území, spadající do III. třídy ochrany ZPF, je zastoupena půdním typem kambizemě na rovinách (převážných až úplných) se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, jde o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3547/31

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny především jako orná půda, pouze zanedbatelná část je vedena jako ostatní plocha se způsobem využití silnice a ostatní komunikace. Změnou dotčené pozemky jsou z naprosté většiny nezastavěny a jedná se o obhospodařované zemědělské plochy. Do plochy v severní části zasahuje zpevněná silnice III. třídy (ulice K Chabům). Tato silnice je obklopena pásem stromů a keřů. Přibližným středem plochy prochází pozemky uvedené s využitím ostatní komunikace, tato plocha je však není zpevněna a funguje jako zemědělská plocha.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) patří naprostá většina předmětné plochy dle KN do kategorie orné půdy. Jižní část má BPEJ 2.02.12 (II. třída ochrany ZPF), střední část 2.05.01 (II. třída ochrany) a severní část 2.30.01 (III. třída ochrany). Malý úsek ve střední části patří do kategorie 2.26.14. (IV. třída ochrany). Půdy zastoupené II. třídou ochrany jsou černozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10–25 %. Jde o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a středně produkční. Půdy s III. třídou ochrany jsou kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Jsou to půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční. IV. třída ochrany je zastoupena kambizemí převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25–50 %, jsou to půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Změna Z 3548/31

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny především jako orná půda, pouze malá část je vedena jako travní porost, vodní plocha (se způsobem využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené) a ostatní plocha (se způsobem využití jiná plocha, silnice a ostatní komunikace, popř. manipulační plocha).

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) patří převážná většina předmětné plochy dle KN do kategorie orné půdy. Předmětné území spadá do sedmi vymezení BPEJ včetně dvou nebonitovaných plošek, uvedené ze severu na jih (ze západu na východ) následovně: 2.25.04 (IV. třída ochrany), 2.30.11 (IV. třída ochrany), 2.30.01 (III. třída ochrany), dvě nebonitované plošky „99“, 2.05.11 (III. třída ochrany), 2.05.01 (II. třída ochrany), 2.62.00 (II. třída ochrany) a 2.26.14 (IV. třída ochrany). Půdy zastoupené IV. třídou ochrany ZPF jsou kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, popř. 25-50 % (BPEJ 2.30.11), jedná se o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční. Půdy zastoupené III. třídou ochrany ZPF jsou kambizemě (BPEJ 2.30.01) a černozemě (2.05.11) na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, opět se jedná o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční.

Půdy zastoupené II. třídou ochrany ZPF jsou černozemě s podobnými vlastnostmi jako půdy výše, tj. obsah skeletu do 25 %, a černice s celkovým obsahem skeletu do 10 %. Černice jsou půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a málo produkční.

Dotčené pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vodní režim

Povrchová voda

Hydrologické povodí

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy spadají do hydrologického povodí 1-12-01 Vltava od Berounky po Rokytka a Rokytka. Plocha tohoto povodí zahrnuje zhruba 429 km².

Vodní toky, vodní plochy a přirozený povrchový odtok

Změna Z 3545/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 75 m jižně od hranice zájmového území protéká Dalejský potok. Dále se jižně a východně od území předmětné změny nachází několik bezejmenných vodních nádrží, z nichž nejbližší je vzdálena cca 30 m.

Přirozený povrchový odtok je ve většině zájmového území zachován, resp. zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace.

Změna Z 3546/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 350 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve vzdálenosti cca 285 m západním směrem se nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází

plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty.

Změna Z 3547/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je Dalejský potok vzdálený cca 45 m jižním směrem od hranice předmětného území. Přibližně ve vzdálenosti 90 m západním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací.

Změna Z 3548/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 12 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve východní části se pak mezi plochami předmětné změny nachází nejbližší situovaná vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž, jež je od nejbližší plochy předmětné změny vzdálena cca 38 m.

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem.

Záplavová území

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále o informace z platných ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3545/31

Předmětné území posuzované změny se nenachází v žádném záplavovém území. Nejbližší záplavová oblast se nachází cca 50 m jižně od oblasti posuzované oblasti, konkrétně se jedná o záplavové území pro Q₁₀₀ ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. Dle ÚP SÚ hl. m. Prahy se ve stejném místě nachází záplavové území průtočné (kategorie C).

Změna Z 3546/31

Předmětné území posuzované změny se nenachází v žádném záplavovém území. Nejbližší záplavové území se nachází cca 350 m jižně až jihozápadně od území předmětné změny, a to konkrétně záplavové území Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅ ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., dále záplavové území průtočné (kategorie C) a aktivní zóna záplavového území (kategorie D) dle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3547/31

Předmětné území posuzované změny se nenachází v žádném záplavovém území. Nejbližší záplavové území se nachází cca 45 m jižně až jihozápadně od území předmětné změny, a to konkrétně záplavové území Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅

ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., dále záplavové území průtočné (kategorie C) a aktivní zóna záplavového území (kategorie D) dle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3548/31

Předmětné území posuzované změny se nenachází v žádném záplavovém území. Nejbližší záplavové území se nachází cca 10 m jižně až jihozápadně od území předmětné změny, a to konkrétně záplavové území Q₁₀₀, Q₂₀, Q₅ ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., dále záplavové území průtočné (kategorie C) a aktivní zóna záplavového území (kategorie D) dle ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Ochrana vod

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Žádná z řešených lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenalézá v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází v ochranném pásmu vodárenských nádrží (OPVN) ani v ochranném pásmu vodních zdrojů (OPVZ).

Jakost vody

Povrchová voda

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v oblasti povodí Labe a náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Následující údaje vychází ze *Zprávy o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2019-2020* (Povodí Vltavy, 2021):

Porovnání historických dat o jakosti povrchové vody ve vodních tocích s daty současnými ukazuje, že v dílčím povodí Dolní Vltavy došlo u řady ukazatelů jakosti vody k podstatnému zlepšení. Důvodem je hlavně postupné omezování znečištění vypouštěného z bodových zdrojů znečištění komunálního nebo průmyslového charakteru. Ve většině vodních toků došlo v posledních letech kromě poklesu organického znečištění i k výraznému zlepšení jakosti vody v ukazateli amoniakální dusík. Patrný je i pokles v ukazateli celkový fosfor a u řady vodních toků mírně klesají i koncentrace dusičnanového dusíku.

V posledních letech se však zlepšující trend v jakosti vody spíše zastavil nebo se u některých toků i mírně zhoršuje (jak dokumentují dlouhodobé přehledy sledování základních chemických ukazatelů), neboť v důsledku nové výstavby či zásadních rekonstrukcí a intenzifikací čistíren odpadních vod (hlavně u větších zdrojů znečištění) výrazně poklesl vliv bodových zdrojů znečištění na jakost povrchové vody ve vodních tocích a převažuje již vliv plošného znečištění vod, případně v kombinaci se znečištěním difúzním. Vliv na mírně zhoršující se jakosti vody v posledních letech je částečně způsoben i dlouhodobě nepříznivým vývojem srážkové a hydrologické situace s počátkem v roce 2014, a to v podobě postupného nárůstu deficitu srážek, jejich nepříznivé plošné a časové distribuce v kombinaci s nadprůměrnými teplotami vzduchu v letním období, a to zejména u drobných a málo vodných toků.

Podzemní voda

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v oblasti povodí Labe a náleží do dílčího povodí Dolní Vltavy.

Bilance jakosti podzemních vod v povodí Dolní Vltavy je získána ze *Zprávy o hodnocení množství a jakosti podzemních vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za rok 2020* (Povodí Vltavy, 2021).

V posledních letech výsledky vodohospodářské bilance podzemních vod sice signalizují dobrý stav řady hydrogeologických rajonů z hlediska množství, ale přesto v některých územích na základě zjištěných dat (nižší úhrny srážek, příp. jejich nevhodné rozložení v rámci roku, vyšší průměrné roční teploty, nízké průtoky ve vodních tocích, situování významných odběrů podzemních a povrchových vod na malé ploše, včetně těch neevidovaných atd.) jsou stále zaznamenávány určité problémy s nedostatkem vodních zdrojů. Tento stav je třeba brát v úvahu při dalším povolování odběrů podzemních vod situovaných v takto zatížených lokalitách a podpořit ze strany státní správy úpravou související legislativy.

V hydrogeologických rajonech skupin krystalinika, proterozoika a paleozoika není třeba, na základě provedených hodnocení množství podzemních vod za rok 2020, požadovat při povolování nových odběrů podzemní vody významná omezení v povolovaném množství. Je však třeba vzít v úvahu, že předkládané bilanční hodnocení množství podzemní vody neřeší problematiku četných individuálních zdrojů podzemní vody.

Flóra a fauna

Biogeografické začlenění

Všechna území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řipském bioregionu v rámci hercynské podprovincie (Culek a kol., 2013). V bioregionu v současnosti dominuje orná půda, cenné jsou fragmenty travních lad a skalního řídkolesí. Lesy jsou menší, převážně kulturní bory, ale jsou zde i zbytky dubohabřin a doubrav.

Fytogeografické začlenění

Zájmová území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy náleží do fytogeografické oblasti Termofytikum (České termofytikum), a dále do kresu Bělohorské tabule.

Potenciální přirozená vegetace

Potencionální přirozená vegetace je ve všech územích všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy reprezentována černýšovou dubohabřinou (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*).

Aktuální vegetace

Změna Z 3545/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace.

Změna Z 3546/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a zpevněná plocha panelové cesty malého rozsahu.

Změna Z 3547/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací.

Změna Z 3548/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem.

Aktuální fauna

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Zájmová území všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska biogeografického členění ČR nachází v Řipském bioregionu. Fauna těchto bioregionů je hercynského původu, silně ochuzená, se západními vlivy (ježek západní, ropucha krátkonohá, kobylka tečkovaná).

Téměř bezlesá kulturní step Řipského bioregionu je charakterizována např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Místy se zde nacházejí charakterističtí zástupci středočeské suchomilné fauny, jako je např. vřetenuška pozdní či stepník rudý, včetně forem atlansko-mediteránního původu (travařka Nickerlova).

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů

Tabulka 8 Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin evidovaný přímo v území řešené změny	Výskyt zvláště chráněných druhů živočichů evidovaný přímo v území řešené změny	Komentář
Z 3545/31	Ne	Ano	<p>V katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi nejvíce vyskytující se druhy patří bleďule letní (<i>Leucojum aestivum</i>), sněženka podsněžník (<i>Galanthus nivalis</i>), okrotice bílá (<i>Cephalanthera damasonium</i>) a prstnatec májový (<i>Dactylorhiza majalis</i>).</p> <p>V katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi evidované druhy patří kavka obecná (<i>Corvus monedula</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), jeřáb popelavý (<i>Grus grus</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), moták pochop (<i>Circus aeruginosus</i>) a bukač velký (<i>Botaurus stellaris</i>).</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o vlaštovku obecnou (<i>Hirundo rustica</i>).</p>
Z 3546/31	Ne	Ne	<p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, je dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněné druh rostliny. Jedná se o okrotici bílou (<i>Cephalanthera damasonium</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi evidované druhy patří krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>) a moták pochop (<i>Circus aeruginosus</i>).</p>
Z 3547/31	Ne	Ano	<p>V katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi nejvíce vyskytující se druhy patří bleďule letní (<i>Leucojum aestivum</i>), sněženka podsněžník (<i>Galanthus nivalis</i>), okrotice bílá (<i>Cephalanthera damasonium</i>) a prstnatec májový (<i>Dactylorhiza majalis</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi evidované druhy patří kavka obecná (<i>Corvus monedula</i>), krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>), jeřáb popelavý (<i>Grus grus</i>), rorýs obecný (<i>Apus apus</i>), moták pochop (<i>Circus aeruginosus</i>) a bukač velký (<i>Botaurus stellaris</i>).</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněného druhu živočicha. Jedná se o vlaštovku obecnou (<i>Hirundo rustica</i>).</p>
Z 3548/31	Ne	Ano	<p>V katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovaný zvláště chráněné druhy rostlin. Mezi nejvíce vyskytující se druhy patří křivatec český (<i>Gagea bohemica</i>), sněženka podsněžník (<i>Galanthus nivalis</i>), okrotice bílá (<i>Cephalanthera damasonium</i>) a dvojštítek hladkoplodý proměnlivý (<i>Biscutella laevigata subsp. varia</i>).</p> <p>V katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, jsou dle nálezové databáze AOPK ČR evidovány zvláště chráněné druhy živočichů. Mezi evidované druhy patří kavka obecná (<i>Corvus monedula</i>) a krahujec obecný (<i>Accipiter nisus</i>).</p> <p>V území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován výskyt zvláště chráněných druhů živočichů. Jedná se o koroptev polní (<i>Perdix perdix</i>), vlaštovku obecnou (<i>Hirundo rustica</i>), slavíka obecného (<i>Luscinia megarhynchos</i>), ťuhýka obecného (<i>Lanius collurio</i>), motáka pochopa (<i>Circus aeruginosus</i>), bramborníčka hnědého (<i>Saxicola rubetra</i>) a rorýse obecného (<i>Apus apus</i>).</p>

Ochrana přírody

Změna Z 3545/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,1 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,1 km jihovýchodně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je bezejmenná, který se nachází zhruba 30 m východně od předmětného území. Nejbližším registrovaným VKP je Step v Řeporyjích, která se nachází cca 270 m jihovýchodně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližší památný strom Lípa srdčitá v Chabech se nachází 400 m severozápadně od hranice předmětného území.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 2,6 km východně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. V bezprostřední blízkosti východně od hranice předmětné změny se nachází Regionální biocentrum – funkční R1/412. V okrajové jihovýchodní části území předmětné změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ, dále navazuje na území předmětné změny z jihu.

Změna Z 3546/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,7 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,7 km jihovýchodně.

V zájmovém území ani v jeho nejbližším okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Ve vzdálenosti cca 285 m od předmětného území se nachází bezejmenná vodní nádrž, která vzhledem ke svému charakteru není

považována za VKP. Nejbližší situovaným VKP je Dalejský potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází ve vzdálenosti cca 350 m jižně až jihozápadně od předmětného území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližší památný strom Lípa srdčitá v Chabech se nachází cca 215 m západně od hranice předmětného území.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 3 km východně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability ani do celoměstského systému zeleně. Nejbližší prvek ÚSES, resp. nefunkční regionální biokoridor R4/32 se nachází cca 110 m severně od hranice předmětného území. Uvedený prvek ÚSES je svou plochou v překryvu s celoměstským systémem zeleně, resp. s návrhem CSZ.

Změna Z 3547/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,6 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,6 km jihovýchodně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližší situovaným VKP je Dalejský potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází ve vzdálenosti cca 45 m jižně až jihozápadně od předmětného území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližší památný strom Lípa srdčitá v Chabech se nachází cca 55 m západně až severozápadně od hranice předmětného území.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 2,6 km východně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Je však vhodné upozornit, že se v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětné změny nachází regionální biokoridor nefunkční R4/32. Uvedený prvek ÚSES je svou plochou v překryvu s celoměstským systémem zeleně, resp. s návrhem CSZ. Dále se návrh celoměstského systému zeleně nachází na jižní hranici území předmětné změny a okrajově do něj zasahuje.

Změna Z 3548/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,8 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbliže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,8 km jihovýchodně.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Za nejbližší VKP lze považovat Dalejský potok, včetně jeho údolní nivy, jež protéká ve vzdálenosti cca 12 jižně až jihozápadně od zájmového území.

V zájmovém území se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližší památný strom Lípa srdčitá v Chabech se nachází ve vzdálenosti cca 75 m od hranice předmětného území.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbliže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 3,4 km východně od zájmového území.

Územní systém ekologické stability (ÚSES), celoměstský systém zeleně (CSZ)

V jižní části předmětné lokality se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300.

V jižní části ploch posuzované změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně se dále rozkládá od severu k jihu v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Níže je přehledně uvedena klasifikace oblastí krajinného rázu, ve kterých se jednotlivá území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí. Tato klasifikace vychází z příloh ÚAP hl. města Prahy – jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008).

Krajinářská hodnota je klasifikována pětistupňovou škálou:

1. Zásadní – nejhodnotnější celky (historické nenarušené soubory, výjimečné přírodní celky).
2. Významná – hodnotné celky (harmonická městská i příměstská krajina, např. vilové čtvrti, městská bloková zástavba, nenarušená krajina a příměstské osídlení).
3. Střední – méně hodnotné celky (převážně homogenní, avšak esteticky málo kvalitní celky, např. kompaktní sídliště).
4. Snížená – nekvalitní a rušivé celky (disharmonie prvků uvnitř celku, významné estetické závady, negativní působení na okolí, rušivé kontrasty).

5. Nízká – narušená krajina (významná devastace krajiny).

Všechna území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se z hlediska krajinného rázu nachází v oblasti 4 – Butovicko-Pankrácké planiny a v místě s významnou a střední krajinářskou hodnotou.

Dle dat jevu ÚAP hl. m. Prahy – Urbanismus a Krajina (IPR hl. m. Prahy, 2020) lze zájmové území a jeho blízkého okolí zařadit do lokalit, které jsou popsány níže v tabulce (Charakteristika struktury území).

Tabulka 9 Charakteristika struktury území

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Lokalita/číslo lokality	Zastavěnost lokality	Způsob využití lokality	Struktura	Míra stability
Z 3545/31	909 Zličín – Řeporyje	N – nezastavěná	P – produkční	leso-zemědělská krajina	stabilizovaná
	522 - Sídlíště Stodůlky	Z – zastavěná	O – obytná	modernistická struktura	stabilizovaná
	182-1 – Západní Město	Z – zastavěná	O – obytná	heterogenní	stabilizovaná
Z 3546/31	909 Zličín – Řeporyje	N – nezastavěná	P – produkční	leso-zemědělská krajina	stabilizovaná
Z 3547/31	909 Zličín – Řeporyje	N – nezastavěná	P – produkční	leso-zemědělská krajina	stabilizovaná
Z 3548/31	909 Zličín – Řeporyje	N – nezastavěná	P – produkční	leso-zemědělská krajina	stabilizovaná

Klima a znečištění ovzduší

Klimatologické a rozptylové poměry

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Z hlediska klasifikace klimatických oblastí (VÚKOZ, 2017) se území všech posuzovaných změn nachází v mírně teplé klimatické oblasti. Mírně teplá klimatická oblast je charakteristická přiměřeně dlouhým, mírně teplým létem/letními dny (20-40 letních dnů) s průměrnou teplotou 13-15 °C. Jedná se o přiměřeně vlhké léto s celkovým srážkovým úhrnem 200-400 mm. Během léta se 100 až 140 dnů se srážkami vyznačuje srážkovým úhrnem vyšším než 1 mm za den. Zima je normálně dlouhá (50-60 ledových dnů) a mírně chladná s průměrnou teplotou -2 až -3 °C. Zimní období je charakteristické přiměřenými srážkami se srážkovým úhrnem 200-400 mm a vyznačuje se přiměřeným trváním sněhové pokrývky v rozmezí 50 až 80 dnů.

Pražské klima je ovlivněno také takzvaným tepelným ostrovem velkoměsta, v centru města je například průměrná teplota vzduchu při stejné nadmořské výšce o 1 °C vyšší než ve volné krajině. To je způsobeno velkou koncentrací tepelných zdrojů, ale hlavně menšími ztrátami při výparu v důsledku urbanizace aktivního povrchu, kde výrazně převažují zpevněné plochy nad přirozeným povrchem s vegetací a kde převážná část dešťových srážek ihned odtéká do kanalizace. Řešené lokality se vyloženě nenachází v centru města, ale i tak lze očekávat dopad městského tepelného ostrova na klima v zájmovém území. Dlouhodobý roční průměr teploty vzduchu (1951-1990) se tak pohybuje od 9,9 °C v centru Prahy (Klementinum) do 7,9 °C v nejvyšších polohách na okrajích města (Ruzyně).

Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Na základě Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016), lze zhodnotit zranitelnost hl. m. Prahy z hlediska klimatických rizik, kterými jsou vlny horka a nedostatečné

zasakování srážkové vody ve městě. Podle Světové meteorologické organizace se vlnami horka rozumí minimálně pětidenní období, kdy je maximální denní teplota alespoň o 5 °C vyšší, než kolik činí průměrná maximální teplota pro daný den. Zranitelnost vyjadřuje, do jaké míry je systém náchylný, podléhá a není schopen se vyrovnat s nepříznivými vlivy změny klimatu. Hodnocení zranitelnosti ve městě je syntézou řady dílčích parametrů ovlivňujících celkovou zranitelnost vůči změně klimatu, jako je expozice (vystavení projevům změny klimatu), citlivost města (senzitivita města vůči projevům změny klimatu) a adaptivní kapacita města (schopnost společnosti přizpůsobit se měnícímu se prostředí). Pro každé riziko zůstávají dílčí parametry stejné, liší se pouze vstupní indikátory parametrů, které odpovídají charakteru sledovaného rizika.

Zranitelnost vůči vlnám horka a zranitelnost vůči nedostatečnému zasakování srážkové vody v hl. m Praze jsou klasifikovány na stupnici od 1 do 10 a na základě této stupnice rozděleny do 5 tříd zranitelnosti – velmi nízká (1–2), nízká (3–4), střední (5–6), vysoká (7–8) a velmi vysoká (9–10). Zranitelnosti z hlediska klimatických rizik pro území jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou uvedeny v tabulce níže.

Tabulka 10 Zranitelnost z hlediska klimatických rizik

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy	Vlny horka (hodnota/třída)	Zasakování (hodnota/třída)
Z 3545/31	4 – nízká	3 – nízká, 7 – vysoká
Z 3546/31	4 – nízká	7 – vysoká
Z 3547/31	4 – nízká	7 – vysoká
Z 3548/31	4 – nízká	7 – vysoká

Znečištění ovzduší

Současný stav kvality ovzduší v řešené lokalitě je možné vyhodnotit na základě pětiletých průměrů koncentrací znečišťujících látek (od roku 2017 do roku 2021) publikovaných ČHMÚ pro potřeby zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Tato data jsou uváděna pro čtverce 1×1 km.

Údaje o současném stavu znečištění ovzduší jsou uvedeny také v přílohové části předmětné dokumentace VVURÚ (Vlivy na kvalitu ovzduší), odkud jsou níže uvedené informace převzaty.

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Tabulka 11 Průměrné hodnoty koncentrací za období 2017–2021

Znečišťující látka	Veličina	Jednotka	Zájmové území	Imisní limit	Podíl na imis. limitu (%)
arsen	roční průměr	ng.m ⁻³	1,5–3,3	6	25–55
kadmium	roční průměr	ng.m ⁻³	0,2	5	4
olovo	roční průměr	ng.m ⁻³	4,8–5,3	500	1,0–1,1
nikl	roční průměr	ng.m ⁻³	0,5–0,7	20	2,5–3,5
oxid siřičitý	4. nejv. denní průměr	µg.m ⁻³	8–9	125	6,4–7,2
částice PM ₁₀	36. nejv. denní průměr	µg.m ⁻³	20,3–22,4	40	50,8–56,0
částice PM ₁₀	roční průměr	µg.m ⁻³	35–38	50	70–76
částice PM _{2,5}	roční průměr	µg.m ⁻³	14,8–16,3	20	74,0–81,5
benzen	roční průměr	µg.m ⁻³	0,9–1,1	5	18–22
benzo[a]pyren	roční průměr	ng.m ⁻³	0,6–1,0	1	60–100
oxid dusičitý	roční průměr	µg.m ⁻³	15,4–20,2	40	38,5–50,5

Z tabulky je patrné, že v pětiletém průměru nedochází v území, v němž jsou změny ÚP lokalizovány, k překračování imisních limitů u žádné ze sledovaných znečišťujících látek.

Nejvyšší hodnoty vzhledem k imisnímu limitu vykazují průměrné roční koncentrace B[a]P, které nabývají hodnot do 100 % imisního limitu. Pro průměrné roční koncentrace suspendovaných prachových částic frakce PM_{2,5} dosahují nejvýše 81,5 % limitu. Nejvyšší 24-hodinové koncentrace PM₁₀ (36. nejvyšší hodnota) dosahují 76 % limitu. Koncentrace ostatních znečišťujících látek jsou pod úrovní 56 % limitních hodnot.

Fyzikální faktory životního prostředí

Hluková zátěž

Problematika stávajícího stavu hlukového zatížení jednotlivých lokalit posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení). Následující text obsahuje shrnutí stávajícího stavu hlukové zátěže v zájmových lokalitách. Při popisu akustické situace v území z provozu pozemní dopravy bylo vycházeno z hlukové mapy stavu 2016 (pro denní a noční dobu), která je veřejně dostupná na internetovém portálu ([http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service\[\]=hlukova_mapa](http://app.iprpraha.cz/apl/app/atlas-zp/?service[]=hlukova_mapa)). Výřezy z této hlukové mapy pro jednotlivé zájmové lokality jsou uvedeny v přílohové části dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení).

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Ve výchozím stavu je v území zdrojem hluku zejména provoz automobilové dopravy na Pražském okruhu (dálnice D0) a Rozvadovské spojce a místních komunikacích Jeremiášova a Poncarova.

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na trati č. 173 Praha-Smíchov – Rudná u Prahy – Beroun, která vede cca 700 m jižním směrem od hranice posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, a na trati č. 122 Praha-Smíchov – Hostivice, která vede cca 1450 m severním směrem od posuzovaných změn.

Provoz tramvajové a letecké dopravy je z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamný. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, železniční provoz a běžný komunální hluk).

Staré ekologické zátěže území a kontaminované plochy

Změna Z 3545/31

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je Skládka u Britské Čtvrti vedle ulice Poncarovy (ID 55541048), kde nejsou žádné informace o kontaminaci, ale na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, kde zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Tato lokalita se nachází přibližně 20 m západně od severní části území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v jižní části území předmětné změny nachází evidovaná lokalita – skládka.

Změna Z 3546/31

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je Skládka u Britské Čtvrti vedle ulice Poncarovy (ID 55541048), kde nejsou žádné informace o kontaminaci, ale na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, kde zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Tato lokalita se nachází přibližně 380 m východně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v území předmětné změny ani jeho blízkém okolí nenachází žádná evidovaná lokalita.

Změna Z 3547/31

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je Skládky na křižovatce ulic K Třebonicům a Poncarova (ID 45251025), kde nejsou žádné informace o kontaminaci, ale na lokalitu je nutno nahlížet jako na podezřelou, kde zatím nelze vyloučit nezbytnost realizace nápravného opatření. Tato lokalita se nachází přibližně 440 m jižně až jihovýchodně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v území předmětné změny ani jeho blízkém okolí nenachází žádná evidovaná lokalita.

Změna Z 3548/31

Podle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se v řešeném území nenacházejí žádná evidovaná kontaminovaná místa. Nejbližším evidovaným kontaminovaným místem je Bývalá obalovna IPS – Řeporyje (ID 12702055), kde je prokázána nadpozaďová, avšak nízká kontaminace, která nepředstavuje žádné zdravotní riziko ani rozpor s legislativou či s jinými zájmy chráněnými podle zvláštních předpisů, ani žádné omezení multifunkčního využívání lokality. Tato lokalita se nachází přibližně 610 m jižně od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v severnější části území předmětné změny nachází evidovaná lokalita – skládka.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

K hlavním faktorům, které jsou významné z hlediska vlivů na zdraví obyvatel, patří hluk a znečištění ovzduší. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem je předmětem přílohy č. 2 dokumentace VVURÚ. Toto posouzení navazuje na Akustické posouzení, které je součástí přílohy č. 1 dokumentace VVURÚ. Posouzení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice chemickými látkami v ovzduší je předmětem přílohy č. 4 dokumentace VVURÚ. Uvedené posouzení navazuje na studii Vlivů na kvalitu ovzduší, která je předmětem přílohy č. 3 dokumentace VVURÚ.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 3545/31

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25) a Šmídova cihelna (poř. č. SAS: 12-41-05/5). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Nejbližší památkovou rezervací je ve vzdálenosti cca 280 m severovýchodně vesnická památková rezervace Praha 5 – Stodůlky. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je venkovská usedlost (ÚSKP: 41308/1-2024), jež je vzdálena cca 320 m severovýchodně od území předmětné změny.

Změna Z 3546/31

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované

změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Nejbližší památkovou rezervací je ve vzdálenosti cca 680 m východně vesnická památková rezervace Praha 5 – Stodůlky. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V předmětném území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je zemědělský dvůr (ÚSKP: 10110/1-2175), jež je vzdálen cca 285 m západně od území předmětné změny.

Změna Z 3547/31

Dle státního archeologického seznamu ČR leží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Nejbližší památkovou rezervací je ve vzdálenosti cca 820 m východně vesnická památková rezervace Praha 5 – Stodůlky. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je zemědělský dvůr (ÚSKP: 10110/1-2175), jež je vzdálen 115 m cca západně od území předmětné změny. Dále se ve vzdálenosti cca 185 m od zájmového území nachází nemovitá kulturní památka kostel sv. Jana a Pavla (ÚSKP: 41148/1-1913).

Změna Z 3548/31

Dle státního archeologického seznamu ČR leží severněji situovaná plocha území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Chaby (poř. č. SAS: 12-23-25/18). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do památkových rezervací či jejich ochranných pásem. Nejbližší památkovou rezervací je ve vzdálenosti cca 1040 m východně vesnická památková rezervace Praha 5 – Stodůlky. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo území památkových zón.

V zájmovém území nejsou přítomny žádné nemovité kulturní památky ani národní kulturní památky či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je venkovská usedlost (ÚSKP: 10111/1-2174), jež je vzdálena cca 50 m od území předmětné změny. Dále se ve vzdálenosti cca 115 m od zájmového území nachází nemovitá kulturní památka kostel sv. Jana a Pavla (ÚSKP: 41148/1-1913).

A.3.2 Předpokládaný vývoj, pokud by nebyly posuzované změny územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy uplatněny

V případě, že by nedošlo k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, bude se charakter území odvíjet od stávajícího platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Je tedy možné očekávat využití území v souladu se stávajícím využitím ploch.

V textu níže je popisován vývoj území v souladu s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především ve vztahu ke stávajícímu stavu zájmových území.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a na kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu je zájmové území převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. V současném stavu je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále jsou vedeny jako plochy kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv oproti stávajícímu stavu na horninové prostředí území, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy.

Vodní režim

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a na kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu je přirozený povrchový odtok ve většině zájmového území zachován, resp. zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat ovlivnění vodního režimu oproti stávajícímu stavu, především ve vztahu k podzemním vodám, resp. odtokovým a zasakovacím poměrům v souvislosti s možným zastavěním lokality. Nepředpokládá se citelnější vliv na povrchové vody či jakost vody.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. V současném stavu není přirozený povrchový odtok v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišné ovlivnění vodního režimu oproti stávajícímu stavu, především ve vztahu k podzemním vodám, resp. odtokovým a zasakovacím poměrům v souvislosti s možným zastavěním lokality. Nepředpokládá se citelnější vliv na povrchové vody či jakost vod.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále je vedeno pod využitím kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době není přirozený povrchový odtok v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv vodního režimu oproti stávajícímu stavu, především ve vztahu k podzemním vodám, resp. odtokovým a zasakovacím poměrům v souvislosti s možným zastavěním lokality. Nepředpokládá se citelnější vliv na povrchové vody či jakost vod.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době není přirozený povrchový odtok v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový

odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat odlišný vliv vodního režimu oproti stávajícímu stavu, především ve vztahu k podzemním vodám, resp. odtokovým a zasakovacím poměrům v souvislosti s možným zastavěním lokality, předpokládá se i částečný vliv na povrchové vody.

Flóra a fauna

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a na kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat částečné negativní ovlivnění především stávající flóry, posléze i fauny, a to ve vztahu k možnému zastavění převážně části lokality.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. Předmětné území v současném stavu netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat částečné negativní ovlivnění především stávající flóry, posléze i fauny, a to ve vztahu k možnému zastavění velké části území.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále je vedeno jako plochy kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy a je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat částečné negativní ovlivnění především stávající flóry, posléze i fauny, a to ve vztahu k možnému zastavění lokality.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době netvoří téměř žádné zpevněné plochy a je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované

změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V případě naplnění platného stavu dle ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat částečné negativní ovlivnění především stávající flóry a fauny, a to ve vztahu k možnému zastavění velké části předmětných lokalit.

Ochrana přírody

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a na kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat ovlivnění obecné ochrany přírody ve vztahu k možnému zastavění lokality. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. V současném stavu je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat ovlivnění obecné ochrany přírody ve vztahu k možnému zastavění lokality. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. Nelze tak předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále je vedeno jako plochy kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V souvislosti s naplněním lokality dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat ovlivnění obecné ochrany přírody ve vztahu k možnému zastavění lokality. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, skladební prvky ÚSES či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V okolí severozápadní hranice území se nachází památný strom Lípa v Chabech. Proto nelze předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V zájmovém území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádná zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, či evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000. V jižní části předmětné lokality se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzované plochy. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300. V okolí východní hranice území se nachází památný strom Lípa v Chabech. Přesto nelze předpokládat jakékoliv negativní ovlivnění chráněných území či prvků.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus (charakter městské části)

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. Ve vztahu k tomuto je možné očekávat odlišný vliv ve vztahu na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. V současném stavu je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. Nutné je však podotknout, že území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v přímé návaznosti na zastavěné území. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat odlišný vliv na krajinný ráz, sídelní strukturu a urbanismus.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále je vedeno jako plochy kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. Předmětné území je součástí

zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. Nutné je podotknout, že severní území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se částečně nachází v proluce. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat lokálně odlišný vliv na krajinný ráz, sídelní strukturu a urbanismus.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. Nutné je podotknout, že malá část území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy tvoří proluku. Celkově lze konstatovat, že v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat odlišný vliv na krajinný ráz, sídelní strukturu a urbanismus.

Klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Lokality předmětných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, vodní hospodářství, sportu, armáda a bezpečnost, resp. zastavěné plochy. Dále lokality jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pod využitím území kategorie zeleň městská a krajinná, parky, historické zahrady, hřbitovy, vodní toky a plochy, plavební kanály, tj. nezastavěné plochy. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat potencionálně mírně negativní dopad na klima v zájmových lokalitách (vliv na mikroklima).

Vlivy na znečištění ovzduší

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavitelné plochy. V současném stavu jsou však předmětná území tvořena ornou půdou, travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat mírné zvýšení příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavitelné plochy. V současném stavu jsou však předmětná území tvořena ornou půdou, travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. V důsledku realizace a provozu nové výstavby lze předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu.

Vlivy z hlediska vibrací

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavitelné plochy. V současném stavu jsou však předmětná území tvořena ornou půdou, travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat nevýznamné, max. mírné zhoršení z hlediska vzniku vibrací oproti stávajícímu stavu.

Staré ekologické zátěže území, kontaminované plochy, odpady

Změna Z 3545/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie izolační zeleň, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavitelná plocha a na kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, sport a vodní hospodářství, tj. zastavěné plochy. V současném stavu zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat mírný nárůst nároků nakládání s odpady, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa. Avšak dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v jižní části území předmětné změny nachází evidovaná lokalita – skládka. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3546/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie všeobecně obytné, tj. zastavitelná plocha a zeleň městská a krajinná, tj. nezastavitelná plocha. Zastavěné plochy se nacházejí v přímé návaznosti na východní hranici předmětného území. V současném stavu je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na

uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat mírný nárůst nároků nakládání s odpady, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa a v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3547/31

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeno pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, tj. zastavěné plochy. Dále je vedeno jako plochy kategorie parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. Území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je v současné době v nesouladu s platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází vybraná účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat mírný nárůst nároků nakládání s odpady, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa a v souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Změna Z 3548/31

Lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedena pod využitím území kategorie čistě obytné, všeobecně obytné, armáda a bezpečnost, tj. zastavěné plochy. Dále je část území vedena pod kategorií využití vodní toky a plochy, plavební kanály, parky, historické zahrady, hřbitovy, zeleň městská a krajinná, resp. nezastavěné plochy. V současné době je předmětné území součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětné lokalitě. V souvislosti s naplněním území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze očekávat mírný nárůst nároků nakládání s odpady, a to ve vztahu právě k možnému zastavění lokality. Dle systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se ve stávajícím stavu v území nenachází žádná kontaminovaná místa. Avšak dle dat ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) se v severnější části území předmětné změny nachází evidovaná lokalita – skládka. V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat vznik nových kontaminovaných ploch.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Lokality předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny převážně jako zastavitelné plochy. V současném stavu jsou však předmětná území tvořena ornou půdou, travními porosty a křovinou a dřevinnou vegetací, tj. jde o nezastavěné území. V případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy tak lze předpokládat realizaci výstavby na uvedených zastavitelných plochách v předmětných lokalitách. V důsledku realizace nové výstavby lze předpokládat mírné zvýšení příspěvků ke koncentracím znečišťujících látek v ovzduší oproti stávajícímu stavu.

Vzhledem k výše uvedenému lze ve stavu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v území předmětných změn ÚP předpokládat drobné navýšení míry zdravotního rizika z expozice chemických látek v ovzduší u jednotlivých sledovaných ukazatelů.

V souvislosti s výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné zhoršení akustické situace v zájmových lokalitách oproti stávajícímu stavu. Na základě výše uvedeného lze v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat mírné navýšení nepříznivých účinků hluku na zdraví obyvatel.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana

Změna Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

U těchto lokalit představovaných předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na památkovou ochranu města či kulturní a historickou charakteristiku, a to s ohledem na absenci těchto hodnot v územích. Tyto lokality leží mimo území památkové rezervace hl. m. Prahy i její ochranné pásmo. Dále se v rámci žádné z ploch nenachází významnější kulturní, či historická hodnota.

V souvislosti s naplněním platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v území předmětných změn ÚP nelze předpokládat negativní vliv na předmětnou charakteristiku. Dle využití území dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá taková změna plošného a prostorového využití území oproti stávajícímu stavu, která by se významným způsobem dotýkala této charakteristiky.

A.4 Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny

V této kapitole dokumentace je uvedena souhrnná analýza složek a charakteristiky životního prostředí, které by mohly být v souvislosti s předloženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněny, a to buď přímo, nebo nepřímo, stejně tak i složek a charakteristik životního prostředí, které v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou ovlivněny minimálně, či k jejich ovlivnění vůbec nedojde.

Podkladem pro identifikaci charakteristik životního prostředí, které by mohly být uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně ovlivněny, byly především analýzy, výstupy a závěry Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a vlastní analýzy zpracovatele dokumentace VVURÚ a samostatné odborné studie zpracované v rámci tohoto Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území.

V případě, že dojde k uplatnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat, že předmětná území budou využita v souladu s navrhovaným využitím ploch (Plán využití ploch), které jsou detailně popsány v kapitole Úvod této dokumentace VVURÚ. Dále lze očekávat v souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, že celkový charakter území a jeho využitelnost bude odpovídat navrhovanému stavu i z hlediska dalších měněných výkresů ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Tabulární formou je níže uveden výčet složek a charakteristik životního prostředí a jejich potenciální míra ovlivnění související s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Podrobnější zhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je pak provedeno v kapitole A.6 předmětného VVURÚ, která krom jiného hodnotí i vlivy kumulativní či synergické. Z podrobného posouzení uvedeného v kapitole A.6 pak níže uvedená analýza přímo vychází.

Tabulka 12 Předpokládané vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí

Změna ÚP	Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	Vlivy na vodní režim	Vlivy na flóru a faunu	Vlivy na ochranu přírody	Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	Vlivy na klima a znečištění ovzduší	Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města
Z 3545/31	0/MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0	0/MV (-)	0
Z 3546/31	0/MV (+)	0/MV (+)	0/MV (+)	0	0/MV (+)	0/MV (-)	MV (-)	0	0/MV (-)	0
Z 3547/31	0	0/MV (-)	0/MV (-)	0/MV (+)	0/MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0	0/MV (-)	0
Z 3548/31	0/MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	MV (-)	0/MV (-)	0/MV (-)	0

Označení	Ukazatel vlivu
VV	Lze předpokládat významný vliv (+ pozitivní / - negativní)
MV	Lze předpokládat mírný vliv (+ pozitivní / - negativní)
0	Vliv se nepředpokládá, nebo vliv je zanedbatelný

Shrnutí

Z provedené analýzy vyplývá, že u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byly identifikovány nejčastěji mírné vlivy na předmětné složky životního prostředí. U některých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován žádný vliv, resp. zcela zanedbatelný vliv na příslušnou složku životního prostředí, či vlivy na rozmezí nulového a mírného vlivu. Detailnější rozbor vyhodnocení předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k jednotlivým charakteristikám životního prostředí je obsahem kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

A.5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním změn územního plánu hl. m. Prahy významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti

Současné problémy a jevy životního prostředí jsou definovány v ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy). Vyhodnocení významnosti ovlivnění daných problémů a jevů předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a způsobu, jak jsou problémy a jevy ve změnách ÚP SÚ hl. m. Prahy reflektovány, je provedeno v následujících tabulkách.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění současných problémů a jevů životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným problémům a jevům životního prostředí/ Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní posuzované problémy a jevy životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí	-2

Vyhodnocení současných problémů k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Tabulka 13 Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Soulad městského a přírodního prostředí				
Nízká ekologická stabilita krajiny, zejména na plochách ohrožených erozí	0	0	0/+1	0
Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území	-1	+1	0/-1	-1
Vysoký počet změn ÚPnSÚ, zejména v územích s vysokou bonitou orné půdy	0	0	0	0
Chybějící vstupy do otevřené krajiny, místy špatná prostupnost krajiny	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Nedostatečná dostupnost parků v některých místech souvisle zastavěného území	-1	+1	0	-1
Nedostatečná prostupnost podél vodních toků v některých místech souvisle zastavěného, i nezastavěného území	0	0	0	0
Kvalitní složky životního prostředí				
Chybějící plochy pro rozšíření ZEVO Malešice, jejíž kapacita byla vyčerpána	0	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	0	0	0
Nevyužívání vnitřní rezervy města – brownfieldů pro navrhování nových ploch pro výstavbu a přetrvávající ekologické zátěže	0	0	0	0
Území s kumulací překročení hygienických limitů	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Plně vytížené nebo přetížené pobočné ČOV	0	0	0	0
Vyvážené prostorové uspořádání města				
Podmíněnost rozvoje klíčových transformačních území jinými stavbami	0	0	0	0
Zablokování klíčových transformačních území stavební uzávěrou	0	0	0	0
Chybějící veřejné prostranství nebo jejich nízký podíl v monofunkčních komerčních zónách	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
V některých územích není možné umisťovat komerční vybavenost dle aktuální potřeby (bez změny ÚPD)	0	0	0	0
Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot				
Koncentrace turistických aktivit na relativně malém území centra a z ní plynoucí zvyšující se tlak na proměnu využití, orientovaného na turismus a negativně ovlivňující hodnotu architektonického dědictví	0	0	0	0
Atraktivní a konkurence schopné město				
Úbytek produkčních ploch a nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích zpracovatelského průmyslu a technologicky náročných odvětvích	0	0	0	+1
Bezpečná a efektivní mobilita				
Chybějící významná propojení pro cyklistickou dopravu	0	0	0	0
Kapacitní problémy na linkách S	0	0	0	0
Kapacitní problémy na některých úsecích linky metra C a částečně také B	0	0	0	0
Kapacitní problémy na některých úsecích tramvajových tratí	0	0	0	0
Nedostatečná kapacita železničního uzlu Praha a navazujících úseků železničních tratí	0	0	0	0
Veřejná doprava je oproti IAD pomalejší, jak v radiálních, tak ještě více tangenciálních vazbách	0	0	0	0
Chybějící, či dlouhé nebo nekomfortní přestupní vazby železnice – MHD (např. Depo Hostivař, Výtoň, Rajská zahrada atd.)	0	0	0	0
Absence některých vazeb v tramvajových sítí, zejména v centru města	0	0	0	0
Neoptimální podmínky pro vznik nových tramvajových tratí, metra D, zkapacitnění stávající sítě železničních tratí, zavedení osobní dopravy na nových úsecích stávajících tratí a výstavba vysokorychlostních tratí Nového spojení 2 (metra S) včetně zkapacitnění celého železničního uzlu Praha	0	0	0	0
Chybějící kolejové propojení Letiště Václava Havla Praha s centrem města	0	0	0	0
Nedokončená výstavba nových vestibulů do stávajících stanic metra	0	0	0	0
Nedostatečná orientace nové výstavby na veřejnou bezmotorovou dopravu (město krátkých vzdáleností)	0	0	0	0
Přenášení nepravidelností z dálkové na příměstskou dopravu	0	0	0	0
Chybějící kapacitní trasa pro tranzitní dopravu a lepší distribuce zdroj-cílové dopravy (Pražský okruh)	0	0	0	0
Zátěž hustě obydlených částí Prahy tranzitní a zdroj-cílovou dopravou	-1	0	0/-1	-1
Trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon	-1	0	0/-1	-1
Trvalý růst dopravních výkonů IAD	-1	0	0/-1	-1
Zhoršení podmínek pro železniční nákladní dopravu a rušení vleček	0	0	0	0
Rušení ploch přístavů s možností překládky zboží a substrátů	0	0	0	0
Bezpečné, odolné a připravené město				
Vyčerpání kapacity vodojemů	0	0	0	0
Oblasti bez připojení na veřejný vodovod	0	0	0	0
Vyčerpání kapacity čistíren odpadních vod	0	0	0	0
Oblasti bez napojení na veřejnou kanalizaci	0	0	0	0
Zastavování ploch v záplavovém území a v blízkosti vodních toků	0	0	0	0

Problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Absence vymezení úseků vodních toků potenciálně vhodných k revitalizaci	0	0	0	0
Nevhodné využívání říčních a potočních niv, malý podíl ploch s trvalou vegetací a s extenzivním hospodařením; nediferencovaný přístup k vodním tokům a jejich okolí pro zastavěné a nezastavěné území	0	0	0	0
Vzdělané a inovativní město				
Nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou a technologicky náročných odvětvích	0	0	0	0/+1
Kvalitní a transparentní veřejná správa				
Nízká efektivita nástroje veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření	0	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn na problémy k řešení dle ÚAP hl. m. Prahy

Okomentovány jsou pouze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých byl ve vztahu k jevům a problémům životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy identifikován nenulový vliv.

Nízká ekologická stabilita krajiny, zejména na plochách ohrožených erozí

V Severní části posuzované změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází lokality s mírnou mírou rizika ohrožení větrnou erozí, naopak v jižní části území jsou půdy mírně až silně ohrožené vodní erozí. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém.

Celé zájmové území posuzované změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy je ohroženo větrnou erozí s mírnou mírou rizika. V západní části území jsou pak půdy mírně ohrožené vodní erozí, ve zbytku území jsou půdy neohrožené vodní erozí. V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 zanedbatelný vliv na definovaný problém.

Rozvoj zástavby na úkor otevřené krajiny, namísto využívání rezerv v již urbanizovaném území

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31, která navrhuje nezastavitelné plochy na úkor zastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 1,1 ha.

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31, které navrhují zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 1 ha, resp. 1,2 ha. Zábor je odůvodnitelný aktualizovaným pohledem na rozvoj území a výslednou koncepcí rozvoje celé lokality.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která navrhuje zastavitelné plochy na úkor nezastavitelných ploch v otevřené krajině o rozloze cca 0,17 ha. Zábor je odůvodnitelný aktualizovaným pohledem na rozvoj území a výslednou koncepcí rozvoje celé lokality.

Vysoký počet změn ÚPnSÚ, zejména v územích s vysokou bonitou orné půdy

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy předpokládat zanedbatelný vliv na definovaný problém

Nedostatečná dostupnost parků v některých místech souvisle zastavěného území

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze předpokládat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31, které redukují plochy určené primárně pro realizaci zeleně parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) a zeleň městská a krajinná (ZMK) o rozloze cca 1 ha.

Zanedbatelný vliv na definovaný problém lze vyhodnotit u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která pouze přeskupuje plochy primárně určené pro zeleň.

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze předpokládat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31, která vymezuje novou plochu určenou pro zeleň městskou a krajinou (ZMK) o rozloze cca 14 655 m².

Území s kumulací překročení hygienických limitů

Pro změny lze vyhodnotit nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládají mírný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu bylo zaznamenáno pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, a to zcela lokálně. Nárůst imisní zátěže vlivem změny však nebude vyšší než 1 % imisního limitu. U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve dvou výpočtových bodech. Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska plnění hygienických limitů akceptovatelné.

Úbytek produkčních ploch a nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích zpracovatelského průmyslu a technologicky náročných odvětvích

Mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31. Změna vymezuje novou plochu nerušící výroby a služeb (VN) s kódem míry využití území C a D o rozloze více než 1,3 ha, čímž dojde k nárůstu výrobních ploch.

Zátěž hustě obydlených částí Prahy tranzitní a zdroj-cílovou dopravou

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy v rozsahu nad 1 ha a navyšují koeficient míry využití území, v důsledku čehož lze předpokládat mírné navýšení zdrojové a cílové dopravy. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu pod 1 ha, v důsledku čehož lze předpokládat drobné zvýšení zdrojové a cílové dopravy.

Trvalý růst počtu automobilů projíždějících přes vnější kordon

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy v rozsahu nad 1 ha a navyšují koeficient míry využití území, v důsledku čehož lze předpokládat mírné navýšení zdrojové a cílové dopravy. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu pod 1 ha, v důsledku čehož lze předpokládat drobné zvýšení zdrojové a cílové dopravy.

Trvalý růst dopravních výkonů IAD

Mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy v rozsahu nad 1 ha a navyšují koeficient míry využití území, v důsledku čehož lze předpokládat mírné navýšení zdrojové a cílové dopravy. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii.

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu pod 1 ha, v důsledku čehož lze předpokládat drobné zvýšení zdrojové a cílové dopravy.

Nedostatečná nabídka pro rozvoj nově vznikajících ekonomických subjektů v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou a technologicky náročných odvětvích

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný problém lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31. Změna vymezuje novou plochu nerušící výroby a služeb (VN) s kódem míry využití území C a D o rozloze více než 1,3 ha, čímž dojde k nárůstu výrobních ploch.

Vyhodnocení současných jevů životního prostředí

Tabulka 14 Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Veřejná prostranství	0	0	0	0
Památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	0	0	0	0

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Nemovité národní kulturní památky a nemovité kulturní památky a jejich ochranná pásma	0	0	0	0
Statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	0	0	0	0
Urbanistické a krajinné hodnoty	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	0	0	0	0
Území s archeologickými nálezy	0	0	0	0
Krajinný ráz	-1	0	0/-1	-1
Krajiny a krajinné okrsky	0	0	0	0
Územní systém ekologické stability	0	0	0/+1	0/-1
Významné krajinné prvky	0	0	0	0
Velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků	0	0	0	0
Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma	0	0	0	0
Přírodní parky	0	0	0	0
Památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu	0	0	0	0
NATURA 2000 – evropsky významné lokality	0	0	0	0
Lokality výskytu zvlášť chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	0	0	0	0
Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	0	0	0	0
Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu	0	0	0	0
Plochy vodní a větrné eroze	0	0	0/+1	0
Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	0	0	0	0
Plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění	0	0	0	0
Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma	0	0	0	0
Zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod	0	0	0	0
Povrchové vody využívané ke koupání	0	0	0	0
Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma	0	0	0	0/+1
Povodí vodního toku, rozvodnice	0	0	0	0
Záplavová území včetně aktivních zón	0	0	0	0
Kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem	0	0	0	0
Kritické body a jejich povodí	0	0	0	0
Území ohrožená zvláštními povodněmi	0	0	0	0
Stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní	0	0	0	0
Dobývací prostory	0	0	0	0

Jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy	Významnost ovlivnění změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy			
	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Chráněná ložisková území	0	0	0	0
Ložiska nerostných surovin	0	0	0	0
Poddolovaná území	0	0	0	0
Sesuvná území a území jiných geologických rizik	0	0	0	0
Stará důlní díla	0	0	0	0
Staré zátěže v území a kontaminované plochy	0	0	0	0
Uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu	0	0	0	0
Oblasti s překročenými těžebními limity	0	0	0	0
Hlukové zóny obcí	0	0	0	0
Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky	0	0	0	0
Další dostupné informace o území	0	0	0	0
Ochranné hlukové pásmo letiště Praha-Ruzyně – zóna A a zóna B	0	0	0	0

Komentáře k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované jevy životního prostředí dle ÚAP hl. m. Prahy

Urbanistické a krajinné hodnoty

Nulový až mírně negativní vliv na definovaný jev lze vyhodnotit v souvislosti se všemi posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, jejichž území je klasifikováno převážně významnou krajinářskou hodnotou (2) s hodnotnými celky. V blízkém okolí posuzovaných změn lze identifikovat především místa se střední (3) a významnou (2) krajinářskou hodnotou. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Vlivy se budou projevovat převážně v lokálním měřítku, a to s ohledem k navýšení kódů míry využití území a k přeměně nezastavitelných ploch na zastavitelné. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav.

Krajinný ráz

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Může docházet k mírně negativnímu ovlivnění jednotlivých charakteristik krajinného rázu. Tento vliv se v obou případech projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Územní systém ekologické stability

V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat nulový až mírně negativní vliv předmětné změny Z 3548/31 na definovaný jev.

Předmětná změna Z 3547/31 mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (MŽP,

2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný jev.

Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Pozemky slouží k zemědělské prvovýrobě. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy predikovat zanedbatelný vliv na definovaný problém.

Plochy vodní a větrné eroze

V Severní části posuzované změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází lokality s mírnou mírou rizika ohrožení větrnou erozí, naopak v jižní části území jsou půdy mírně až silně ohrožené vodní erozí. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný jev.

Celé zájmové území posuzované změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy je ohroženo větrnou erozí s mírnou mírou rizika. V západní části území jsou pak půdy mírně ohrožené vodní erozí, ve zbytku území jsou půdy neohrožené vodní erozí. V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 zanedbatelný vliv na definovaný jev.

Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3548/31 lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný jev. Změna posouvá v souladu s požadavky podkladové studie plochu pro rybník (VOP) a s tím související VPS 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha13 – revitalizace Dalejského potoka.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový až mírně pozitivní/negativní vliv na definované problémy a jevy životního prostředí.

Z hlediska vlivů posuzovaných změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na problémy a jevy životního prostředí dle platných ÚAP hl. m. Prahy lze považovat posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy za akceptovatelné.

A.6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant změn územního plánu hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných

Vstupními podklady pro zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných jsou především zjištění vycházející z předchozích kapitol tohoto Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Západní město) zkráceně pořizovaných, zejména pak kapitol A.3, A.4 a A.5.

Celkové zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je provedeno (v souladu se strukturou kapitoly A.3 a A.4) následovně:

- vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy,
- vlivy na vodní režim,
- vlivy na flóru a faunu,
- vlivy na ochranu přírody,
- vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus,
- vlivy na klima a znečištění ovzduší,
- vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace),
- vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady,
- vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika,
- vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města.

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

Změna Z 3545/31

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny z větší části jako orná půda, menší část jako ostatní plocha se způsobem využití jiná plocha, silnice a ostatní komunikace. Změnou dotčené pozemky jsou v celém rozsahu téměř nezastavěny, jedná se o udržované zemědělské plochy, malou část plochy tvoří zpevněné plochy silnice III. třídy vedoucí souběžně s ulicí Poncarova a pěší chodník spojený s cyklotrasou. Tyto plochy jsou obklopené náletovými dřevinami a křovinami. Podobného charakteru je i plocha ve střední části předmětného území o velikosti cca 0,9 ha, kde dochází k zarůstání dříve travnaté plochy dřevinami a křovinami.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) značná část dotčené plochy spadá dle katastru nemovitostí do kategorie orné půdy. Převážné část posuzovaného území má BPEJ 2.02.12. Menší část leží v oblastech s BPEJ 2.02.10 a 2.01.10. Celá předmětná plocha je řazena do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu. Jedná se černoze převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 % (2.02.10 a 2.01.10) až 10–25 % (2.02.12). Tyto půdy jsou hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a středně produkční.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB) o celkové velikosti 6 699 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (TVV) na zábor pro zeleň (ZP) o velikosti 5 490 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3546/31

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a zhruba druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů ČUZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny pouze jako orná půda. Změnou dotčené pozemky jsou v celém rozsahu nezastavěny, jedná se udržované zemědělské plochy, pouze v severní části je menší plocha trvale zatravněna po předchozí rekultivaci. Tato plocha je obklopena pásem dřevin a keřů a není zemědělsky využívána.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) celá dotčená plocha spadá dle katastru nemovitostí do kategorie orné půdy. Rozsáhlá střední část území se je řazena do BPEJ 2.05.01, okrajová jižní část patří do BPEJ 2.02.12. Tato oblast spadá do II. třídy ochrany ZPF. Severní část dotčené plochy má BPEJ 2.30.01 a patří do III. třídy ochrany ZPF. Jižní část území, spadající do II. třídy ochrany ZPF, lze popsat jako černoze převážně na rovině nebo

úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10-25 %, jedná se o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční. Severní část území, spadající do III. třídy ochrany ZPF, je zastoupena půdním typem kambizemě na rovinách (převážných až úplných) se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, jde o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OV) o celkové velikosti 3 506 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro zeleň (ZMK) o velikosti 14 655 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3547/31

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB a OV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny především jako orná půda, pouze zanedbatelná část je vedena jako ostatní plocha se způsobem využití silnice a ostatní komunikace. Změnou dotčené pozemky jsou z naprosté většiny nezastavěny a jedná se o obhospodařované zemědělské plochy. Do plochy v severní části zasahuje zpevněná silnice III. třídy (ulice K Chabům). Tato silnice je obklopena pásem stromů a keřů. Přibližným středem plochy prochází pozemky uvedené s využitím ostatní komunikace, tato plocha je však není zpevněna a funguje jako zemědělská plocha.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) patří naprostá většina předmětné plochy dle KN do kategorie orné půdy. Jižní část má BPEJ 2.02.12 (II. třída ochrany ZPF), střední část 2.05.01 (II. třída ochrany) a severní část 2.03.01 (III. třída ochrany). Malý úsek ve střední části patří do kategorie 2.26.14. (IV. třída ochrany). Půdy zastoupené II. třídou ochrany jsou černozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 10–25 %. Jde o půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a středně produkční. Půdy s III. třídou ochrany jsou kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Jsou to půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční. IV. třída ochrany je zastoupena kambizemí převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25–50 %, jsou to půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelné plochy (OV-E) a (OV-F) o celkové velikosti 7 256 m², dále pak dojde ke změně ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro plochu zeleně (ZMK) o rozloze 5 144 m². Nově vymezovaná zastavitelná plocha (SP) je ze zastavitelných ploch (OB) rozšiřována do plochy zeleně (ZMK), právě tam pak dochází ke změně záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro plochu (SP) o rozloze 188 m², zbytek předpokládaného záboru zůstává stejný. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Změna Z 3548/31

Vlivy na horninové prostředí, geologické, geomorfologické a hydrogeologické poměry

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné

predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Vlivy na ložiskovou ochranu a přírodní zdroje

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

Stabilita půdy, poddolování, sesuvy a jiné nebezpečné svahové deformace

Podle údajů České geologické služby se v zájmovém území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyskytují svahové nestability, aktivní ani ostatní sesuvy menšího či většího rozsahu.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Radon

Předmětná plocha zájmového území spadá svojí větší částí do kategorie nízkého radonového indexu, a dále pak menší částí zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OV a OB. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zábory půdy zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

Dle ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) se zájmové území nachází mimo hranici současně zastavěného území (právní hranici zastavěného území).

Dle údajů ČÚZK jsou dotčené pozemky v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vedeny především jako orná půda, pouze malá část je vedena jako travní porost, vodní plocha (se způsobem využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené) a ostatní plocha (se způsobem využití jiná plocha, silnice a ostatní komunikace, popř. manipulační plocha).

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) patří převážná většina předmětné plochy dle KN do kategorie orné půdy. Předmětné území spadá do sedmi vymezení BPEJ včetně dvou nebonitovaných plošek, uvedené ze severu na jih (ze západu na východ) následovně: 2.25.04 (IV. třída ochrany), 2.30.11 (IV. třída ochrany), 2.30.01 (III. třída ochrany), dvě nebonitované plošky „99“, 2.05.11 (III. třída ochrany), 2.05.01 (II. třída ochrany), 2.62.00 (II. třída ochrany) a 2.26.14 (IV. třída ochrany). Půdy zastoupené IV. třídou ochrany ZPF jsou kambizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, popř. 25-50 % (BPEJ 2.30.11), jedná se o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a velmi málo produkční. Půdy zastoupené III. třídou ochrany ZPF jsou kambizemě (BPEJ 2.30.01) a černozemě (2.05.11) na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %, opět se jedná o půdy hluboké až středně hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a méně produkční. Půdy zastoupené II. třídou ochrany ZPF jsou černozemě s podobnými vlastnostmi jako půdy výše, tj. obsah skeletu do 25 %, a černice s

celkovým obsahem skeletu do 10 %. Černice jsou půdy hluboké v teplém, mírně suchém klimatickém regionu a málo produkční.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové velikosti 2 420 m², ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor zastavitelnou plochu (OV-C) o ploše 2 256 m². Dále pak dojde k přesunu vodní nádrže (VOP), což znamená změnu záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro plochu (VOP) o ploše 3 819 m² pro realizaci VPS výstavby rybníku. Naopak dojde recipročně ke změně záboru z plochy (VOP) na (ZP). Z celkové bilance záborů však vychází zvětšení ploch pro zeleň, resp. předpokládaných záboru ZPF pro zeleň na úkor zastavitelných ploch. Na základě zkušeností zpracovatele lze předpokládat, že plochy pro zeleň nebudou vyjmuty ze ZPF, ale dojde ke změně druhu pozemků z orné půdy např. na trvalý travní porost (TTP), případně bude v evidenci katastru nemovitostí zachován stávající stav. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vlivy na vodní režim

Informace o vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k záplavovým územím byly čerpány z níže uvedených zdrojů. Jedná se o data Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. M., v.v.i., dále informace z ÚAP hl. m. Prahy a také platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Změna Z 3545/31

Přirozený povrchový odtok je ve většině zájmového území zachován, resp. zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 75 m jižně od hranice zájmového území protéká Dalejský potok. Dále se jižně a východně od území předmětné změny nachází několik bezejmenných vodních nádrží, z nichž nejbližší je vzdálena cca 30 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3546/31

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a v malém rozsahu zpevněná plocha panelové cesty.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 350 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve vzdálenosti cca 285 m západním směrem se nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný pozitivní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s poklesem zpevněných ploch, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobuje. Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3547/31

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěstební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniovou dřevinou vegetací.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je Dalejský potok vzdálený cca 45 m jižním směrem od hranice předmětného území. Přibližně ve vzdálenosti 90 m západním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje. Změna navrhuje novou zastavitelnou plochu na úkor nezastavitelné plochy v rozsahu 1 726 m². Realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Změna Z 3548/31

Přirozený povrchový odtok není v zájmovém území výrazněji narušen antropogenními zásahy, tj. v území se nenacházejí zpevněné plochy, které významně ovlivňují povrchový odtok. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem.

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 12 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve východní části se pak mezi plochami předmětné změny nachází nejbližší situovaná vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž, jež je od nejbližší plochy předmětné změny vzdálena cca 38 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Dále je nutné poznamenat, že předmětná změna posouvá na základě podkladové studie plochu pro rybník (VOP). V souvislosti s tímto posunem je však možné předpokládat srovnatelný vliv jako v případě uplatnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Dalejského potoka.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Změna Z 3545/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je převážně součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely, část území pokrývá křovinný a dřevinný porost s bylinnou vegetací. V severovýchodní části předmětného území se nacházejí zpevněné plochy komunikace ulice Klementova a cyklostezka. V jihovýchodní části předmětného území se nachází zpevněné plochy vybrané účelové komunikace.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Konkrétně se jedná o druh vlaštovky obecné (*Hirundo rustica*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3546/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází plocha s křovinným a dřevinným pokryvem, porost s bylinnou vegetací a zpevněná plocha panelové cesty malého rozsahu.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem ke stávajícímu stavu území, bude nutné ve fázi dalších projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně pozitivní, v důsledku rozšíření nezastavitelných ploch na úkor ploch zastavitelných. Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl

zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3547/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severní části území posuzované změny se nachází účelová komunikace s liniíovou dřevinou vegetací.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Konkrétně se jedná o druh vlaštovky obecné (*Hirundo rustica*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude třeba při realizaci případných záměrů na území v rámci projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 726 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nulové až mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Změna Z 3548/31

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je z většiny nezastavěno. Zájmové území netvoří téměř žádné zpevněné plochy. Předmětné území je součástí zemědělsky obhospodařovaných ploch pro pěšební účely. V severozápadní části území posuzované změny se nachází místní komunikace III. třídy s liniíovou dřevinou vegetací. V severní a západní části území posuzované změny se nacházejí plochy s dřevinnou a křovinnou vegetací a travním porostem.

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Konkrétně se jedná o druh koroptev polní (*Perdix perdix*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), slavík obecný (*Luscinia megarhynchos*), ťuhák obecný (*Lanius collurio*), moták pochop (*Circus aeruginosus*), bramborníček hnědý (*Saxicola rubetra*) a rorýs obecný (*Apus apus*). Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

S ohledem k výše uvedenému bude třeba při realizaci případných záměrů na území v rámci projektových příprav provést přírodovědný průzkum lokality se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Vlivy na ochranu přírody

Změna Z 3545/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,1 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,1 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je bezejmenná vodní nádrž, která se nachází zhruba 30 m východně od předmětného území. Nejbližším registrovaným VKP je Step v Řeporyjích, která se nachází cca 270 m jihovýchodně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Vhodné je doplnit, že v bezprostřední blízkosti východně od hranice předmětné změny se nachází Regionální biocentrum – funkční R1/412. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají negativní vlivy ani na tento prvek ÚSES.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

V okrajové jihovýchodní části území předmětné změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ, dále navazuje na území předmětné změny z jihu. Předmětná změna CSZ mírně upravuje.

Hranice celoměstského systému zeleně je upravena dle nového prostorového uspořádání řešeného území – v rozsahu vymezované plochy (ZP) je celoměstský systém zeleně rozšiřován, naopak v severní části vymezované plochy (OB-G) je mírně redukován. Tyto změny neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 2,6 km východně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3546/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,7 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,7 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území ani v jeho nejblíže okolí se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Ve vzdálenosti cca 285 m od předmětného území se nachází bezejmenná vodní nádrž, která vzhledem ke svému charakteru není považována za VKP. Nejblíže situovaným VKP je Dalejský potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází ve vzdálenosti cca 350 m jižně až jihozápadně od předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Nejblíže celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ je vzdálen cca 110 m od zájmové lokality. Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 3 km východně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3547/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,6 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejblíže se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,6 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejblíže situovaným VKP je Dalejský potok včetně jeho údolní nivy, který se nachází ve vzdálenosti cca 45 m jižně od předmětného území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Je však vhodné upozornit, že se v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětné změny nachází regionální biokoridor nefunkční R4/32. Změna vkládá do tohoto regionálního biokoridoru nové lokální biocentrum (s označením L2/426) tak, aby byl splněn požadavek daný Metodikou vymezování ÚSES Ministerstva životního prostředí ČR na maximální vzdálenost mezi biocentry. Toto vložení si vyžaduje mírné zvětšení plochy zeleně (ZMK) místo stávající zastavitelné plochy (OV). Nebylo možné naplnit metodický požadavek na minimální výměru biocentra 3 ha, vzhledem k historicky daným zastavitelným plochám v okolí je podkladovou studií pro změnu navrženo biocentrum o výměře 1,8 ha. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Je však vhodné upozornit, že se CSV nachází v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětného území. Celoměstský systém zeleně je rozšiřován v rozsahu vymezované plochy (ZMK) pro lokální biocentrum L2/426 a nepatrně redukován v západní části navrhované plochy (SP). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na celoměstský systém zeleně.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 3 km východně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Změna Z 3548/31

Zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky a památné stromy

Do zájmového území nezasahuje žádné zvláště chráněné území podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližším zvláště chráněným územím je národní přírodní památka Dalejský profil, která se nachází přibližně 1,8 km jihovýchodně od předmětného území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Zájmové území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází i mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se k předmětnému území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází přírodní park Prokopské a Dalejské údolí, jež leží cca 1,8 km jihovýchodně. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Za nejbližší VKP lze považovat Dalejský potok, včetně jeho údolní nivy, jež protéká ve vzdálenosti 12 m jižně až jihozápadně od zájmového území. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

V jižní části předmětné lokality se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300. Změna rozšíří zastavitelné plochy (OV-C) v severozápadní části řešeného území místo ploch zeleně (ZMK) a (ZP) vyvolává zrušení části nefunkčního interakčního prvku I6/300. Jelikož jsou interakční prvky pouze doplňkovou částí územního systému ekologické stability (ÚSES) k biocentrům a biokoridorům a jelikož tvoří informativní část platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, nejde o zásah, který by představoval systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník jsou přeskupeny plochy interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32 – také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Celoměstský systém zeleně (CSZ)

V jižní části ploch posuzované změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně se dále rozkládá od severu k jihu v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník

je korigována hranice celoměstského systému zeleně v jižní části. Tato změna neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho širším okolí se nenachází žádná ptačí oblast či evropsky významná lokalita. Nejbližší se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálena přibližně 3,4 km východně od zájmového území. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000. Podrobnější vyhodnocení vlivu předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je součástí kapitoly B této dokumentace VVURÚ.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

Základním podkladem pro vyhodnocení vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz hl. m. Prahy byla samostatná studie vymezení Oblastí krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu) a Míst krajinného rázu, včetně jejich charakteristik (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 18 – Oblast krajinného rázu).

Na území hl. m. Prahy je vymezeno 50 oblastí krajinného rázu. Za základ jejich vymezení přitom byla vzata převažující výšková hladina Středočeské tabule 300–400 m n. m., mírně se svažující k severu. Tato mírně zvlněná plošina vytváří svými sníženinami základní trasy hydrologické sítě Prahy.

Podrobný rozbor hodnot a jejich ochrany včetně doporučení pro dotčené oblasti krajinného rázu je rozebrán v ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 a 18 – Oblasti a místa krajinného rázu (LÖW & spol., s.r.o., 2008) a při posouzení vlivu jednotlivých předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na krajinný ráz z nich zpracovatel dokumentace VVURÚ vycházel.

Změna Z 3545/31

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá větší část předmětného území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2) a z menší části střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že v její západní části, kde se nachází předmětný záměr, má krajina stále venkovský charakter s atakem suburbanizace a ztrácí pomalu svou kvalitu. Je doporučeno nedovolit na západě chaotickou zástavbu logistických a industriálních areálů a k jejich rozčlenění využít nadregionální biokoridor.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle dat typů struktur lokalit ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) je zájmové území označeno jako 909 Zličín – Řeporyje. Jedná se o nezastavěnou lokalitu s produkčním způsobem využití. Toto území má strukturu lesozemědělské krajiny. Z hlediska míry stability se jedná o stabilizované území. Okrajově předmětné území zasahuje do lokalit 182-1 – Západní Město a 522 – Sídliště Stodůlky. Jedná se o zastavěné lokality s obytným způsobem využití. Tato území mají strukturu heterogenní, respektive modernistickou strukturu. Z hlediska míry stability se jedná o stabilizovaná území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Změna Z 3546/31

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá větší část předmětného území do lokality klasifikované střední krajinářskou hodnotou (3) a z menší části významnou (2) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že v její západní části, kde se nachází předmětný záměr, má krajina stále venkovský charakter s atakem suburbanizace a ztrácí pomalu svou kvalitu. Je doporučeno nedovolit na západě chaotickou zástavbu logistických a industriálních areálů a k jejich rozčlenění využít nadregionální biokoridor.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Naopak dojde v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nezastavitelných ploch. Lze tedy celkově predikovat nulový až mírně pozitivní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle dat typů struktur lokalit ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) je zájmové území označeno jako 909 Zličín – Řeporyje. Jedná se o nezastavěnou lokalitu s produkčním způsobem využití. Toto území má strukturu lesozemědělské krajiny.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné. Naopak dojde k rozšíření nezastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu tak nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Změna Z 3547/31

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá větší část předmětného území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2) a menší část do lokality se střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že v její západní části, kde se nachází předmětný záměr, má krajina stále venkovský charakter s atakem suburbanizace a ztrácí pomalu svou kvalitu. Je doporučeno nedovolit na západě chaotickou zástavbu logistických a industriálních areálů a k jejich rozčlenění využít nadregionální biokoridor.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k mírnému nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Ve vzdálenosti cca 185 m se nachází nemovitá kulturní památka kostel sv. Jana a Pavla (ÚSKP: 41148/1-1913), která je lokální kulturní a architektonickou dominantou. V souvislosti s uplatněním předmětné změny nedojde k přímému zásahu této lokální dominanty. K potenciálnímu ovlivnění může dojít z hlediska vizuálního, kdy předmětná změna navrhuje zastavitelné plochy, respektive zvyšuje u zastavitelných ploch kódy míry využití území. V souvislosti s tímto zastavěním lze předpokládat omezení pohledů na dotčenou památku ze severovýchodu až východu. Je nutné poznamenat, že předmětná změna v souladu s podkladovou územní studií navrhuje na plochách nejblíže kostelu nižší kódy míry využití území, případně plochu sportu. Lze tedy předpokládat nulový až mírně

negativní vliv na tuto lokální dominantu v souvislosti s ovlivněním její vizuální charakteristiky. Konečná míra ovlivnění se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle dat typů struktur lokalit ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) je zájmové území označeno jako 909 Zličín – Řeporyje. Jedná se o nezastavěnou lokalitu s produkčním způsobem využití. Toto území má strukturu lesozemědělské krajiny. Z hlediska míry stability se jedná o stabilizované území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a mírné rozšíření zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Změna Z 3548/31

Krajinný ráz

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v oblasti krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny (LÖW & spol., s.r.o., příloha ÚAP hl. města Prahy 2010, jev 17 – Oblast krajinného rázu). Z hlediska krajinářské hodnoty spadá většina předmětného území do lokality klasifikované významnou krajinářskou hodnotou (2) a menší část do lokality se střední (3) krajinářskou hodnotou.

Pro oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny je z hlediska jejích hodnot a ochrany potřeba zmínit, že v její západní části, kde se nachází předmětný záměr, má krajina stále venkovský charakter s atakem suburbanizace a ztrácí pomalu svou kvalitu. Je doporučeno nedovolit na západě chaotickou zástavbu logistických a industriálních areálů a k jejich rozčlenění využít nadregionální biokoridor.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Ve vzdálenosti cca 115 m se nachází nemovitá kulturní památka kostel sv. Jana a Pavla (ÚSKP: 41148/1-1913), která je lokální kulturní a architektonickou dominantou. V souvislosti s uplatněním předmětné změny nedojde k přímému zásahu této lokální dominanty. K potenciálnímu ovlivnění může dojít z hlediska vizuálního, kdy předmětná změna navrhuje zastavitelné plochy, respektive zvyšuje u zastavitelných ploch kódy míry využití území. V souvislosti s tímto zastavěním lze předpokládat omezení pohledů na dotčenou památku ze severozápadu až severovýchodu. Je nutné poznamenat, že předmětná změna v souladu s podkladovou územní studií navrhuje na plochách nejbližší kostelu nižší kódy míry využití území, navíc v nejbližších měněných plochách navrhuje nezastavitelné využití. Lze tedy předpokládat nulový až mírně negativní vliv na tuto lokální dominantu v souvislosti s ovlivněním její vizuální charakteristiky. Konečná míra ovlivnění se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Dle dat typů struktur lokalit ÚAP hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) je zájmové území označeno jako 909 Zličín – Řeporyje. Jedná se o nezastavěnou lokalitu s produkčním způsobem využití. Toto území má strukturu lesozemědělské krajiny. Z hlediska míry stability se jedná o stabilizované území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Vlivy na klima

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k drobnému úbytku nezastavitelných ploch.

Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat

mírně pozitivní ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k nárůstu nezastavitelných ploch.

Vlivy na znečištění ovzduší

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány v Rozptylové studii, která je přílohou dokumentace VVURÚ.

Příspěvky jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou porovnávány vždy ve vztahu k naplněnosti stávajících ploch s rozdílným způsobem využití platného ÚP SÚ hl. m. Prahy v jednotlivých posuzovaných lokalitách. Vždy je tedy porovnávána tzv. nulová varianta (stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy) vs. aktivní varianta (stav po změně ÚP SÚ hl. m. Prahy).

Problematika výhledového stavu znečištění ovzduší je uvedena pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dohromady. U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je pro všechny posuzované polutanty prezentována velikost příspěvku.

Oxid dusičitý – průměrné roční koncentrace

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změn vypočteny hodnoty na úrovni od 19,5 do 21,1 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 19,4–22,2 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,21 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to ve východní části hodnocených změn.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace pod hranicí 55,5 % limitní hodnoty, přičemž vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzen – průměrné roční koncentrace

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změn vypočteny hodnoty na úrovni od 0,73 do 0,92 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak v rozmezí 0,72–1,08 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,004 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to při východním okraji hodnocených změn. Lokálně byl vypočten i pokles imisní zátěže, a to okolo 0,001 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při Rozvadovské spojení.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzenu je stanoven ve výši 5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na hranici 22 % limitní hodnoty, přičemž vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM₁₀ – průměrné roční koncentrace

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změn vypočteny hodnoty na úrovni 22,3–24,3 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území pak lze očekávat hodnoty v rozmezí 24,0–26,9 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše na úrovni 0,12 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to při východním okraji hodnocených změn. Lokálně byl vypočten i pokles imisní zátěže, a to okolo 0,09 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při Rozvadovské spojení.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM₁₀ je stanoven ve výši 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace do 68 % limitní hodnoty, přičemž vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Suspendované částice frakce PM_{2,5} – průměrné roční koncentrace

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změn vypočteny hodnoty 15,1–15,7 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V celém zájmovém území lze očekávat hodnoty v intervalu 14,6–16,5 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše okolo 0,03 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, a to při východním okraji hodnocených změn. Lokálně byl vypočten i pokles imisní zátěže, a to okolo 0,02 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ při Rozvadovské spojení.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} je stanoven ve výši 20 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace nejvýše na hranici 83 % limitní hodnoty, přičemž vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a nedojde k překročení imisního limitu.

Benzo[a]pyren – průměrné roční koncentrace

Výchozí stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve výchozím stavu byly v prostoru změn vypočteny hodnoty v rozmezí 0,72 až 0,89 ng·m⁻³. V celém zájmovém území lze zaznamenat koncentrace v rozmezí 0,70–1,47 ng·m⁻³.

Vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nárůst imisní zátěže nejvýše do 0,0015 ng·m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu), a to při východním okraji hodnocených změn. Lokálně byl vypočten i pokles imisní zátěže, a to okolo 0,0010 ng·m⁻³ při Rozvadovské spojení.

Imisní limit pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu je stanoven ve výši 1 ng·m⁻³. Jak vyplývá z provedeného modelového hodnocení, lze ve výchozím stavu očekávat koncentrace v prostoru hodnocené změny na úrovni do 89 % imisního limitu, ve větší vzdálenosti od záměru až do 147 % limitní hodnoty, přičemž vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý a navýšení koncentrací zde bude zanedbatelné.

Zápach

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterými je Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 nebudou zdrojem obtěžujícího zápachu. Respektive v souvislosti s jejich uplatněním nelze předpokládat citelnější ovlivnění tohoto faktoru ve vztahu na stav dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy a stávající stav těchto ploch.

Shrnutí

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvky změn se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

Vlivy na akustickou situaci

Problematika výhledové akustické situace s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány v Akustickém posouzení, které je přílohou dokumentace VVURÚ.

Ve vymezeném území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat mírné navýšení provozu automobilové dopravy v souvislosti s realizací nových objektů.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 46,9–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 39,3–60,2 dB.

V horizontu naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se změnami vlny 31 se v denní době vypočtené hodnoty $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy pohybují v intervalu 46,9–69,8 dB a v noční době se vypočtené hodnoty pohybují v intervalu 39,4–60,2 dB.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitáková čp. 2729/4, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době.

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitáková čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Specifikace umístění všech kontrolních výpočtových bodů a výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnami Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou uvedeny ve dvou níže uvedených tabulkách.

Tabulka 15 Specifikace umístění kontrolních výpočtových bodů

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Adresa	Způsob využití dle RÚIAN
VB1	8,0	K Náplavce čp. 87, Třebonice	objekt k bydlení
VB2	2,0	K Chabům čp. 35/22, Třebonice	objekt k bydlení
VB3	2,0	K Řeporyjím čp. 174/2, Třebonice	rodinný dům
VB4	3,0	U Zličína čp. 164/2, Třebonice	rodinný dům
VB5	2,0	K Chabům 107, Třebonice	rodinný dům
VB6	8,0	Kopanina čp. 358/24, Stodůlky	rodinný dům
VB7	3,0	Líšnická čp. 974/3, Stodůlky	bytový dům
VB8	3,0	Waldesova čp. 2844/2, Stodůlky	rodinný dům
VB9	3,0; 6,0; 12,0	Svitáková čp. 2729/4, Stodůlky	bytový dům
VB10	3,0; 6,0	Svitáková čp. 2818/7, Stodůlky	bytový dům
VB11	5,0; 10,0; 15,0	Medunova čp. 2947/1, Stodůlky	bytový dům
VB12	5,0; 10,0; 15,0	Klementova čp. 2887/4, Stodůlky	bytový dům
VB13	4,0; 8,0; 16,0	Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky	bytový dům
VB14	4,0; 8,0	novostavba na parc. č. 155/651	bytový dům
VB15	4,0; 8,0; 16,0	Vackova čp. 1560/10, Stodůlky	bytový dům
VB16	3,0; 6,0; 12,0	Vlachova čp. 1509/12, Stodůlky	bytový dům
VB17	2,5	Kovářova čp. 193/54, Stodůlky	rodinný dům
VB18	4,0	Ostřicová čp. 1343/31, Stodůlky	rodinný dům
VB19	5,0	Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky	rodinný dům
VB20	2,5	Armády čp. 229/48, Stodůlky	rodinný dům
VB21	4,0; 8,0; 16,0	Trávníčkova čp. 1774/25, Stodůlky	bytový dům
VB22	4,0; 8,0; 16,0	Vackova čp. 1540/2, Stodůlky	bytový dům
VB23	4,0; 8,0; 16,0	Toufarova čp. 2943/2, Stodůlky	bytový dům
VB24	2,0	Jirousova čp. 2970/2, Stodůlky	rodinný dům
VB25	4,0; 8,0; 16,0	Fantova čp. 1751/21, Stodůlky	bytový dům
VB26	3,0; 6,0; 12,0	Kakosova 1189/8, Řeporyje	bytový dům
VB27	5,0; 10,0; 15,0	Radouňova čp. 2681/24, Stodůlky	bytový dům
VB28	5,0	Pavlovická čp. 224/12, Řeporyje	rodinný dům
VB29	2,0	K Třebonicům čp. 58/6, Řeporyje	rodinný dům
VB30	2,0	K Třebonicům čp. 783, Řeporyje	objekt k bydlení
VB31	5,0; 10,0; 15,0	Třebonice 229, Třebonice	bytový dům
VB32	5,0; 10,0; 15,0	Sazovická 507/16, Zličín	bytový dům
VB33	5,0; 10,0; 15,0	Sazovická 507/18, Zličín	bytový dům

Zdroj: Příloha dokumentace VVURÚ

Tabulka 16 Výsledky výpočtu $L_{Aeq,T}$ z provozu silniční dopravy bez a se změnami Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
		Platný ÚP		ÚP se změnou				Platný ÚP – ÚP se změnou	
		Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB1	8,0	58,4	49,5	58,4	49,5	60	50	0,0	0,0
VB2	2,0	61,3	54,5	61,3	54,5	68	58	0,0	0,0
VB3	2,0	58,5	49,0	58,5	49,0	68	58	0,0	0,0
VB4	3,0	58,5	50,9	58,5	50,9	60	50	0,0	0,0
VB5	2,0	58,5	54,1	58,5	54,1	68	58	0,0	0,0
VB6	8,0	62,8	54,9	62,8	54,9	68	58	0,0	0,0
VB7	3,0	54,9	47,9	54,9	47,9	60	50	0,0	0,0
VB8	3,0	51,7	44,2	51,7	44,2	60	50	0,0	0,0
VB9	3,0	60,5	52,2	60,5	52,2	60	50	0,0	0,0
VB9	6,0	60,1	51,9	60,1	51,9	60	50	0,0	0,0
VB9	12,0	59,5	51,3	59,5	51,3	60	50	0,0	0,0
VB10	3,0	49,4	41,3	49,4	41,3	60	50	0,0	0,0
VB10	6,0	49,2	41,2	49,2	41,3	60	50	0,0	0,1
VB11	5,0	46,9	39,3	46,9	39,4	60	50	0,0	0,1
VB11	10,0	47,4	39,9	47,4	39,9	60	50	0,0	0,0
VB11	15,0	48,3	40,8	48,3	40,8	60	50	0,0	0,0
VB12	5,0	55,3	47,1	55,4	47,1	60	50	0,1	0,0
VB12	10,0	54,9	45,9	55,0	45,9	60	50	0,1	0,0
VB12	15,0	54,9	45,5	54,9	45,5	60	50	0,0	0,0
VB13	4,0	60,0	50,6	60,1	50,8	60	50	0,1	0,2
VB13	8,0	59,4	49,8	59,5	49,9	60	50	0,1	0,1
VB13	16,0	58,0	48,2	58,1	48,4	60	50	0,1	0,2
VB14	4,0	58,8	50,5	58,8	50,6	60	50	0,0	0,1
VB14	8,0	59,8	50,6	59,9	50,6	60	50	0,1	0,0
VB15	4,0	57,4	49,1	57,4	49,1	68	58	0,0	0,0
VB15	8,0	58,3	49,4	58,4	49,4	8	58	0,1	0,0
VB15	16,0	58,1	48,6	58,1	48,7	68	58	0,0	0,1
VB16	3,0	53,6	45,5	53,6	45,5	68	58	0,0	0,0
VB16	6,0	54,4	45,9	54,4	46,0	68	58	0,0	0,1
VB16	12,0	55,2	46,6	55,2	46,6	68	58	0,0	0,0
VB17	2,5	63,2	54,1	63,2	54,2	68	58	0,0	0,1
VB18	4,0	64,7	55,5	64,7	55,5	68	58	0,0	0,0
VB19	5,0	69,8	60,2	69,8	60,2	68	58	0,0	0,0
VB20	2,5	63,1	55,1	63,1	55,1	68	58	0,0	0,0
VB21	4,0	55,2	48,1	55,2	48,1	68	58	0,0	0,0
VB21	8,0	56,6	48,9	56,6	48,9	68	58	0,0	0,0
VB21	16,0	56,7	48,8	56,7	48,8	68	58	0,0	0,0
VB22	4,0	57,4	49,0	57,4	49,1	68	58	0,0	0,1
VB22	8,0	57,7	48,6	57,7	48,7	68	58	0,0	0,1
VB22	16,0	57,8	48,6	57,8	48,6	68	58	0,0	0,0

Výpočtový bod	Výška bodu nad terénem (m)	Vypočtená hodnota $L_{Aeq,T}$ [dB]				Hygienický limit [dB]		Rozdíl [dB]	
		Platný ÚP		ÚP se změnou				Platný ÚP – ÚP se změnou	
		Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc	Den	Noc
VB23	4,0	58,5	49,3	58,5	49,3	60	50	0,0	0,0
VB23	8,0	58,7	49,4	58,7	49,4	60	50	0,0	0,0
VB23	16,0	58,4	48,9	58,4	48,9	60	50	0,0	0,0
VB24	2,0	56,8	47,3	56,8	47,3	60	50	0,0	0,0
VB25	4,0	53,4	45,2	53,5	45,3	68	58	0,1	0,1
VB25	8,0	54,1	44,8	54,1	44,9	68	58	0,0	0,1
VB25	16,0	3,7	44,2	53,8	44,2	68	58	0,1	0,0
VB26	3,0	53,1	44,6	53,2	44,6	68	58	0,1	0,0
VB26	6,0	55,6	46,5	55,6	46,5	68	58	0,0	0,0
VB26	12,0	57,4	48,0	57,4	48,0	68	58	0,0	0,0
VB27	5,0	55,6	46,6	55,7	46,6	60	50	0,1	0,0
VB27	10,0	55,2	45,9	55,2	45,9	60	50	0,0	0,0
VB27	15,0	54,8	45,4	54,9	45,4	60	50	0,1	0,0
VB28	5,0	61,2	51,4	61,3	51,5	68	58	0,1	0,1
VB29	2,0	66,1	56,3	66,1	56,3	68	58	0,0	0,0
VB30	2,0	52,4	44,8	52,4	44,8	60	50	0,0	0,0
VB31	5,0	55,9	50,9	55,9	50,9	60	50	0,0	0,0
VB31	10,0	54,3	48,8	54,3	48,8	60	50	0,0	0,0
VB31	15,0	53,2	47,4	53,2	47,4	60	50	0,0	0,0
VB32	5,0	62,1	53,1	62,1	53,1	68	58	0,0	0,0
VB32	10,0	61,8	52,8	61,8	52,8	68	58	0,0	0,0
VB32	15,0	61,4	52,2	61,4	52,2	68	58	0,0	0,0
VB33	5,0	59,0	50,8	59,0	50,8	68	58	0,0	0,0
VB33	10,0	58,6	50,2	58,6	50,2	68	58	0,0	0,0
VB33	15,0	58,3	49,8	58,3	49,8	68	58	0,0	0,0

Zdroj: Příloha dokumentace VVURÚ

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vlivy z hlediska vibrací

Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy.

Změna Z 3545/31

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3546/31

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat nárůst nezastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny však lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3547/31

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat drobný nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Změna Z 3548/31

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování staveb sloužících pro bydlení a dále také výroby a služeb, včetně skladů a skladovacích prostor. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládat například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry

využití území D a C. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Ovzduší

Problematika navýšení zdravotních rizik související s nárůstem imisní zátěže v zájmovém území je podrobně řešena v přílohové části dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace NO_2

V zástavbě v hodnocené lokalitě byly ve výchozím stavu zaznamenány hodnoty $19,5 - 21,5 \mu g \cdot m^{-3}$, tj. nad hranicí směrné hodnoty WHO. Nárůst koncentrací vlivem hodnocených změn bude nejvýše $0,21 \mu g \cdot m^{-3}$.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedeným nárůstem lze odhadnout v řádu stovek, následná kvantifikace účinků je provedena pro 1 000 obyvatel.

V případě míry zdravotního rizika vyjádřené jako úmrtnost u dospělých byl vypočten nárůst vlivem hodnocených změn pod hranicí jedné setiny nového případu na tisíc obyvatel. V případě hospitalizace s respiračními chorobami a prevalence bronchitidy u dětí byl vypočten nárůst míry rizika statisticky také výrazně pod hranicí jednoho nového případu v dotčené populaci, a to v řádu tisícín případu na 1 000 obyvatel. Hodnocené změny se tedy nijak pozorovatelně neprojeví v míře zdravotního rizika v zájmovém území.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$

Koncentrace částic PM_{10} se v zástavbě v zájmovém území bude ve výchozím stavu pohybovat v rozmezí $20 - 25 \mu g \cdot m^{-3}$, v případě frakce $PM_{2,5}$ pak v rozmezí $14,5 - 16,5 \mu g \cdot m^{-3}$. Jak je tedy zřejmé z provedeného vyhodnocení, v celém výpočtovém území je možné již ve výchozím stavu očekávat koncentrace nad hranicí směrné hodnoty WHO pro suspendované částice frakce PM_{10} i $PM_{2,5}$. Je to situace typická pro celé území hl. m. Prahy a dalších velkých měst.

Počet obyvatel v lokalitách s uvedenými změnami lze odhadnout v řádu nejvýše desítek. Následná kvantifikace účinků je provedena pro 1 000 obyvatel.

Změny v míře zdravotního rizika vyjádřené jako kojenecká úmrtnost (imisní zátěž PM_{10}) na úrovni jedné stotisíciny nového případu na 1 000 obyvatel. V případě úmrtnosti u dospělých nad 30 let se změna pohybuje nejvýše na úrovni tisícín nového případu na 1 000 obyvatel. Ačkoliv se ukazuje, že hodnocené změny způsobí nárůst zdravotního rizika, jedná se o hodnoty pouze statistické, a to výrazně pod hranicí nového případu.

I další hodnocené ukazatele jsou pod statistickou hranicí jednoho nového případu, pouze v případě dnů s omezenou aktivitou se nárůst pohybuje nejvýše na úrovni do 2 dnů na celou dotčenou populaci. V obou případech se jedná o stanovení účinků na základě vztahů zařazených projektem HRAPIE do skupiny B, tzn. o vztahy s vyšší nejistotou výpočtu.

Jak lze očekávat, změny v úrovni zdravotního rizika vlivem posuzovaných změn budou i v nejvíce dotčené obytné zástavbě nevýznamné ve smyslu ohrožení zdraví a budou převáženy jinými faktory, jako jsou životní styl (například kouření) nebo expozice dalším zdrojům znečišťování.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzenu

Jak ukazují výsledky modelových výpočtů, lze v zástavbě v hodnoceném území očekávat ve výchozím stavu hodnoty $0,70 - 0,95 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Těmto hodnotám odpovídá míra karcinogenního rizika $4,2 - 5,7 \times 10^{-6}$. Jedná se tedy o hodnoty na hranici přijatelné míry rizika.

Vlivem hodnocených změn byl vypočten nejvyšší nárůst imisní zátěže do $0,004 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Této hodnotě odpovídá nárůst rizika výskytu zdravotních účinků z chronické expozice benzenu nejvýše $2,4 \times 10^{-8}$ (1 případ na více než 41,6 milionu obyvatel). Vzhledem k počtu zasažených obyvatel (nejvýše v řádu desítek až nižších stovek) lze konstatovat, že vypočtené změny zdravotních rizik ve smyslu ohrožení zdraví jsou zcela nevýznamné.

Změny zdravotního rizika v zájmovém území navázané na koncentrace benzo[a]pyrenu

Jak vyplývá z výsledků rozptylové studie, ve výchozím stavu byly vypočteny hodnoty $0,70 - 1,47 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. To již odpovídá hodnotám nad hranicí přijatelného rizika. Úroveň přijatelného rizika v řádu 10^{-6} by byla dosažena již při koncentraci na úrovni $0,1 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$ nebo nižší, což je hodnota překročená na všech měřicích stanicích v ČR.

Jak ukazují výsledky výpočtů, vlivem hodnocených změn lze očekávat nejvyšší nárůst koncentrace benzo[a]pyrenu do $0,0015 \text{ ng}\cdot\text{m}^{-3}$. Tomuto nárůstu odpovídá zvýšení karcinogenního rizika $1,31 \times 10^{-7}$, což činí jeden případ na více než 7,6 milionu obyvatel. Vzhledem k velikosti dotčené populace (v řádu desítek až nižších stovek) se z hlediska vlivů na lidské zdraví jedná o hodnoty zcela nevýznamné.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Hluk

Podkladem pro posouzení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zdravotní rizika z expozice hlukem bylo akustické posouzení, které je přílohou částí předmětné dokumentace VVURÚ.

Problematika zdravotních rizik související s nárůstem hluku v zájmovém území je pak podrobně řešena v přílohové části předmětné dokumentace VVURÚ. Následující text obsahuje shrnutí výsledků, které jsou podrobně rozepsány ve výše uvedené příloze.

Popisy výpočtových bodů jsou uvedeny v dílčí kapitole A.6 *Vlivy na akustickou situaci*.

Vztahy pro obtěžování hlukem z automobilové dopravy

Vztah je odvozený na základě posouzení a meta-analýzy novějších epidemiologických studií. Ve srovnání s původními vztahy indikují vyšší stupeň obtěžování hlukem ze silniční dopravy i při nižší hlukové expozici. Vztah byl odvozen pro hlukovou zátěž v L_{den} v rozmezí 40–80 dB. Pro hodnocení nižší hlukové zátěže do 45 dB však tento vztah vlivem použité metody a nedostatku vstupních dat neposkytuje spolehlivé hodnoty. Vzhledem k odlišnosti podmínek a metodiky v některých podkladových studiích byl pro obtěžování silničním hlukem vytvořen i vztah pro evropský plochý terén (s vyloučením alpských a asijských studií) a nově provedené analýzy časových trendů obtěžování potvrzují také platnost původních vztahů podle Miedema – Oudshoorn.

Vzhledem k dostatečné výpovědní hodnotě, která je potvrzena i výše uvedeným potvrzením platnosti těchto vztahů, je k odhadu míry obtěžujícího účinku hluku z dopravy v této studii použit dosud standardně užívaný vztah expozice a účinku podle Miedema – Oudshoorn. Vztahy vycházejí z meta-analýz zahraničních epidemiologických studií a jsou odvozeny pro hlukovou expozici v L_{dn} [L_{dn} (day-night level)] nebo L_{dvn} [L_{dvn} (day-evening-night level)] v rozmezí 45–75 dB. Vztahy byly odvozeny pro tři úrovně obtěžování.

Vztahy pro subjektivní rušení spánku hlukem z automobilové dopravy

Vztahy jsou odvozené na základě posouzení a meta-analýzy novějších epidemiologických studií publikovaných v letech 2002 – 2015. Vztah byl odvozený pro hlukovou zátěž v L_{night} v rozmezí 40–65 dB. Spodní hodnoty 40 dB, která byla zvolena z důvodů možných nepřesností v odhadu nízkých hladin, odpovídá 2 % vysoce rušených obyvatel. Nelze ji tedy považovat za prahovou hladinu hluku pro tento účinek.

Výše uvedené hodnoty spodních hladin, pro které jsou uvedené vztahy platné a při kterých dochází u určitého procenta exponovaných obyvatel k obtěžování hlukem a rušení spánku hlukem, vypovídají o tom, že dodržení hygienických limitů automaticky nevylučuje negativní účinky hluku na exponované obyvatele. Při slyšitelné úrovni hluku je vzhledem k značným individuálním rozdílům ve vnímání hluku u exponovaných obyvatel nutné očekávat různý stupeň obtěžování a rušení hlukem u určitého procenta obyvatel. Stanovené hygienické limity představují kompromis mezi max. snahou o ochranu zdraví a možnostmi (včetně ekonomických možností) zajistit exponovaným obyvatelům naprostou ochranu zdraví i pohody.

V následující tabulce jsou uvedené výsledky výpočtu počtu obyvatel vysoce obtěžovaných a vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy.

Tabulka 17 Počet obyvatel vysoce rušených hlukem ze silniční dopravy dle katastrálních území

Posuzovaný stav	Katastrální území	Počet obyvatel		
		Celkem obyvatel	Vysoké obtěžování hlukem HA	Vysoké rušení hlukem HSD
Bez změn	Stodůlky	8708	941	267
	Třebonice	172	22	7
	CELKEM	8880	963	274
Se změnami	Stodůlky	8708	946	268
	Třebonice	172	22	7
	CELKEM	8880	968	275
Rozdíl: se změnami – bez změn	Stodůlky	-	+5	+1
	Třebonice	-	0	0
	CELKEM	-	+5	+1

Zdroj: Příloha dokumentace VVURÚ

Vztahy pro vyhodnocení rizika kardiovaskulárních onemocnění

Dalším indikátorem účinku hluku z dopravy na veřejné zdraví je atributivní riziko kardiovaskulárních onemocnění. Při hodnocení tohoto rizika se používají vztahy expozice ischemické choroby srdeční (ICHs), resp. rizika infarktu myokardu (IM), vycházející z meta-analýzy epidemiologických studií. Níže uvedené vztahy jsou platné pouze pro hluk ze silniční dopravy, pro ostatní druhy dopravy nebyly dosud získány dostatečné podklady pro vytvoření závazných vztahů.

V nové směrnici WHO byly jako nejspolehlivější vyhodnoceny důkazy o vztahu mezi hlukem ze silniční dopravy a rizikem ischemické choroby srdeční v podobě relativního rizika RR 1,08 (95 % CI = 1,01–1,15) pro 10 dB nárůst expozice v L_{den} s prahovou hladinou cca 53 dB. Za významné přitom považuje WHO zvýšení zdravotního rizika nad 5 %, ke kterému dle výše uvedeného vztahu dochází při dlouhodobé hlukové zátěži od L_{den} 59,3 dB.

S použitím RR je na základě hlukové expoziční distribuce u exponovaného souboru obyvatel dále možné provést výpočet tzv. populační atributivní frakce (PAF), která vyjadřuje, jaký podíl (frakci) onemocnění infarktem myokardu (IM) u této populace je možné přisoudit dlouhodobému vlivu dopravního hluku.

Tabulka 18 Počet případů kardiovaskulárních onemocnění (ICHS) v důsledku hluku ze silniční dopravy dle katastrálních území

Posuzovaný stav	Katastrální území (k. ú.)	Celkem obyvatel	Počet případů kardiovaskulárních onemocnění (ICHS)
Bez změn	Stodůlky	8708	1,6446
	Třebonice	172	0,0506
	CELKEM	8880	1,6952
Se změnami	Stodůlky	8708	1,6797
	Třebonice	172	0,0506
	CELKEM	8880	1,7303
Rozdíl: se změnami – bez změn	Stodůlky	-	0,0351
	Třebonice	-	0
	CELKEM	-	0,0351

Zdroj: Příloha dokumentace VVURÚ

Při výše uvedeném hodnocení počtu případů kardiovaskulárních onemocnění (ICHS) je nutné si uvědomit, že přepočten byl v daném případě proveden pro relativně malý, omezený soubor obyvatel. Na výsledky provedeného odhadu výskytu kardiovaskulárních onemocnění je proto nutné pohlížet spíše z hlediska celkového posouzení vlivu jednotlivých stavů a trendů než z hlediska stanovení absolutních počtů případů kardiovaskulárních onemocnění. Provedená kvantifikace kardiovaskulárního rizika je pouze informativním odhadem s vysokými nejistotami, přesto lze, na základě dat, která byla k dispozici, konstatovat, že výsledky po realizaci navrhovaných změn signalizují velmi mírné navýšení potenciačního rizika kardiovaskulárního onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy a svědčí o mírném navýšení expozice obyvatel vyšším hladinám akustického tlaku (navyšující se riziko je uvažováno od hladiny $L_{dvn} = 55$ dB). Z hlediska absolutního počtu případů se jedná ovšem o nehodnotitelné změny. Vzhledem k závažnosti tohoto negativního důsledku dlouhodobého působení hluku z dopravy je ovšem nutné věnovat pozornost i signalizaci minimálního navýšení rizika hodnotit a věnovat pozornost přijetí optimálních protihlukových opatření.

Charakteristika rizika – vyhodnocení výsledků

Stav bez změn ÚP hl. m. Prahy vlny 31

Silniční doprava

Počet obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy je 963 obyvatel.

Počet obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy je 2 obyvatel.

Počet případů infarktu myokardu v důsledku hluku ze silniční dopravy je 1,69 případu/rok.

Stav se změnami ÚP hl. m. Prahy vlny 31

Silniční doprava

Počet obyvatel vysoce obtěžovaných hlukem ze silniční dopravy je 968 obyvatel.

Počet obyvatel vysoce rušených ve spánku hlukem ze silniční dopravy je 275 obyvatel.

Počet případů infarktu myokardu v důsledku hluku ze silniční dopravy je 1,73 případu/rok.

Vyhodnocení

Ve stavu s navrhovanými změnami lze očekávat velmi mírné navýšení vysoce obtěžovaných obyvatel v k. ú. Stodůlky a to o 5 obyvatel, v k. ú. Třebonice zůstává počet vysoce obtěžovaných ve stavu s navrhovanými změnami

shodný. Lze tedy konstatovat, že v důsledku navrhovaných změn nedochází k významnému navýšení počtu obyvatel vysoce obtěžovaných obyvatel v důsledku působení hluku ze silniční dopravy, navýšení je v jedincích oproti stavu bez změn.

Ve stavu s navrhovanými změnami lze očekávat velmi mírné navýšení vysoce rušených obyvatel v k. ú. Stodůlky a to o 1 obyvatele, v k. ú. Třebonice zůstává počet vysoce rušených ve stavu s navrhovanými změnami shodný. Lze tedy konstatovat, že v důsledku navrhovaných změn nedochází k významnému navýšení počtu obyvatel vysoce rušených ve spánku v důsledku působení hluku ze silniční dopravy, navýšení je v jedinci oproti stavu bez změn

Ve stavu s navrhovanými změnami lze očekávat velmi mírné navýšení počtu případů kardiovaskulárních onemocnění ze silniční dopravy v k. ú. Stodůlky a to o 0,04 případu/rok, v k. ú. Třebonice zůstává počet případů kardiovaskulárních onemocnění ve stavu s navrhovanými změnami shodný. Lze tedy konstatovat, že v důsledku navrhovaných změn nedochází k významnému navýšení počtu případů kardiovaskulárních onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy, navýšení je v setinách případu/rok, i v případě přepočtu tohoto navýšení na období 5 let se jedná o navýšení v nehodnotitelné desetině případu kardiovaskulárních onemocnění.

Lze tedy konstatovat, že v posuzovaném území jsou obyvatelé již ve stávajícím stavu bez navrhovaných změn exponováni hladinám nad prahovými hodnotami, kdy dochází k vyšší pravděpodobnosti obtěžování, rušení hlukem, zvyšuje se riziko výskytu kardiovaskulárních onemocnění v důsledku dlouhodobého působení hluku ze silniční dopravy. Je proto žádoucí a nutné, aby navrhovanými změnami nedocházelo k významnému navýšení negativních účinků hluku. V případě, že dochází již ve stávajícím stavu k překračování hygienických limitů pro hluk ze silniční dopravy, nesmí navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobit další navýšení hladin akustického tlaku a tím i navýšení míry rizika nepříznivých účinků hluku.

Akustická situace ze silniční dopravy v okolí navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byla v akustickém posouzení posouzena pomocí kontrolních výpočtových bodů. Výpočtové body byly umístěny ve vzdálenosti 2 m od fasády vybraných chráněných staveb nacházejících nejbližše komunikacím (ul. Poncarova, Jeremiášova a Rozvadovská spojka), které budou nejvíce ovlivněny navrhovanými změnami. Výpočet byl proveden v 33 výtýpovaných výpočtových bodech. Nejvyšší zjištěný rozdíl hladin akustického tlaku ve stavu bez navrhovaných změn a s navrhovanými změnami byl 0,1 dB. Tento rozdíl v desetině dB nelze u hluku ze silniční dopravy subjektivně postřehnout a z hlediska ovlivnění míry nepříznivých účinků hluku lze hodnotit jako nevýznamný.

Z akustického hlediska se v řešeném území dále projevuje vliv provozu železniční dopravy na trati č. 173 Praha-Smíchov – Rudná u Prahy – Beroun, která vede cca 700 m jižním směrem od hranice posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, a na trati č. 122 Praha-Smíchov – Hostivice, která vede cca 1450 m severním směrem od posuzovaných změn. Železniční doprava není navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy dotčena a nebyla tedy předmětem akustického posouzení, ani navazujícího posouzení vlivu navrhovaných změn na veřejné zdraví.

K provozu tramvajové a letecké dopravy lze konstatovat, že tyto zdroje hluku jsou z hlediska akustické situace v území pro řešenou oblast nevýznamné. Důvodem je především prostý útlum zvuku s rostoucí vzdáleností od zdroje a dominantní akustický vliv provozu ostatních zdrojů hluku (silniční provoz, provoz stacionárních zdrojů hluku, běžný komunální hluk).

Shrnutí

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

Změna Z 3545/31

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25) a Šmídova cihelna (poř. č. SAS: 12-41-05/5). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3546/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3547/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3548/31

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Nejblíží nemovitou kulturní památkou je venkovská usedlost (k. č. 1000118349), jež je vzdálena cca 50 m od území předmětné změny. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží severněji situovaná plocha území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Chaby (poř. č. SAS: 12-23-25/18). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

ZHODNOCENÍ DÉLKY TRVÁNÍ Vlivů POSUZOVANÝCH ZMĚN ÚZEMNÍHO PLÁNU HL. M. PRAHY NA JEDNOTLIVÉ SLOŽKY A CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Zhodnocení předpokládané délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí je přehledně uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 19 Identifikace délky trvání vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k jednotlivým složkám a charakteristikám životního prostředí

Vlivy na složky a charakteristiky životního prostředí	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	K/D	K/D	N	K/D
Vlivy na vodní režim	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na flóru a faunu	S/D	S/D	S/D	S/D
Vlivy na ochranu přírody	N	N	K/D	K/D
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	D	D	D	D
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady	N	N	N	K/D
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	K/D	K/D	K/D	K/D
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	N	N	N	N

Stupnice hodnocení délky trvání vlivu:

- K Krátkodobé/přechodné působení vlivu
- S Střednědobé působení vlivu
- D Dlouhodobé působení vlivu
- N Nelze předpokládat působení vlivu/vliv bude zanedbatelný nebo srovnatelný jako v případě platného ÚP SÚ hl. m. Prahy

Krátkodobé či přechodné působení vlivů na jednotlivé složky a charakteristiky životního prostředí lze předpokládat především v souvislosti s případnou stavební činností v lokalitě předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. dočasné zábory ZPF pro staveniště, hluk a znečištění ovzduší související se staveništní mechanizací a dopravou) při realizaci záměrů v těchto územích.

Střednědobé délky trvání vlivů lze spatřovat především ve vztahu k ovlivnění flóry a fauny, a to v souvislosti s případnou stavební činností v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Obnova případné zeleně, resp. zapojení nově vzniklých ploch zeleně bude představovat střednědobý až dlouhodobý horizont.

Dlouhodobé působení vlivů lze předpokládat u následujících složek a charakteristik životního prostředí: horninové prostředí, vodní režim, flóra a fauna, ochrana přírody, krajinný ráz a urbanismus, klima a znečištění ovzduší, fyzikální faktory ŽP, nakládání s odpady a ekologické zátěže a zdravotní rizika.

HODNOCENÍ KUMULATIVNÍCH A SYNERGICKÝCH VLVŮ

Lexikální význam slova „kumulativní“ odpovídá přídavnému jménu „hromadný“, slovo „synergický“ pak značí „společné působení, součinnost“ (Petráčková V., Kraus J. a kol. *Akademický slovník cizích slov*. Academia: Praha, 1995, s. 437 a 725).

Dle rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 lze pak kumulativními a synergickými vlivy z hlediska gramatického rozumět účinky vzniklé v důsledku hromadného nebo společného působení.

Rozdíl mezi oběma pojmy v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je možno demonstrovat na následujících příkladech. Kumulativní (hromadný vliv) je dán součtem vlivů stejného druhu, např. více menších zdrojů oxidu dusičitého umístěných blízko sebe způsobí významný vliv na ovzduší „nahromaděním“ těchto emisí, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán. Synergický (společný) vliv vzniká působením vlivů různého druhu a je od těchto vlivů odlišný, např. současné působení vícero zdrojů různých emisí (průmyslové objekty, povrchové doly, automobilová doprava, letecká doprava) může mít za následek vznik kyselých dešťů nebo kombinované vlivy na lidské zdraví (Cooper L. M. *Guidelines for Cumulative Effects Assessment in SEA of Plans*. EPMG Occasional Paper 04/LMC/CEA, Imperial College London, 2004, s. 4).

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů:

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů je provedeno ve dvou základních a šesti dílčích krocích.

Dvěma základními kroky jsou:

I. „Identifikace“ - Identifikace lokalit s možnými kumulativními a synergickými vlivy

II. „Vyhodnocení“ - Způsob hodnocení těchto vlivů

I. Metodika identifikace

Identifikace možných kumulativních a synergických vlivů je založena na prostorovém vymezení kumulace a synergie záměrů v území ve vztahu k jednotlivým složkám životního prostředí.

Grafickým výstupem identifikace možných kumulativních a synergických vlivů jsou následující výkresy hodnocení kumulativních a synergických vlivů uvedené v přílohové části dokumentace VVURÚ:

Výkres A	Nadlimitně zasažená území hlukem a látkami znečišťujícími ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)
Výkres B	Ochrana přírody
Výkres C	Kulturní památky a archeologie
Výkres D	Horninové prostředí a povrchová voda

Skupiny byly vybrány takovým způsobem, aby potenciální negativní účinky kumulativních a synergických vlivů bylo možné snížit, resp. kompenzovat charakterově obdobnými ochrannými opatřeními (viz kap. A.8 dokumentace VVURÚ). Z hlediska působení synergických vlivů a jejich případného negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel není opodstatněné zjišťovat např. synergické vlivy kombinace působení hluku, znečištění ovzduší (výkres A) a kulturních památek (výkres C), jelikož negativní vlivy na tyto složky životního prostředí jsou kompenzovatelné jinou skupinou ochranných opatření a kombinace jejich působení z hlediska synergických vlivů by neměla vliv na celkové závěry předkládaného hodnocení.

Slovní popis výkresů, metodika jejich tvorby a vyhodnocení a identifikace míst kumulativních a synergických vlivů je uvedeno dále v textu.

II. Metodika vyhodnocení

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011 – 526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích. Jednalo se o následující kroky:

- 1) *Zjištění skutkového stavu životního prostředí* – Zjištěním skutkového stavu životního prostředí neboli současného stavu životního prostředí v řešeném území se zabývá kapitola A.3 dokumentace VVURÚ.
- 2) *Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny* – Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny je uveden v kapitole A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ.
- 3) *Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit* – Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit, jsou identifikovány na základě kapitoly A.6 dokumentace VVURÚ a dalších schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části
- 4) *Posouzení jednotlivých variant řešení* – Posouzení jednotlivých variant řešení je provedeno v kapitole A.7.1. dokumentace VVURÚ.
- 5) *Rozbor použité metodologie* – V kapitole A.7.2. dokumentace VVURÚ je uveden popis použitých metod vyhodnocení.
- 6) *Návrh kompenzačních opatření* – Kapitola A.8. VVURÚ obsahuje výčet opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných záporných vlivů na životní prostředí.

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Ve stanoviscích č. j. MHMP 550301/2021, MHMP 550275/2021, MHMP 551844/2021 a MHMP 551855/2021 ze dne 29. 04. 2021 odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy k podnětům pro jednotlivé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31.

Podkladem pro následující hodnocení kumulativních a synergických vlivů byly mimo jiné odborné studie (příloha č. 1 – 4 dokumentace VVURÚ) a další schémata a analýzy zpracované v prostředí GIS (příloha č. 5 dokumentace VVURÚ), které umožnily kvantifikovat jednotlivé vlivy a jsou popsány dále v tomto textu.

Je nutno upozornit, že u některých složek životního prostředí (hluk, ovzduší) vychází vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů především z dopravně-inženýrských podkladů, které pracují s horizontem naplnění územního plánu, resp. naplněním ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP (tj. stavem, kdy jsou jednotlivé plochy v území využity (naplněny) v souladu s územním plánem).

V rámci dopravně-inženýrských podkladů a navazujícího hodnocení akustické a rozptylové situace jsou tak zohledněny i další plánované významné stavby dopravní infrastruktury města, které mohou mít vliv na intenzity dopravy v zájmovém území. Stejně tak je zohledněna i generovaná doprava z jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP.

Na základě výsledků zpracované akustické a rozptylové studie byly dále vytvořeny další podpůrné analýzy z hlediska vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ a jejichž závěry jsou podrobně okomentovány dále v této kapitole.

Samostatné vyhodnocení je provedeno v návaznosti na analýzy uvedené v přílohové části dokumentace VVURÚ také pro možné kumulativní a synergické vlivy v oblasti ochrany přírody, kulturních památek a archeologie, horninového prostředí a povrchových vod. I v tomto případě bylo uvažováno ve vztahu k hodnocení kumulativních a synergických vlivů s dalšími plánovanými dopravními stavbami dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výkres A Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)

Podkladem pro zpracování tohoto výkresu byly výstupy odborných studií, které tvoří přílohovou část (Akustické posouzení a Rozptylová studie) dokumentace VVURÚ.

Z hlediska výstupů akustického posouzení bylo pracováno s následujícími daty:

- Hluková pásma ze silniční dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – den 06:00 – 22:00 h
- Hluková pásma ze silniční dopravy po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy – noc 22:00 – 06:00 h

Z hlediska výstupů rozptylové studie bylo pracováno s následujícími daty:

- Izolinie průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu ve stavu po realizaci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Kumulativní vlivy

Kumulativní „hromadné“ vlivy vznikají v místě, kde lze očekávat nahromadění negativních vlivů stejného druhu – nadlimitního hluku nebo znečištění ovzduší. Potenciální místa vzniku kumulativních vlivů jsou na základě výkresu A vymezeny jako veškeré plochy, kde je možné očekávat nadlimitní zatížení území hlukem či znečištěním ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala jako zdroj hluku silniční doprava, která je posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy ovlivněna.

Tabulka 20 Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru stavby pro silniční dopravu

Zdroj hluku	Limit	Den $L_{Aeq,16h}$ [dB]	Noc $L_{Aeq,8h}$ [dB]
Silniční doprava	Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených po 31. prosinci 2000	60	50
	Hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených před 1. lednem 2001	68	58

Pro účely vyhodnocení a identifikace lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů byly pro většinu zdrojů vyselektovány izofony s hodnotou > 68 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 58 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Zvlášť byla určena pásma pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených po 31. prosinci 2000, kde byly pro účely selekce lokalit s potenciálním vznikem kumulativních a synergických vlivů vybrány izofony s hodnotou > 60 dB pro denní dobu (6:00 – 22:00) a > 50 dB pro dobu noční (22:00 – 6:00). Selekce výše uvedených izofon byla provedena pro stav po realizaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Výsledkem analýzy jsou tzv. možná místa vzniku kumulativních vlivů hluku, která jsou publikována ve výkrese A, který je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovaly vrstvy nadlimitně zatížených lokalit benzo[a]pyrenem ve stavu po realizaci změny. Zde je nutno upozornit, že nárůst imisní zátěže vlivem žádné z hodnocených změn nebude vyšší než 1 % imisního limitu.

U ostatních sledovaných polutantů (průměrné roční koncentrace PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, a benzenu) se v zájmovém území nenacházely izolinie identifikující nadlimitní zátěž.

Vrstva vzniklá tímto postupem, která je publikována ve výkrese A, je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ a prezentuje lokality, které budou ve stavu po realizaci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy zatíženy koncentracemi nad 1 ng.m⁻³ v případě benzo[a]pyrenu.

Synergické vlivy

Synergické „společné“ vlivy vznikají působením vlivů různého druhu, např. působením zdrojů nadlimitního hluku a znečištění ovzduší dohromady.

Místa synergických vlivů byla získána jako průnik dvou datových vrstev. Konkrétně se jedná o průnik ploch nadlimitního hluku a znečištění ovzduší. Tzn., že identifikované lokality možného působení synergických vlivů vznikají tam, kde dochází zároveň k nadlimitnímu zatížení území hlukem a k nadlimitnímu znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku do analýzy vstupovala vrstva hluku (viz popis vrstev v kap. Kumulativní vlivy výše).

Z hlediska znečištění ovzduší do analýzy vstupovaly vrstvy nadlimitně zatížených lokalit benzo[a]pyrenem ve stavu po realizaci záměru (viz popis vrstev v kap. Kumulativní vlivy výše).

Sjednocením (syntézou) výše popsaných map s nadlimitně zatíženými lokalitami z hlediska hluku a znečištění ovzduší vznikla mapa prezentovaná v příloze č. 5 dokumentace VVURÚ, jejímž obsahem jsou tzv. možná místa vzniku synergických vlivů, která se v případě některých posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vyskytují.

Výkres B Ochrana přírody

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky a veřejně dostupná data AOPK ČR. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Památné stromy vč. ochranných pásem
- Registrované významné krajinné prvky
- Celoměstský systém zeleně
- Plochy přírodních parků
- Plochy maloplošných zvláště chráněných území vč. vyhlášených ochranných pásem a ochranných pásem ze zákona
- Územní systém ekologické stability

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany přírody a krajiny (např. památný strom).

Synergické vlivy

V rámci problematiky ochrany přírody lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany přírody a krajiny (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako přírodní památka a zároveň jako přírodní park).

Výkres C Kulturní památky a archeologie

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Památková rezervace
- Nemovitě kulturní památky včetně ochranných pásem

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem památkové ochrany (např. národní kulturní památky).

Synergické vlivy

V rámci problematiky kulturních památek a archeologie lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem památkové ochrany (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu, která je klasifikována jako národní kulturní památka a zároveň jako archeologická lokalita).

Výkres D Horninové prostředí a povrchová voda

Vstupním podkladem pro zpracování tohoto výkresu byla data z ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) poskytnutá pro zpracování této zakázky. Pracováno bylo s následujícími vrstvami:

- Poddolovaná území
- Vodní nádrže
- Vodní toky
- Záplavová území

Kumulativní vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat kumulativní vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv více záměrů (stávajících i navrhovaných, tj. změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) na daný prvek, který je předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a vod (např. chráněná ložisková území).

Synergické vlivy

V rámci problematiky horninového prostředí a povrchových vod lze očekávat synergické vlivy v případech, kdy byl identifikován potenciální vliv jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na více prvků, které se překrývají v jedné ploše a jsou předmětem ochrany z hlediska horninového prostředí a povrchových vod (např. v případě potenciálního negativního vlivu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na plochu vodní nádrže, která je součástí dobývacího prostoru).

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A – Nadlimitně zasažená území hlukem, znečišťujícími látkami v ovzduší a území potenciálního vzniku synergických vlivů hluku a znečištění ovzduší (výkres kumulativních a synergických vlivů)

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu A:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávající akustické situace a současného stavu znečištění ovzduší v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu A, lze konstatovat, že se okrajově v zájmových územích výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a dále jejich bezprostřední blízkosti nachází lokality nadlimitně zatížené hlukem. Zdroje hluku v zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou podrobně rozebrány v přílohové části dokumentace VVURÚ, konkrétně v Akustickém posouzení.

V blízkém okolí uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkrese A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Znečištění ovzduší v zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně rozebrána v přílohové části dokumentace VVURÚ, konkrétně v Rozptylové studii.

Synergické vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

V blízkém okolí uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Tyto lokality jsou zobrazeny ve výkrese A, který je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která byla provedena v předchozím bodě lze konstatovat, že se okrajově v předmětných územích a přilehlých lokalitách, které mohou být dotčeny výše uvedenými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy (např. vlivem zdrojové a cílové dopravy záměru) nachází v bezprostřední blízkosti komunikační sítě lokality nadlimitně zatížené hlukem. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s touto změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů hluku.

V blízkém okolí uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze na základě analýz prezentovaných ve výkresu A identifikovat lokality s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Synergické vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

V blízkém okolí uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů hluku. Z hlediska ovzduší souvisí identifikované synergické vlivy s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂, benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na akustickou situaci a znečištění ovzduší vč. posouzení stávajícího stavu bylo zpracováno v rámci samostatných příloh – Akustického posouzení a studie Vlivů na kvalitu ovzduší. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci citovaných samostatných příloh a kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy *Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31* není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s hlukem a znečištěním ovzduší nutno definovat žádná samostatná opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B - Ochrana přírody

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu B:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu ochrany přírody v řešených územích je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebrán v kap. A.4 a A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohou části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohla výše uvedená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se výše uvedené řešené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou předmětem ochrany přírody a krajiny a mohlo by zde potenciálně dojít k zesílení negativních kumulativních vlivů.

Synergické vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny, u kterých by mohla posuzovaná změna navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že lze v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy identifikovat lokality, ve kterých by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků ochrany přírody a krajiny, které se nachází v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ. Synergické vlivy lze identifikovat nejčastěji v souvislosti s celoměstským systémem zeleně a dalšími prvky ochrany přírody a krajiny.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v zájmovém území posuzované změny, ÚP SÚ hl. m. Prahy, ani její bezprostřední blízkosti nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází buď přímo, nebo v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. Některé z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také v lokalitách, které jsou klasifikovány jako hodnotnější z hlediska ochrany přírody a krajiny dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany přírody a krajiny.

Synergické vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu B, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky ochrany přírody a krajiny. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany přírody a krajiny.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází buď přímo, nebo v blízkosti území, která jsou chráněna dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a mohly by se v nich uplatnit negativní synergické vlivy. Některé z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také v lokalitách, které jsou klasifikovány jako hodnotnější z hlediska ochrany přírody a krajiny dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody uvedenými v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na prvky ochrany přírody a krajiny.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu přírody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkresu B Ochrana přírody, který je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s ochranou přírody nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C – Kulturní památky a archeologie

Dílčí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu C:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu kulturních památek a archeologie v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3545/31 a Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změna Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se výše uvedené lokality nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou kulturních památek a archeologickými lokalitami.

Synergické vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s kulturními památkami a archeologickými lokalitami, u kterých by mohly tyto změny navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změny Z 3545/31 a Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologie. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky ke kumulativním vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

Změna Z 3547/31 a Z 3548/31

Předmětná území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v bezprostřední blízkosti nemovitých kulturních památek a mohly by se v nich uplatnit negativní kumulativní vlivy. V souladu s podrobnými výsledky vyhodnocení vlivů ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto problematiky, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze s ohledem na charakter posuzovaných změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky ochrany kulturních památek a archeologie.

Synergické vlivy

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu C, lze konstatovat, že se v blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné prvky spojené s ochranou kulturních památek a archeologií, u kterých by mohly výše uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy přispět k negativním synergickým vlivům. Vzhledem k této skutečnosti nelze vlivem výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat jakékoli příspěvky k synergickým vlivům na prvky ochrany spojené s kulturními památkami a archeologií.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na kulturní památky a archeologii je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese C Kulturní památky a archeologie, který je součástí přílohouvé části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s kulturními památkami a archeologií nutno definovat žádná specifická opatření.

Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D – Horninové prostředí a povrchová voda

Dílí kroky hodnocení kumulativních a synergických vlivů dle výkresu D:

1) Zjištění skutkového stavu životního prostředí

Popis stávajícího stavu horninového prostředí a povrchových vod v řešeném území je podrobně rozebrán v kap. A.3. dokumentace VVURÚ.

2) Výběr charakteristik životního prostředí, které by mohly být kumulativními a synergickými vlivy významně ovlivněny

Popis vlivů navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebrán v kap. A.6. dokumentace VVURÚ.

3) Konkrétní lokality, v nichž by mohly kumulativní a synergické vlivy vznikat a působit

V souladu s postupem vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů, který je definován v rozsudku NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012, byly v tomto bodě postupu zjištěny lokality, ve kterých mohou kumulativní a synergické vlivy vzniknout.

Následující závěry byly vyvozeny na základě údajů uvedených v kap. A.6. dokumentace VVURÚ a dále na základě schémat a analýz vytvořených v prostředí GIS, které jsou součástí přílohouvé části dokumentace VVURÚ.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohla tato změna navýšit riziko vzniku kumulativních vlivů.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází v bezprostřední blízkosti nebo přímo v lokalitách, které jsou spojeny s ochranou horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohla tato změna navýšit riziko vzniku synergických vlivů.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v bezprostřední blízkosti výše uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází lokality, ve které by se mohly uplatnit potenciální negativní synergické vlivy. Podrobný popis všech prvků spojených s ochranou horninového prostředí a povrchových vod nacházejících se v lokalitě nebo blízkosti posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je uveden v kapitole A.3. dokumentace VVURÚ.

4) Posouzení jednotlivých variant řešení

Posouzení předložených variant řešení z hlediska předpokládaných vlivů je předmětem kap. A.7.1. dokumentace VVURÚ. Nutno podotknout, že předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

Kumulativní vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod v blízkosti posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Vzhledem k výše uvedenému a na základě podrobných výsledků vyhodnocení posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní kumulativní vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Tyto lokality jsou tvořeny vodním tokem a záplavovými územími. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter těchto změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

Synergické vlivy

Změna Z 3546/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se v blízkosti výše uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nenachází žádné lokality spojené s ochranou horninového prostředí a povrchových vod, u kterých by mohla tato změna navýšit riziko vzniku synergických vlivů. Výše uvedená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nevyvolá navýšení synergických vlivů u prvků horninového prostředí a povrchových vod.

Změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31

Na základě analýzy, která je patrná z výkresu D, lze konstatovat, že se z hlediska horninového prostředí a povrchových vod nachází v blízkosti výše uvedených posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lokality, v nichž by se mohly uplatnit negativní synergické vlivy na horninové prostředí a povrchové vody. Tyto lokality jsou tvořeny vodním tokem a záplavovými územími. Vzhledem k podrobným výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1. nelze s ohledem na charakter těchto změn očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na prvky horninového prostředí a povrchových vod.

5) Rozbor použité metodologie

Vyhodnocení vlivů a současného stavu území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na horninové prostředí a povrchové vody je podrobně rozebráno v kap. A.3, A.6 a A.7.1. Z hlediska kumulací a synergií bylo využito také informací zobrazených ve výkrese D Horninové prostředí a povrchová voda, který je součástí přílohou části dokumentace VVURÚ. Podrobný rozbor použité metodologie je uveden v rámci kapitoly A.7.2. dokumentace VVURÚ.

Metodika hodnocení kumulativních a synergických vlivů je podrobně rozebrána výše v této kapitole.

6) Návrh kompenzačních opatření

Návrh opatření pro snížení, předcházení nebo kompenzaci všech zjištěných závažných záporných vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je definován v kapitole A.8. dokumentace VVURÚ.

Pro účely změn ÚP SÚ hl. m. Prahy 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 není ve vazbě na potenciální vznik kumulativních a synergických vlivů souvisejících s horninovým prostředím a povrchovými vodami nutno definovat žádná specifická opatření.

Hodnocení kumulativních a synergických vlivů ve vytípaných oblastech

Ve stanoviscích odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy k podnětům pro jednotlivé posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy byly stanoveny požadavky na posouzení kumulativních a synergických vlivů u posuzovaných změn v oblasti k. ú. Stodůlky a Třebonice, konkrétně se jedná o kumulaci všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 uvedených v této dokumentaci VVURÚ.

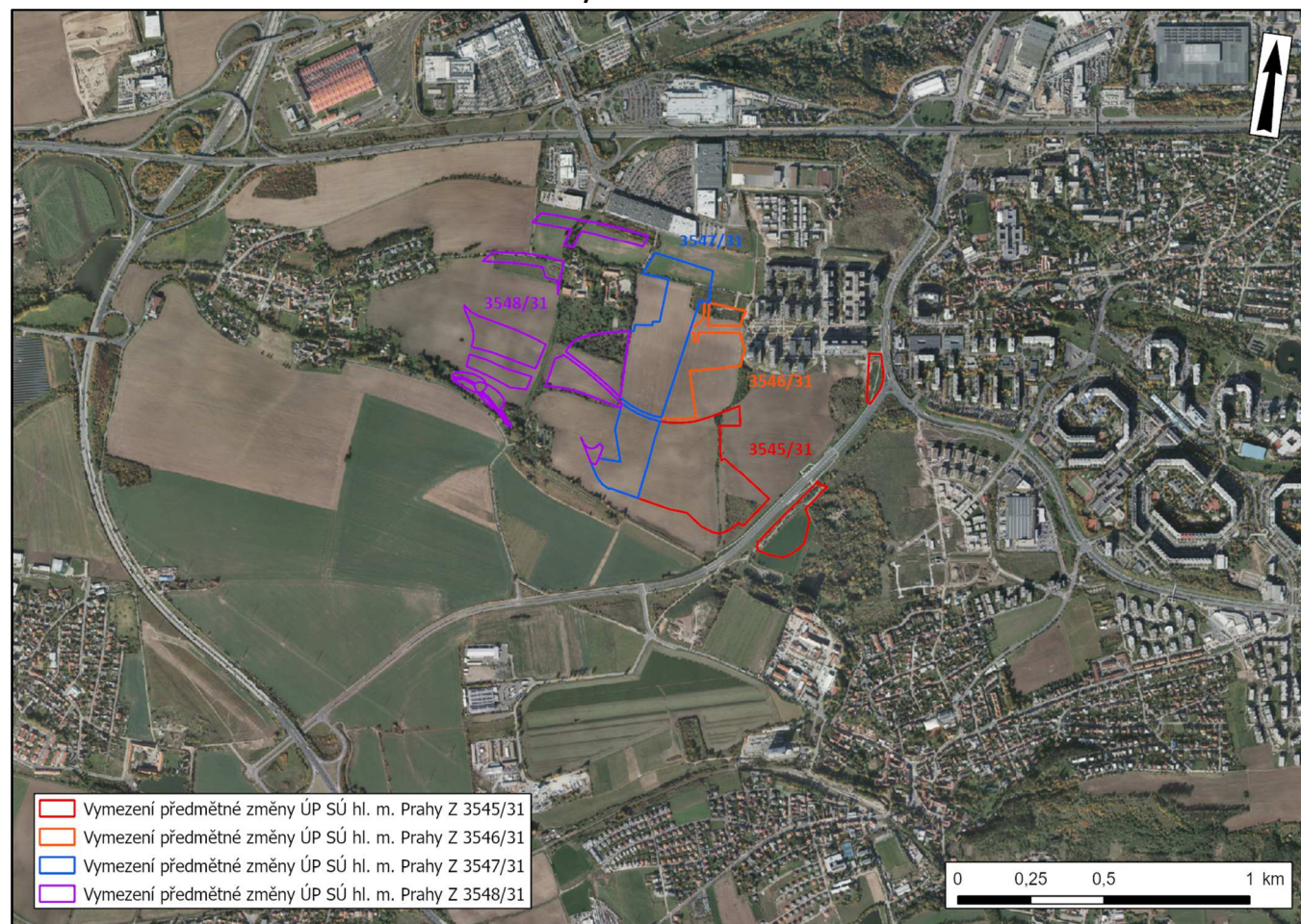
Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů bylo v souladu s rozsudkem NSS č. j. 1 Ao 7/2011-526 ze dne 21. 6. 2012 provedeno v šesti dílčích krocích, které jsou podrobně rozebrány v úvodu kapitoly hodnocení kumulativních a synergických vlivů, případně v dalších kapitolách dokumentace VVURÚ. V rámci této podkapitoly je tedy podrobně rozebrán pouze bod č. 4 postupu hodnocení kumulativních a synergických vlivů, v jehož rámci je vyhodnoceno spolupůsobení jednotlivých změn v dotčených oblastech.

Oblast Stodůlek a Třebonic

Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy posuzované v rámci kumulací:

- Z 3545/31
- Z 3546/31
- Z 3547/31
- Z 3548/31

Obrázek 22 Přehledná situace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Stodůlek a Třebonic



Kumulativní vlivy

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Stodůlek a Třebonic z hlediska hluku je součástí přílohy části a kap. A.6 dokumentace VVURÚ. Součástí přílohy části, kap. A.6 a kap. A.8. dokumentace VVURÚ jsou doporučení, při jejichž respektování je z akustického hlediska realizace změn Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Stodůlek a Třebonic akceptovatelná.

Podrobné vyhodnocení kumulací v oblasti Stodůlek a Třebonic z hlediska znečištění ovzduší je součástí přílohy části dokumentace VVURÚ. Na základě výše přílohy lze konstatovat, že z výsledků modelových výpočtů vyplývá, že vliv posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 bude v kumulaci velmi malý a pouze v případě benzo[a]pyrenu dojde k překročení imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM_{10} , $PM_{2,5}$, NO_2 , benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a vždy nižší než 1 % imisního limitu. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla kumulace změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Stodůlek vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v přílohy části, kap. A.6 a kap. A.8. dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1, nelze očekávat zesílení potenciálních kumulativních vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Synergické vlivy

V blízkém okolí změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze předpokládat lokality s potenciálem vzniku synergických vlivů hluku a ovzduší. Lze konstatovat, že příspěvky navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k akustické situaci, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7 dokumentace VVURÚ mají takový rozsah a velikost, že nelze při dodržení opatření definovaných v kap. A.8 dokumentace VVURÚ v souvislosti s těmito změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů hluku. Z hlediska ovzduší souvisí identifikované synergické vlivy s překročením platného imisního limitu pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. U ostatních sledovaných polutantů (PM_{10} , $PM_{2,5}$, NO_2 , benzen) nebylo identifikováno překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. V případě benzo[a]pyrenu (k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů pouze přihlíží) realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže. Příspěvky posuzovaných změn jsou málo významné a nižší než 1 % imisního limitu. U ostatních sledovaných polutantů (PM_{10} , $PM_{2,5}$, NO_2 , benzen) nedochází k překračování platných imisních limitů pro průměrné roční koncentrace. Vzhledem k rozsahu příspěvků navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou podrobně komentovány v kapitole A.6 a A.7, nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů z hlediska znečištění ovzduší.

Z hlediska hluku a znečištění ovzduší byla synergie těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy v oblasti Stodůlek a Třebonic vyhodnocena při dodržení definovaných opatření v přílohy části, kap. A.6 a kap. A.8. dokumentace VVURÚ jako akceptovatelná.

Vzhledem k výsledkům vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31, které jsou podrobně uvedeny v kapitole A.6. a A.7.1., nelze očekávat zesílení potenciálních synergických vlivů na ostatní řešené složky životního prostředí.

Souhrnné vyhodnocení kumulativních vlivů souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku

Vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy (Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31) na vybrané charakteristiky životního prostředí v kontextu území hl. m. Prahy jako celku lze kvantifikovat mj. i následujícími hodnotami:

- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vyvolají zábor pozemků zemědělského půdního fondu o celkové výměře zhruba 3,1 ha, přičemž zhruba 1,5 ha tvoří zábory pro účely realizace zeleně.
- Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nevyvolají zábor pozemků určených k plnění funkce lesa.
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází prvky ÚSES o rozloze cca 1,3 ha a celoměstský systém zeleně o rozloze 0,8 ha
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází zvláště maloplošná chráněná území ani lokality Natura 2000
- V zájmových územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádné prvky památkové ochrany

Závěr

Celkově lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 nezpůsobí vznik významných negativních kumulativních a synergických vlivů na žádnou z posuzovaných charakteristik životního prostředí (hluk, ovzduší, ochrana přírody, kulturní památky a archeologie, horninové prostředí a povrchová voda).

A.7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

A.7.1 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení

Všechny předkládané změny ÚP SÚ hl. m. Prahy souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31) jsou posuzovány v jedné (aktivní) variantě.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen VVURÚ) jsou pro účely vyhodnocení posuzovány následující varianty:

- Nulová varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy**
Nulová varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy vydaného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999. Závazná část územního plánu byla vyhlášena vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, schválenou usnesením Rady Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 1156 ze dne 26. 10. 1999, s účinností od 1. 1. 2000. Tato vyhláška stanovuje, mimo jiné, regulativy plošného a prostorového uspořádání území hl. m. Prahy. V následujících letech byla aktualizována následnými vyhláškami hl. m. Prahy č. 10/2001, č. 27/2001, č. 21/2002, č. 30/2002, č. 8/2003, č. 3/2004, č. 7/2004, č. 6/2005, č. 17/2005, č. 24/2005, č. 6/2006, č. 15/2006, č. 23/2006 a vydanými opatřeními obecné povahy.
- Aktivní varianta – Výhledový stav horizontu naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy – stav s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy**
Aktivní varianta představuje stav území v případě naplnění ÚP SÚ hl. m. Prahy a uplatnění souboru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31.

Následující stručné souhrnné hodnocení vlivů předložených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí navazuje a vychází z hodnocení předchozích kapitol, zejména z kapitoly A.6 předmětné dokumentace VVURÚ.

Tabulka 21 Porovnání stavu s navrhovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy

Složka/charakteristika životního prostředí	Porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy
Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy	<u>Horninové prostředí</u> U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním nanejvýš částečný zásah do horninového prostředí na lokální úrovni oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to především s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy, na plošnou a prostorovou změnu podmínek v území (navrhované plochy s rozdílným způsobem využití).

	<p><u>Přírodní zdroje</u></p> <p>U žádné s posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá citelnější dotčení přírodních zdrojů.</p> <p><u>Terénní morfologie a geodynamické jevy</u></p> <p>Žádná z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný vliv na stabilitu terénu a ani nepředstavuje riziko sesuvů či svahových pohybů a nepředpokládají se významnější terénní úpravy. Lze tak u těchto změn ÚP SÚ hl. m. Prahy predikovat setrvalý stav území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>ZPF</u></p> <p>U žádné s posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se oproti platnému ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá zábor ZPF. Zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnami se mění pouze druh záboru.</p> <p><u>PUPFL</u></p> <p>Na ploše žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Uplatněním posuzovaných změn ÚP nedojde k negativními ovlivnění PUPFL.</p>
Vlivy na vodní režim	<p><u>Vodní režim</u></p> <p>U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním významný vliv na vodní režim oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze v lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změny ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňují. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétních návrhů záměrů.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 lze v lokálním měřítku, tedy přímo v předmětném území, očekávat částečný pozitivní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s úbytkem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru.</p> <p>Jakékoliv stavební zásahy v území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky dané nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.</p>

	<p><u>Záplavová území</u></p> <p>U žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat v souvislosti s jejich uplatněním významný vliv na záplavová území oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je vliv na záplavová území klasifikován jako nulový, a to i s ohledem k tomu, že se tyto změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nacházejí mimo záplavová území.</p>		<p><u>Významné krajinné prvky</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění významných krajinných prvků dle § 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější negativní vliv na VKP a celkově lze z hlediska významných krajinných prvků považovat vlivy posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy za akceptovatelné, respektive lze očekávat setrvalý stav na VKP jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Památné stromy</u></p> <p>V souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění památných stromů.</p> <p>Uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k památným stromům, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Natura 2000</u></p> <p>U žádné z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vliv na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p>Detailnější vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k lokalitám NATURA 2000 je uvedeno v kapitole B předmětné dokumentace VVURÚ.</p> <p>V porovnání stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy a stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze vyslovit závěr, že nebude docházet k negativním vlivům na lokality soustavy NATURA 2000.</p> <p><u>Územní systém ekologické stability</u></p> <p>V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3546/31 se nepředpokládá negativní ovlivnění Územního systému ekologické stability.</p> <p>Uplatněním těchto předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat setrvalý stav ve vztahu k Územnímu systému ekologické stability, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Předmětná změna Z 3547/31 nenáleží do územního systému ekologické stability. Je však vhodné upozornit, že se v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětné změny nachází regionální biokoridor nefunkční R4/32. Změna vkládá do tohoto regionálního biokoridoru nové lokální biocentrum (s označením L2/426) tak, aby byl splněn požadavek daný Metodikou vymezování ÚSES Ministerstva životního prostředí ČR na maximální vzdálenost mezi biocentry. Toto vložení si vyžaduje mírné zvětšení plochy zeleně (ZMK) místo stávající zastavitelné plochy (OV).</p>
Vlivy na flóru a faunu	<p>Nanejvýše mírně negativní vliv ve vztahu na flóru a faunu v souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy lze identifikovat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31. Tyto vlivy budou mít přímou souvislost především ve vztahu na rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.</p> <p>V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nových záměrů v daných plochách na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.</p> <p>Nulový až mírně pozitivní vliv byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31, které navyšuje plochy umožňující realizaci zeleně.</p>		
Vlivy na ochranu přírody	<p><u>Zvláště chráněná území</u></p> <p>Z hlediska zvláště chráněných území vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nelze u žádné z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat negativní ovlivnění těchto území.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze predikovat setrvalý stav na zvláště chráněná území, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p><u>Přírodní parky</u></p> <p>V souvislosti s všemi předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění přírodních parků.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, tak lze predikovat setrvalý stav na přírodní parky, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>		

	<p>Nebylo možné naplnit metodický požadavek na minimální výměru biocentra 3 ha, vzhledem k historicky daným zastavitelným plochám v okolí je podkladovou studií pro změnu navrženo biocentrum o výměře 1,8 ha. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.</p> <p>V jižní části předmětné lokality změny Z 3548/31 se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300. Změna rozšíří zastavitelné plochy (OV-C) v severozápadní části řešeného území místo ploch zeleně (ZMK) a (ZP) vyvolává zrušení části nefunkčního interakčního prvku I6/300. Jelikož jsou interakční prvky pouze doplňkovou částí územního systému ekologické stability (ÚSES) k biocentrům a biokoridorům a jelikož tvoří informativní část platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, nejde o zásah, který by představoval systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník jsou přeskupeny plochy interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32 – také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.</p> <p><u>Celoměstský systém zeleně</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31 lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírné ovlivnění celoměstského systému zeleně, a to ve vztahu k jeho redukci či korekci, kterou tyto uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou představovat. Tyto zásahy však nebudou představovat významnější vliv na propojenost a celkovou funkčnost tohoto systému zeleně a lze je považovat za maximálně mírně negativní.</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 lze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat mírné ovlivnění celoměstského systému zeleně, a to ve vztahu k jeho rozšíření, které tato uvedená změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat. Tento zásah lze považovat za maximálně mírně pozitivní.</p> <p>U změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se vliv na celoměstský systém zeleně nepředpokládá. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy je tak možné očekávat setrvalý stav.</p>	
Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus	<p><u>Krajinný ráz</u></p> <p>Nulový až mírně negativní nanejvýše mírně negativní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31.</p>	<p>Nulový až mírně pozitivní vliv z hlediska krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy byl identifikován u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31.</p> <p>Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.</p> <p><u>Sídelní struktura a urbanismus</u></p> <p>Mírně odlišný vliv především ve vztahu k urbanismu a využití území/krajiny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31.</p> <p>Odlišné vlivy, které se však budou stále projevovat převážně v lokálním měřítku lze očekávat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31.</p> <p>Nulový až mírně pozitivní vliv především ve vztahu k urbanismu a využití území/krajiny oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné předpokládat u změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31.</p>
Vlivy na klima a znečištění ovzduší	<p><u>Klima</u></p> <p>Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat částečně mírně pozitivní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na rozšíření nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětných územích (např. sadových úprav apod.).</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31 nelze očekávat významněji citelné ovlivnění klimatu. Schválením uvedených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) v důsledku redukce nezastavitelných ploch. Konkrétní vliv na klima se následně bude odvíjet od finální podoby jednotlivých záměrů v předmětných územích (např. s ohledem na sadové úprav apod.).</p> <p>V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu.</p>	

	<p><u>Ovzduší</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmových lokalitách.</p> <p>Z výsledků modelových výpočtů pro výchozí stav dle platného ÚP vyplývá, že k překračování imisních limitů v případě obytné zástavby může docházet pouze pro průměrné roční koncentrace benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem změny však nebude vyšší než 1 % imisního limitu.</p> <p>Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.</p>	
Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)	<p><u>Akustická situace</u></p> <p>V souvislosti s uplatněním všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. lze předpokládat mírně negativní příspěvky k akustické situaci v zájmových lokalitách.</p> <p>K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 a VB14, a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.</p> <p>Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Vibrace</u></p> <p>Z hlediska vlivů vibrací nelze v souvislosti s žádnou z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat významnější ovlivnění, resp. riziko nárůstu vibrací oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.</p>	
Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládání s odpady	<p><u>Nakládání s odpady</u></p> <p>U předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31 a Z 3547/31 lze předpokládat nanejvýše mírné vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady</p>	

	<p>oproti stavu bez změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p>U předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 lze předpokládat vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady oproti stavu bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, resp. naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.</p> <p><u>Ekologické zátěže</u></p> <p>V důsledku uplatnění většiny z předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá riziko vzniku kontaminovaných míst. Lze tak očekávat setrvalý stav ve vztahu na ekologické zátěže, stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D a C. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.</p>
Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika	<p><u>Ovzduší</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí znečišťujících látek v ovzduší.</p> <p><u>Hluk</u></p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá velmi mírné zhoršení hodnot u jednotlivých indikátorů v rámci hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku.</p>
Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města	<p><u>Kulturní a historické hodnoty</u></p> <p>U všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na kulturní a historickou charakteristiku vyhodnotit nulový, resp. zanedbatelný vliv. V předmětných územích posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá kulturní ani národní památka. Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází ani v územích historických jader bývalých samostatných obcí, či nezasahují do jiných kulturních a historických hodnot. V případě uplatnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat setrvalý</p>

	<p>stav na kulturní a historické hodnoty, a to stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p> <p>Dle státního archeologického seznamu ČR leží východní část zájmové lokality předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 v území kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25) a Šmídova cihelna (poř. č. SAS: 12-41-05/5). Malá východní část zájmové lokality předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 v území kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25). Severněji situovaná plocha území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 leží v lokalitě kategorie UAN I – Chaby (poř. č. SAS: 12-23-25/18). Zbylé lokality spadají do území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><u>Památková ochrana města</u></p> <p>U všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy lze z hlediska vlivů na památkovou ochranu města předpokládat nulový vliv. Je tak možné predikovat setrvalý stav na památkovou ochranu města stejně tak jako v případě naplnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.</p>
--	--

A.7.2 Srozumitelný popis použitých metod vyhodnocení včetně jejich omezení

Vyhodnocení vlivů souboru posuzovaných změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vlny 31 na životní prostředí je zpracováno v souladu s platnými právními předpisy, především pak se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o stavu životního prostředí v zájmových územích předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy a jejich okolí použité v tomto vyhodnocení byly získány především:

- rešerší Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2020),
- z odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Rozptylová studie, Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví a Dopravně-inženýrské podklady),
- z ostatních použitých zdrojů a podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénním průzkumem.

Hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí bylo provedeno na základě:

- územně plánovacích podkladů a dokumentace pro území hl. m. Prahy:
 - Územně analytické podklady hlavního města Prahy (IPR hl. m. Prahy, aktualizace 2020)

- Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy, v platném znění
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění
- dalších důležitých dokumentů přijatých na vnitrostátní úrovni uvedených v kapitole A.2 VVURÚ:
 - především Politika územního rozvoje České republiky, v platném znění
- odborných studií zpracovaných v rámci dokumentace VVURÚ (Akustické posouzení, Rozptylová studie, Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví a Dopravně-inženýrské podklady í),
- využití potřebných výpočtových modelů a programů,
- z ostatních použitých podkladů uvedených v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ,
- terénního průzkumu.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na akustickou situaci

Vyhodnocení vlivů na akustickou situaci bylo v předloženém Akustickém posouzení provedeno ve výpočtovém programu CadnaA, verze 2023. Tento software patří mezi nejrozšířenější výpočtové programy v EU, v softwaru jsou implementovány nepoužívanější výpočtové metodiky. Program vytváří trojrozměrné prostředí modelu, který se skládá z následujících objektů se známými geometrickými údaji:

- vrstevnice terénu,
- budovy,
- protihlukové clony,
- silniční komunikace.

Takto vytvořený digitální model je použit pro simulaci šíření a útlumu zvuku při jeho šíření směrem od zdroje do místa příjmu. Při výpočtovém procesu sumarizuje program příspěvky ze všech zdrojů ve svém okolí, a to včetně odrazů od reflexních povrchů v modelu (např. fasády, protihlukové clony apod.).

Akustická situace z provozu na silničních komunikacích byla vypočtena metodikou „CNOSSOS-EU“. Jde o „Společnou metodu hodnocení hluku v EU“, která byla zveřejněna v úředním věstníku Evropské unie směrnici komise (EU) 2015/996 ze dne 19. května 2015 o stanovení společných metod hodnocení hluku podle směrnice Evropského parlamentu a Rady 2002/49/ES.

Sklonové a výškové poměry komunikací byly generovány výpočtovým softwarem automaticky na základě geografických dat poskytnutých IPR hl. m. Prahy.

Výpočet akustické situace v posuzovaném území je proveden bez zahrnutí odrazů akustické energie od struktur fasád za příslušnými výpočtovými body ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V rámci výpočtů akustického posouzení je tedy ekvivalentní hladina akustického tlaku A stanovena pro dopadající zvukovou vlnu.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska hlukové situace je součástí Akustického posouzení (přílohová část této dokumentace VVURÚ).

Metoda hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na ovzduší

Pro výpočty emisí z automobilové dopravy byl použit model MEFA 13. Ve výpočtu byla zohledněna dynamická skladba vozového parku (podíly vozidel bez katalyzátoru a automobilů splňujících jednotlivé limity EURO) pro území hl. m. Prahy. V případě hodnocení suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyrenu byly vedle sazí, emitovaných přímo spalovacími motory do ovzduší (tzv. primární prašnost), vypočteny také emise částic zviřených projíždějícími automobily (resuspenze).

Při výpočtu produkce emisí z automobilové dopravy byl také uvažován vliv studených startů zaparkovaných automobilů. Pro stanovení tzv. víceemisí ze studených startů je používán výpočetní postup, který zohledňuje skutečnost, že vozidlo se studeným motorem produkuje větší množství emisí oproti optimálnímu režimu, a navíc katalyzátory vozidel mají sníženou účinnost.

Pro výpočet imisní zátěže byl použit model ATEM, který je ve vyhlášce č. 330/2012 Sb. uveden jako jedna z referenčních metod pro imisní modelování. Jedná se o gaussovský disperzní model rozptylu znečištění, který imisní situaci hodnotí na základě podrobných klimatologických a meteorologických údajů. Model je založen na stacionárním řešení rovnice difúze pasivní příměsi v atmosféře.

Detailnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů na kvalitu ovzduší, které je přílohou částí této dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na zdraví obyvatel

Ovzduší

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik (Health Risk Assessment) vypracovaných americkou Agenturou pro ochranu životního prostředí (US EPA) a s využitím Autorizačního návodu k hodnocení zdravotního rizika expozice chemickým látkám ve venkovním ovzduší AN 17/15, který zpracoval Státní zdravotní ústav (SZÚ).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na zdraví obyvatel z hlediska ovzduší je součástí Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví, které je přílohou částí této dokumentace VVURÚ.

Hluk

Použitá metodika hodnocení vychází ze základních metodických postupů hodnocení zdravotních rizik definovaných v autorizačním návodu SZÚ (Autorizační návod AN 15/04, verze 5, Praha, 2020).

Podrobnější popis metodiky hodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na zdraví obyvatel z hlediska hluku je součástí Vyhodnocení vlivů hluku na veřejné zdraví, které je přílohou částí předmětné dokumentace VVURÚ.

Metoda hodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na soustavu NATURA 2000

Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na území soustavy NATURA 2000 je řešeno v rámci kapitoly B dokumentace VVURÚ (nikoliv formou samostatného posouzení), a to s ohledem na stanoviska odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, ve kterých byl vyloučen významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti.

Konkrétně se jedná stanovisko Sp. zn. S-MHMP 404828/2019 OCP ze dne 9.4.2019.

V kapitole B předmětného Vyhodnocení vlivů souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na udržitelný rozvoj území jsou uvedeny nejbližší soustavy NATURA 2000 a předmět jejich ochrany. Dále je uvedeno stručné zdůvodnění vyloučení významného vlivu předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na tyto lokality soustavy NATURA 2000.

Metody hodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na ostatní složky a charakteristiky životního prostředí

V rámci níže uvedených složek a charakteristik životního prostředí, které byly z hlediska vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 hodnoceny na udržitelný rozvoj území, bylo využito v první řadě Územně analytických

podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále byly zohledněny veškeré dostupné informace o předmětných územích, resp. relevantní podklady a zdroje pro jejich identifikaci a hodnocení. Jejich výčet je uveden v kapitole Použité podklady v závěru dokumentace VVURÚ.

V rámci vyhodnocení vlivů na uvedené složky a charakteristiky životního prostředí, bylo v první řadě přistoupeno k hodnocení jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na základě jejich navrhovaného plošného a prostorového využití území, včetně zohlednění celkového charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Dále byly zohledněny všechny měněné části ÚP SÚ hl. m. Prahy, kterých se předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dotýkají, resp. které jsou jejich součástí.

Podrobnější hodnocení jednotlivých charakteristik a složek životního prostředí je uvedeno níže v textu:

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Vyhodnocení vlivů na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy bylo provedeno především na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále bylo použito veřejně dostupných WMS služeb. Konkrétně byly využity servery České geologické služby a Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy. Využity byly také WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. V neposlední řadě bylo využito informací z Českého úřadu zeměměřického a katastrálního, a dále i poznatků z terénního průzkumu.

Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zemědělský půdní fond bylo zpracováno na základě odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska možnosti dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa bylo využito zpracovaných odůvodnění předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále pak bylo využito podkladových vrstev ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a poznatků z terénního průzkumu a aktuálních ortofoto snímků.

Vodní režim

Vyhodnocení vlivů na vodní režim bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Využity byly dále veřejně dostupné WMS služby. Konkrétně byl využit server Výzkumného ústavu vodohospodářského T. G. Masaryka, v. v. i. Z hlediska jakosti vody byla využita Zpráva o hodnocení jakosti povrchových vod v dílčím povodí Dolní Vltavy za období 2019-2020 (Povodí Vltavy, 2021). Využity byly mimo jiné i informace získané z platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu především k záplavovým územím.

Flóra a fauna

Vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň bylo provedeno jak na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020), tak na základě dostupných WMS služeb a odborné literatury. Konkrétně byly využity WMS služby Národního geoportálu INSPIRE. Dále bylo využito publikace Biografické regiony České republiky (Culek a kol., 2013). V neposlední řadě bylo využito také výsledků z nálezové databáze Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Dále bylo vyhodnocení vlivů na flóru, faunu a zeleň provedeno na základě zjištění z orientačního průzkumu terénu.

Ochrana přírody

Vyhodnocení vlivů na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy, územní systém ekologické stability a na lokality soustavy NATURA 2000 bylo provedeno na základě Územně analytických podkladů hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020) a WMS služeb Agentury ochrany přírody a krajiny ČR. Metoda hodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na soustavu NATURA 2000 je uvedena výše.

Důležitým podkladem pro vyhodnocení vlivů na územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně byly i zpracovaná odůvodnění jednotlivých předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

Vyhodnocení bylo provedeno především na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Vyhodnocení vlivů na krajinný ráz hl. m. Prahy bylo provedeno mj. na základě samostatně vypracované studie (LÖW & spol., s. r. o., 2008) tvořící nedílnou součást ÚAP hl. m. Prahy, publikované jako přílohu ÚAP hl. m. Prahy 2020. Tato studie se zabývá jevy č. 17 - Oblast krajinného rázu a její charakteristika a č. 18 - Místo krajinného rázu a jeho charakteristika“. Vyhodnocení s ohledem na sídelní strukturu a urbanismus bylo hodnoceno především ve vztahu k výkresu č. 200 – Struktura území a č. 300 – Využití území vycházející z ÚAP hl. m. Prahy.

Z hlediska hodnocení vlivů byly zohledněny ve vztahu ke krajinnému rázu, využití krajiny, sídelní struktury a urbanismu především navrhované změny plošného a prostorového využití území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně dalších s tím spojených změn. Dále byl brán zřetel i na charakter a umístění předmětných území v rámci městského prostředí. Byly zohledněny i poznatky získané z terénního průzkumu území.

Staré ekologické zátěže území a nakládání s odpady

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Využit byl také portál Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM).

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

Vyhodnocení bylo provedeno na základě ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020). Dále byly využity portály Národního památkového ústavu. Konkrétně se jednalo o Informační systém o archeologických datech a Památkový katalog.

Klima

Při vyhodnocení vlivů na klima bylo využito dat pro klasifikaci klimatických oblastí dle Výzkumného ústavu Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i. a Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v.v.i., 2016).

Zhodnoceny byly vlivy na klima především i ve vztahu na představované množství navrhovaných zastavitelných a nezastavitelných ploch vycházejících ze zpracovaných odůvodnění pořizovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově tak byl vyhodnocen i stav s ohledem na navrhované plošné a prostorové využití území.

Vibrace

Výchozím podkladem pro posouzení možných dopadů vibrací byla vlastní analýza zpracovatele dokumentace VVURÚ z hlediska zdrojů vibrací, které mohou vzniknout/působit v souvislosti s navrženými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu především na navrhované plošné a prostorové využití území.

A.8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

V dané kapitole je proveden výčet opatření, která by měla zajistit předcházení, zmírnění nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných nepříznivých vlivů hodnocených změn ÚP SÚ hl. m. Prahy: Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 na životní prostředí.

Pro jednotlivé charakteristiky a složky životního prostředí je níže v textu uveden výčet všech opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí, které vyplynuly z vyhodnocení v předchozích kapitolách, zejména z kapitoly A.6.

Opatření jsou rozdělena do následujících kategorií:

- Obecná opatření pro všechny předložené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy
- Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Obecná opatření

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

- Ve fázi výstavby jednotlivých záměrů v území v maximální možné míře využít svrchní kulturní vrstvy půdy pro zpětné ohumusování.
- V souvislosti s předpokládanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které vyvolají nový zábor ZPF, tyto zábory pokud možno minimalizovat.

Vodní režim

- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se zaměřit na účelné nakládání s dešťovými vodami, resp. minimalizaci dopadů na odtokové poměry v území. Preferovat návrh systému řízeného odvodu dešťových odpadních vod s možností retence a akumulace (pro účely využití pro závlahy, splachování toalet atp.).
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů v území prověřit možnost řešení zasakování dešťových vod v území.
- Zajistit hydrogeologické posouzení lokality za účelem zjištění hloubky hladiny podzemní vody, její případné kontaminace a případně i její agresivity, a to z důvodu založení objektů a případné nutnosti čerpání a sanace kontaminované vody.
- Hodnoty znečištění u vypouštěných splaškových odpadních vod musí odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu tak, aby funkčnost ČOV nebyla ovlivněna.
- Jakékoliv stavební zásahy v území, resp. i nově vzniklé stavby a jejich provoz ve vztahu k vodnímu režimu, budou muset být plně v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a také s požadavky danými nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), ve znění pozdějších předpisů.

Flóra a fauna

- V rámci podrobnější projektové dokumentace navrhnout taková opatření, aby zásahy do porostů a kácení dřevin nepřekračovaly nezbytnou míru.

- V rámci podrobnější projektové dokumentace v rámci návrhu vegetačních (sadových) úprav upřednostňovat autochtonní druhy.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace provést dendrologický průzkum a finanční ohodnocení vegetačních porostů dotčených stavbou. Ekologickou újmu kompenzovat dostatečnými náhradními výsadbami v rámci plánovaných sadových úprav. Nově vysázené dřeviny nesmí být umístěny na inženýrských sítích. V souladu s § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu § 4 vyhlášky MŽP ČR č. 189/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů bude nezbytné podat k příslušnému orgánu ochrany přírody žádost o povolení ke kácení s předepsanými náležitostmi.
- V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem záměrů v dané ploše na zvláště chráněné druhy rostlin/živočichů, a to v případě potvrzení výskytu zvláště chráněných druhů v rámci realizovaného přírodovědného průzkumu. Případná konkrétní opatření budou stanovena až v dalších fázích projektových příprav.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- Hmotové i architektonické řešení objektů volit s ohledem na citlivé začlenění do území.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace zpracovat projekt výsadby zeleně.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

- Tam, kde je to možné, preferovat napojení nových záměrů na systémy centrálního vytápění, oproti spalování zemního plynu v blokových či objektových kotelnách.
- Je doporučeno neumisťovat zdroje spalující pevná paliva.
- Je doporučeno dle prostorových možností zajistit výsadbu protiprašné zeleně.
- V rámci dalších stupňů projektové dokumentace aktualizovat údaje o imisní zátěži území včetně její prognózy a v případě překračování imisních limitů, z nichž se vychází podle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, se nedoporučuje umisťovat objekty s obytnou funkcí a další chráněné stavby dle § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů.
- V rámci podrobnější projektové dokumentace jednotlivých záměrů se důsledně zaměřit i na realizaci opatření ke snížení negativních vlivů extrémních teplot a městského tepelného ostrova (formou budování zelených střech či fasád, volbou vhodných materiálů a barevností jednotlivých konstrukcí vně budovy, formou opatření zvyšujících podíl přírodě blízkých ploch ve městech apod.).
- Při návrhu kompaktnější zástavby, která by mohla tvořit bariéru v území, prověřit dopady na provětrání území.
- V průběhu výstavby záměrů:
 - Provádět důsledné čištění a v případě potřeby oplach aut před výjezdem na komunikace (nebo instalace čistícího systému), pravidelně čistit povrch příjezdových a odjezdových tras v blízkosti stavenišť.
 - V době déle trvajícího sucha zajistit pravidelné skrápění stavenišť, čištění staveništních ploch a komunikací provádět zásadně za mokra.
 - Minimalizovat pojezd nákladních vozidel po nezpevněné ploše staveniště, případně nejvíce pojižděné úseky na staveništi zpevnit, omezit rychlost vozidel na staveništi na 20 km.h⁻¹.

- Preferovat napájení staveniště elektřinou nebo používání baterií před využíváním generátorů na naftový nebo benzinový pohon.
- Kontrolovat technický stav strojní techniky a podmínky na staveništi (technický stav hrazení, povětrnostní podmínky, dostupnost protiprašných opatření) před zahájením jednotlivých etap stavebních prací.
- Zaplachtovat automobily, které budou odvážet materiál s frakcí menší než 4 mm.
- V době nepříznivých rozptylových podmínek zamezit souběhu stavebních mechanismů s vysokým výkonem, redukovat volnoběhy nákladních automobilů a dalších strojů mimo silniční techniky na minimum.
- V průběhu výstavby instalovat po obvodu staveniště plné oplocení nebo oplocení s tkaninou, a to o min. výšce 2 m.
- Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek s frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí. Dle možností neumísťovat ukládaný materiál v blízkosti obytné zástavby, ale v odlehlejší části staveniště.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

Vlivy na míru zdravotního rizika z expozice chemickým látkám k ovzduší

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměru (stavební činnosti) na znečištění ovzduší.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektové dokumentace stanovit a dodržet opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění ovzduší.

Vlivy na míru zdravotní rizika z expozice hlukem

- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci dočasných vlivů realizace záměrů (stavební činnosti) na akustickou situaci.
- V součinnosti s orgány ochrany veřejného zdraví v rámci dalších stupňů projektových příprav záměrů stanovit opatření k minimalizaci vlivů provozu jednotlivých záměrů na znečištění akustickou situaci.
- Z hlediska vlivů hluku na veřejné zdraví je při umísťování nových staveb a chráněných venkovních prostorů žádoucí věnovat zvýšenou pozornost nejenom splnění hygienických limitů hluku v souladu s platnou legislativou, ale i minimalizaci akustické zátěže těchto objektů a chráněných venkovních prostor pro omezení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.
- Zvláštní pozornost je nutné věnovat umísťování staveb a chráněných venkovních prostorů pro školní a předškolní účely, kde se významně může projevovat nepříznivé působení hluku v oblasti zhoršené komunikace řečí, vlivu na porozumění řeči. Z hlediska nepříznivých účinků hluku nelze doporučit umísťování nových chráněných venkovních prostor zejména pro školní a předškolní účely do území již ve stávajícím stavu významně zatíženého hlukem z dopravy.
- V případě realizací záměrů je nutné zajistit, aby jejich provedením nedocházelo u obyvatel k významnému navýšení míry nepříznivých účinků hluku na veřejné zdraví.

Fyzikální faktory životního prostředí

- V rámci navazujících projektových příprav musí jednotlivé záměry respektovat požadavky vyplývající ze stávající legislativy, především ve vztahu k ochraně veřejného zdraví – zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.
- Opatření týkající se snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy jsou dále v textu rozdělena do dvou skupin, a to na:
 - Aktivní protihluková opatření prováděná přímo u zdroje hluku mající vliv na snížení akustických emisí – eliminují příčiny vzniku hluku.
 - Pasivní protihluková opatření prováděná na cestě šíření akustické energie od zdroje hluku mající vliv na snížení imisních hodnot – neodstraňují příčiny vzniku hluku.

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z automobilové dopravy

Aktivní protihluková opatření

- Snižování intenzity dopravy
- Nízkohlučné povrchy
- Omezení a kontrola nejvyšší dovolené rychlosti
- Plynulost dopravního proudu
- Snižování emisních parametrů vozidel

Pasivní protihluková opatření

- Realizace protihlukových opatření (protihlukové stěny; zemní valy; gabionové konstrukce s vhodnou konstrukcí; protihlukové stěny kombinované se zelení; polovegetační stěny; zemní valy kombinované se stěnou; vedení dopravních tras v tunelu; opatření na budovách - zvýšení vzduchové neprůzvučnosti nejslabších prvků (oken) obvodového pláště chráněných budov; orientování a uspořádání chráněných místností, příp. zajištění přirozeného větrání chráněných místností tak, aby prostory významné z hlediska pronikání hluku zvenčí nebyly umísťovány směrem ke zdroji hluku, ale do míst, kde dochází ke splnění hygienického limitu; zajištění přímého větrání místností jiným způsobem než přirozeným větráním okny).

Obecné možnosti snižování hlukové zátěže z provozu průmyslových (stacionárních) zdrojů hluku

- Zajištění snížení akustických emisí zařízení např. pomocí zmenšení počtu otáček, regulace výkonu zařízení, regulace provozu zařízení apod., pokud je to vzhledem k provozu a technicky možné.
- Zatlumení zdrojů pomocí tlumičů.
- Realizace protihlukových clon a krytů v okolí zdrojů hluku.
- Zvolení akusticky příznivější technologie (výměna zařízení).
- V případě umístění zařízení na objektech zajištění pružného uložení zařízení a jeho oddílatování od okolních konstrukcí.
- Zesílení plášťů objektů průmyslových hal.
- Umístění zdrojů hluku do uzavřených prostorů např. strojoven.

Opatření pro hluk ze stavební činnosti

- V noční době neprovádět venkovní stavební práce.
- V noční době neprovozovat obslužnou dopravu stavenišť.
- Zajistit, aby řidiči nákladních aut po příjezdu na stavbu a po dobu čekání na stavbě vypnuli motor.
- Při výběru stavebních strojů preferovat stroje s nižšími akustickými emisními parametry (výběr strojů s nižším akustickým výkonem zařízení L_{WA}).
- V případě blízko umístěné chráněné zástavby v okolí staveniště je vhodné obyvatele z nejbližší situovaných domů seznámit s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby. Jsou-li občané ovlivněni hlukem dostatečně informováni o účelu a smyslu hlučné činnosti, pak jejich reakce na tento hluk je příznivější a minimalizuje se takto vznikající stres a nepohoda. Vhodné je i stanovení kontaktní osoby, na kterou by se občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi.

Pro stávající okolní chráněnou zástavbu

- Ve fázi projektových příprav se doporučuje zaměřit na problematiku hluku, tzn. vypracovat akustické posouzení pro stávající stav, fázi provozu i fázi výstavby. Akustické posouzení bude řešit především vliv záměrů na okolní chráněnou stávající zástavbu. Pro prověření současného stavu z hlediska hluku se doporučuje realizovat 24 hod. měření počáteční akustické situace.
- Stacionární zdroje hluku umístované do plochy s rozdílným způsobem využití navrhnout tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech okolních stávajících staveb 50/40 dB v denním/nočním období a v chráněném venkovním prostoru 50/50 dB v denním/nočním období za předpokladu, že navržené zdroje hluku nebudou generovat hluk s tónovou složkou (v případě výskytu tónových složek zajistit dodržení limitu hluku, který je o 5 dB nižší než výše uvedené limity).
- Výstavbu objektů v ploše s rozdílným způsobem využití a s tím související provoz staveništní dopravy provádět tak, aby nedocházelo k překračování příslušných hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro chráněné objekty a prostory navržené ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití

- V místech, kde budou ve vymezené ploše s rozdílným způsobem využití překračovány hygienické limit hluku v chráněném venkovním prostoru staveb, se doporučuje u chráněných objektů provést návrh chráněných vnitřních prostorů významných z hlediska pronikání hluku zvenčí tak, aby nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Správný návrh těchto prostor lze provést např. tak, že budou dispozičně umístěny na stranu objektu, která není vystavena nadlimitnímu hluku z provozu na pozemní komunikaci nebo tak, že bude zajištěno větrání chráněných vnitřních prostorů stavby jiným způsobem než přímým přirozeným větráním okny. Pokud se v zájmovém území budou navrhovat chráněné venkovní prostory definované dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude nutné prověřit, jestli nejsou v těchto prostorech překračovány hygienické limity hluku ze silniční dopravy dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě nutnosti bude nezbytné zajistit protihlukovou ochranu těchto prostor.
- Případný návrh ochranných opatření bude vycházet ze závěrů akustického posouzení zpracovaného v době projektových příprav posuzovaných záměrů a bude proveden v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Opatření z hlediska vibrací

- V případě realizace záměrů, které by mohly být ve fázi výstavby/provozu, zdrojem vibrací do okolního prostředí bude třeba se v dalších fázích projektových příprav zaměřit na návrh antivibračních opatření, která budou maximálně bránit šíření vibrací do okolí.

Staré ekologické zátěže území, nakládání s odpady

- V dalších stupních projektových příprav záměrů navrhnout ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) pro fázi výstavby/provozu záměrů.
- V dalších stupních projektových příprav záměrů zpřesnit bilanci zemních prací, vč. množství skrývek svrchních kulturních vrstev půdy. Dále se pak zaměřit na přednostní využití vytěžených zemin/hornin návaznosti na požadavky vyplývající z ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, případně místa uložení přebytku nevyužitých zemin/hornin, odvozové trasy apod.
- V rámci všech území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se bude nakládání s odpady řídit v souladu s platnou legislativou a předpisy, především zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění a obecně závaznou vyhláškou č. 20/2022 Sb. hl. m. Prahy.

Kulturní a historické hodnoty, památková ochrana města

- V dalších stupních projektových příprav záměrů, resp. před zahájením jejich výstavby jsou stavebníci povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- V případě archeologického nálezu je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Ostatní opatření

- V dalším stupni projektových příprav specifikovat případné konkrétní střety se záměry technické infrastruktury, resp. zásahy do hmotného majetku.

Specifická opatření pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy

Změna Z 3545/31

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

- V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V souvislosti s předmětnou změnou je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o

ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.
- Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změna Z 3546/31

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

- V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.
- Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změna Z 3547/31

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

- V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB a OV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V souvislosti s předmětnou změnou je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.
- Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změna Z 3548/31

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy

- V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy lze očekávat umístění pobytových a obytných místností – navrhované plochy OB a OV. S ohledem na tuto problematiku, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav stanovit radonový index pozemku dle § 98 zákona č. 263/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Fauna, flóra

- V rámci podrobnější projektové dokumentace bude nutné provést přírodovědný průzkum lokalit se zaměřením na výskyt zvláště chráněných druhů.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

- V souvislosti s předmětnou změnou je doporučeno ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí (akustickou situaci a vibrace)

- Opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

- Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

- V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D a C. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

A.9 Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn územního plánu hl. m. Prahy a jejich zohlednění při výběru variant řešení

A. 9. 1. Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Předmětem této kapitoly je stanovení cílů ochrany životního prostředí definovaných v relevantních dokumentech, které mají vztah k zájmovému území, resp. k charakteru posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Jedná se o koncepce a plány zpracované na národní a regionální úrovni, či na úrovni hl. m. Prahy blíže definované v kapitole A.2 předmětné dokumentace VVURÚ, ke kterým mají posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy alespoň částečný vztah.

Obdobně jako v kapitole A.2 je zhodnocení způsobu zapracování cílů ochrany životního prostředí ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy provedeno zejména pro koncepce na úrovni hl. m. Prahy. Z koncepcí na národní a regionální úrovni byly vybrány ty, které postrádají odpovídající ekvivalent na lokální úrovni.

Způsob zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je komentován v tabulce níže. Byly vyhodnoceny vybrané cíle a priority, které mohou mít vztah k řešeným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Vztah těchto cílů a priorit ochrany životního prostředí vůči posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy je popsán pomocí následující jednoduché stupnice, která v tomto případě vyjadřuje, do jaké míry může posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy (v rámci svých kompetencí definovaných stavebním zákonem) přispět k jejich dosažení či nikoliv.

Pod níže uvedenou tabulkou jsou podrobněji hodnoceny pouze potenciálně mírně a potenciálně významně pozitivní či negativní vlivy na cíle a priority ochrany životního prostředí.

Významnost ovlivnění je značena následujícím způsobem:

Významnost ovlivnění cílů a priorit ochrany životního prostředí	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy není relevantní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí/ změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významně neovlivní ve vztahu k posuzovaným cílům a prioritám ochrany životního prostředí	0
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na definované cíle a priority ochrany životního prostředí	-2

Tabulka 22 Zhodnocení vztahu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy k cílům ochrany životního prostředí z vybraných koncepcí přijatých na vnitrostátní úrovni

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2016				
Rozvíjet kompaktní město v souladu s principy města krátkých vzdáleností Uplatňovat principy osídlení, které jsou pro život člověka ve městě a pro život města samotného potřebné, s cílem zkvalitnit život ve městě a omezit suburbanizaci.	0	0	0	0
Upřednostňovat rozvoj na transformačních plochách Upřednostňovat intenzivní rozvoj města v transformačních územích na místo extenzivního rozvoje a další expanze do nezastavěných území.	0	0	0	0
Aktivně chránit vizuální ráz města Uplatňovat principy ochrany specifických vizuálních charakteristik Prahy (mnohvrstevnatosti pražského panoramatu, zachovalých pohledových vztahů, zelených svahů a horizontů, kompozičních os utvářených především řekou a dalšími přírodními prvky, průhledů do krajiny apod.).	-1	0	0/-1	-1
Aktivně chránit a rozvíjet krajinu jako nositele kulturního dědictví Uplatňovat Evropskou úmluvu o krajině.	0	0	0	0
Posilovat a zkvalitňovat veřejná prostranství města Posilovat vzájemné vazby při plánování architektury, infrastruktury i urbanismu s důrazem na vytváření funkčního a kvalitně projektovaného městského prostoru.	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Zvyšovat fyzickou prostupnost a bezbariérovost <i>Posilovat vnitřní vazby a uzlová místa v síti veřejných prostranství a odstraňovat bariéry.</i>	0	0	0	0
Zvyšovat a vyrovnávat kvalitu života v centru a na okraji města <i>Posilovat identifikaci obyvatel s místem, podporovat specifika historických částí města, respektovat hodnotné urbanistické celky 20. století, zamezit průniku cizorodých prvků do původní zástavby někdejších venkovských sídel.</i>	0	0	0	0
Zvyšovat atraktivnost modernistického města <i>Posilovat vědomí specifického významu a hodnoty lokalit a jejich veřejných prostranství pro obyvatele a posilovat identitu dané lokality.</i>	0	0	0	0
Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města <i>Uplatňovat celostní řešení záměrů s dopadem na krajinu, a to i s využitím prvků zelené infrastruktury včetně sídelní zeleně a jejich vzájemného propojování.</i>	0/+1	0/+1	0/+1	0/+1
Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň <i>Zvyšovat kvalitu městského prostředí zakládáním a revitalizací stromořadí, parků, parků ve volné zástavbě a dalších ploch vnitřní a vnější krajiny.</i>	-1	+1	0/-1	-1
Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně <i>Vytvořit komplexní systém slučující přírodní, polopřírodní, užitkové či urbanistické krajinné struktury v provázaný celek, který přispívá k zachování biologické rozmanitosti, přičemž společnosti poskytuje cenově příznivé a udržitelné služby. Vhodný nástroj pro propojení zastavěných území s volnou krajinou a jeden z účinných prostředků pro zlepšování mikroklimatických podmínek a přizpůsobení se klimatickým změnám.</i>	-1	+1	0/-1	-1
Zajistit jednotný management péče o zeleň a přírodní území <i>Zavedením integrovaného managementu péče o zeleň zajistit jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně vč. posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu.</i>	0	0	0	0
Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny <i>Zastavit další degradaci a fragmentaci krajiny a omezit její nehospodárné zastavování s využitím přírodních a polopřírodních prvků zapojených do integrovaného systému.</i>	-1	+1	0/-1	-1
Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci <i>Zlepšit prostupnost krajiny pro rozšiřování a migraci živočišných druhů, umožnit pěším i cyklistům volný průchod krajinou a její větší využitelnost pro volnočasové venkovní aktivity.</i>	-1	0/+1	0/+1	-1
Zlepšit hospodaření se srážkovými vodami <i>Zajistit odvodnění urbanizovaných území města způsobem, který napodobuje přirozený koloběh vody, a to zejména prostřednictvím decentrálních objektů, které srážkové vody zadržují, vsakují, vypařují nebo čistí v blízkosti jejich dopadu na zemský povrch (namísto jejich urychleného odvádění kanalizací do vodních toků).</i>	0	0	0	0
Realizovat opatření cílené na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny a protierozní ochranu <i>Opatřeními cílenými na zpomalení povrchového odtoku vody z krajiny snížit pravděpodobnost zaplavení urbanizovaných území při vydatných dešťových srážkách, omezit rychlý odtok srážkových vod do vodních toků a tím i riziko povodní především na drobných vodních tocích, zvýšit dotaci podzemních vod, redukovat ztráty půdy její erozí.</i>	0	0	0	0
Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch <i>Snížit riziko povodní na drobných vodních tocích, zajistit bezpečnost vodních děl jak za běžného provozu, tak i při povodňových stavech, posílit vodohospodářskou, biologickou, krajinářskou i rekreační funkci vodních toků a ploch.</i>	0	0	0	0/+1
Realizovat technická a organizační opatření ke snížení hluku na nejvíce exponovaných místech <i>Přijetím účinných opatření ke snížení nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, omezit negativní vliv hluku na pocit pohody, ale i na psychické i fyzické zdraví obyvatel.</i>	0	0	0	0
Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů <i>Plněním zákonných imisních limitů na celém území hl. m. Prahy snížit jeho zatížení znečišťujícími látkami, které mohou mít negativní účinky na zdraví obyvatel a stav ekosystémů.</i>	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Snížovat prašnost v městském prostředí <i>Snížováním prašnosti redukovat znečišťování ovzduší mikroskopickými prachovými částicemi (tzv. suspendovanými částicemi), na jejichž povrch jsou často vázány látky s negativními účinky na lidské zdraví.</i>	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Podporovat aktivity zvyšující povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
<i>Podporou aktivit zvyšujících povědomí o hodnotě zemědělské půdy přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších, a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy.</i>				
Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství <i>Podporou rozvoje příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích vytvářet podmínky pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami.</i>	0	0	0	0
Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí <i>Vytvářením podmínek pro pohybovou aktivitu obyvatel ve venkovním prostředí přispívat k omezení zdravotních rizik současného městského životního stylu.</i>	-1	0	+1	0
Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy <i>Zvyšovat komfort užívání veřejné dopravy, čímž bude i nadále podporován zájem o toto užívání.</i>	0	0	0	0
Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu <i>Rozvíjet systémy podporující kombinaci veřejné dopravy s IAD (systémy P+R, K+R) nebo s jízdním kolem (systém B+R), čímž bude i nadále podporován zájem o užívání veřejné dopravy a jízdních kol.</i>	+1	0	0	0
Regulovat a řídit provoz automobilové dopravy <i>Dosáhnout nižší míry zatížení území automobilovou dopravou, která je v současnosti klíčovým poškozovatelem prostředí města.</i>	0	0	0	0
Rozvíjet síť metra <i>Rozvíjet v současnosti nejrychlejší, nejspolehlivější a ekologicky vhodný druh veřejné dopravy do území, pro která je takto kapacitní veřejná doprava žádoucí, pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0
Rozvíjet síť tramvajových tratí <i>Rozvíjet tradičně oblíbený druh kolejové veřejné dopravy pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0
Spolupracovat na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) <i>Spolupracovat s MD ČR a vlastníkem železniční infrastruktury (nyní SŽDC) na zlepšování spolehlivosti a kvality obslužnosti města železniční dopravou („Eskem“) pro zvyšování zájmu o užívání veřejné dopravy.</i>	0	0	0	0
Zařadit vyšší kvalitu veřejných prostranství mezi důležitá kritéria při posuzování návrhů dopravních řešení <i>Významněji uplatňovat kritéria vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování návrhů dopravních řešení, čímž lze dospět k řešením ohleduplnějším k prostředí města a příjemnějším pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0
Revitalizovat významné městské třídy s cílem zkvalitnit veřejná prostranství <i>Revitalizovat významné městské třídy, čímž lze v těchto důležitých městských veřejných prostranstvích a v přilehlé zástavbě dosáhnout lepších podmínek pro pobyt lidí.</i>	0	0	0	0
Připravit a realizovat chybějící propojení <i>Doplnit chybějící důležitá propojení, čímž bude sledováno vytvoření nabídky vhodnějších tras pro pohyb po městě.</i>	0	0	0	0
Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility <i>Podporovat vznik dobíjecích míst pro elektromobily a širší uplatnění elektromobility (v budoucnu případně i jiných efektivních alternativních pohonů), čímž bude sledováno snižování závislosti na ropě a zemním plynu, zvyšování energetické účinnosti a snižování znečištění ovzduší ve městě.</i>	0	0	0	0
Posilovat odolnost technické infrastruktury <i>Zajistit spolehlivé a hospodárné zásobování města kvalitní pitnou vodou na celém území a účinné čištění odpadních vod odváděných z území města; rozšířit ostrovní systémy (off-grid), podpořit realizaci lokálních obnovitelných zdrojů energie (OZE) a zajistit fungování technické infrastruktury, složek integrovaného záchranného systému a dalších organizací důležitých pro zachování základních životních potřeb obyvatelstva při narušení dodávek elektrické energie velkého rozsahu.</i>	0	0	0	0
Rozvíjet bezpečnost a ochranu <i>Posilovat bezpečnost obyvatel a majetku, rozvinout ochranu města v případě, krizových situací, posilovat kybernetickou bezpečnost a ochranu dat, řízení a správu protipovodňové ochrany.</i>	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Reagovat na změny klimatu <i>Rozpracovat dopady klimatické politiky města v jeho řízení a podpořit udržitelná řešení v souladu se současnými trendy.</i>	0	0	0	0
Realizovat udržitelnou výstavbu <i>Zpracovat strategii udržitelné výstavby a implementovat evropské směrnice o energetické náročnosti budov (20-20-20), zvyšovat energetickou efektivitu a zavádění úsporných systémů.</i>	0	0	0	0
Nakládat šetrně se zdroji <i>Úsporně zacházet se zdroji a územím, posilovat místní soběstačnost, odolnost proti selhání v souvislosti s postupnými a dlouhodobými hrozbami (změna klimatu, konečnost zdrojů).</i>	0	0	0	0
Dobře žít ve městě (Smart life) <i>Podpořit smart life, zdravý životní styl obyvatel a politiku preference kvality života, zvyšovat energetickou a potravinovou soběstačnost města a posilovat systémy sociální, ekologické a ekonomické infrastruktury města.</i>	0	0	0	0
Státní politika životního prostředí České republiky 2021–2030				
<i>Životní prostředí a zdraví</i>				
Dostupnost vody je zajištěna a její jakost se zlepšuje	0	0	0	0
Kvalita ovzduší se zlepšuje	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují	-1	-1	-1	-1
Připravenost a resilience společnosti vůči mimořádným událostem a krizovým situacím se zvyšuje	0	0	0	0
Adaptovaná sídla umožňující kvalitní a bezpečný život obyvatel	0	0	0	0
<i>Přechod ke klimatické neutralitě a oběhovému hospodářství</i>				
Emise skleníkových plynů jsou snižovány	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Oběhové hospodářství zaručuje hospodárné nakládání se surovinami, výrobky a odpady v ČR	0	0	0	0
<i>Příroda a krajina</i>				
Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu	-1	+1	0/-1	-1
Biologická rozmanitost je zachovávána v mezích tlaku změny klimatu	0	0	0	0
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy (2008)				
<i>Dlouhodobé zachování pestrých přírodních podmínek na území hlavního města Prahy a ve vybraných lokalitách, ochrana zvýšených hodnot neživé a živé přírody (např. geologické profily, biotopy, ekosystémy, organismy), které jsou na ně vázány.</i>				
Zachování soustavy zvláště chráněných území a její případné doplnění ze spektra dlouhodobě sledovaných a vyhodnocovaných lokalit se zvýšenou přírodovědnou hodnotou.	0	0	0	0
Dále nepřipouštět zástavbu v přímé návaznosti na hranici zvláště chráněných území. Soustavně prověřovat případnou potřebu vyhlášení individuálního ochranného pásma, včetně specifikace jeho rozsahu a potřebného režimu.	0	0	0	0
Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území.	-1	0/+1	+1	0/-1
<i>Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.</i>				
Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí.	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Nízký podíl lesů, které mají nezastupitelný význam pro zvláštní i obecnou ochranu přírody a krajiny, pro každodenní rekreaci obyvatel Prahy, pro vodní retenci území apod., je potřeba soustavně a výrazněji zvyšovat. Předpokládaný dlouhodobý útlum využití zemědělské půdy k produkci potravin vytváří možnost převodu zemědělské půdy na les. Tím nedojde k trvalé ztrátě přirozených půd a jejich potenciálu. Zalesňování zemědělských půd provádět na základě systémového vyhodnocení území z hlediska vhodnosti zalesnění.	0	0	0	0
Na území hlavního města Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci.	-1	0/+1	+1	0/-1
Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).	0	0	0	0/+1
Podporovat přírodě blízké formy obhospodařování zemědělské půdy (například ekologické zemědělství) ve vazbě na území se zvýšeným významem pro ochranu přírody a krajiny.	0	0	0	0
Ve vybraných okrajových polohách dlouhodobě připustit konvenční formy zemědělského hospodaření, zejména ve vazbě na sousední oblasti s vysokým přírodním potenciálem pro zemědělskou produkci.	0	0	0	0
<i>Další zásadní, dlouhodobé strategické cíle ochrany přírody a krajiny na území hlavního města Prahy</i>				
Systémové zajištění prostupnosti městské a příměstské krajiny pro pěší a cyklisty. Účelové komunikace a stezky dimenzovat i s ohledem na potřebné plochy pro doprovodnou vegetaci.	0	0	0	0
Nepřipouštět srůstání sídel v příměstské části území. Jejich dlouhodobou urbanistickou koncepci řešit tak, aby mezi jednotlivými sídly zůstávala „cezura“ nezastavěného území. Tyto meziprostory jsou důležité jak pro jejich obyvatele, tak pro přírodní systémy vázané na „volnou“ krajinu.	0	0	0	0
Neztratit potenciál veřejných ploch se zelení, který poskytují současná sídliště. Jejich dlouhodobé využití řešit bez ztráty tohoto potenciálu (například výraznějším zahušťováním zástavby, vytvářením bariér pro pohyb jejich obyvatel).	0	0	0	0
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)				
U silniční zeleně, v případě, že je to možné vytvořit za travním porostem izolační zeleň a snížit tím hluchost, prašnost a ostatní negativní vlivy komunikací.	0	0	0	0
Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně.	-1	0/+1	0/-1	-1
Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území.	-1	0/+1	0/-1	-1
Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu.	-1	0/-1	-1	-1
Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfields.	-1	+1	0/-1	-1
Pokusit se propojit plochy přírodního a přírodě blízkého charakteru a tím zajistit propojení biotopů.	0	0	0	0
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019				
Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).	-1	-1	-1	-1
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+, Aglomerace Praha – CZ 01 (2021)				
Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM ₁₀ , PM _{2,5} , benzo[a]pyren a NO ₂) daných zákonem o ochraně ovzduší	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)				
<i>Zvyšovat dlouhodobou odolnost Prahy vůči projevům klimatické změny.</i>				
Zlepšovat mikroklimatické podmínky v Praze a snižovat negativní vliv extrémních teplot, vln horka a městského tepelného ostrova na obyvatele Prahy.	0	0	0	0
Snižovat dopady extrémních hydrologických jevů – příválových dešťů, povodní a dlouhodobého sucha – na území hl. m. Prahy a ve volné krajině metropolitní oblasti.	0	0	0	0
Snižovat energetickou náročnost Prahy a podpořit adaptaci budov.	0	0	0	0
Zlepšit připravenost v oblasti krizového řízení.	0	0	0	0
Zlepšit podmínky Prahy v oblasti udržitelné mobility.	0	0	0	0

Nejvýznamnější přijaté cíle a prioritní oblasti	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Zlepšit podmínky v oblasti environmentálního vzdělávání, podpořit monitoring a výzkum dopadů klimatické změny v Praze.	0	0	0	0
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)				
Zajistit bezpečnější životní prostředí, v němž výskyt zdraví nebezpečných látek nebude přesahovat mezinárodně schválené normy.				
Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Zajistit obyvatelstvu dobrý přístup k dostatečnému množství pitné vody uspokojivé kvality.	0	0	0	0
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 - 2025				
<i>Strategické cíle</i>				
Předcházení vzniku odpadů a snižování měrné produkce odpadů.	0	0	0	0
Minimalizace nepříznivých účinků vzniku odpadů a nakládání s nimi na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Udržitelný rozvoj společnosti a přiblížení se k evropské "recyklační společnosti"	0	0	0	0
Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních zdrojů a přechod na oběhové hospodářství.	0	0	0	0
<i>Hlavní cíle</i>				
Koordinovaným a jednotným přístupem vytvořit podmínky k nižší spotřebě primárních zdrojů a postupnému snižování produkce odpadů.	0	0	0	0
Do roku 2020 zvýšit nejméně na 50 % hmotnosti celkovou úroveň přípravy k opětovnému použití a recyklaci alespoň u odpadů z materiálů jako je papír, plast, kov, sklo, pocházejících z domácností, a případně odpady jiného původu, pokud jsou tyto toky odpadů podobné odpadům z domácností.	0	0	0	0
Směsný komunální odpad (po vytrídění materiálově využitelných složek, nebezpečných složek a biologicky rozložitelných odpadů) zejména energeticky využívat v zařízeních k tomu určených v souladu s platnou legislativou.	0	0	0	0
Snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2020 nejvíce 35 % hmotnostních z celkového množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů vyprodukovaných v roce 1995.	0	0	0	0
Zvýšit do roku 2020 nejméně na 70 % hmotnosti míru přípravy k opětovnému použití a míru recyklace stavebních a demoličních odpadů a jiných druhů jejich materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou materiály nahrazeny v souladu s platnou legislativou stavebním a demoličním odpadem kategorie ostatní s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení).	0	0	0	0
Snižovat měrnou produkci nebezpečných odpadů.	0	0	0	0
Zvyšovat podíl materiálově využitých nebezpečných odpadů.	0	0	0	0
Minimalizovat negativní účinky při nakládání s nebezpečnými odpady na lidské zdraví a životní prostředí.	0	0	0	0
Odstranit staré zátěže, kde se nacházejí nebezpečné odpady.	0	0	0	0
Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část a II. detailní část				
Stanovit jasnou koncepci odvodnění území hlavního města tak, aby bylo zajištěno bezpečné odvádění srážkových a splaškových vod a bylo zajištěno jejich čištění na takové úrovni, že nedojde k překročení přípustného stupně zatížení vodních toků.	0	0	0	0

Odůvodnění:

Okomentovány jsou pouze změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, které jsou ve vztahu k cílům a prioritní oblastem, identifikovány jako mírně až významně pozitivní či negativní.

Strategický plán hl. m. Prahy

Aktivně chránit vizuální ráz města

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Může docházet k mírně negativnímu ovlivnění jednotlivých charakteristik krajinného rázu. Tento vliv se v obou případech projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Uplatňovat krajinářské hledisko při tvorbě města

Nulový až mírně pozitivní vliv na definovaný cíl lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, které řeší předmětné území komplexně. Změnami se upřesňuje vymezení ploch s rozdílným způsobem využití včetně stanovení míry využití, vymezují se související veřejně prospěšné stavby, systém zeleně a ekologické stability.

Zakládat a revitalizovat městskou (sídelní) zeleň

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,2 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Vytvořit funkční systém zelené infrastruktury a sídelní zeleně

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Posilovat ekologickou stabilitu a regenerační schopnosti krajiny

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Zlepšit prostupnost krajiny a její využitelnost pro rekreaci

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V území předmětném změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Pokračovat v integrované revitalizaci údolních niv, vodních toků a ploch

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3548/31 lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Změna posouvá v souladu s požadavky podkladové studie plochu pro rybník (VOP) a s tím související VPS 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha13 – revitalizace Dalejského potoka.

Dosáhnout plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů

Drobné příspěvky k imisní zátěži byly identifikovány u všech posuzovaných změn vlny 31. Zároveň bylo zjištěno v zájmovém území překročení imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci benzo[a]pyrenu. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. Celkově lze tedy tento vliv hodnotit jako nulový až mírně negativní.

Snižovat prašnost v městském prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze předpokládat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, u nichž se dle kap. A.6 dokumentace VVURÚ předpokládají zanedbatelné příspěvky k prašným částicím frakce PM₁₀ a PM_{2,5}.

Vytvářet podmínky pro rozvoj příměstského a městského zemědělství

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Pozemky slouží k zemědělské prvovýrobě. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy predikovat zanedbatelný vliv na uvedený cíl.

Vytvářet vhodné podmínky pro fyzické aktivity obyvatel ve venkovním prostředí

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 lze predikovat mírně negativní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 bude docházet přesunutí a částečné redukci plochy SP – sportu z přibližně 3,53 ha na 1,28 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 lze predikovat mírně pozitivní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 bude docházet k vymezení nové plochy SP – sportu o rozsahu cca 1,13 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

Urychlit rozvoj systémů P+R, K+R a B+R, procesně podporovat realizaci i v okolním regionu

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3545/31 lze očekávat mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Změna navrhuje v souladu s požadavky podkladové studie plochu garáže a parkoviště (DGP). Dle zmíněné podkladové studie by plocha měla být určena pro parkoviště P+R s kapacitou 400 míst.

Státní politika životního prostředí České republiky 2021–2030

Životní prostředí a zdraví

Kvalita ovzduší se zlepšuje

Lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u nichž se předpokládá nepatrný nárůst imisní zátěže znečišťujícími látkami v ovzduší vlivem částečného navýšení intenzit dopravy.

Expozice obyvatel a životního prostředí nebezpečným chemickým látkám se zlepšuje

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u nichž se předpokládá částečné navýšení dopravy, které bude generovat nepatrné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmové lokalitě.

Hluková zátěž a světelné znečištění se snižují

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, u nichž dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže. Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Emise skleníkových plynů jsou snižovány

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u nichž se předpokládá navýšení dopravy, které bude generovat nepatrné příspěvky ke znečištění ovzduší v zájmové lokalitě, a to i z hlediska příspěvků skleníkových plynů.

Příroda a krajina

Ekologická stabilita krajiny je obnovena, hospodaření v krajině je dlouhodobě udržitelné a reaguje na změnu klimatu

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V území předmětném změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny hl. m. Prahy

Podporovat vznik vhodně rozmístěné a dostatečně dimenzované nabídky ploch pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí mimo zvláště chráněná území. Tímto způsobem snižovat rekreační zatížení zvláště chráněných území

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1,2 ha. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 bude dále docházet přesunutí a částečné redukci plochy SP – sportu z přibližně 3,53 ha na 1,28

ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětné změny Z 3545/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný nárůst ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 lze predikovat mírně pozitivní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 bude docházet k vymezení nové plochy SP – sportu o rozsahu cca 1,13 ha. Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze však očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný pokles ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat nulový až mírně negativní vliv předmětné změny Z 3548/31 na uvedený cíl.

Smysluplné využití přírodního a plošného potenciálu, který představuje vysoký podíl zemědělské půdy ve správním území hlavního města Prahy. Preferovat jeho využití pro posílení mimoprodukčních funkcí příměstské krajiny a pro posilování a vytváření obytného charakteru pražské krajiny.

Výrazně omezit a zpomalit stávající trend intenzivního převodu zemědělské půdy na zastavěné a zpevněné plochy. Systematicky posoudit a vyhodnotit potenciální rozsah územních rezerv v již zastavěném území. Jedná se především o zastavěné a zpevněné plochy, jejichž stávající funkční využití bylo ukončeno nebo je z různých důvodů nežádoucí

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Pozemky slouží k zemědělské prvovýrobě. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy predikovat zanedbatelný vliv na uvedený cíl.

Na území hl. m. Prahy nejsou rovnoměrně rozmístěny plochy, které by bylo možné využívat pro každodenní rekreaci v přírodním prostředí. Část zemědělské půdy perspektivně využít pro založení přírodně krajinářských parků s vybavením pro každodenní rekreaci

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1,2 ha. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 bude dále docházet přesunutí a částečné redukci plochy SP – sportu z přibližně 3,53 ha na 1,28 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětné změny Z 3545/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný nárůst ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 lze predikovat mírně pozitivní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 bude docházet k vymezení nové plochy SP – sportu o rozsahu cca 1,13 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané

lokalitě. Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný pokles ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat nulový až mírně negativní vliv předmětné změny Z 3548/31 na uvedený cíl.

Na základě výsledků v oblasti plánování vod využít část zemědělské půdy (např. v údolních nivách, pramenných oblastech) pro vodní retenci území a pro přírodě blízké formy protipovodňové ochrany (například rozlivová území, suché poldry).

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3548/31 lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv na uvedený cíl. Změna posouvá v souladu s požadavky podkladové studie plochu pro rybník (VOP) a s tím související VPS 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha13 – revitalizace Dalejského potoka.

Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze

Zajistit, aby zároveň s novou výstavbou vznikaly adekvátní plochy zeleně

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Zachovat existující plochy zeleně v co nejvyšší míře v zastavěném území

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu

ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Stávající plochy dostatečně chránit a vyhnout se změnám využití těchto ploch v územním plánu

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy r mění plošné a prostorové uspořádání území a také dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Lze očekávat nulový až mírně negativní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové zastavitelné plochy v rozsahu cca 0,17 ha.

Přednostně využívat pro novou zástavbu dříve zastavěné plochy nebo brownfieldy

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1, resp. 1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která vymezuje nové zastavitelné plochy v rozsahu cca 0,17 ha.

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019

Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 uvádí základní zásady dlouhodobé i krátkodobé strategie protihlukové ochrany pro Prahu a postupné snižování hlukové zátěže obyvatelstva přizpůsobené situaci v pražské aglomeraci. (Mezi navrhovaná protihluková opatření patří např. změny povrchů vozovek, realizace tunelů a protihlukových clon, opravy tramvajových tratí a kontrola dodržování rychlosti).

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, u nichž dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže. Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha 2019 akceptovatelné.

Program zlepšování kvality ovzduší, Aglomerace Praha CZ01

Dosáhnout na celém území aglomerace CZ01 Praha splnění imisních limitů (zejména pro PM₁₀, PM_{2,5}, benzo[a]pyren a NO₂) daných zákonem o ochraně ovzduší

Drobné příspěvky k imisní zátěži byly identifikovány u všech posuzovaných změn vlny 31. Zároveň bylo zjištěno v zájmovém území překročení imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci benzo[a]pyrenu. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. Celkově lze tedy tento vliv hodnotit jako nulový až mírně negativní.

Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky – Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Snížit expozice obyvatelstva zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody, vzduchu a půdy látkami mikrobiálními, chemickými a dalšími, aktivity koordinovat s cíli stanovenými v Akčním plánu zdraví a životního prostředí ČR.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je podrobně vyhodnoceno v kapitole A. 6 a souvisejících přílohách dokumentace VVURÚ.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u kterých se předpokládá zanedbatelné, resp. nehodnotitelné příspěvky v rámci jednotlivých indikátorů hodnocení zdravotních rizik souvisejících s expozicí hluku a znečištěním ovzduší.

Schválení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude znamenat změnu v expozici obyvatel zdravotním rizikům souvisejícím se znečištěním vody a půdy.

Závěr

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít v převážně většině nulový, mírně negativní nebo mírně pozitivní vliv na jednotlivé cíle definované ve strategických dokumentech. Obecně lze definovat, že převážné množství negativních vlivů bude spojených s rozvojem enviromentálního pilíře. Vlivy spojené se sociálním a ekonomickým pilířem jsou spíše zanedbatelné.

A. 9. 2. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Předmětem této podkapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky souvisí se všemi sledovanými cíli ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných cílů ÚAP objektivně vyhodnotit.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy v této kapitole provedeno na základě sady 249 cílů a k nim navázaných indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným principům včetně nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území, pro které je hlavním pilířem udržitelného rozvoje environmentální pilíř s celkem 73 cíli. Seznam těchto principů a nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území environmentálního pilíře, je uveden v následujícím přehledu.

Konkrétně bylo vyhodnocení provedeno na žádoucí trendy indikátorů. U 16 cílů nebyl indikátor stanoven, vyhodnocení v těchto případech bylo provedeno přímo na samotný cíl udržitelného rozvoje.

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k cíli a indikátoru identifikován nenulový vliv.

Oblasti a principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 23 Oblasti Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
1.	Soulad městského a přírodního prostředí	E	S
1.1.	Podpora ochrany přirozených ekosystémů a zachovalých přírodních území	E	
1.2.	Aktivně chránit a rozvíjet krajinné zázemí města	E	
1.3.	Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu	E	S
2.	Kvalitní složky životního prostředí	E	H, S
2.1.	Efektivní hospodaření se zdroji	E	H
2.2.	Adaptace na klimatickou změnu	E	H
2.3.	Snížení znečištění ovzduší, světelné a hlukové zátěže	E	S
2.4.	Snížení znečištění vody	E	

Legenda: E – environmentální pilíř, H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 24 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na ochranu životního prostředí na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
SOULAD MĚSTSKÉHO A PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ							
Podpora ochrany přirozených ekosystémů a zachovalých přírodních území							
Cíl: Zvyšování podílu druhové skladby nově vysazovaných lesních porostů, odpovídající stanovištním poměrům a bránící další degradaci lesních půd <i>Indikátor: Podíl druhové skladby nově zakládaných lesů</i>	E	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování podílu orné půdy na zemědělském půdním fondu a zvyšování podílu trvalých travních porostů na zemědělském půdním fondu na plochách ohrožených erozí <i>Indikátor: Podíl trvalých travních porostů na zemědělském půdním fondu</i>	E	A042a B027a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu ploch zvláště chráněných území a významných krajinných prvků – registrovaných a péče o ně <i>Indikátor: Podíl ploch zvláště chráněných území, významných krajinných prvků – registrovaných</i>	E	A023a A025a A027a	růst ↑ stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování ekologické stability krajiny a snižování její degradace a fragmentace <i>Indikátor: Koeficient ekologické stability</i>	E	–	růst ↑	-1	+1	0/+1	-1
Cíl: Zvyšování spojitosti celého územního systému ekologické stability (ÚSES) <i>Indikátor: Podíl plochy neexistujících prvků územního systému ekologické stability</i>	E	A021	pokles ↓	0	0	0/+1	0/-1
Cíl: Snižování míry ohroženosti půdy vodní a větrnou erozí <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Vytváření koncepce zelené infrastruktury a její naplňování <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování péče a ochrany ploch Natura 2000 <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování péče o lokality s chráněnými živočichy a rostlinami s národním významem <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Začlenění hodnocení ekosystémových služeb do rozhodovacích procesů <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Aktivně chránit a rozvíjet krajinné zázemí města							
Cíl: Zvyšování podílu pozemků určených k plnění funkce lesa na celkové rozloze Prahy <i>Indikátor: Podíl pozemků určených k plnění funkce lesa z celkové rozlohy Prahy</i>	E	B027a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu orné půdy obhospodařované v režimu ekologického zemědělství <i>Indikátor: Podíl orné půdy obhospodařované v režimu ekologického zemědělství</i>	E	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování podílu orné půdy z celkové rozlohy ploch zemědělského půdního fondu <i>Indikátor: Podíl orné půdy ze zemědělského půdního fondu</i>	E	B023a	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování výměry nekoncepčního záboru zemědělského půdního fondu <i>Indikátor: Roční výměra záboru zemědělského půdního fondu</i>	E	B022	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Omezování nekoncepčního snižování podílu zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy <i>Indikátor: Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy</i>	E	B022	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek a podpora ekologických způsobů hospodaření na menších půdních celcích <i>Indikátor: Průměrná velikost půdního bloku</i>	E	–	pokles ↓	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Vytváření podmínek pro rozvoj příměstského a městského zemědělství jako alternativy k převažujícímu intenzivnímu zemědělství na velkých půdních celcích, vytváření podmínek pro menší, ekologické způsoby pěstování plodin či chovu hospodářských zvířat určených pro samozásobení či lokální zásobování zdravými potravinami <i>Indikátor: Průměrná velikost půdních bloků na orné půdě ve vlastnictví hl. m. Prahy</i>	E	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu realizovaných komplexních pozemkových úprav <i>Indikátor: Počet katastrálních území s realizovanou komplexní nebo jednoduchou pozemkovou úpravou</i>	E	A116a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování kvality městského prostředí zlepšováním dostupnosti vnější otevřené krajiny <i>Indikátor: Počet obyvatel s pěší dostupností 100 m do otevřené krajiny</i>	E	–	růst ↑	+1	0	0/+1	+1
Cíl: Podporou aktivity zvyšující se povědomí o hodnotě zemědělské půdy a půdních ekosystémů přispět k opětovnému získání vztahu obyvatel i organizací k půdě jako jednomu z nejcennějších a v podstatě neobnovitelných přírodních zdrojů, omezit zbytečné zábory a nezodpovědné zásahy do zemědělské půdy <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování prostupnosti krajiny, resp. snižování fragmentace krajiny jak pro živočichy a rostliny, tak pro rekreaci obyvatel – pěší i cyklisty <i>Indikátor: nestanoven</i>	E	–	nelze	-1	0/+1	0/+1	-1
Aktivně chránit a rozvíjet městskou krajinu							
Cíl: Zvyšování kvality městského prostředí zakládáním a revitalizací parků <i>Indikátor: Rozloha stávajících parků</i>	ES	A003a A119	růst ↑	-1	0/+1	0/-1	-1
Cíl: Zakládání nových parků, zejména tam, kde je jejich deficit a kde se nacházejí potenciální uživatelé, ve vystavěném prostředí vyhledávání míst, kde je možné vysadit nová stromoradi v ulicích <i>Indikátor: Rozloha nových parků</i>	ES	A003a A119	růst ↑	-1	0/+1	0/-1	-1
Cíl: Zlepšování prostupnosti podél drobných vodních toků <i>Indikátor: Míra prostupnosti území podél drobných vodních toků</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0	0/+1
Cíl: Zvyšování podílu kvalitních parků v krajině ve městě s různým přírodním charakterem, péče o zachované historické zahrady a udržované hřbitovy, zlepšování dostupnosti a prostupnosti otevřené krajiny <i>Indikátor: Počet obyvatel žijících v dostupnosti parku</i>	SE	–	růst ↑	-1	0/+1	0/-1	-1
Cíl: Zlepšování prostupnosti a využitelnosti pro rekreaci v krajině ve městě i v otevřené krajině <i>Indikátor: Počet obyvatel s dostupností parků do 100 m</i>	ES	–	růst ↑	-1	+1	0/+1	-1
Cíl: Zvyšování počtu komunitních zahrad, reprezentujících městské zemědělství v krajině města <i>Indikátor: Počet komunitních zahrad</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Uplatňování celostních řešení záměrů při tvorbě města, naplňování koncepce zelené infrastruktury <i>Indikátor: nestanoven</i>	ES	–	nelze	+1	+1	+1	+1
Cíl: Ochrana pohledové veduty a panoramat <i>Indikátor: nestanoven</i>	ES	–	nelze	-1	0	0/-1	-1
Cíl: Zajišťování jednotného managementu pro jednotné hodnocení, třídění, péči a údržbu městské zeleně včetně posuzování investic a nákladů na její pořízení a údržbu <i>Indikátor: nestanoven</i>	ESH	–	nelze	0	0	0	0
KVALITNÍ SLOŽKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ							
Efektivní hospodaření se zdroji							
Cíl: Do roku 2024 ukončení ukládání neupraveného komunálního odpadu na skládky, využívání třídění komunálního odpadu a sběr separovaného odpadu	EH	–	růst ↑	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Indikátor: Podíl tříděného odpadu z komunálního odpadu							
Cíl: Snižování množství ukládaného odpadu na skládky Indikátor: Množství odpadů odstraněných skládkováním	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Upřednostňování využívání – energetické a materiálové – odpadů před ukládáním na skládky Indikátor: Produkce komunálního odpadu	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování množství produkovaného komunálního odpadu Indikátor: Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování množství využívaných odpadů Indikátor: Podíl využitých odpadů	EH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování množství energeticky využívaného odpadu v ZEVO Malešice Indikátor: Množství energeticky využitých komunálních odpadů	EH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby plynu a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů Indikátor: Množství dodávek zemního plynu	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby elektrické energie a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů Indikátor: Roční spotřeba elektrické energie	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování spotřeby tepla z centrálního zásobování teplem a zvyšování efektivního využití primárních zdrojů Indikátor: Roční prodej tepla z centrálního zásobování teplem	EH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Revitalizace brownfieldů a území se starými zátěžemi Indikátor: Rozloha nevyužívaných a devastovaných území – brownfieldů	EH	A004a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Maximální recyklace odpadní vody v domácnostech, veřejných budovách i průmyslových provozech Indikátor: nestanoven	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Maximalizace využití dešťové vody – zvyšování hospodaření s dešťovou vodou ve veřejných a obytných budovách i průmyslových objektech Indikátor: nestanoven	E	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování využití odpadní energie mezi jednotlivými provozy Indikátor: nestanoven	EH	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Budování infrastrukturních systémů s využitím systémů smart grids Indikátor: nestanoven	EH	–	nelze	0	0	0	0
Adaptace na klimatickou změnu							
Cíl: Snižování emisí CO₂, významného skleníkového plynu Indikátor: Celkové emise CO ₂ ze stacionárních zdrojů	EH	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí CH₄, významného skleníkového plynu Indikátor: Celkové emise CH ₄ ze stacionárních zdrojů	EH	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí N₂O, významného skleníkového plynu Indikátor: Celkové emise N ₂ O ze stacionárních zdrojů	EH	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování, nebo alespoň nezvyšování průměrné hodnoty z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O₃ Indikátor: Průměrná hodnota z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O ₃	EH	–	stagnace → pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Stabilní zásobování tepelnou energií z obnovitelných a druhotných zdrojů energie dostupných na regionální a místní úrovni, podpora dotace na přeměnu otopných systémů Indikátor: Výše dotací na přeměnu otopných systémů	EH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu přírodě blízkých úseků vodních toků	EH	A047	růst ↑	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Příř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Indikátor: Podíl přírodních a přírodě blízkých úseků vodních toků							
Cíl: Zvyšování propustných a zelených ploch, které umožňují vsakování dešťové vody a snižují vliv městského tepelného ostrova Indikátor: Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území	EH	–	růst ↑	-1	+1	0/-1	-1
Cíl: Snižování, popř. stagnace podílu zpevněných ploch a zlepšování propustnosti těchto ploch Indikátor: Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území	EH	–	stagnace → pokles ↓	-1	+1	0/-1	-1
Cíl: Zlepšování hospodaření s dešťovou vodou (HDV) a podpora projektů pro HDV Indikátor: nestanoven	EH	–	nelze	0	0	0	0
Snížení znečištění ovzduší, světelné a hlukové zátěže							
Cíl: Snižování počtu obyvatel trvale bydlících na území s překročenými imisními limity Indikátor: Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročenými imisními limity	ES	A065 B035a	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování rozlohy území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší Indikátor: Podíl území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší – souhrnně všechny polutanty	E	B035a	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí NO_x Indikátor: Celkové emise NO _x	E	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emise NO_x z automobilové dopravy Indikátor: Emise NO _x z automobilové dopravy	ES	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý Indikátor: Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý	ES	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí benzenu Indikátor: Celkové emise benzenu	E	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren Indikátor: Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren	E	–	pokles ↓	-1	-1	-1	-1
Cíl: Snižování emisí SO₂ Indikátor: Celkové emise SO ₂	E	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování emisí těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy Indikátor: Emise těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy	ES	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování rozlohy území s překročenými imisními limity Indikátor: Podíl území s překročením imisních limitů	E	A065 B035a	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Snižování množství pevných látek v ovzduší městského prostředí Indikátor: Celkové emise PM ₁₀	E	–	pokles ↓	0/-1	0/-1	0/-1	0/-1
Cíl: Zvyšování investic na ochranu ovzduší a klimatu, které zajistí zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí skleníkových plynů Indikátor: Výše pořízených investic na ochranu ovzduší a klimatu	EH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování počtu obyvatel zasažených nadlimitní hlukovou zátěží, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, s cílem snížit negativní vliv hluku na psychické i fyzické zdraví obyvatel Indikátor: Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročeným limitem pro noční hluk	ES	A065a A119	pokles ↓	-1	-1	-1	-1
Cíl: Přijetím účinných opatření přispívat ke snižování nadlimitní hlukové zátěže, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava Indikátor: nestanoven	ES	–	nelze	0	0	0	0
Snížení znečištění vody							
Cíl: Zlepšování kvality a jakosti vody v rámci povrchových vodních toků a vodních ploch Indikátor: Třída jakosti vody v povrchových tocích	E	–	pokles ↓	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píříř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování podílu vodních ploch, umožňujících z hlediska kvality vody využívat ke koupání <i>Indikátor: Podíl vodních ploch vhodných z hlediska kvality vody ke koupání</i>	E	A046a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování biologicky rozložitelných organických látek ve vodních tocích <i>Indikátor: Míra znečištění – biologická čistota vody BSK₅</i>	E	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování biologicky odbouratelných látek – jak organických, tak oxidačně odbouratelných anorganických látek ve vodních tocích <i>Indikátor: Míra znečištění – chemická čistota vody CHSK</i>	E	–	pokles ↓	0	0	0	0

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Komentář k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trend/cíl dle ÚAP

Zvyšování ekologické stability krajiny a snižování její degradace a fragmentace

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V území předmětném změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP –parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Zvyšování spojitosti celého územního systému ekologické stability (ÚSES)

V území předmětném změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP –parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat nulový až mírně negativní vliv předmětné změny Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Snižování výměry nekonceptního záboru zemědělského půdního fondu

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Pozemky slouží k zemědělské prvovýrobě. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy predikovat zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Omezování nekonceptního snižování podílu zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v oblasti s třídou ochrany orné půdy II až IV. Pozemky slouží k zemědělské prvovýrobě. Zábor ZPF je již vyhodnocen v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětné změny pouze mění druh záboru ZPF, lze tedy predikovat zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Zvyšování kvality městského prostředí zlepšováním dostupnosti vnější otevřené krajiny

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31, kde změny navrhuji plochy s rozdílným způsobem využití čistě obytné a všeobecně obytné a zároveň dochází k navýšení kódů míry využití území, čímž dojde k nárůstu počtu obyvatel s pěší dostupností 100 m do okolní otevřené krajiny.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, kdy změna navrhuje plochy s rozdílným způsobem využití čistě obytné a všeobecně obytné a zároveň dochází k navýšení kódů míry využití území, čímž dojde k nárůstu počtu obyvatel s pěší dostupností 100 m do okolní otevřené krajiny.

Zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze předpokládat v souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 navrhuující plochy s rozdílným způsobem využití všeobecně obytné o rozloze cca 3,3 ha, zároveň však vymezuje nové nezastavitelné plochy.

Zlepšování prostupnosti krajiny, resp. snižování fragmentace krajiny jak pro živočichy a rostliny, tak pro rekreaci obyvatel – pěší i cyklisty

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Dále předmětné změny mírně upravují celoměstský systém zeleně, kdy dochází k drobným rozšířením i redukcím, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na stanovený cíl dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Dále předmětná změna mírně upravuje celoměstský systém zeleně, kdy dochází k rozšíření v rozsahu plochy nového lokálního biocentra L2/246, ale i k drobné redukci, bez vlivu na spojitost tohoto systému. V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nulový až mírně pozitivní vliv na stanovený cíl dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na stanovený cíl dle ÚAP.

Zvyšování kvality městského prostředí zakládáním a revitalizací parků

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. V jiné ploše dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 celkově nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Zakládání nových parků, zejména tam, kde je jejich deficit a kde se nacházejí potenciální uživatelé, ve vystavěném prostředí vyhledávání míst, kde je možné vysadit nová stromořadí v ulicích

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. V jiné ploše dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 celkově nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Zlepšování prostupnosti podél drobných vodních toků

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3548/31 lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Změna posouvá v souladu s požadavky podkladové studie plochu pro rybník (VOP) a s tím související VPS 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha13 – revitalizace Dalejského potoka. V souvislosti s těmito úpravami a realizací veřejně prospěšných staveb lze předpokládat revitalizace zlepšení prostupnosti v okolí Dalejského potoka.

Zvyšování podílu kvalitních parků v krajině ve městě s různým přírodním charakterem, péče o zachované historické zahrady a udržované hřbitovy, zlepšování dostupnosti a prostupnosti otevřené krajiny

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. V jiné ploše dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 celkově nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Zlepšování prostupnosti a využitelnosti pro rekreaci v krajině ve městě i v otevřené krajině

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1,2 ha. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 bude dále docházet přesunutí a částečné redukci plochy SP – sportu z přibližně 3,53 ha na 1,28 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětné změny Z 3545/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný nárůst ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 lze predikovat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 bude docházet k vymezení nové plochy SP – sportu o rozsahu cca 1,13 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané lokalitě. Předmětná změna Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat částečný pokles ploch pro potenciální rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětné změny Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Uplatňování celostních řešení záměrů při tvorbě města, naplňování koncepce zelené infrastruktury

Mírně pozitivní vliv na definovaný cíl dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, které řeší předmětné území komplexně. Změnami se upřesňuje vymezení ploch s rozdílným způsobem využití včetně stanovení míry využití, vymezují se související veřejně prospěšné stavby, systém zeleně a ekologické stability.

Ochrana pohledové veduty a panoramat

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Může docházet k mírně negativnímu ovlivnění jednotlivých charakteristik krajinného rázu. Tento vliv se v obou případech projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Snižování emisí CO₂, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním všech předmětných změn vlny 31 lze v návaznosti na objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž CO₂ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u CO₂.

Snižování emisí CH₄, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním všech předmětných změn vlny 31 lze v návaznosti na objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž CH₄ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u CH₄.

Snižování emisí N₂O, významného skleníkového plynu

V souvislosti s uplatněním všech předmětných změn vlny 31 lze v návaznosti na objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž N₂O nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u N₂O.

Snižování, nebo alespoň nezvyšování průměrné hodnoty z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O₃

V souvislosti s uplatněním všech předmětných změn vlny 31 lze v návaznosti na objem jejich generované dopravy očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Imisní zátěž O₃ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u O₃.

Zvyšování propustných a zelených ploch, které umožňují vsakování dešťové vody a snižují vliv městského tepelného ostrova

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. U dalších ploch však zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Snižování, popř. stagnace podílu zpevněných ploch a zlepšování propustnosti těchto ploch

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, které mění plošné a prostorové uspořádání území a navyšují kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Dále dojde k redukci výměry ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na uvedený cíl.

Nulový až mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která redukuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK, ZP) a tím dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha. U dalších ploch zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Předmětná změna Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy rozšiřuje výměru ploch primárně určených pro realizaci zeleně (ZMK) a tím dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. U dalších ploch však zvyšuje kódy míry využití území, což umožní v území realizovat kapacitně vyšší objem hmot (prostorové využití) a zároveň se sníží podíl zeleně oproti platnému stavu ÚP SÚ hl. m. Prahy. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na uvedený cíl.

Snižování počtu obyvatel trvale bydlících na území s překročenými imisními limity

Předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní žádoucí trend dle ÚAP. Změny ÚP předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu bylo zaznamenáno pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem změny však nebude vyšší než 1 % imisního limitu, resp. bude výrazně pod hranicí imisního limitu.

Snižování rozlohy území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jenž předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu bylo zaznamenáno pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem změny však nebude vyšší než 1 % imisního limitu, resp. bude výrazně pod hranicí imisního limitu.

Snižování emisí NO_x

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jenž předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice oxidu dusičitého v ovzduší. Příspěvky dalších oxidů dusíku nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný trend nárůstu jako u NO₂.

Snižování emise NO_x z automobilové dopravy

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat v souvislosti s uplatněním všech předmětných změn, u kterých se předpokládá částečné navýšení intenzit dopravy a s tím související nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice oxidu dusičitého v ovzduší. Příspěvky dalších oxidů dusíku nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný trend nárůstu jako u NO₂.

Snižování emisí benzenu

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice benzenu v ovzduší.

Snižování rozlohy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, u nichž lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice benzo(a)pyrenu v ovzduší, a u kterých bylo ve stavu před změnou zaznamenáno překročení imisního limitu benzo(a)pyrenu. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo(a)pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranici 1 % imisního limitu).

Snižování emisí SO₂

Imisní zátěž SO₂ nebyla v rozptylové studii hodnocena. U všech hodnocených znečišťujících látek v rozptylové studii byl vypočten nepatrný nárůst imisní zátěže. Lze předpokládat obdobný nepatrný nárůst imisní zátěže i u SO₂. V souvislosti s uplatněním předmětných změny lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP.

Snižování emisí těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy

Lze očekávat nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, u nichž lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice těkavých organických látek v ovzduší vlivem částečného navýšení intenzit dopravy. Příspěvky dalších těkavých organických látek nebyly v rozptylové studii hodnoceny, lze ale u nich očekávat obdobný nárůst jako u benzenu.

Snižování rozlohy území s překročenými imisními limity

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, jenž předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice různých znečišťujících látek v ovzduší. Překročení imisního limitu bylo zaznamenáno pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu. Nárůst imisní zátěže vlivem změny však nebude vyšší než 1 % imisního limitu, resp. bude výrazně pod hranici imisního limitu.

Snižování množství pevných látek v ovzduší městského prostředí

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které předpokládají nepatrný nárůst imisní zátěže z pohledu expozice PM₁₀ a PM_{2,5} v ovzduší.

Snižování počtu obyvatel zasažených nadlimitní hlukovou zátěží, jejímž zdrojem ve městě je především pozemní doprava, s cílem snížit negativní vliv hluku na psychické i fyzické zdraví obyvatel

Mírně negativní vliv na uvedený cíl lze očekávat u všech změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31, u nichž dojde k mírnému navýšení hlukové zátěže. Za předpokladu dodržení navržených opatření ve výše uvedených přílohách a kap. A.8 dokumentace VVURÚ jsou všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy z hlediska Akčního plánu snižování hluku aglomerace Praha 2019 akceptovatelné.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Pozitivní vlivy lze vyhodnotit v souvislosti s dostupností otevřené krajiny a uplatňováním celostních řešení záměrů v souvislosti se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy. Další pozitivní vlivy u Z 3546/31 a Z 3547/31 lze vyhodnotit v souvislosti se zvyšováním prostupnosti krajiny, dostupností parků a zvyšováním nepevněných ploch. Negativní vlivy lze vyhodnotit u Z 3545/31 a Z 3548/31 v souvislosti se zvyšováním prostupnosti krajiny, dostupností parků a zvyšováním nepevněných ploch. Další Negativní vlivy u všech předmětných změn lze identifikovat s ohledem na znečištění ovzduší a hluk.

A.10 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na životní prostředí

Návrh ukazatelů pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí je stanoven na základě sady indikátorů vybraných aspektů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy definovaných v ÚAP hl. m. Prahy v knize 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje (IPR hl. m. Prahy, 2020). Celkem IPR stanovil v ÚAP hl. m. Prahy (aktualizace 2020) 249 cílů udržitelného rozvoje. Z celkového počtu cílů udržitelného rozvoje je pouze 25 cílů bez indikátoru. Celkem je tedy definováno 224 indikátorů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Z interpretačního hlediska je důležité, že pro každý indikátor je možné stanovit žádoucí trend změny vývoje hodnot z hlediska principů udržitelného rozvoje pro nejbližší okolí. Uvedená sada indikátorů tak umožňuje poměrně přehledným způsobem napomáhat objektivnímu vyhodnocování vyváženosti rozvoje území a zároveň v budoucnu provádět porovnání míry změny v průběhu času. V zájmu umožnění budoucího objektivního a kvantifikovaného rozlišení úrovně a míry změny území a jeho dílčích vlastností je předpokládána pravidelná aktualizace této indikátorové sady tak, aby v dalších aktualizacích cyklech ÚAP hl. m. Prahy mohla být známa jasná srovnávací hladina pro jednotlivá časová období.

V rámci kapitoly A Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí jsou v níže uvedené tabulce vybrány pouze ty indikátory, které souvisí s environmentálním pilířem udržitelného rozvoje a které by měly být v rámci posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy sledovány. U jednotlivých indikátorů je vždy uvedeno jejich označení v souladu s knihou 1100 – Rozbor udržitelného rozvoje, která je součástí ÚAP hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020).

Tabulka 25 Vybrané indikátory návrh ukazatelů (indikátorů udržitelného rozvoje) pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Koeficient ekologické stability (i.01.1.04)	X	X	X	X
Podíl orné půdy ze zemědělského půdního fondu (i.01.2.03)	0	0	0	0
Roční výměra záboru zemědělského půdního fondu (i.01.2.04)	0	0	0	0
Podíl zemědělské půdy z celkové rozlohy Prahy (i.01.2.05)	0	0	0	0
Počet katastrálních území s realizovanou komplexní nebo jednoduchou pozemkovou úpravou (i.01.2.08)	0	0	0	0
Počet obyvatel s pěší dostupností 100 m do otevřené krajiny (i.01.2.09)	X	X	X	X
Rozloha stávajících parků (i.01.3.01)	X	X	X	X
Počet obyvatel žijících v dostupnosti parku (i.01.3.04)	X	X	X	X
Počet obyvatel s dostupností parků do 100 m (i.01.3.05)	X	X	X	X
Produkce komunálního odpadu (i.02.1.03)	X	X	X	X
Množství dodávek zemního plynu (i.02.1.07)	0	0	0	0
Roční spotřeba elektrické energie (i.02.1.08)	0	0	0	0
Roční prodej tepla z centrálního zásobování teplem (i.02.1.09)	0	0	0	0
Rozloha nevyužívaných a devastovaných území – brownfieldů (i.02.1.10)	0	0	0	0
Celkové emise CO ₂ ze stacionárních zdrojů (i.02.2.01)	X	X	X	X
Celkové emise CH ₄ ze stacionárních zdrojů (i.02.2.02)	X	X	X	X
Celkové emise N ₂ O ze stacionárních zdrojů (i.02.2.03)	X	X	X	X
Průměrná hodnota z 26. hodnot 8hodinových klouzavých průměrů koncentrace O ₃ (i.02.2.04)	X	X	X	X
Podíl nezpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.07)	X	X	X	X
Podíl zpevněných ploch na celkové výměře území (i.02.2.08)	X	X	X	X
Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročenými imisními limity (i.02.3.01)	X	X	X	X
Podíl území s překročením imisních limitů znečištění ovzduší – souhrnně všechny polutanty (i.02.3.01)	X	X	X	X
Celkové emise NO _x (i.02.3.03)	X	X	X	X
Emise NO _x z automobilové dopravy (i.02.3.04)	X	X	X	X

Vybrané indikátory pro sledování vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí	Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro oxid dusičitý (i.02.3.05)	X	X	X	X
Celkové emise benzenu (i.02.3.06)	X	X	X	X
Podíl plochy území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren (i.02.3.07)	X	X	X	X
Celkové emise SO ₂ (i.02.3.08)	X	X	X	X
Emise těkavých organických látek (VOC) z automobilové dopravy (i.02.3.09)	X	X	X	X
Podíl území s překročením imisních limitů (i.02.3.10)	X	X	X	X
Celkové emise PM ₁₀ (i.02.3.11)	X	X	X	X
Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročeným limitem pro noční hluk (i.02.3.13)	X	X	X	X
Hustota zalidnění (i.03.3.02)	X	X	X	X
Index rozmanitosti využití lokalit městské krajiny (i.03.3.03)	X	X	X	X
Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí (i.03.3.04)	0	0	0	X
Vývoj intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu (i.06.3.02)	X	X	X	X
Počet automobilů projíždějících denně přes centrální kordon (i.06.4.03)	X	X	X	X
Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření	X	0	X	X
Délka revitalizovaných vodních toků přírodě blízkým způsobem	X	0	X	X
Plocha nových vodních prvků, tůní, rybníků a ostatních vodních ploch	X	0	X	X
Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení (i.10.1.02)	0	0	0	0
Rozloha změn územního plánu měnících nezastavitelné území na zastavitelné	x	X	X	X

Legenda:

- X Indikátor udržitelnosti rozvoje je navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy
O Indikátor udržitelnosti rozvoje není navržen pro sledování v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy

A.11 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

V území posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je nezbytné sledovat a koordinovat míru rozvoje lokalit, a to jak z pohledu místních podmínek a potřeb, tak z pohledu města jako celku. S ohledem na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí, je možné v rámci předmětných ploch změn ÚP SÚ hl. m. Prahy stanovit obecné požadavky. Níže uvedené obecné požadavky na minimalizaci negativních vlivů se vztahují primárně ke složce životního prostředí.

Návrh obecných požadavků z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí je následující:

- Podporovat cyklistickou, pěší a městskou hromadnou dopravu
- V rámci realizace výstavby a provozu preferovat využívání technologií šetrných k životnímu prostředí
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova
- Upřednostňovat sadové úpravy, které budou mít pozitivní vliv na biodiverzitu
- Minimalizovat zásahy do stávající hodnotné zeleně
- Minimalizovat zásahy do přírodně hodnotných lokalit a významných krajinných prvků
- Zachovávat a rozvíjet územní systém ekologické stability a celoměstský systém zeleně
- Podporovat ochranu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů
- Podporovat a zajišťovat podmínky pro zasakování či využívání dešťových vod
- Eliminovat zdroje hluku, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat zdroje znečištění ovzduší, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat riziko vzniku vibrací a jejich přenosu do okolí
- Eliminovat potenciální riziko vzniku ekologických havárií a zátěží
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou hlukovou zátěž
- Eliminovat rozvoj objektů, které přinášejí výraznou zátěž z hlediska znečištění ovzduší
- Eliminovat rozvoj objektů, které mohou svou hmotou tvořit výraznou bariéru k proudění vzduchu v území
- Preferovat návrhy energeticky úsporných budov/novostaveb v pasivním standardu
- Uplatňovat opatření ke snížení negativního vlivu extrémních teplot a městského tepelného ostrova

Konkrétnější popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí je pro jednotlivé změny ÚP SÚ hl. m. Prahy uvedeno v kapitole A.8.

Na základě vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území navrhuje zpracovatel dokumentace VVURÚ vydání souhlasného stanoviska podle § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů pro všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou akceptovatelné za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.

A.12 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem posuzování je soubor čtyř změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 31 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Zpracovatelem změn platného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Pořizovatelem je Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je definováno § 19, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů jako jeden z úkolů územního plánování. Struktura vyhodnocení vychází z Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

V předkládané dokumentaci Vyhodnocení vlivů souboru změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na udržitelný rozvoj území byly v rámci předcházejících kapitol hodnoceny vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologii a půdy; vodní režim; flóru a faunu; ochranu přírody; krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus; klima a znečištění ovzduší; fyzikální faktory životního prostředí; staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady; vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika; vlivy na kulturní a historické hodnoty a památkovou ochranu města.

V textu dále je uvedeno netechnické shrnutí informací uvedených v předchozích kapitolách A.1 – A.11 předmětného Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Změna Z 3545/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice a Stodůlky. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 139 917 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území F, G a H (OB-F), (OB-G) a (OB-H), plochu sportu (SP) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území C (OV-C), plochy sportu (SP), plochy vodní hospodářství (TVV) a plochy zeleň městská a krajinná (ZMK). Změna dále navrhuje plochu garáže a parkoviště (DGP) na úkor stávající plochy izolační zeleně (IZ).

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 11 803 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB) o celkové velikosti 6 699 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (TVV) na zábor pro zeleň (ZP) o velikosti 5 490 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 75 m jižně od hranice zájmového území protéká Dalejský potok. Dále se jižně a východně od území předmětné změny nachází několik bezejmenných vodních nádrží, z nichž nejbližší je vzdálena cca 30 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky

č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je bezejmenná vodní nádrž, který se nachází zhruba 30 m východně od předmětného území. Nejbližším registrovaným VKP je Step v Řeporyjích, která se nachází cca 270 m jihovýchodně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V okrajové jihovýchodní části území předmětné změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ, dále navazuje na území předmětné změny z jihu. Předmětná změna CSZ mírně upravuje. Hranice celoměstského systému zeleně je upravena dle nového prostorového uspořádání řešeného území – v rozsahu vymezované plochy (ZP) je celoměstský systém zeleně rozšiřován, naopak v severní části vymezované plochy (OB-G) je mírně redukován. Tyto změny neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 - Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k

navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranici 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nepůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25) a Šmídova cihelna (poř. č. SAS: 12-41-05/5). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3546/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 47 915 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území F a H (OV-F) a (OV-H) a plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávajících ploch všeobecně obytných s kódy míry využití území D a F (OV-D) a (OV-F) a plochy zeleň městská a krajinná (ZMK).

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření nezastavitelného území v rozsahu 11 061 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a zhruba druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OV) o celkové velikosti 3 506 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro zeleň (ZMK) o velikosti 14 655 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 350 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve vzdálenosti cca 285 m západním směrem se nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný pozitivní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s poklesem zpevněných ploch, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobuje. Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. II vyhlášky

č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ

Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně pozitivní, v důsledku rozšíření nezastavitelných ploch na úkor ploch zastavitelných. Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Naopak dojde v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nezastavitelných ploch. Lze tedy celkově predikovat nulový až mírně pozitivní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné. Naopak dojde k rozšíření nezastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu tak nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných

terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k nárůstu nezastavitelných ploch.

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranici 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP

SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat narůst nezastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny však lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném

území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nález, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3547/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálních územích Třebonice a Stodůlky. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 125 322 m².

Změna navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území C, E a F (OB-C), (OB-E) a (OB-F), plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území E, F a H (OV-E), (OV-F) a (OV-H), plochu sportu (SP) a plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území D (OV-D), zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 1 726 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelné plochy (OV-E) a (OV-F) o celkové velikosti 7 256 m², dále pak dojde ke změně ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro plochu zeleně (ZMK) o rozloze 5 144 m². Nově vymezovaná zastavitelná plocha (SP) je ze zastavitelných ploch (OB) rozšiřována do plochy zeleně (ZMK), právě tam pak dochází ke změně záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro plochu (SP) o rozloze 188 m², zbytek předpokládaného záboru zůstává stejný. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejblíže vodní tok je Dalejský potok vzdálený cca 45 m jižním směrem od hranice předmětného území. Přibližně ve vzdálenosti 90 m západním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje. Změna navrhuje novou zastavitelnou plochu na úkor nezastavitelné plochy v rozsahu 1 726 m². Realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 726 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nulové až mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Je však vhodné upozornit, že se v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětné změny nachází regionální biokoridor nefunkční R4/32. Změna vkládá do tohoto regionálního biokoridoru nové lokální biocentrum (s označením L2/426) tak, aby byl splněn požadavek daný Metodikou vymezení ÚSES Ministerstva životního prostředí ČR na maximální vzdálenost mezi biocentry. Toto vložení si vyžaduje mírné zvětšení plochy zeleně (ZMK) místo stávající zastavitelné plochy (OV). Nebylo možné naplnit metodický požadavek na minimální výměru biocentra 3 ha, vzhledem k historicky daným zastavitelným plochám v okolí je podkladovou studií pro změnu navrženo biocentrum o výměře 1,8 ha. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Je však vhodné upozornit, že se CSV nachází v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětného území. Celoměstský systém zeleně je rozšiřován v rozsahu vymezené plochy (ZMK) pro lokální biocentrum L2/426 a nepatrně redukován v západní části navrhované plochy (SP). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na celoměstský systém zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k mírnému nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění

zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a mírné rozšíření zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k drobnému úbytku nezastavitelných ploch.

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude

generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat drobný nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nepůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Změna Z 3548/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se nachází v městské části Praha 13 a Praha-Řeporyje, v katastrálním území Třebonice a Řeporyje. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 120 268 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území B, C a D (OB-B), (OB-C) a (OB-D), plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území C, E a F (OV-C), (OV-E) a (OV-F), plochy nerušící výroby a služeb s kódy míry využití území C a D (VN-C) a (VN-D), vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), ploch všeobecně obytných s kódy míry využití území C a D (OV-C) a (OV-D), vodní toky a plochy, plavební kanály (VOP), plochy armáda a bezpečnost (VVA), zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k rozšíření zastavitelného území v rozsahu 10 286 m².

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je řešena invariantně.

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá svojí větší částí do kategorie nízkého radonového indexu, a dále pak menší částí zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové velikosti 2 420 m², ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor zastavitelnou plochu (OV-C) o ploše 2 256 m². Dále pak dojde k přesunu vodní nádrže (VOP), což znamená změnu záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro plochu (VOP) o ploše 3 819 m² pro realizaci VPS výstavby rybníku. Naopak dojde recipročně ke změně záboru z plochy (VOP) na (ZP). Z celkové bilance záborů však vychází zvětšení ploch pro zeleň, resp. předpokládaných záboru ZPF pro zeleň na úkor zastavitelných ploch. Na základě zkušeností zpracovatele lze předpokládat, že plochy pro zeleň nebudou vyjmuty ze ZPF, ale dojde ke změně druhu pozemků z orné půdy např. na trvalý travní porost (TTP), případně bude v evidenci katastru nemovitostí zachován stávající stav. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 12 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve východní části se pak mezi plochami předmětné změny nachází nejbližše situovaná vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž, jež je od nejbližší plochy předmětné změny vzdálena cca 38 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Dále je nutné poznamenat, že předmětná změna posouvá na základě podkladové studie plochu pro rybník (VOP). V souvislosti s tímto posunem je však možné předpokládat srovnatelný vliv jako v případě uplatnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Dalejského potoka.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Realizace výstavby redukující plochy

přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V jižní části předmětné lokality se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300. Změna rozšíří zastavitelné plochy (OV-C) v severozápadní části řešeného území místo ploch zeleně (ZMK) a (ZP) vyvolává zrušení části nefunkčního interakčního prvku I6/300. Jelikož jsou interakční prvky pouze doplňkovou částí územního systému ekologické stability (ÚSES) k biocentrům a biokoridorům a jelikož tvoří informativní část platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, nejde o zásah, který by představoval systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník jsou přeskupeny plochy interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32 – také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V jižní části ploch posuzované změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně se dále rozkládá od severu k jihu v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník je korigována hranice celoměstského systému zeleně v jižní části. Tato změna neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace

benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování staveb sloužících pro bydlení a dále také výroby a služeb, včetně skladů a skladovacích prostor. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládat například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry

využití území D a C. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je venkovská usedlost (k. č. 1000118349), jež je vzdálena cca 50 m od území předmětné změny. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží severněji situovaná plocha území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Chaby (poř. č. SAS: 12-23-25/18). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

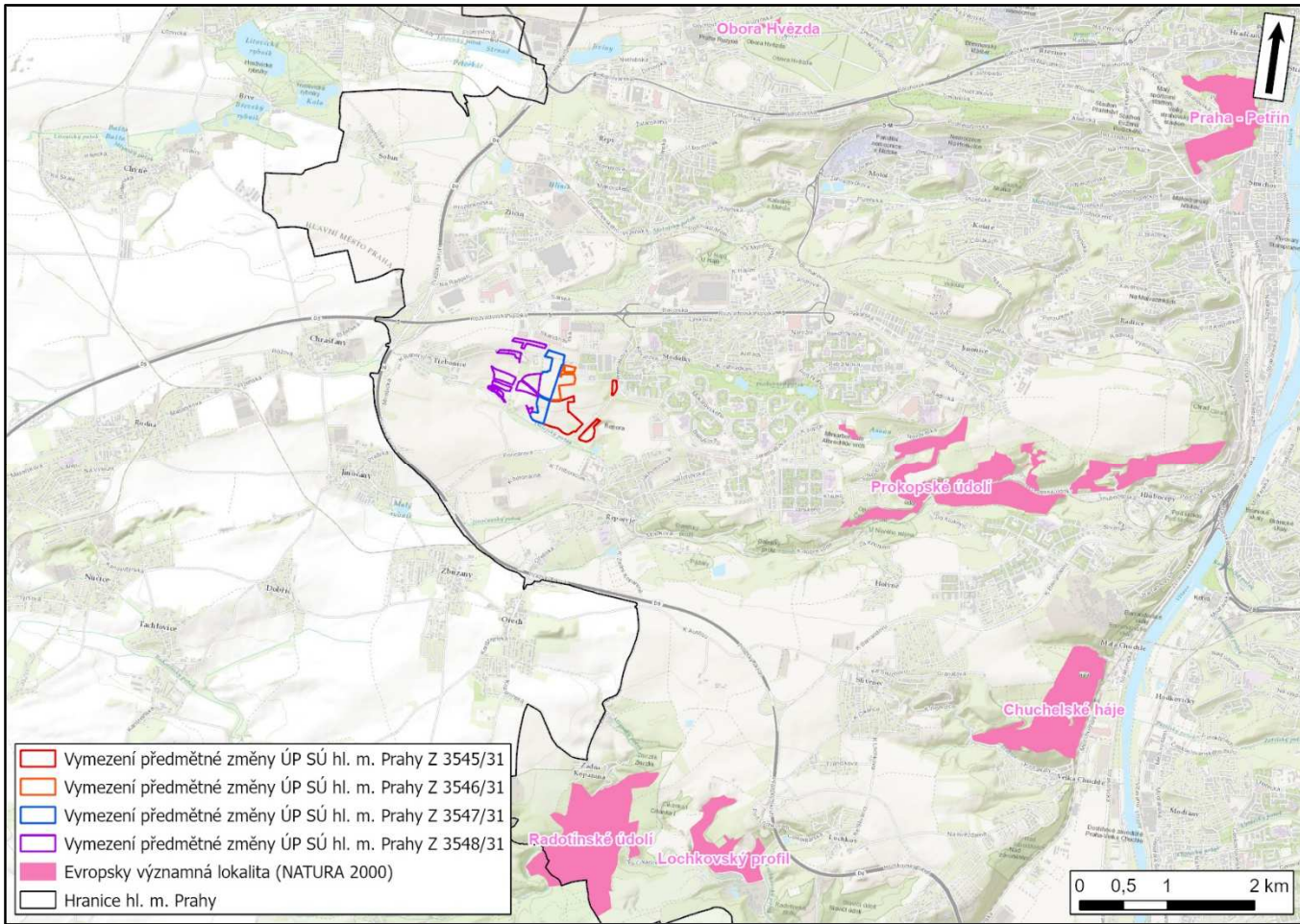
Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 je z hlediska vlivů na životní prostředí a za podmínek minimalizace negativních vlivů na životní prostředí definovaných v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

B. Posouzení vlivu změn územního plánu hl. m. Prahy na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí ve svých stanoviscích k hodnoceným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 – Sp. zn. S-MHMP 550301/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3545/31); Sp. zn. S-MHMP 550275/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3546/31); Sp. zn. S-MHMP 551844/2021 OCP ze dne 29. 04. 2021 (Z 3547/31) a Sp. zn. S-MHMP 551855/2021 ze dne 29. 04. 2021 (Z 3548/31) vyloučil významný vliv předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. S ohledem na to se nezpracovává vyhodnocení vlivu koncepce podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., zákona o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Níže je uvedeno stručné zdůvodnění.

Obrázek 23 Umístění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ve vztahu k evropsky významným lokalitám v rámci soustavy NATURA 2000



Zdroj: ÚAP 2020 (IPR hl. m. Prahy), AOPK ČR

Změna Z 3545/31

Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálená přibližně 2,6 km východně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6110 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky, 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích. Jedním z faktorů, který ovlivňuje EVL, je vysoká návštěvnost, protože EVL je na okraji Prahy obklopeno zástavbou. Prokopské údolí představuje jedno z významných území Prahy

pro pohyb v přírodě. Negativními projevy návštěvnosti je zejména sešlap a ruderalizace. S ohledem na vzdálenost území změny ÚP od EVL nebude příspěvek k uvedeným vlivům podstatný.

Změna Z 3546/31

Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálená přibližně 3 km východně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6110 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky, 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích. Jedním z faktorů, který ovlivňuje EVL, je vysoká návštěvnost, protože EVL je na okraji Prahy obklopeno zástavbou. Prokopské údolí představuje jedno z významných území Prahy pro pohyb v přírodě. Negativními projevy návštěvnosti je zejména sešlap a ruderalizace. S ohledem na vzdálenost území změny ÚP od EVL nebude příspěvek k uvedeným vlivům podstatný.

Změna Z 3547/31

Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálená přibližně 3,2 km východně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6110 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky, 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích. Jedním z faktorů, který ovlivňuje EVL, je vysoká návštěvnost, protože EVL je na okraji Prahy obklopeno zástavbou. Prokopské údolí představuje jedno z významných území Prahy pro pohyb v přírodě. Negativními projevy návštěvnosti je zejména sešlap a ruderalizace. S ohledem na vzdálenost území změny ÚP od EVL nebude příspěvek k uvedeným vlivům podstatný.

Změna Z 3548/31

Nejblíže se od území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 nachází evropsky významná lokalita Prokopské údolí (CZ0110050), která je vzdálená přibližně 3,4 km východně od území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Předmětem ochrany této EVL jsou evropská stanoviště 6110 - vápnité nebo bazické skalní trávníky; 6190 - panonské skalní trávníky, 6210 - polopřirozené suché trávníky a facie křovin na vápnitých podložích; 9180 - lesy svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklích. Jedním z faktorů, který ovlivňuje EVL, je vysoká návštěvnost, protože EVL je na okraji Prahy obklopeno zástavbou. Prokopské údolí představuje jedno z významných území Prahy pro pohyb v přírodě. Negativními projevy návštěvnosti je zejména sešlap a ruderalizace. S ohledem na vzdálenost území změny ÚP od EVL nebude příspěvek k uvedeným vlivům podstatný.

C. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Předmětem této kapitoly je vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství na základě cílů a indikátorů zjištěných v územně analytických podkladech.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy teoreticky souvisí se všemi sledovanými cíli ÚAP. Zároveň však vzhledem k podrobnosti odpovídající ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vliv na řadu sledovaných cílů ÚAP objektivně vyhodnotit.

Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je tedy v této kapitole provedeno na základě sady 249 cílů a k nim navázaných indikátorů, které mají vztah k jednotlivým sledovaným principům včetně nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území, pro které je hlavním pilířem udržitelného rozvoje sociální a ekonomický pilíř s celkem 176 cíli. Seznam těchto principů a nadřazených oblastí udržitelného rozvoje území sociálního a ekonomického pilíře, je uveden v následujícím přehledu.

Konkrétně bylo vyhodnocení provedeno na žádoucí trendy indikátorů. U 9 cílů nebyl indikátor stanoven, vyhodnocení v těchto případech bylo provedeno přímo na samotný cíl udržitelného rozvoje.

Okomentovány jsou pouze změny, u kterých byl ve vztahu k cíli a indikátoru identifikován nenulový vliv.

Oblasti a principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Tabulka 26 Principy udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
3.	Vyvážené prostorové uspořádání města	H	S, E
3.1.	Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města	H	S, E
3.2.	Kvalitní veřejná prostranství	S	E
3.3.	Kvalitní využití území	H	S, E
4.	Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot	S	H, E
4.1.	Aktivně rozvíjet a chránit kulturní dědictví	S	H, E
4.2.	Vyvážený rozvoj cestovního ruchu	H	S
4.3.	Rozvíjet aktivní kulturní politiku města	S	
5.	Atraktivní a konkurenceschopné město	H	S
5.1.	Příznivé podnikatelské prostředí	H	S
5.2.	Podpora inovace a konkurenceschopnosti	H	S

Číslo	Název	Pilíř hlavní	Pilíře související
5.3.	Ekonomická prosperita a blahobyt	H	S
6.	Bezpečná a efektivní mobilita	S	E, H
6.1.	Šetrná mobilita	E	S, H
6.2.	Dostupná doprava	S	H, E
6.3.	Výkonná a spolehlivá doprava	S	H, E
6.4.	Prostorově a ekonomicky efektivní doprava	S	H, E
7.	Bezpečné, odolné a připravené město	H	E, S
7.1.	Posilovat dostupnost a spolehlivost technické infrastruktury	H	E
7.2.	Rozvíjet prevenci a ochranu před živelnými katastrofami	E	H, S
7.3.	Posilovat ochranu obyvatel a snižovat bezpečnostní hrozby	S	
8.	Vzdělané a inovativní město	H	S
8.1.	Zvyšování kvality a dostupnosti vzdělávání	S	H
8.2.	Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí	H	S
8.3.	Podpora spolupráce vzdělávacích a výzkumných institucí s podnikatelskou sférou	H	S
9.	Sociálně solidární a soudržné město	S	H
9.1.	Dostupné bydlení	H	S
9.2.	Kvalitní a dostupná péče o zdraví	S	
9.3.	Sociální inkluze a podpora rodiny	S	
9.4.	Důstojná práce a snížení příjmové nerovnosti	H	S
10.	Kvalitní a transparentní veřejná správa	H	E, S
10.1.	Odbornost, kompetentnost a odpovědnost veřejné správy	H	E, S
10.2.	Inovativní přístup, efektivnost a otevřenost veřejné správy	H	S
10.3.	Efektivní hospodaření s veřejnými prostředky a majetkem		
11.	Spokojenost a angažovanost obyvatel	S	H
11.1.	Zapojení obyvatel do rozvoje města		
11.2.	Zapojení obyvatel do komunitního života		
11.3.	Spokojenost obyvatel s životem ve městě		

Legenda: H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, E – environmentální pilíř udržitelného rozvoje

Významnost ovlivnění žádoucích trendů dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy	Označení
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+2
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	+1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nemá vliv na žádoucí trend dle ÚAP/ trend není stanoven, vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze vyhodnotit	0/x
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-1
Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má potenciálně významně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP	-2

Tabulka 27 Vyhodnocení vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území na základě sady dílčích cílů udržitelného rozvoje hl. m. Prahy

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
VYVÁŽENÉ PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA							
Vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města							
Cíl: Upřednostňování vyváženého rozvoje města v rámci souvisle zastavěného území Indikátor: Poměr indexu využití mezi městskou a příměstskou krajinou	HS	–	stagnace → růst ↑	-1	0/+1	0/-1	-1
Cíl: Omezování suburbanizace Indikátor: Poměr hustoty obyvatel mezi městskou a příměstskou krajinou	HS	–	stagnace → růst ↑	-1	0/+1	0/-1	-1
Cíl: Nerozšiřování zastavěného území města Indikátor: Plochy zastavěného území (stavové lokality)	HS	A001	stagnace →	-1	+1	0/-1	-1
Cíl: Podpora rozvoje centrálních, případně jiných strategicky významných částí města (využití ploch k obnově) v souladu s principy města krátkých vzdáleností Indikátor: Rozloha transformačních ploch ÚAP v širším centru města	H	A001b	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Upřednostňování intenzivního rozvoje města v transformačních územích Indikátor: Podíl naplněných transformačních území	HE	A001b	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Odstraňování překážek brzdících výstavbu a regeneraci v zastavěném území Indikátor: Rozloha stavebních uzávěr	H	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek pro transformaci zanedbaných částí města Indikátor: Plošný podíl využitých transformačních území	HE	A001b	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Ochrana a rozvoj urbanistické, architektonické a kulturně-historické hodnoty při regeneraci deprimovaných území Indikátor: nestanoven	SE	–	nelze	0	0	0	0
Kvalitní veřejná prostranství							
Cíl: Zlepšování propojení tras pro pohyb ve městě Indikátor: Hustota pěší sítě	S	A106 A003a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování bezbariérovosti veřejných prostranství města Indikátor: Počet mimoúrovňových veřejných prostranství	S	A003a	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování fyzické prostupnosti města a snižování množství bariér pohybu Indikátor: Podíl bezbariérových přechodů a míst k přecházení	S	A003a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování a udržení přístupu k veřejným prostranstvím Indikátor: Podíl soukromě vlastněných veřejně přístupných prostranství	SE	A003a	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Vytváření kvalitně projektovaných veřejných prostranství města Indikátor: Počet vyhlášených architektonických soutěží na veřejný prostor	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zahrnování kritérií vyšší kvality veřejných prostranství při posuzování záměrů a řešení Indikátor: Počet městských částí, které mají vypracován alespoň jeden strategický dokument v souvislosti s veřejným prostranstvím	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Revitalizace a zakládání kvalitních nových veřejných prostranství Indikátor: nestanoven	SE	–	nelze	0	0	0	0
Kvalitní využití území							
Cíl: Podpora zvyšování počtu obyvatel v centru města, resp. jejich návrat Indikátor: Hustota zalidnění v centru města	HSE	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování hustoty obyvatel <i>Indikátor: Hustota zalidnění</i>	HSE	B001	stagnace → růst ↑	+1/+2	0	+1	+1/+2
Cíl: Snižování podílu monofunkčních území <i>Indikátor: Index rozmanitosti využití lokalit městské krajiny</i>	HSE	–	růst ↑	0/+1	0	0/+1	0/+1
Cíl: Decentralizace pracovních příležitostí mimo centrum <i>Indikátor: Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí</i>	HSE	–	pokles ↓	0	0	0	+1
Cíl: Posilování rozmanitosti využití a identity modernistických lokalit <i>Indikátor: Index rozmanitosti využití v lokalitách modernistické struktury</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost mateřských škol v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost základních škol v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Dostupnost praktických lékařů pro dospělé v městských částech</i>	S	A003	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti plnosortimentních potravinářských prodejen pro každodenní drobné nákupy <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 600 m od plnosortimentních potravinářských prodejen</i>	SH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování fungování a podpora rozmanitosti funkcí a aktivit lokálních center, omezování vzniku monofunkčních ploch a nákupních zón <i>Indikátor: Hustota nákupních center</i>	H	–	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Efektivní využívání kapacity moderních kanceláří <i>Indikátor: Míra neobsazenosti moderních kanceláří</i>	H	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
VYVÁŽENÝ ROZVOJ KULTRUNÍCH A URBÁNNÍCH HODNOT							
Aktivně rozvíjet a chránit kulturní dědictví							
Cíl: Pečování o pražské památky <i>Indikátor: Podíl zanedbaných a chátrajících památek</i>	S	A008a	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Investování prostředků do udržování kulturního dědictví <i>Indikátor: Roční finanční objem grantů na obnovu památek</i>	SE	A008a	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Aktivní zapojování objektů architektonického dědictví do rozvoje identity místa <i>Indikátor: Podíl nevyužívaných objektů se statusem nemovité kulturní památky</i>	S	A008a	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování vizuálního smogu <i>Indikátor: Podíl souhlasných závazných stanovisek Odboru památkové péče MHMP z celkového počtu</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Propojení pražských památek se současnou živou kulturou <i>Indikátor: nestanoven</i>	S	–	nelze	0	0	0	0
Vyvážený rozvoj cestovního ruchu							
Cíl: Diverzifikace zdrojových trhů pro vyváženější rozvoj cestovního ruchu <i>Indikátor: Poměr přenocování domácích návštěvníků</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Dekoncentrace cestovního ruchu – snižování zatížení historického centra <i>Indikátor: Poměr turistů ubytovaných v hromadných ubytovacích zařízeních v městských částech (MČ) Praha 1 a Praha 2 k ostatním MČ</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování kvality cestovního ruchu a příjmů z něj, podpora slow tourism <i>Indikátor: Průměrná doba pobytu turistů</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování loajality turistů k návštěvě Prahy, podpora uvědomělého cestovního ruchu a návštěvníků se zájmem o místní kulturu, život a prostředí <i>Indikátor: Podíl opakovaných zahraničních návštěv</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování “turistifikace” centra města a podpora vyváženého rozvoje města <i>Indikátor: Hustota hromadných ubytovacích zařízení v centru města</i>	HS	B017	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Snižování sezónních vlivů cestovního ruchu, vyrovnaní využití hromadných ubytovacích zařízení v roce <i>Indikátor: Podíl využití hromadných ubytovacích zařízení v nejméně navštěvovaném měsíci</i>	HS	B017	růst ↑	0	0	0	0
Rozvíjet aktivní kulturní politiku města							
Cíl: Zvyšování počtu kulturních zařízení <i>Indikátor: Počet kulturních zařízení</i>	S	A003	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování zázemí pro kulturní aktivity <i>Indikátor: Počet kulturně-komunitních center</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování základního a nízkobariérového přístupu ke kultuře <i>Indikátor: Počet veřejných knihoven</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu výdajů města pro kulturu na obyvatele <i>Indikátor: Výše výdajů města na kulturu na obyvatele</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
ATRAKTIVNÍ A KONKURENCESCHOPNÉ MĚSTO							
Příznivé podnikatelské prostředí							
Cíl: Zkrácení času pro získání stavebního povolení <i>Indikátor: Délka trvání získání stavebního povolení při spojeném územním a stavebním řízení</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování přímých zahraničních investic <i>Indikátor: Výše přímých zahraničních investic</i>	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování pozice ČR v žebříčku Ease of Doing Business <i>Indikátor: Pořadí ČR v monitoringu atraktivity podnikatelského prostředí</i>	H	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Mírné každoroční zvyšování počtu nově vzniklých ekonomických subjektů <i>Indikátor: Počet nově vzniklých ekonomických subjektů se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování a podpora příznivých podmínek pro vznik nových podniků <i>Indikátor: Čistý přírůstek v populaci firem</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Podpora inovace a konkurenceschopnosti							
Cíl: Zvyšování počtu firem se zjištěnou ekonomickou aktivitou ve znalostně intenzivních odvětvích zpracovatelského průmyslu a služeb <i>Indikátor: Počet firem se zjištěnou ekonomickou aktivitou ve znalostně intenzivních odvětvích zpracovatelského průmyslu a služeb se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu nově vzniklých ekonomických subjektů s hlavní činností spadající do znalostně intenzivních, resp. technologicky náročných odvětví <i>Indikátor: Počet nově vzniklých ekonomických subjektů s hlavní činností spadající do znalostně intenzivních, resp. technologicky náročných odvětví se sídlem v Praze</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu osob zaměstnaných v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou <i>Indikátor: Podíl osob zaměstnaných v odvětvích s vysokou přidanou hodnotou</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování počtu podniků podílejících se na vzniku inovativních řešení, zejména prostřednictvím investic do vzdělání, propojením soukromé, veřejné a akademické sféry a motivačních nástrojů <i>Indikátor: Počet přihlášek patentů</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu participantů na mezinárodních kongresových akcích <i>Indikátor: Počet participantů mezinárodních kongresových akcí za pětileté období konaných v Praze</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu konferencí a kongresů nad 50 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí <i>Indikátor: Počet konferencí a kongresů nad 50 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu nadnárodních organizací s regionální centrálou v Praze <i>Indikátor: Počet mezinárodních organizací s regionální centrálou v Praze</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Ekonomická prosperita a blahobyt							
Cíl: Zajišťování co největší nabídky pracovní síly pro trh práce z vlastních/ lokálních zdrojů – bydličního obyvatelstva dle ILO (vč. dlouhodobě stabilizovaných zdrojů – např. cizinci s trvalým pobytem) <i>Indikátor: Počet zaměstnaných osob s bydlištěm v Praze</i>	H	B007 B007a B007b	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Udržení či zvyšování úrovně hrubého domácího produktu (HDP) v porovnání s průměrným HDP Evropské unie <i>Indikátor: Úroveň hrubého domácího produktu na osobu v paritě kupní síly v porovnání s průměrem Evropské unie</i>	H	B007b	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování produktivity práce <i>Indikátor: Úroveň hrubého domácího produktu v paritě kupní síly podle odpracovaných hodin</i>	H	B007b	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné hrubé měsíční mzdy zaměstnanců <i>Indikátor: Průměrná hrubá měsíční mzda zaměstnanců</i>	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Doplnění nedostatečných lokálních zdrojů pro zajištění pražského trhu práce (ekonomické základny) a nabídka pracovních příležitostí pro obyvatele v zázemí Prahy <i>Indikátor: Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje</i>	HS	B009a	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování racionální nabídky pracovních příležitostí (zejména) pro obyvatele z okrajových částí města <i>Indikátor: Počet vyjíždějících osob za prací do Středočeského kraje</i>	HS	B009a	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Sledování nabídky a poptávky pracovních sil s vývojem potřeb pražské ekonomické základny <i>Indikátor: Celkový počet zaměstnaných – bydlicích a dojíždějících</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Maximální využívání lokálních zdrojů pracovní síly a minimalizace překážek ke vstupu do zaměstnání <i>Indikátor: Počet osob evidovaných úřady práce jako tzv. dosažitelní uchazeči o zaměstnání</i>	HS	B008	pokles ↓	0	0	0	0
BEZPEČNÁ A EFEKTIVNÍ MOBILITA							
Šetrná mobilita							
Cíl: Zvyšování délky samostatných cyklostezek <i>Indikátor: Délka značených cyklistických stezek</i>	ES	A106	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování délky cyklistických pruhů <i>Indikátor: Délka cyklistických pruhů včetně piktokoridorů a společných s BUS + TAXI</i>	ES	A106	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování úhrady ztráty z provozu veřejné dopravy na území Prahy <i>Indikátor: Podíl úhrady ztráty z provozu veřejné dopravy na území Prahy k jejím celkovým nákladům</i>	EHS	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu registrovaných vozidel s elektromotorem <i>Indikátor: Počet registrovaných vozidel s elektromotorem (čistě elektromobily)</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu autobusů s elektromotorem v provozu veřejné dopravy <i>Indikátor: Počet autobusů s elektromotorem v provozu veřejné dopravy</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování podílu veřejné, pěší a cyklistické dopravy na dělbě přepravní práce <i>Indikátor: Podíl veřejné, pěší a cyklistické dopravy na dělbě přepravní práce</i>	ESH	–	růst ↑	0	0	0	0
Dostupná doprava							
Cíl: Zvyšování podílu spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními tramvaji <i>Indikátor: Podíl spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními tramvaji</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními autobusy Pražské integrované dopravy v Praze <i>Indikátor: Podíl spojů realizovaných v pracovní den nízkopodlažními autobusy Pražské integrované dopravy v Praze</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu bezbariérových stanic metra <i>Indikátor: Podíl bezbariérových stanic metra</i>	S	A119	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu bezbariérových stanic a zastávek vlaků Pražské integrované dopravy <i>Indikátor: Podíl bezbariérových stanic a zastávek vlaků Pražské integrované dopravy</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu obyvatel majících v dosahu 15 min. pěší chůze zastávku kolejové dopravy <i>Indikátor: Podíl obyvatel v dosahu 15 min. pěší chůze od zastávek kolejové dopravy</i>	SEH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Urychlení rozvoje systému Park and Ride (P+R), zejména zvyšováním počtu vozidel využívajících parkování P+R <i>Indikátor: Počet vozidel ročně využívajících parkování Park and Ride (P+R)</i>	HE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajištění kolejového propojení letiště s centrem <i>Indikátor: nestanoven</i>	HE	–	nelze	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti Prahy vysokorychlostní kolejovou dopravou <i>Indikátor: nestanoven</i>	SHE	–	nelze	0	0	0	0
Výkonná a spolehlivá doprava							
Cíl: Zvyšování podílu realizované části Pražského okruhu na celkové délce <i>Indikátor: Podíl realizované části Pražského okruhu na celkové délce</i>	HE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu <i>Indikátor: Vývoj intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu</i>	HE	–	pokles ↓	-1	0	0/-1	-1
Cíl: Zvyšování počtu světelných signalizačních zařízení připojených do hlavní dopravní ústředny <i>Indikátor: Podíl světelných signalizačních zařízení připojených do hlavní dopravní ústředny</i>		–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné cestovní rychlosti tramvají <i>Indikátor: Průměrná cestovní rychlost tramvají</i>	SE	A100	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování průměrné cestovní rychlosti autobusů Pražské integrované dopravy <i>Indikátor: Průměrná cestovní rychlost autobusů Pražské integrované dopravy</i>	SE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování přesnosti provozu vlaků Pražské integrované dopravy <i>Indikátor: Míra přesnosti provozu vlaků Pražské integrované dopravy</i>	SE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování dopravního výkonu (dostatečný dopravní výkon) všech linek Pražské integrované dopravy mimo železnici <i>Indikátor: Dopravní výkony všech linek Pražské integrované dopravy mimo železnici</i>	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu přepravených cestujících městskou a příměstskou železnici na území Prahy <i>Indikátor: Počet přepravených cestujících integrovanou železniční dopravou na území Prahy</i>	ESH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu kolejových druhů městské hromadné dopravy (MHD) na počtu cestujících přepravených MHD na území Prahy <i>Indikátor: Podíl kolejových druhů městské hromadné dopravy (MHD) na počtu cestujících přepravených MHD na území Prahy</i>	ESH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování výkonu (dostatečný výkon) nejdůležitějších linek <i>Indikátor: Počet přetížených spojů vlaků Pražské integrované dopravy</i>	SH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování počtu usmrcených a těžce zraněných při dopravních nehodách	S	–	pokles ↓	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píříř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Indikátor: Počet usmrcených a těžce zraněných při dopravních nehodách							
Prostorově a ekonomicky efektivní doprava							
Cíl: Nezvyšování stupně automobilizace Indikátor: Stupeň automobilizace na 1 000 obyvatel	SH	–	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Zachování průměrné obsazenosti osobních vozidel Indikátor: Průměrná obsazenost osobních vozidel	SHE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování počtu automobilů denně projíždějících přes centrální kordon Indikátor: Počet automobilů projíždějících denně přes centrální kordon	SHE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Navvyšování počtu vozidel v rámci carsharingu Indikátor: Počet vozidel v rámci volného carsharingu v Asociaci carsharingu	SHE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování celkového počtu parkovacích míst v uličním prostoru Pražské památkové rezervace Indikátor: Celkový počet parkovacích míst v uličním prostoru Pražské památkové rezervace	SE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkové délky chráněných značených a doporučovaných cyklotras Indikátor: Celková délka chráněných značených a doporučovaných cyklotras	SE	A106	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkové délky cykloobousměrek Indikátor: Celková délka cykloobousměrek	SE	A106	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu mostů se stavebním stavem 3 – dobrý a lepší Indikátor: Podíl mostů se stavebním stavem 3 – dobrý a lepší	SH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Dosažení lepší organizace zásobování s nižším dopadem na město Indikátor: nestanoven	ESH	–	nelze	0	0	0	0
BEZPEČNÉ, ODOLNÉ A PŘIPRAVENÉ MĚSTO							
Posilovat dostupnost a spolehlivost technické infrastruktury							
Cíl: Navvyšování podílu infrastrukturních systémů s využitím technologií smart grids a tím zvyšování spolehlivosti dodávek elektrické energie Indikátor: Průměrný počet přerušení dodávky el. energie za rok na jednoho zákazníka	HE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování cenové dostupnosti a míry pokrytí vysokorychlostního internetu, zavádění nové optické sítě a datových center Indikátor: Počet domácností připojených k vysokorychlostnímu internetu	HE	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajištění pitné vody pro všechny obyvatele, zvyšování počtu objektů napojených na veřejný vodovod Indikátor: Počet objektů nenapojených na veřejný vodovod	HE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování pitné vody pro všechny obyvatele a pokrytí spotřeby vody, současně nenavvyšování její spotřeby na obyvatele Indikátor: Spotřeba vody na obyvatele	HE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování ztrát pitné vody v rozvodné síti Indikátor: Podíl ztráty pitné vody	HE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu objektů napojených na veřejnou kanalizaci Indikátor: Počet objektů nenapojených na veřejnou kanalizaci	HE	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování čištění odpadních vod na Ústřední čistírně odpadních vod nebo pobočných čistírnách odpadních vod Indikátor: Podíl obyvatel napojených na kanalizaci	HE	–	růst ↑	0	0	0	0
Rozvíjet prevenci a ochranu před živelnými katastrofami							
Cíl: Dokončení systému protipovodňové ochrany, zlepšení správy a managementu protipovodňových opatření Indikátor: Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření	EHS	A054a	růst ↑	0	0	0	0/+1

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zvyšování délky revitalizovaných úseků vodních toků a maximální zpomalení odtoku vody z krajiny i města <i>Indikátor: Délka revitalizovaných vodních toků přírodě blízkým způsobem</i>	EHS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu vodních ploch, které umožňují retenci vody v krajině a snižovat tak vliv městského tepelného ostrova <i>Indikátor: Plocha nových vodních prvků, tůní, rybníků a ostatních vodních ploch</i>	EHS	A047	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování krizového řízení a rozvíjení krizové komunikace mezi regionem, městem, městskými částmi, institucemi a obyvateli; posilování schopnosti adekvátní reakce veřejné správy a obyvatel na krizové situace spojené např. s teroristickými útoky, přírodními katastrofami, epidemiemi, nekontrolovanou migrací atd. <i>Indikátor: nestanoven</i>	EHS	–	nelze	0	0	0	0
Posilovat ochranu obyvatel a snižovat bezpečnostní hrozby							
Cíl: Snižování kriminality, tím zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet trestných činů</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování počtu přestupků (jde zejména o dopravní), tím i zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet přestupků odhalených Městskou policií hl. m. Prahy</i>	S	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování kriminality, tím i zvyšování pocitu bezpečnosti ve městě <i>Indikátor: Počet zjištěných trestných činů na 1 000 obyvatel</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0	0
VZDĚLANÉ A INOVATIVNÍ MĚSTO							
Zvyšování kvality a dostupnosti vzdělávání							
Cíl: Zapojování více dětí do předškolního vzdělávání <i>Indikátor: Podíl dětí, které se účastní předškolního vzdělávání, na populaci ve věku 3–5 let</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování podílu osob s ukončeným pouze základním vzděláním nebo bez vzdělání <i>Indikátor: Podíl lidí s ukončeným základním vzděláním nebo bez vzdělání</i>	HS	B004a	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostupnosti mateřských škol (MŠ) v místě bydliště, podpora pravidelného pohybu dětí pěší dostupností MŠ <i>Indikátor: Podíl dětí 3 až 5 let v docházkovém pásmu do 600 m od mateřských škol</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostupnosti základních škol (ZŠ) v místě bydliště, podpora pravidelného pohybu dětí pěší dostupností ZŠ <i>Indikátor: Podíl dětí 6 až 14 let v docházkovém pásmu do 800 m od základních škol</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostatečné kapacity mateřských škol zřizovaných městskými částmi, odpovídající počtu dětí ve věkové skupině 3 až 5 let <i>Indikátor: Teoretická kapacitní dostatečnost mateřských škol</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování dostatečné kapacity základních škol zřizovaných městskými částmi, odpovídající počtu dětí ve věkové skupině 6 až 14 let <i>Indikátor: Teoretická kapacitní dostatečnost základních škol</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Aktivní rozvoj lidských zdrojů a vzdělávacích institucí							
Cíl: Zajišťování podmínek pro maximální využití lokálních zdrojů pracovní síly, kvalitní příprava na dobré uplatnění na trhu práce <i>Indikátor: Počet nezaměstnaných osob bez, nebo se základním vzděláním</i>	HS	B008	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Maximální / racionální využívání lokálních zdrojů pracovní síly a minimalizace překážek zaměstnání <i>Indikátor: Počet nezaměstnaných osob vyšších věkových skupin pracovníků</i>	HS	B008	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Kvalitní příprava na dobré uplatnění na trhu práce <i>Indikátor: Míra nezaměstnanosti (obecná)</i>	HS	B008	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování počtu absolventů a lidí s nízkým vzděláním na úřadech práce a bez zaměstnání <i>Indikátor: Podíl mladých lidí nezaměstnaných ve věku 15–29</i>	HS	B008	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu výdajů na výzkum a vývoj na regionálním hrubém domácím produktu (dle strategie Evropa 2020 – min. 3 %) <i>Indikátor: Podíl celkových výdajů na výzkum a vývoj na regionálním hrubém domácím produktu</i>	HS	–	stagnace →	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Zajišťování dostatečného podílu osob s kvalitním vysokoškolským vzděláním (dle strategie Evropy 2020 / české přílohy min. 32 % osob ve věku 30–40 let) <i>Indikátor: Podíl osob s vysokoškolským vzděláním v populaci ve věku 15 a více let</i>	HS	B004a	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Podpora spolupráce vzdělávacích a výzkumných institucí s podnikatelskou sférou							
Cíl: Zlepšování matematické gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření matematické gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování přírodovědné gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření přírodovědné gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování čtenářské gramotnosti, cílem by mělo být zastavení propadu (min. nad průměrnou hodnotou 500 bodů) <i>Indikátor: Umístění ČR v šetření čtenářské gramotnosti 15letých žáků (OECD PISA)</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu inovujících podniků (min. polovina ze všech podniků dle Community Innovation Survey) <i>Indikátor: Podíl inovujících podniků</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování finančního objemu mezisektorové spolupráce ve výzkumu a vývoji <i>Indikátor: Finanční objem mezisektorové spolupráce ve výzkumu a vývoji</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování a zajišťování dostatečných výdajů na výzkum a vývoj v podnikatelském sektoru <i>Indikátor: Výše výdajů na výzkum a vývoj v podnikatelském sektoru</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkových výdajů na výzkum a vývoj <i>Indikátor: Výše výdajů na výzkum a vývoj</i>	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu úvazku výzkumných pracovníků <i>Indikátor: Počet úvazků výzkumných pracovníků</i>	H	B007	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
SOCIÁLNĚ SOLIDÁRNÍ A SOUDRŽNÉ MĚSTO							
Dostupné bydlení							
Cíl: Snižování podílu výdajů domácností na bydlení, především bydlení v nájemních bytech <i>Indikátor: Průměrné tržní nájemné bytů</i>	HS	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Vytváření podmínek pro vznik systému sociálního a dostupného bydlení převážně prostřednictvím městských investic do výstavby, rekonstrukcí, oprav a úprav bytů s cílem zajišťovat dostatečné kapacity krizových, sociálních a dostupných bytů <i>Indikátor: Počet dokončených obecních nebo obcí podpořených bytů</i>	HS	B011	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zastavení privatizace volných menších či bezbariérových obecních bytů, eventuálně využitelných pro sociální účely, a snižování míry neobsazenosti obecního bytového fondu <i>Indikátor: Podíl obecních bytů na celkovém bytovém fondu</i>	HS	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Realizace souboru různých a vzájemně provázaných preventivních opatření s cílem významně snižovat počet Pražanů, kteří musejí nedobrovolně opustit své domovy <i>Indikátor: Počet lidí bez domova</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0	0
Kvalitní a dostupná péče o zdraví							
Cíl: Růst naděje dožití žen, tedy zlepšování úmrtnostních poměrů <i>Indikátor: Naděje dožití žen</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Růst naděje dožití mužů, tedy zlepšování úmrtnostních poměrů <i>Indikátor: Naděje dožití mužů</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zachování stabilní péče o zdraví <i>Indikátor: Počet obyvatel na 1 lékaře</i>	S	–	stagnace → pokles ↓	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Cíl: Rozšiřování sítě ordinací praktických lékařů pro dospělé s ohledem na demografické stárnutí populace a rostoucí nároky starších věkových skupin <i>Indikátor: Počet samostatných ordinací praktických lékařů pro dospělé</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování základní veřejné vybavenosti v místě bydliště a omezování přesunů v rámci města jen na vyšší vybavenost (základní vybavenost je vybaveností každodenní potřeby a má být proto dostupná v místě bydliště, např. MŠ, ZŠ aj.) <i>Indikátor: Podíl obyvatel starších 19 let v docházkovém pásmu do 600 m od ordinací praktických lékařů pro dospělé</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování kapacity lůžek v domovech pro seniory a domovech se zvláštním režimem s ohledem na demografické stárnutí populace, cílem je kapacita minimálně pro 6 % obyvatel starších 80 let <i>Indikátor: Podíl lůžek v domovech pro seniory a domovech se zvláštním režimem na obyvatele starší 80 let</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování podmínek pro každodenní venkovní pohybovou aktivitu jako prevence rizikového chování a podpora zdravého životního stylu obyvatel <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 500 m od veřejných sportovišť</i>	S	–	růst ↑	-1	0	+1	0
Cíl: Zlepšování dostupnosti dětských hřišť v blízkosti domova, a tím podpora každodenního pobytu a pohybu dětí ve venkovním prostředí <i>Indikátor: Podíl dětí 3 až 5 let v docházkovém pásmu do 200 m od dětských hřišť</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Sociální inkluze a podpora rodiny							
Cíl: Snižování, či alespoň udržení nízkého podílu osob ohrožených sociálním vyloučením a chudobou <i>Indikátor: Podíl lidí ohrožených chudobou</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování, či alespoň udržení nízkého počtu sociálně vyloučených lokalit <i>Indikátor: Počet sociálně a ekonomicky vyloučených lokalit</i>	S	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zajišťování a zlepšování podmínek pro bezbariérové prostředí <i>Indikátor: Podíl sledovaných objektů klasifikovaných jako bezbariérově přístupné</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování ekonomické aktivity seniorů <i>Indikátor: Podíl ekonomicky aktivních obyvatel starších 60 let</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování úhrnné plodnosti <i>Indikátor: Úhrnná plodnost</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Důstojná práce a snížení příjmové nerovnosti							
Cíl: Zajišťování dostatku pracovních příležitostí – profesně diferencovaných pracovních míst – pro znevýhodněné skupiny obyvatel <i>Indikátor: Počet osob v kategorii zdravotně postižených evidovaných úřady práce</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování rozsahu dlouhodobé nezaměstnanosti <i>Indikátor: Počet dlouhodobě nezaměstnaných</i>	S	B008	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zlepšování českého trhu práce zvýšením míry flexibility (zkrácené úvazky, práce z domova aj.), současně snižování nedobrovolné flexibility vlivem technologického pokroku (robotizace aj.) <i>Indikátor: Podíl sebezaměstnaných (zaměstnavatelé, osoby pracující na vlastní účet, pomáhající rodinní příslušníci)</i>	HS	–	stagnace →	0	0	0	0
Cíl: Snižování podílu osob ohrožených chudobou nebo sociálním vyloučením <i>Indikátor: Podíl osob ohrožených příjmovou chudobou nebo sociálním vyloučením</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování příjmové nerovnosti <i>Indikátor: Giniho koeficient celkových čistých příjmů</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Snižování rozdílu mezi mzdami žen a mužů (gender pay gap) <i>Indikátor: Procentuální rozdíl mediánu mezd žen a mužů (gender pay gap)</i>	HS	–	pokles ↓	0	0	0	0
KVALITNÍ A TRANSPARENTNÍ VEŘEJNÁ SPRÁVA							

Cíl a indikátor UR	Pilíř UR	Vztah na jev ÚAP	Žádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na žádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
Odbornost, kompetentnost a odpovědnost veřejné správy							
Cíl: Vytváření podmínek pro realizaci naplánované veřejné infrastruktury Indikátor: Podíl realizovaných veřejně prospěšných staveb	S	–	růst ↑	-1	0	0	0
Cíl: Implementace schválené urbanistické koncepce obytného prostoru města Indikátor: Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení	EH	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Respektování schválené urbanistické koncepce města a nepodléhání tlakům na změny zastavitelnosti dosud nezastavěných území Indikátor: Rozloha změn územního plánu měnicích nezastavitelné území na zastavitelné	EH	A001b	pokles ↓	-1	+1	0/-1	-1
Cíl: Pořizování kvalitních podrobnějších územně plánovacích dokumentů jako podklad pro územní rozhodování Indikátor: Rozloha území se zpracovaným podrobným územně plánovacím podkladem a územně plánovací dokumentací, zapsané v systému evidence ILAS	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu městských částí, pravidelně vyhodnocujících naplňování cílů jejich strategických plánů rozvoje ve vazbě na rozpočet Indikátor: Počet pražských městských částí, pravidelně vyhodnocujících naplňování cílů jejich strategických plánů rozvoje ve vazbě na rozpočet	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Inovativní přístup, efektivnost a otevřenost veřejné správy							
Cíl: Snižování doby umísťování stavby Indikátor: Průměrná doba povolovacího procesu (územního řízení)	SH	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Zefektivnění procesu povolování stavby od záměru po uvedení do provozu (min. index 68 až 72 dle vzoru Rakouska, Německa) Indikátor: Index řešení povolovacího procesu staveb v ČR	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Příprava podmínek pro dobrou informovanost veřejné správy a veřejnosti, zveřejnění, propagace a maximální zpřístupnění ÚAP Indikátor: Počet přístupů na web ÚAP	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Podpora využívání informačních a komunikačních technologií (ICT) a sdílení dat ve veřejné správě (open data) Indikátor: Počet zveřejněných opendatových vrstev městských institucí	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování informační a komunikační podpory fungování místní veřejné správy Indikátor: Počet městských institucí zveřejňujících opendata	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování celkového počtu vydaných stavebních povolení a ohlášení Indikátor: Celkový počet vydaných stavebních povolení a ohlášení	HS	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zamezení tříštění veřejné správy a omezení negativních dopadů z toho plynoucích Indikátor: nestanoven	SH	–	nelze	0	0	0	0
Efektivní hospodaření s veřejnými prostředky a majetkem							
Cíl: Soustředění strategicky významného majetku do vlastnictví města a jeho efektivní využívání Indikátor: Výnos z pronájmu dlouhodobého hmotného majetku ve vlastnictví města	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Soustředění strategicky významného majetku do vlastnictví města a jeho efektivní využívání Indikátor: Výnos z prodeje dlouhodobého hmotného majetku města ve vztahu k jeho objemu	H	–	pokles ↓	0	0	0	0
Cíl: Soustředění strategicky významných pozemků do vlastnictví města a jejich efektivní využívání Indikátor: Podíl vlastnictví Magistrátu hl. m. Prahy a městských částí v transformačních plochách ÚAP	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování podílu investic ve vybraných politikách vůči běžným výdajům Indikátor: Podíl kapitálových výdajů na celkových výdajích města	H	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování míry e-governmentu Indikátor: E-government index	H	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování objemu projektově řízených investic Indikátor: nestanoven	H	–	nelze	0	0	0	0

Cíl a indikátor UR	Píříř UR	Vztah na jev ÚAP	Źádoucí trend dle ÚAP*	Předpokládaný vliv posuzovaných změn na Źádoucí trend dle ÚAP			
				Z 3545/31	Z 3546/31	Z 3547/31	Z 3548/31
SPOKOJENOST A ANGAŹOVANOST OBYVATEL							
Zapojení obyvatel do rozvoje města							
Cíl: Zvyšování podílu politicky aktivního obyvatelstva <i>Indikátor: Míra volební účasti ve volbách do zastupitelstev obcí</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Uplatňování principů zakotvených v Evropské úmluvě o krajině při rozvoji otevřené krajiny se zapojením veřejnosti <i>Indikátor: Počet projektů se zapojením veřejnosti do rozvoje města</i>	ES	–	růst ↑	0	0	0	0
Zapojení obyvatel do komunitního života							
Cíl: Zvyšování míry dobrovolnické činnosti obyvatel <i>Indikátor: Míra dobrovolnictví</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Vytváření transparentních mechanismů a nástrojů pro oživení kulturně komunitního života <i>Indikátor: Míra grantových prostředků poskytovaných městskými částmi pro kulturně-komunitní rozvoj v lokalitách</i>	S	–	stagnace → růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování deficitů vybavenosti kulturně-komunitními centry a dalšími kulturními zařízeními v lokalitách <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 800 m od kulturně-komunitních center</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Snižování deficitů vybavenosti knihovnami a dalšími kulturními zařízeními v lokalitách <i>Indikátor: Podíl obyvatel v docházkovém pásmu do 800 m od knihoven</i>	S	A003	růst ↑	0	0	0	0
Spokojenost obyvatel s životem ve městě							
Cíl: Zvyšování počtu obyvatel s aktivním životním stylem <i>Indikátor: Podíl obyvatel věnujících se sportu, kultuře a komunitním aktivitám alespoň jednou týdně</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0
Cíl: Zvyšování počtu obyvatel spokojených s kvalitou veřejného prostoru <i>Indikátor: Míra spokojenosti s kvalitou veřejného prostoru</i>	S	–	růst ↑	0	0	0	0

* Žádoucí trend dle ÚAP: + růst, - pokles, 0 stagnace/bez vlivu

Komentář k předpokládanému vlivu posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na žádoucí trend/cíl dle ÚAP

Upřednostňování vyváženého rozvoje města v rámci souvisle zastavěného území

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se dle knihy 300 – Využití území ÚAP hl. m. Prahy, konkrétně výkresu Zastavěné stavové lokality a prstence nachází v příměstské krajině.

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3545/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje kód míry využití čistě obytných ploch (OB) a navrhuje nové plochy čistě obytné (OB) v rozsahu plochy cca 11 ha.

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která částečně redukuje plochy všeobecně obytné (OV) v rozsahu plochy cca 1 ha.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která přeskupuje plochy všeobecně obytné (OV) a zároveň navyšuje jejich kódy míry využití území v rozsahu cca 8 ha. Dále redukuje plochu čistě obytnou v rozsahu cca 1,1 ha, u dalších ploch čistě obytných navyšuje kódy míry využití v rozsahu cca 2,6 ha.

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje kód míry využití čistě obytných ploch (OB) a všeobecně obytných ploch (OV) v rozsahu plochy cca 10 ha.

Omezování suburbanizace

Všechny předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se dle knihy 300 – Využití území ÚAP hl. m. Prahy, konkrétně výkresu Zastavěné stavové lokality a prstence nachází v příměstské krajině.

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3545/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje kód míry využití čistě obytných ploch (OB) a navrhuje nové plochy čistě obytné (OB) v rozsahu plochy cca 11 ha.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která přeskupuje plochy všeobecně obytné (OV) a zároveň navyšuje jejich kódy míry využití území v rozsahu cca 8 ha. Dále redukuje plochu čistě obytnou v rozsahu cca 1,1 ha, u dalších ploch čistě obytných navyšuje kódy míry využití v rozsahu cca 2,6 ha.

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje kód míry využití čistě obytných ploch (OB) a všeobecně obytných ploch (OV) v rozsahu plochy cca 10 ha.

Nerozšiřování zastavěného území města

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětnou změnou Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha.

Zvyšování hustoty obyvatel

Mírně pozitivní až významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3545/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje čistě obytných ploch (OB) a navrhuje nové plochy čistě obytné (OB) v rozsahu plochy cca 12 ha.

Nulový či zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která částečně redukuje plochy všeobecně obytné (OV) v rozsahu plochy cca 1,1 ha. U ostatních ploch (OV) však zvyšuje kód míry využití.

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která přeskupuje plochy všeobecně obytné (OV) a zároveň navyšuje jejich kódy míry využití území v rozsahu cca 8 ha. Dále redukuje plochu čistě obytnou v rozsahu cca 1,1 ha, u dalších ploch čistě obytných navyšuje kódy míry využití v rozsahu cca 2,6 ha.

Mírně pozitivní až významně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, která navyšuje kód míry využití čistě obytných ploch (OB) a všeobecně obytných ploch (OV) v rozsahu plochy cca 10 ha.

Snižování podílu monofunkčních území

Nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují polyfunkční využití ploch.

Decentralizace pracovních příležitostí mimo centrum

Mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31, která navrhuje plochy VN s kódem míry využití C a D.

Snižování intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, které navrhují nové zastavitelné plochy v rozsahu nad 1 ha a navyšují koeficient míry využití území, v důsledku čehož lze předpokládat mírné navýšení zdrojové a cílové dopravy. Rozsah navýšení dopravy, který souvisí s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze s ohledem na životní prostředí považovat za akceptovatelný, což bylo prokázáno v akustickém posouzení a rozptylové studii.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31, která navrhuje nové zastavitelné plochy v rozsahu pod 1 ha, v důsledku čehož lze předpokládat drobné zvýšení zdrojové a cílové dopravy.

Dokončení systému protipovodňové ochrany, zlepšení správy a managementu protipovodňových opatření

V souvislosti s předmětnou změnou Z 3548/31 lze očekávat nulový až mírně pozitivní vliv na žádoucí trend dle ÚAP. Změna posouvá v souladu s požadavky podkladové studie plochu pro rybník (VOP) a s tím související VPS 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha13 – revitalizace Dalejského potoka.

Zlepšování podmínek pro každodenní venkovní pohybovou aktivitu jako prevence rizikového chování a podpora zdravého životního stylu obyvatel

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 dojde k částečné redukci plochy SP – sportu z přibližně 3,53 ha na 1,28 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat pokles ploch pro rekreační využití v dané lokalitě. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětné změny Z 3545/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

V souvislosti se změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 lze predikovat mírně pozitivní vliv ve vztahu k rekreačnímu zázemí na území hl. m. Prahy. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 bude docházet k vymezení nové plochy SP – sportu o rozsahu cca 1,13 ha. Ve vztahu k výše uvedenému lze očekávat nárůst ploch pro rekreační využití v dané lokalitě.

Vytváření podmínek pro realizaci naplánované veřejné infrastruktury

Mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, která ruší veřejně prospěšné stavby 30/TK/16 Praha 13 – JZM – DUN a 14/SR/13 – Západní město – sportovní areál U škol – ul. Nová Jinočanská. V souvislosti se zrušením VPS 30/TK16, dochází v části jejího rozsahu k rozšíření VPS 5/ZP/13 Praha 13 – Centrální park, Západní město – jižní část.

Zanedbatelný vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze vyhodnotit v souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31, která přesouvá veřejně prospěšné stavby 17|TY|13 Praha 13 - rybník pod Třebonicemi a 63|TY|13 Praha 13 - revitalizace Dalajského potoka a je upraveno vymezení přílehlé VPS 5|ZP|13 Praha 13 - Centrální park, Západní město - jižní část. Dále ještě dojde k úpravě i VPS 4|ZP|13 Praha 13 - Centrální park, Západní město - severní část do souladu s přeskupovanými plochami s rozdílným způsobem využití území.

Respektování schválené urbanistické koncepce města a nepodléhání tlakům na změny zastavitelnosti dosud nezastavěných území

V souvislosti s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a 3548/31, dojde k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 1–1,2 ha. Celkově lze očekávat mírně negativní vliv předmětných změn Z 3545/31 a Z 3548/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Předmětnou změnou Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy dochází k nárůstu nezastavitelných ploch v rozsahu cca 1,1 ha. Celkově lze očekávat mírně pozitivní vliv předmětné změny Z 3546/31 na žádoucí trend dle ÚAP.

Nulový až mírně negativní vliv na žádoucí trend dle ÚAP lze očekávat u předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde dochází k nárůstu nových zastavitelných ploch v rozsahu cca 0,17 ha.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy budou mít převážně nulový nebo nulový až mírně pozitivní/negativní vliv na žádoucí trend vývoje sledovaných indikátorů.

Z hlediska vlivů na oblasti udržitelného rozvoje území se posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významně projeví v oblasti Vyváženého prostorového uspořádání města. Mírné vlivy lze identifikovat u oblastí týkajících se Souladu městského a přírodního prostředí, Kvalitních složek životního prostředí, Bezpečné a efektivní mobility, Bezpečného, odolného a připraveného města, Sociálně solidárního a soudržného města a Kvalitní a transparentní veřejné správy. Ve vztahu k ostatním oblastem udržitelného rozvoje nemají předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní vztah.

D. Vyhodnocení vlivů změn územního plánu hl. m. Prahy na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

D. I. Vyhodnocení vlivů změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a jejich soulad

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2020 (IPR hl. m. Prahy) obsahují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnot, omezení změn v území z důvodu ochrany veřejných zájmů, vyplývající z právních předpisů nebo stanovených na základě zvláštních právních předpisů nebo vyplývajících z vlastností území, záměry na provedení změn v území, zjišťování a vyhodnocování udržitelného rozvoje území a určení problémů k řešení v územně plánovací dokumentaci.

Územně analytické podklady hl. m. Prahy za účelem monitoringu udržitelného rozvoje územního plánování v hl. m. Praze definují tzv. oblasti a navazující principy udržitelného rozvoje, tedy zásady a priority úspěšného rozvoje hl. m. Prahy. Pro každý princip je dále definována sada dílčích cílů, které ilustrují změny a trendy v průběhu času pomocí kvantifikovatelných údajů. Podrobné vyhodnocení vlivů posuzované změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy na cíle (měřené indikátory) zpodrobňující jednotlivé oblasti a principy udržitelného rozvoje je uvedeno v kapitole A.9.2. (životní prostředí) a C (hospodářský rozvoj a soudržnost společenství). Níže je provedeno shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje.

Vyhodnocení vlivů posuzovaných změn Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy na oblasti udržitelného rozvoje

Tabulka 28 Oblasti udržitelného rozvoje

Oblast udržitelného rozvoje	Pilíř udržitelného rozvoje	Komentář shrnující vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje
Soulad městského a přírodního prostředí	E, S	<p>Zřetelnější vlivy u této oblasti lze identifikovat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3548/31. Konkrétně lze identifikovat mírně negativní vliv v souvislosti se snížením ekologické stability a zhoršování prostupnosti krajiny, resp. zvýšením fragmentace krajiny pro živočichy, rostliny a rekreaci obyvatel. Dále také předmětné změny nepříspějí k zvyšování rozlohy parků a jejich dostupnosti. Mírně negativní vliv budou mít tyto změny také na ochranu pohledové veduty a panoramat, přičemž u Z 3547/31 lze identifikovat nulový až mírně negativní vliv a na předmětný indikátor. Naopak mírně pozitivní až nulový vliv budou mít Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 na zvyšování dostupnosti otevřené krajiny. Změna Z 3548/31 bude mít také nulový až mírně pozitivní vliv na lepší míry prostupnosti podél drobných vodních toků.</p> <p>Nulový až mírně pozitivní vliv lze očekávat u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 v oblasti zvyšování kvality městského prostředí zakládáním a revitalizací parků, zejména tam, kde je jejich deficit a kde se nacházejí potenciální uživatelé a zvyšováním podílu kvalitních parků s různým přírodním charakterem. Naopak v této oblasti bude mít nulový až negativní vliv posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31.</p> <p>U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 lze identifikovat mírně pozitivní vliv v souvislosti se zvyšováním ekologické stability krajiny a snižování její degradace a fragmentace stejně tak jako na zlepšování prostupnosti a využitelnosti pro rekreaci v krajině ve městě i v otevřené krajině. Na zmiňované cíle bude mít nulový až mírně pozitivní vliv také posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31.</p> <p>Mírně pozitivní vliv budou mít všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ve vztahu k uplatňování celostních řešení záměrů při tvorbě města a naplňování koncepce zelené infrastruktury.</p> <p>Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.</p>
Kvalitní složky životního prostředí	E, H, S	<p>Zřetelnější vlivy u této oblasti lze identifikovat u všech posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31. Konkrétně lze identifikovat mírně negativní vliv v souvislosti se snižováním podílu území s překročeným imisním limitem pro benzo(a)pyren a snižováním počtu obyvatel žijících v oblastech s překročeným limitem pro noční hluk. Mírně negativní vliv, popřípadě nulový budou mít také posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 Z 3547/31 a Z 3548/31 v podílu zpevněných a nezpevněných ploch. Naopak mírně pozitivní vliv na zmiňované indikátory je očekáván u předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31.</p> <p>Nulový až mírně negativní vliv lze očekávat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31, u kterých lze předpokládat nepatrný nárůst imisní zátěže, a u kterých nedošlo k překročení imisního limitu z pohledu expozice různých hodnocených znečišťujících látek v ovzduší, a to včetně snižování počtu obyvatel trvale bydlících na území s překročenými imisními limity a snižování jejich rozlohy.</p> <p>Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.</p>
Vyvážené prostorové uspořádání města	H, S, E	<p>Zřetelnější vlivy u této oblasti lze identifikovat u posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, 3547/31 a 3548/31. Konkrétně lze identifikovat mírně až významně pozitivní vliv v souvislosti s hustotou zalidnění. Naopak posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 bude mít na tento indikátor nulový až mírně negativní vliv.</p>

Oblast udržitelného rozvoje	Pilíř udržitelného rozvoje	Komentář shrnující vlivy posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na jednotlivé oblasti udržitelného rozvoje
		<p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 budou mít mírně negativní až nulový vliv na plochu zastavěného území v rámci omezování suburbanizace a nerozšiřování zastavěného území města vyjádřené poměrem hustoty obyvatel mezi městskou a příměstskou krajinou. Respektive Z 3546/31 bude mít na zmiňovaný cíl mírně pozitivní až nulový vliv.</p> <p>Mírně pozitivní vliv na podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí se očekává u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31.</p> <p>U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, 3547/31 a Z 3548/31 lze identifikovat nulový až mírně pozitivní vliv na index rozmanitosti využití lokalit městské krajiny.</p> <p>Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.</p>
Vyvážený rozvoj kulturních a urbánních hodnot	S, H, E	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Atraktivní a konkurenceschopné město	H, S	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Bezpečná a efektivní mobilita	S, E, H	<p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 budou mít mírně negativní až nulový vliv na intenzity dopravy na centrálním a vnějším koridoru.</p> <p>Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.</p>
Bezpečné, odolné a připravené město	H, E, S	<p>Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 bude mít mírně pozitivní až nulový vliv v souvislosti s podílem realizovaných částí protipovodňových opatření a protipovodňové ochrany v oblasti udržitelného rozvoje.</p> <p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv.</p>
Vzdělané a inovativní město	H, S	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.
Sociálně solidární a soudržné město	S, H	<p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 a Z 3547/31 budou mít mírně negativní, respektive mírně pozitivní vliv na docházkovou vzdálenost do veřejných sportovišť.</p> <p>Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje významný vliv.</p>
Kvalitní a transparentní veřejná správa	H, E, S	<p>U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze identifikovat mírně negativní a mírně pozitivní až nulový vliv v souvislosti se snížením výměry nezastavitelných ploch.</p> <p>U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 lze identifikovat mírně negativní vliv na podíl realizovaných veřejně prospěšných staveb.</p> <p>Celkově budou uvedené posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy představovat mírný vliv na definovanou oblast udržitelného rozvoje.</p>
Spokojenost a angažovanost obyvatel	S, H	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou relevantní ve vztahu k uvedené oblasti udržitelného rozvoje. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemají na uvedenou oblast udržitelného rozvoje vliv.

Legenda: H – ekonomický pilíř, S – sociální pilíř, E – environmentální pilíř udržitelného rozvoje

Shrnutí vlivů předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na oblasti udržitelného rozvoje

Z hlediska vlivů na oblasti udržitelného rozvoje území se posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významně projeví v oblasti Vyváženého prostorového uspořádání města. Mírné vlivy lze identifikovat u oblastí týkajících se Souladu městského a přírodního prostředí, Kvalitních složek životního prostředí, Bezpečné a efektivní mobility, Bezpečného, odolného a připraveného města, Sociálně solidárního a soudržného města a Kvalitní a transparentní veřejné správy. Ve vztahu k ostatním oblastem udržitelného rozvoje nemají předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy relevantní vztah.

D. II. Shrnutí vlivů jednotlivých změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území

Shrnutí vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na definované pilíře udržitelného rozvoje území bylo zpracováno na základě předešlých kapitol této dokumentace VVURÚ.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města v souvislosti se zvýšením hustoty obyvatel. V této oblasti se ale očekává také negativní vliv, a to z hlediska neupřednostňování rozvoje města v rámci již souvisle zastavěného území a s tím související rozšiřování suburbanizace a rozšiřování zastavěného území města. Zároveň se očekává negativní ovlivnění oblasti bezpečné a efektivní mobility, zvyšováním intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu. Předmětná změna bude mít také částečně pozitivní vliv na snižování podílu monofunkčních území. Posuzovaná změna nepovede ke snižování emisí a množství zpevněných nepropustných ploch, což lze považovat za částečně negativní vliv na ekonomický pilíř.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3545/31 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna bude mít pozitivní vliv na vyvážené prostorové uspořádání města, a to z hlediska zvyšování hustoty obyvatel a snižování podílu monofunkčních území, což je ukazatelem kvalitního využití území. V rámci této oblasti se, ale očekává také negativní vliv na vyvážený rozvoj vystavěného prostředí města v souvislosti s rozšířením zastavěných ploch mimo souvisle zastavěné území města, což lze vnímat jako částečně negativní vliv na sociální pilíř. Posuzovaná změna naplňuje koncepci zelené infrastruktury, což pozitivně ovlivňuje sociální pilíř na druhou stranu posuzovaná změna nepovede k zakládání nových parků a ke zvýšení prostupnosti městské krajiny pro rekreaci, což částečně bude působit negativně na oblast souladu městského a přírodního prostředí. Z dalších vlivů lze uvést, že posuzovaná změna nepovede ke snižování prašnosti a zlepšení kvality ovzduší a může vést k mírně vyšší hlukové zátěži a světelnému znečištění v městské oblasti.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3545/31 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Částečné ovlivnění je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Důvodem je, že v již platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v předmětném území vymezené plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a TVV – vodní hospodářství.

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záborům pozemků patřících do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Vlivy na vodní režim

Významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat. V lokálním měřítku lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb. Realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra se bude odvíjet od konkrétního návrhu v území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá mírně negativní v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

V zájmovém území se nenachází žádný prvek územního systému ekologické stability. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětná změna celoměstský systém zeleně mírně upravuje. Hranice CSZ je upravena dle nového prostorového uspořádání řešeného území – v rozsahu vymezované plochy (ZP) je celoměstský systém zeleně rozšiřován, naopak v severní části vymezované plochy (OB-G) je mírně redukován. Tyto změny neohroží spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít vyšší vliv na místo krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu s navýšením kódů míry využití území a změně plošného a prostorového uspořádání území. Uplatněním předmětné změny se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k městskému prostředí a urbanismu lze však očekávat s ohledem k navýšení kódů míry využití území mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné, resp. mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukcí nezastavitelných ploch – ploch zeleně.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5}. V případě benzo(a)pyrenu, dochází k lokálnímu překročení imisních limitů průměrných ročních koncentracích již v současném stavu. V souvislosti s realizací předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává pouze minimální navýšení koncentrací této látky (v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³), přičemž příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví, jelikož nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech svých kontrolních bodech, kromě šesti kontrolních bodů. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází každopádně pouze ve dvou výpočtových bodech. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na vyšší míru zastavění lokality předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst a ekologických zátěží.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví lze konstatovat, že je navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území a památkovou ochranu města (tzn. památkové rezervace, památkové zóny, kulturní památky a další památkově chráněné prvky a jejich ochranná pásma).

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN I – Západní město II. a Šmídova cihelna a kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3545/31 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude mít pozitivní vliv na nerozšiřování zastavěného území města a s tím spojené omezení suburbanizace. Na to navazuje pozitivní vliv v podobě respektování schválené urbanistické koncepce města a nepodléhání tlakům na změny zastavitelnosti dosud nezastavěných území. Posuzovaná změna působí pozitivně také v souvislosti se zlepšováním propustnosti zpevněných ploch, jejich redukcí, což okrajově pozitivně ovlivňuje ekonomický pilíř. Mírně negativně, ale bude působit posuzovaná změna na hustotu obyvatel a také na emise skleníkových plynů, což ekonomický pilíř částečně ovlivňuje negativně.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3546/31 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna bude mít pozitivní vliv na omezení suburbanizace, jelikož nedojde k rozšiřování zastavěného území města. Další pozitivní vliv bude mít předmětná změna na zvýšení prostupnosti krajiny pro rekreaci a celkovou dostupnost parků pro obyvatele. Předmětná změna také naplňuje koncepci zelené infrastruktury, což částečně pozitivně ovlivňuje sociální pilíř. Z negativních vlivů lze uvést, že posuzovaná změna může mírně zvyšovat prašnost, zhoršovat kvalitu ovzduší a mírně navýšit počet obyvatel trvale žijících v oblastech nadlimitně zasažených hlukovou zátěží.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3546/31 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Částečné ovlivnění je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění změny žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Důvodem je, že v již platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v předmětném území vymezené plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a OB – čistě obytné.

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na vodní režim

Významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat. V lokálním měřítku, lze očekávat částečný pozitivní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s poklesem zpevněných ploch. Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách a tím dojde k negativnímu ovlivnění zasakovacích a odtokových poměrů. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně pozitivní, a to v důsledku rozšíření nezastavitelných ploch na úkor ploch zastavitelných. Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby a jejího provozu bude nezbytné minimalizovat či eliminovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu zásahu do územního systému ekologické stability. Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně a nedojde teky k jeho ovlivnění.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Celkově se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít vyšší vliv na místo krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání a k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné. Lze predikovat mírně pozitivní až nulový vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu v lokálním měřítku v souvislosti s nárustem nezastavitelných ploch. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k městskému prostředí a urbanismu lze však očekávat s ohledem k navýšení kódů míry využití území a navýšení nezastavitelných ploch mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k nárůstu nezastavitelných ploch.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5}. V případě benzo(a)pyrenu, dochází k lokálnímu překročení imisních limitů průměrných ročních koncentracích již v současném stavu. V souvislosti s realizací předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává pouze minimální navýšení koncentrací této látky (v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³), přičemž příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví, jelikož nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech svých kontrolních bodech, kromě šesti kontrolních bodů. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází každopádně pouze ve dvou výpočtových bodech. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na částečně vyšší zastavění lokality předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst a ekologických zátěží.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví lze konstatovat, že navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území a památkovou ochranu města (tzn. památkové rezervace, památkové zóny, kulturní památky a další památkově chráněné prvky a jejich ochranná pásma).

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3546/31 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Předmětná změna pozitivně ovlivní hustotu obyvatel v předmětném území a zároveň bude snižovat podíl monofunkčních území v rámci městské oblasti. Předmětná změna negativně ovlivní intenzitu dopravy na centrálním a vnějším kordonu a částečně bude přispívat k rozšiřování zastavěného území mimo městské prostředí směrem do příměstského, což vede k suburbanizaci oblasti. Z dalších vlivů lze uvést, že posuzovaná změna nebude snižovat množství emisí a zpevněných ploch, což lze považovat za částečně negativní vliv na ekonomický pilíř.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3547/31 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Posuzovaná změna bude mít pozitivní vliv na kvalitu a dostupnost péče o zdraví, a to v podobě zlepšení podmínek pro každodenní venkovní pohybovou aktivitu. S tím souvisí také pozitivní vliv na dostupnost krajiny a zvýšení její prostupnosti a naplnění koncepce zelené infrastruktury. Zároveň naplněním posuzované změny dojde ke zvýšení hustoty obyvatel v rámci souvisle zastavěného území a také ke snížení monofunkčního území městské oblasti. Z negativních vlivů lze uvést, že posuzovaná změna nepovede ke snižování prašnosti, hlukové zátěže a množství emisí znečišťujících látek v městské oblasti. Předmětná změna nebude přispívat k ochraně pohledové veduty a panoramat, což částečně negativně ovlivňuje sociální pilíř.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3547/31 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Zásah do horninového prostředí a půdních poměrů bude probíhat na lokální úrovni především ve fázi výstavby. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění změny žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Důvodem je, že v již platném ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou v předmětném území vymezené plochy s rozdílným způsobem využití ZMK – zeleň městská a krajinná a OV –všeobecně obytné.

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na vodní režim

Významné ovlivnění podzemních a povrchových vod a jejich jakosti v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat, a to v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území. V lokálním měřítku lze predikovat částečně mírně negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb oproti stávajícímu stavu. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude ale odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území. Ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy bude nevýznamné.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry i fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládá nulové až mírně negativní v souvislosti s nárůstem zastavěné plochy. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k pozitivnímu zásahu do územního systému ekologické stability a jeho skladebních prvků v souvislosti s vytvořením lokálního biocentra (s označením L2/426) v místě nefunkčního regionálního biocentra R4/32, které se nachází severovýchodně a severně od hranice předmětného území. S tím souvisí mírný nárůst plochy ZMK v rozsahu navrhovaného lokálního biocentra a jeho nepatrná redukce v západní části zájmového území. Celkově tak posuzovaná změna bude mít pozitivní vliv na celoměstský systém zeleně (CSZ).

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze také předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít vyšší vliv na místo krajinného rázu oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání a k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné a OB čistě obytné. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k městskému prostředí a urbanismu lze však očekávat s ohledem k navýšení kódů míry využití území a navýšení zastavitelných ploch mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládají významnější negativní vlivy na klima.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5}. V případě benzo(a)pyrenu, dochází k lokálnímu překročení imisních limitů průměrných ročních koncentracích již v současném stavu. V souvislosti s realizací předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává pouze minimální navýšení koncentrací této látky (v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³), přičemž příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví, jelikož nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech svých kontrolních bodech, kromě šesti kontrolních bodů. K překročení hygienického limitu a zároveň k zhoršení akustické situace dochází každopádně pouze ve dvou výpočtových bodech. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

U posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy lze s ohledem na částečně vyšší zastavění lokality předpokládat nepatrně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst a ekologických zátěží.

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví lze konstatovat, že navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území a památkovou ochranu města (tzn. památkové rezervace, památkové zóny, kulturní památky a další památkově chráněné prvky a jejich ochranná pásma).

Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze konstatovat, že změna Z 3547/31 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31

Ekonomický pilíř

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji neovlivní ekonomický pilíř udržitelného rozvoje území. Se změnou dojde k navyšování hustoty obyvatel města, což je ukazatelem kvalitního využití území s pozitivním vlivem na ekonomický pilíř. Předmětná změna bude také snižovat podíl monofunkčních území v městské části a bude působit pozitivně na decentralizaci pracovních příležitostí mimo centrum města. V rámci realizace posuzované změny dojde k dokončení systému protipovodňové ochrany, což bude mít částečně pozitivní vliv na ekonomický pilíř. Předmětná změna neupřednostňuje rozvoj města v rámci zastavěného území a neomezuje tím urbanizaci předměstského prostředí, což nevede k vyváženému rozvoji města. Zároveň bude přispívat ke zvýšení intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu. Z dalších vlivů lze uvést, že posuzovaná změna nebude snižovat množství emisí skleníkových plynů a zpevněných ploch, což lze považovat za částečně negativní vliv na ekonomický pilíř.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3548/31 bude mít přijatelný vliv na ekonomický pilíř.

Sociální pilíř

Lze konstatovat, že posuzovaná změna nebude představovat výraznější nerovnováhu sociálního pilíře z hlediska udržitelného rozvoje území. Předmětná změna bude snižovat podíl monofunkčních území v městské části a bude působit pozitivně na decentralizaci pracovních příležitostí mimo centrum města. Zároveň bude zvyšovat hustotu obyvatel s pozitivním vlivem na sociální pilíř. Částečně pozitivně bude předmětná změna působit na sociální pilíř skrze dokončení systému protipovodňové ochrany a zvýšením prostupnosti vodních toků. Předmětná změna také naplňuje koncept zelené infrastruktury. Naopak negativně posuzovaná změna ovlivní suburbanizaci a s ní spojené rozšiřování zastavěného území do předměstského území. Předmětná změna nepovede k ochraně pohledové veduty a panoramat a nepřispěje k vyšší dostupnosti parků a otevřené krajiny. Z dalších vlivů lze uvést, že posuzovaná změna nebude snižovat množství emisí znečišťujících látek ovzduší a hlukové zátěže, což lze považovat za částečně negativní vliv na ekonomický pilíř.

Souhrnně lze vyhodnotit, že změna Z 3548/31 bude mít přijatelný vliv na sociální pilíř.

Environmentální pilíř

Vlivy na horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

Nepředpokládá se významný negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy na geomorfologické a hydrogeologické poměry, půdní poměry a horninové prostředí. Zásah do půdních poměrů a horninového prostředí bude probíhat na lokální úrovni, především ve fázi výstavby v předmětném území.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá ovlivnění stability terénu. Nelze předpokládat ovlivnění přírodních zdrojů v území. Uplatnění změny žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Z hlediska zemědělského půdního fondu (ZPF) spadá převážná část území dle katastru nemovitostí do kategorie orná půda. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Důvodem je, že v již platném ÚP SÚ hl. m. Prahy je v předmětném území vymezené plochy s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady, hřbitovy a VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály.

S uplatněním změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vlivy na vodní režim

Významné ovlivnění podzemních a povrchových vod a jejich jakosti v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Dalejského potoka. V lokálním měřítku lze predikovat částečně mírně negativní vliv na zasakovací a odtokové poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb oproti stávajícímu stavu. Konečná míra se bude odvíjet od konkrétního návrhu v zájmovém území. Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Negativní ovlivnění záplavových území nelze u posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

Vlivy na flóru a faunu

Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. V souvislosti s realizací předpokládané zástavby a provozem nového záměru bude nezbytné minimalizovat případné negativní vlivy na v rámci průzkumu identifikované zvláště chráněné druhy. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na ochranu přírody

V souvislosti s přijetím předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze stejně jako ve stavu naplněnosti platného ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat negativní vliv na zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, památné stromy a lokality soustavy NATURA 2000.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability. Dojde pouze k zrušení části interakčního prvku I6/300 a přeskupení interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32, což ale nebude mít zásadní vliv na funkčnost ÚSES jako celku.

V souvislosti s posunutím plochy pro rybník bude korigována hranice celoměstského systému zeleně v jižní části. Tato změna neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Vlivy na krajinný ráz, využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu. Lze předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz ve srovnání se stávajícím platným ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání a k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější dotčení místa krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k městskému prostředí a urbanismu lze však očekávat s ohledem k navýšení kódů míry využití území a navýšení zastavitelných ploch mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav.

Vlivy na klima a znečištění ovzduší

Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírné, resp. mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima), a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Lze předpokládat nulové až mírně negativní příspěvky k imisnímu znečištění ovzduší, které nepřekročí imisní limit pro NO₂, benzen, PM₁₀, PM_{2,5}. V případě benzo(a)pyrenu, dochází k lokálnímu překročení imisních limitů průměrných ročních koncentracích již v současném stavu. V souvislosti s realizací předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se očekává pouze minimální navýšení koncentrací této látky (v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³), přičemž příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví, jelikož nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude zdrojem obtěžujícího zápachu.

Vlivy na fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnou i bez změny ÚP SÚ hl. m. Prahy prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy v denní i noční době ve všech svých kontrolních bodech, kromě šesti kontrolních bodů. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází každopádně pouze ve dvou výpočtových bodech. V souvislosti s uplatněním posuzované změny ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy je při respektování doporučení uvedených pro tuto změnu v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelná.

Vlivy na staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se předpokládají vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady, než ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Lze předpokládat například i vznik průmyslových odpadů v souvislosti s realizací výstavby sloužící kromě obytných účelů také k účelům výroby a služeb, včetně skladů a skladovacích prostor. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití. S ohledem na to bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umísťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií).

Vlivy na obyvatelstvo – zdravotní rizika

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředpokládá významnější negativní vliv ve vztahu ke zdravotním rizikům ze znečištění ovzduší a hlukové zátěže. Na základě provedeného Vyhodnocení vlivů hluku a znečištění ovzduší na veřejné zdraví lze konstatovat, že navrhovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy při respektování doporučení uvedených v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ akceptovatelná.

Vlivy na kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se stejně jako ve stavu dle naplnění horizontu platného ÚP SÚ hl. m. Prahy nepředstavují významnější negativní vliv na kulturní a historické hodnoty území a památkovou ochranu města (tzn. památkové rezervace, památkové zóny, kulturní památky a další památkově chráněné prvky a jejich ochranná pásma).

Zájmová lokalita předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází v území kategorie UAN I – Chaby a území kategorie UAN II. V dalších stupních projektových příprav záměru jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Souhrnně lze konstatovat, že změna Z 3548/31 bude mít přijatelný vliv na environmentální pilíř.

Institucionální pilíř

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní institucionální pilíř.

E. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek udržitelného rozvoje území

Obsahem dané kapitoly je provedení popisu míry a způsobu naplnění priorit územního plánování (ve vztahu k posuzovaným změnám ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 pro zajištění udržitelného rozvoje území, jež byly schváleny v Politice územního rozvoje České republiky, v platném znění a Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění.

Politika územního rozvoje České republiky určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území a určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů. S ohledem na možnosti území koordinuje tvorbu a aktualizaci Zásad územního rozvoje, tvorbu koncepcí schvalovaných ministerstvy a jinými ústředními správními úřady. Dále koordinuje záměry na změny v území republikového významu a stanovuje úkoly zajišťující tuto koordinaci.

Politika územního rozvoje zpracovaná dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů byla schválena dne 20. 7. 2009 vládou České republiky na základě usnesení č. 929. O její aktualizaci rozhodla vláda v roce 2013 usnesením č. 596, kterým vzala na vědomí Zprávu o uplatňování Politiky územního rozvoje ČR 2008 stanovující věcné zadání aktualizace. Aktualizace č. 1 prošla procesem vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a po úpravě dle výsledků projednání byla schválena vládou dne 15. 4. 2015 usnesením č. 276. Dále byla vládou dne 2. září 2019 usnesením č. 629 schválena aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje. Téhož dne byla usnesením vlády č. 630 schválena také aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 833 ze dne 17. srpna 2020 pak byla schválena aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje. Usnesením vlády č. 618 ze dne 12. července 2021 pak byla schválena aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje.

Ve vazbě na stanovené rozvojové oblasti, rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory a plochy technické infrastruktury dle platné Politiky územního rozvoje lze konstatovat, že se posuzovaná změna nachází v rozvojové oblasti OB1 – Metropolitní rozvojová oblast Praha. Důvodem vymezení této rozvojové oblasti je skutečnost, že se jedná o území ovlivněné rozvojovou dynamikou hlavního města Prahy, při spolupůsobení vedlejších center, zejména Kladna a Berouna. Jedná se o nejsilnější koncentraci obyvatelstva v ČR, jakož i soustředění kulturních a ekonomických aktivit, které mají z velké části i mezinárodní význam. Zásadním rozvojovým předpokladem je připojení na dálnice, rychlostní silnice, dokončení Silničního okruhu kolem Prahy – dále SOKP (Pražský okruh), připojení na tranzitní železniční koridory a vysokorychlostní síť železnice a efektivní propojení jednotlivých druhů dopravy včetně letecké a vytvoření efektivního systému integrované veřejné dopravy.

Základními úkoly pro územní plánování, které jsou v této rozvojové oblasti stanoveny jsou tyto body:

- a) Pořídít územní studie řešící zejména vzájemné vazby veřejné infrastruktury.
- b) Koordinovat rozvoj a využití území hlavního města Prahy a Středočeského kraje.
- c) Pořídít územní studie řešící problémy suburbanizace, zejména nekoncepční rozvoj.

Na základě podrobné analýzy provedené v rámci dokumentace VVURÚ lze konstatovat, že posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenarušují tyto stanovené základní úkoly územního plánování.

Níže jsou uvedeny jednotlivé republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v platné Politice územního rozvoje České republiky a přímo souvisí s předmětnými změnami ÚP SÚ hl. m. Praha.

Naplnění priorit územního plánování schválené v Politice územního rozvoje

V následujících bodech jsou uvedeny republikové priority územního plánování, které jsou podrobně zpřesněny v prioritách a úkolech územního plánování na krajské úrovni a se kterými posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy významněji souvisí. Jedná se o tyto priority:

- Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.
- Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.
- Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.
- Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.
- Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Závěr

U posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nebyl identifikován rozpor s definovanými republikovými prioritami územního plánování v rámci Politiky územního rozvoje České republiky pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území schválených v Zásadách územního rozvoje

Zásady územního rozvoje stanovují zejména základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy nebo koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, zejména plochy nebo koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stanovují kritéria pro rozhodování o možných variantách nebo alternativách změn v jejich využití. Zásady územního rozvoje mohou vymezit plochy a koridory, s cílem prověřit možnosti budoucího využití, jejichž dosavadní využití nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití – územní rezervy.

Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 ze dne 11. 9. 2014 a vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 38/68 ze dne 14. 6. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 52/2018 s účinností od 4. 7. 2018. Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 5/8 ze dne 21. 3. 2019 a vydána opatřením obecné povahy č. 60/2319 s účinností od 29. 5. 2019. Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/119 ze dne 6. 9. 2018 a vydána opatřením obecné povahy č. 58/2018 s účinností od 23. 10. 2018. Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 27/6 ze dne 27. 5. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 103/2021 s účinností od 17.8.2021. Aktualizace č. 7 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 29/18 ze dne 9. 9. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 116/2021 s účinností od 27. 12. 2021. Aktualizace č. 6 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/14 ze dne 14. 10. 2021 a vydána opatřením obecné povahy č. 121/2021 s účinností od 27. 12. 2021. Aktualizace č. 11 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy byla schválena usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 36/21 ze dne 28. 4. 2022 a vydána opatřením obecné povahy č. 144/2022 s účinností od 28. 7. 2022.

Níže je vyhodnoceno naplnění priorit stanovených v Zásadách územního rozvoje, v platném znění posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých priorit posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty priority územního plánování, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv změny ÚP SÚ hl. m. Prahy. Priority územního plánování, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny ÚP zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 29 Priority územního plánování hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území definované v ZÚR hl. m. Prahy, v platném znění

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Respektovat a rozvíjet kulturní a historické hodnoty a rozmanité přírodní podmínky na území hl. m. Prahy	Podrobné vyhodnocení posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy je součástí kapitol A.4 a A.6 dokumentace VVURÚ. Kulturní, historické i přírodní hodnoty jsou posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektovány za podmínky plnění opatření a doporučení, které jsou uvedeny v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ.
Vytvořit podmínky pro vyvážený rozvoj území návrhem odpovídajícího funkčního i prostorového uspořádání ve všech historicky vzniklých pásmech města	Uvedená priorita je posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy respektována. Území předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy se nacházejí dle Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy v nadmístní rozvojové oblasti R/3 Západní město. Změny navazují na oblasti

Priority územního plánování kraje hl. m. Prahy pro zajištění udržitelného rozvoje území	Naplnění priorit změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	kompaktního města a vytváří podmínky pro rozvoj území, kdy navrhuje polyfunkční využití území.
Zvyšovat podíl zeleně a spojovat ji do uceleného systému	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nejsou situovány v lokalitách, nebo bezprostřední blízkosti lokalit, které mají z hlediska koncepce sídelní zeleně v ZÚR zvýšený potenciál pro její umístění. Vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 dojde k zásahu do celoměstského systémem zeleně a v případě změn Z 3547/31, Z 3548/31 i do územního systému ekologické stability, které jsou v Praze chráněny dle výkresu č. 31 - Podrobné členění ploch zeleně ÚP SÚ hl. m. Prahy. U žádných z posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však nedojde k přerušení spojitosti těchto systémů.

Tabulka 30 Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější ÚPD

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Pro ochranu panoramatu města, zejména s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze, a pro ochranu dalších exponovaných pohledových horizontů zajistit účinnou prostorovou regulaci nové zástavby	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem nenaruší panorama města s ohledem na Památkovou rezervaci v hl. m. Praze. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které by se mohly projevit v exponovaných pohledových horizontech bylo v rámci kapitoly A.8 dokumentace VVURÚ doporučeno zpracovat v dalších fázích projektových příprav Posouzení vlivů navrhované stavby dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
Vytvořit a chránit přiměřené rezervní plochy pro potřebnou budoucí občanskou, dopravní a technickou infrastrukturu a pro zeleň a rekreaci s přihlédnutím k významu a charakteru lokality	V souvislosti s předmětnou změnou Z 3545/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití primárně určeným pro občanskou infrastrukturu, a dále dochází k redukci ploch primárně určených pro zeleň. Změna redukuje plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. Lze tak očekávat potenciálně částečný nepříznivý vliv oproti stavu naplnění stávajícího územního plánu. V souvislosti s předmětnou změnou Z 3546/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití primárně určeným pro zeleň, a dále dochází k nárůstu ploch primárně určených pro zeleň. Změna vymezuje plochy ZMK – zeleň městská a krajinná. Lze tak očekávat potenciálně částečný pozitivní vliv oproti stavu naplnění stávajícího územního plánu. U změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 a Z 3548/31 dochází k přeskupení ploch s rozdílným způsobem využití určených primárně pro zeleň, z toho důvodu lze identifikovat na uvedenou zásadu srovnatelný vliv jako ve stavu naplnění stávajícího územního plánu. Žádný z výše uvedených zásahů nelze klasifikovat jako významně negativní. Celkově nelze očekávat ani významné ovlivnění tohoto úkolu vyplývajícího ze zásad územního rozvoje pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Zohlednit předpokládané limity životního prostředí a ochrany veřejného zdraví při umísťování obytných a jiných citlivých funkcí, zejména podél tras kapacitních komunikací	Limity životního prostředí v návaznosti na ochranu veřejného zdraví byly u všech změn ÚP, které umísťují obytné a jiné citlivé funkce v silně exponovaných územích vyhodnoceny (především v rámci samostatných příloh dokumentace VVURÚ). V souvislosti s limity

Obecné zásady územního rozvoje kraje hl. m. Praha jako úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Naplnění obecných zásad změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	životního prostředí a ochranou veřejného zdraví byla definována v samostatných přílohách dokumentace VVURÚ řada opatření. Tato opatření jsou kromě samostatných příloh rovněž součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ.
Zpřesnit vedení ÚSES, doplnit jej o místní (lokální) hierarchickou úroveň při dodržení předepsaných parametrů	<p>V severní části předmětné změny Z 3547/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezování územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 mírně pozitivní vliv na uvedenou zásadu územního rozvoje kraje hl. m. Prahy.</p> <p>V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Vzhledem k výše uvedenému, nelze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 významný negativní vliv na uvedenou zásadu územního rozvoje kraje hl. m. Prahy.</p>
Vytvářet územní předpoklady pro splnění cílových imisních limitů na území města	V zájmovém území posuzovaných změn ÚP lze jak ve stávajícím, tak ve výhledovém stavu předpokládat splnění imisních limitů pro průměrné roční koncentrace znečišťujících látek, z jejichž úrovně se při hodnocení kvality ovzduší vychází (dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů). K výskytu nadlimitních hodnot ve stávajícím stavu dochází pouze v případě benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se při hodnocení kvality ovzduší dle § 12 odst. 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, pouze přihlíží. Realizace posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy však na žádné z uvedených lokalit nezpůsobí znatelný nárůst imisní zátěže benzo[a]pyrenu a situaci z pohledu splnění imisního limitu prakticky neovlivní. I přes to je součástí kap. A.8 dokumentace VVURÚ návrh opatření ke kompenzaci emisních příspěvků záměru ve vztahu k benzo[a]pyrenu, tedy opatření, které přispěje k zajištění splnění cílových imisních limitů.

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy respektují podmínky a úkoly definované v ZÚR hl. m. Prahy pro:

- Rozvojové oblasti v dosud nezastavěných územích – nadmístní rozvojové oblasti (R)

- Transformačních oblastí (T)
- Rozvojové oblasti zeleně (Z)
- Nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 leží v nadmístní rozvojové oblasti R/3 Západní město, která je klasifikována jako rozsáhlé území dlouhodobě uvažované pro rozvoj plnohodnotné obytné čtvrti, včetně občanské vybavenosti místního i nadmístního významu a potřebných pracovních příležitostí. Vlivem posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy budou dodrženy podmínky pro rozhodování o změnách v území. Naplněny budou úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci stanovené pro tuto oblast. Lze tedy konstatovat, že změny naplňují požadavky definované touto prioritou.

V rámci níže uvedených komentářů k naplnění jednotlivých problematik posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou komentovány jen ty změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, kde lze identifikovat znatelný pozitivní či negativní vliv. Problematiky, které s posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy nesouvisí, nebo na ně mají posuzované změny zanedbatelný vliv, nejsou v níže uvedeném souhrnu uvedeny.

Tabulka 31 Naplnění úkolů z nadřazené územně plánovací dokumentace týkající se nadmístních rozvojových oblastí a nadmístních rozvojových os, které svým významem přesahují více městských částí hl. m. Prahy

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v PÚR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – dopravní infrastruktura	
Městská hromadná doprava	
Systém metra	
Ve vymezených koridorech tras metra zajištění koordinace staveb metra se záměry v území se zohledněním priority staveb metra	Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 se nacházejí v blízkosti koridoru trasy metra B. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nemění koncepci dopravní infrastruktury ani koncepci technické infrastruktury. Předmětem posuzované změny ÚP je zlepšení využitelnosti zájmového území, které negativně neovlivní tyto podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje ČR a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu - technická infrastruktura	
Zpřesnění dalších ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu	
Zásobování vodou	
Respektování vymezených koridorů vodárenské soustavy	Dle platných ZÚR hl. m. Prahy se nachází v bezprostřední blízkosti posuzované změny Z 3545/31 stávající nadřazený vodovodní řad. Vzhledem ke skutečnosti, že předmětná změna nemění koncepci technické infrastruktury, bude prezentovaný úkol pro podrobnější územně plánovací dokumentaci respektován. Uvedené podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci nebudou s ohledem k výše uvedenému negativně ovlivněny.
Odkanalizování	
Důsledné uplatňování návrhu oddílné stokové sítě v zastavěném území okrajových částí města	Dle platných ZÚR hl. m. Prahy se nachází na hranici posuzovaných změn Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 návrh významné stoky – sběrače. Tento návrh sběrače prochází při jižní hranici řešených území a je veřejně prospěšnou stavbou nadmístního významu

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
Omezování přítoku neznečištěných srážkových vod do jednotné stokové sítě s maximálním využitím územní retence těchto vod v místě spadu	Z/501/TK Prodloužení sběrače „P“ z Řeporyjí do Třebonic a současně také veřejně prospěšnou stavbou lokálního významu 56/TK/13 Praha 13 - prodloužení sběrače P z Řeporyjí do Třebonic. Předmětné změny respektují vymezení těchto veřejně prospěšných staveb. V území předmětné změny Z 3545/31 se nachází veřejně prospěšná stavba lokálního významu 30/TK/13 Praha 13 – JZM – DUN, která je vymezena v ploše s rozdílným způsobem využití vodní hospodářství (TVV). Předmětná změna tuto plochu vodního hospodářství včetně veřejně prospěšné stavby 30/TK/13 ruší.
Odvádění znečištěných srážkových vod oddílnou stokovou sítí (dešťovými stokami) přes dešťové usazovací nádrže do recipientu	
Ověřit podmínky pro postupné připojování splaškových odpadních vod z okrajových oblastí města odkanalizovaných do lokálních ČOV na soustavnou stokovou síť, dtto připojování dosud neodkanalizovaných území města a území nově urbanizovaných (zejména prodloužení sběračů „G“, „H“, „P“) v návaznosti na využití dostatečné kapacity stávajících systémů nadřazených stok a zrekonstruovanou čistírenskou kapacitu ÚČOV	Uvedené podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly stanovené pro podrobnější územně plánovací dokumentaci nebudou s ohledem k výše uvedenému významně negativně ovlivněny.
Zpřesnění ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení ploch a koridorů nadmístního a celoměstského významu – územní systém ekologické stability (ÚSES)	
Doplnit systém o místní (lokální) hierarchickou úroveň ÚSES	V severní části předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná, přes kterou prochází nefunkční regionální biokoridor ÚSES R4/32. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k vložení nového nefunkčního lokálního biocentra L2/426 do tohoto nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32. Toto vložení je provedeno z důvodu, aby bylo dosaženo souladu s Metodikou vymezení územního systému ekologické stability (MŽP, 2017), která definuje maximální vzdálenost mezi biocentry. V souvislosti s touto úpravou dojde k mírnému rozšíření plochy s rozdílným způsobem využití ZMK. Vzhledem k výše uvedenému lze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 mírně pozitivní vliv na uvedenou zásadu územního rozvoje kraje hl. m Prahy. V území předmětné změny Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází se nachází plocha ZMK – zeleň městská a krajinná a ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy, přes které prochází nefunkční interakční prvek ÚSES I6/300. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k redukci plochy s rozdílným způsobem využití ZMK a částečně i plochy s rozdílným způsobem využití ZP, a tedy i k redukci nefunkčního interakčního prvku. S ohledem na skutečnost, že interakční prvky tvoří pouze doplňkovou část ÚSES, se nejedná o systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. Předmětná změna dále přeskupuje plochy nefunkčního interakčního prvku I6/302 a nefunkčního regionálního biokoridoru R4/32, také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Vzhledem k výše uvedenému, nelze očekávat, že bude mít předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 významný negativní vliv na uvedenou zásadu územního rozvoje kraje hl. m Prahy. S ohledem k výše uvedenému nelze očekávat negativní ovlivnění

Podmínky pro následné rozhodování o změnách v území a úkoly pro podrobnější územně plánovací dokumentaci	Způsob zpracování posuzovanými změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy
	uvedeného úkolu pro podrobnější územně plánovací dokumentaci.

Tabulka 32 Tabulka vlivů posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na vymezení veřejně prospěšných staveb

Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezení asanačních území nadmístního významu, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
Z hlediska zásad územního rozvoje hl. m. Prahy se změny Z 3545/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 nachází na hranici veřejně prospěšné stavby Z/501/TK Prodloužení sběrače „P“ z Řeporyjí do Třebonic. Změny ÚP SÚ hl. m. Prahy musí být s výše uvedenou veřejně prospěšnou stavbou koordinovány. S ohledem na veřejně prospěšná opatření nadmístního významu se územích předmětných změn Z 3547/31 a Z 3548/31 nachází regionální biokoridor R/32 a je zde nutno dodržovat požadavky platné legislativy. V rámci posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 dochází ke změnám v návaznosti na výkres č. 25 – Veřejně prospěšné stavby ÚP SÚ hl. m. Prahy u změn Z 3545/31 a Z 3548/31. Posuzovaná změna Z 3545/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy ruší veřejně prospěšné stavby 30/TK/13 Praha 13 – JZM – DUN a 14/SR/13 Praha 13 – Západní město – sportovní areál U škol – ul. Nová Jinočanská. Dále změna upravuje vymezení veřejně prospěšné stavby 5/ZP/13 Praha 13 – Centrální park, Západní město – jižní část. Předmětná změna 3548/31 posouvá plochu pro rybník (VOP) a s tím související veřejně prospěšné stavby 17/TY/13 Praha 13 – rybník pod Třebonicemi a 63/TY/13 Praha 13 – revitalizace Dalajského potoka. Dále je předmětnou změnou upraveno vymezení přílehlé VPS 5/ZP/13 Praha 13 - Centrální park, Západní město – jižní část. Provedené úpravy také vyvolaly potřebu změny i VPS 4 ZP 13 Praha 13 - Centrální park, Západní město – severní část do souladu s přeskupovanými plochami s rozdílným způsobem využití území.

Závěr

Posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se na základě hodnocení dané kapitoly vztahují k řadě priorit, podmínek, zásad a úkolů územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje, které jsou obsaženy v Zásadách územního rozvoje a Politice územního rozvoje.

Žádná z priorit a podmínek nebude schválením posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy významně negativně ovlivněna.

Za potenciálně mírně pozitivní vliv z hlediska problematik definovaných v nadřazené územně plánovací dokumentaci, lze uvažovat např. zpřesnění vedení ÚSES u změny Z 3547/31.

Z HLEDISKA VLIVŮ NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ JSOU PŘEDLOŽENÉ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 A Z 3548/31 ZA PODMÍNEK RESPEKTOVÁNÍ OPATŘENÍ NAVRŽENÝCH V RÁMCI DOKUMENTACE VVURÚ AKCEPTOVATELNÉ.

UVEDENÉ ZMĚNY ÚP SÚ HL. M. PRAHY PŘÍSPĚJÍ K USPOKOJENÍ POTŘEB SOUČASNÉ GENERACE, ANIŽ BY OHROŽOVALY PODMÍNKY ŽIVOTA GENERACÍ BUDOUCÍCH.

TYTO ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY VYTVÁŘÍ DOSTATEČNÉ PŘEDPOKLADY PRO VYVÁŽENOST VZTAHU PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.

Návrh stanoviska příslušného orgánu

Číslo jednací: Vyřizuje:

Spisová značka: Datum:

Stanovisko

podle § 10 g a § 10 i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

I. Identifikační údaje

1. Název koncepce

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Západní město) zkráceně pořizovaných

2. Umístění koncepce

Kraj: Hlavní město Praha
Město: Hlavní město Praha

Změna Z 3545/31

Městská část: Praha 13
Katastrální území: Třebonice, Stodůlky

Změna Z 3546/31

Městská část: Praha 13
Katastrální území: Třebonice

Změna Z 3547/31

Městská část: Praha 13
Katastrální území: Třebonice, Stodůlky

Změna Z 3548/31

Městská část: Praha 13, Praha-Řeporyje
Katastrální území: Třebonice, Řeporyje

3. Předkladatel (pořizovatel) koncepce

Hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO: 00064581

4. Zpracovatel koncepce

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO: 70883858

5. Zpracovatel vyhodnocení

EKOLA group, spol. s r.o., Mistrovská 558/4, 108 00 Praha 10 – Malešice, IČO: 63981378

Ing. Libor Ládyš – držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona č. 100/2001 Sb., dle § 19 a § 24 na základě osvědčení o odborné způsobilosti vydaného Ministerstvem životního prostředí ČR pod č. j. 3772/603/OPV/93 ze dne 8. 6. 1993; poslední prodloužení autorizace č. j. MZP/2021/710/4183.

II. Průběh posuzování

Pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy vlny 31 bylo schváleno Zastupitelstvem hlavního města Prahy č. 7/25 ze dne 29.04.2021.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 550301/2021 ze dne 29.04.2021 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3545/31 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 550275/2021 ze dne 29.04.2021 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3546/31 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 551844/2021 ze dne 29.04.2021 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3547/31 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy ve svém stanovisku č. j. MHMP 551855/2021 ze dne 29.04.2021 jako příslušný úřad uvedl, že návrh změny Z 3548/31 je třeba posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Současně Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy v tomto stanovisku vymezil podrobnější požadavky na obsah a rozsah vyhodnocení.

Návrh předmětných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy byl spolu s vyhodnocením jejích vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., červen 2023) doručen Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

Veřejné jednání se konalo dne, jehož součástí bylo i projednání Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Stanoviska a připomínky uplatněné k návrhu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy doručil pořizovatel Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy dne

III. Hodnocení koncepce

1. Stručný popis koncepce (charakter a rozsah)

Předmětem posuzování je soubor čtyř změn územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy. Konkrétně se jedná o následující změny: Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31. Tyto předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou pořizovány v rámci vlny 31 změn ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V následujícím textu je uveden stručný popis jednotlivých navrhovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy, které podléhají VVÚRU, z hlediska jejich charakteru a rozsahu.

Změna Z 3545/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice a Stodůlky. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 139 917 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území F, G a H (OB-F), (OB-G) a (OB-H), plochu sportu (SP) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP) na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území C (OV-C), plochy sportu (SP), plochy vodní hospodářství (TVV) a plochy zeleň městská a krajinná (ZMK). Změna dále navrhuje plochu garáže a parkoviště (DGP) na úkor stávající plochy izolační zeleně (IZ).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, 09 – Vodní hospodářství a odpady, 19 – Územní systém ekologické stability, 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, 25 – Veřejně prospěšné stavby, 31 – Podrobné členění ploch zeleně a 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3546/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálním území Třebonice. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 47 915 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území F a H (OV-F) a (OV-H) a plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávajících ploch všeobecně obytných s kódy míry využití území D a F (OV-D) a (OV-F) a plochy zeleň městská a krajinná (ZMK).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně a č. 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3547/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se nachází v městské části Praha 13, v katastrálních územích Třebonice a Stodůlky. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 125 322 m².

Změna navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území C, E a F (OB-C), (OB-E) a (OB-F), plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území E, F a H (OV-E), (OV-F) a (OV-H), plochu sportu (SP) a plochu zeleň městská a krajinná (ZMK) na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), plochy všeobecně obytné s kódem míry využití území D (OV-D), zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, 19 – Územní systém ekologické stability, 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, 31 – Podrobné členění ploch zeleně a 37 – Vymezení zastavitelného území.

Změna Z 3548/31

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se nachází v městské části Praha 13 a Praha-Řeporyje, v katastrálním území Třebonice a Řeporyje. Rozsah měněných ploch s rozdílným způsobem využití dle návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy činí 120 268 m².

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy navrhuje plochy čistě obytné s kódy míry využití území B, C a D (OB-B), (OB-C) a (OB-D), plochy všeobecně obytné s kódy míry využití území C, E a F (OV-C), (OV-E) a (OV-F), plochy nerušící výroby a služeb s kódy míry využití území C a D (VN-C) a (VN-D), vodní toky a plochy, plavební kanály /VOP/, zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy /ZP/ na úkor stávajících ploch čistě obytných s kódy míry využití území A, B a C (OB-A), (OB-B) a (OB-C), ploch všeobecně obytných s kódy míry využití území C a D (OV-C) a (OV-D), vodní toky a plochy, plavební kanály (VOP), plochy armáda a bezpečnost (VVA), zeleň městská a krajinná (ZMK) a parky, historické zahrady a hřbitovy (ZP).

Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy má dopad na výkres územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy č. 4 – Plán využití ploch, 09 – Vodní hospodářství a odpady, 19 – Územní systém ekologické stability, 20 – Vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL, 25 – Veřejně prospěšné stavby, 31 – Podrobné členění ploch zeleně, 33 – Kategorie záplavových území a 37 – Vymezení zastavitelného území.

2. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví z hlediska její velikosti a významnosti

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy vychází při posuzování změn platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 na udržitelný rozvoj území především z Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, které v červnu 2023 zpracovala společnost EKOLA group, spol. s r.o. pod vedením Ing. Libora Ládyše, držitele platné autorizace v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí. Dalším podkladem jsou stanoviska a připomínky, které byly příslušnému úřadu zaslány pořizovatelem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V rámci předložené dokumentace Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Západní město) zkráceně pořizovaných bylo provedeno posouzení vlivů na udržitelný rozvoj území předkládaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy. Posouzení obsahuje vyhodnocení vlivu změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na životní prostředí (SEA), vyhodnocení vlivů na jednotlivé pilíře udržitelného rozvoje (environmentální, sociální, ekonomický, institucionální) a posouzení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech.

Vyhodnocení bylo podloženo mimo jiné odbornými studiemi, které hodnotily vlivy změn ÚP SÚ hl. m. Prahy na environmentální pilíř – Akustické posouzení, Vyhodnocení vlivů na zdravotní rizika z expozice hlukem, Rozptylová studie, Vyhodnocení vlivů znečištění ovzduší na veřejné zdraví. Rovněž byly vypracovány výkresy kumulativních a synergických vlivů, zpracovány dopravně-inženýrské podklady a pořízena fotodokumentace.

Změna Z 3545/31

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné

predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění pouze druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB) o celkové velikosti 6 699 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (TVV) na zábor pro zeleň (ZP) o velikosti 5 490 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Ve vzdálenosti přibližně 75 m jižně od hranice zájmového území protéká Dalejský potok. Dále se jižně a východně od území předmětné změny nachází několik bezejmenných vodních nádrží, z nichž nejbližší je vzdálena cca 30 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 11 803 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží také mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky. Nejbližším VKP je bezejmenná vodní nádrž, který se nachází zhruba 30 m východně od předmětného území. Nejbližším registrovaným VKP je Step v Řeporyjích, která se nachází cca 270 m jihovýchodně. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat negativní ovlivnění významných krajinných prvků.

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani v jeho okolí se nenachází žádný památný strom. Nelze tak předpokládat, že v souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V okrajové jihovýchodní části území předmětné změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně, resp. návrh CSZ, dále navazuje na území předmětné změny z jihu. Předmětná změna CSZ mírně upravuje. Hranice celoměstského systému zeleně je upravena dle nového prostorového uspořádání řešeného území – v rozsahu vymezované plochy (ZP) je celoměstský systém zeleně rozšiřován, naopak v severní části vymezované plochy (OB-G) je mírně redukován. Tyto změny neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 - Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí $0,0015 \text{ ng.m}^{-3}$ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m^{-3} , stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m^{-3} , nárůsty v řádu desetitisícin ng.m^{-3} budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické

situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat mírně vyšší nároky na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM_{10} a $\text{PM}_{2,5}$ a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM_{10} , $\text{PM}_{2,5}$ oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v

souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V předmětném území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do ani do jiných hodnot kulturní a historické charakteristiky. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25) a Šmídova cihelna (poř. č. SAS: 12-41-05/5). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy leží mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v blízkosti jiných památkově chráněných prvků. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3546/31

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a zhruba druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZMK) na zábor pro zastavitelnou plochu (OV) o celkové velikosti 3 506 m² a ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro zeleň (ZMK) o velikosti 14 655 m². Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 350 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve vzdálenosti cca 285 m západním směrem se nachází nejbližší vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný pozitivní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s poklesem zpevněných ploch, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy způsobuje. Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálním území, v němž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ

Změna navrhuje nové nezastavitelné plochy na úkor zastavitelného území v rozsahu 11 061 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně pozitivní, v důsledku rozšíření nezastavitelných ploch na úkor ploch zastavitelných. Změnou však dochází i ke zvýšení kódů míry využití území u ploch všeobecně obytných, což umožní zvýšit podíl zpevněných ploch v těchto lokalitách. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy však nelze očekávat negativní ovlivnění zvláště chráněných území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo území přírodních parků vymezených podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní ovlivnění přírodních parků.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle § 3 a § 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k zásahu do celoměstského systému zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat mírně vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Naopak dojde v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nezastavitelných ploch. Lze tedy celkově predikovat nulový až mírně pozitivní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OV všeobecně obytné. Naopak dojde k rozšíření nezastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu tak nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3546/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně pozitivní ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k nárůstu nezastavitelných ploch.

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat narůst nezastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny však lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky

na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohou části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží východně situované části ploch území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Západní město II. (poř. č. SAS: 12-23-25/25). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezu, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3547/31

Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá přibližně polovinou svojí rozlohy do kategorie nízkého radonového indexu, a cca druhou polovinou zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatněním posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro zastavitelné plochy (OV-E) a (OV-F) o celkové velikosti 7 256 m², dále pak dojde ke změně ze záboru pro zastavitelnou plochu (OV) na zábor pro plochu zeleně (ZMK) o rozloze 5 144 m². Nově vymezovaná zastavitelná plocha (SP) je ze zastavitelných ploch (OB) rozšiřována do plochy zeleně (ZMK), právě tam pak dochází ke změně záboru ze záboru pro zeleň na zábor pro plochu (SP) o rozloze 188 m², zbytek předpokládaného záboru zůstává stejný. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližší vodní tok je Dalejský potok vzdálený cca 45 m jižním směrem od hranice předmětného území. Přibližně ve vzdálenosti 90 m západním směrem se nachází vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Ovlivnění povrchových vod nelze předpokládat i v souvislosti s jejich dostatečnou vzdáleností od posuzovaného území změny ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V lokálním měřítku, tedy přímo v území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, lze očekávat částečný negativní vliv na zasakovací poměry v souvislosti s nárůstem zpevněných ploch a staveb, které změna ÚP SÚ hl. m. Prahy umožňuje. Změna navrhuje novou zastavitelnou plochu na úkor nezastavitelné plochy v rozsahu 1 726 m². Realizace výstavby redukuje plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 1 726 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako nulové až mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

Předmětná lokalita nenáleží do územního systému ekologické stability. Je však vhodné upozornit, že se v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětné změny nachází regionální biokoridor nefunkční R4/32. Změna vkládá do tohoto regionálního biokoridoru nové lokální biocentrum (s označením L2/426) tak, aby byl splněn požadavek daný Metodikou vymezení ÚSES Ministerstva životního prostředí ČR na maximální vzdálenost mezi biocentry. Toto vložení si vyžaduje mírné zvětšení plochy zeleně (ZMK) místo stávající zastavitelné plochy (OV). Nebylo možné naplnit metodický požadavek na minimální výměru biocentra 3 ha, vzhledem k historicky daným zastavitelným plochám v okolí je podkladovou studií pro změnu navrženo biocentrum o výměře

1,8 ha. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

Předmětné území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy není součástí celoměstského systému zeleně. Je však vhodné upozornit, že se CSV nachází v bezprostřední blízkosti severně a severovýchodně od hranice předmětného území. Celoměstský systém zeleně je rozšiřován v rozsahu vymezované plochy (ZMK) pro lokální biocentrum L2/426 a nepatrně redukován v západní části navrhované plochy (SP). Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy bude mít pozitivní vliv na celoměstský systém zeleně.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, dále k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k mírnému nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat nulový až mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat mírně odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a mírné rozšíření zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3547/31 nelze oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat nulové, resp. zanedbatelné ovlivnění klimatu, a to s ohledem na využití posuzovaných ploch předmětného území, kterým dojde k drobnému úbytku nezastavitelných ploch.

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí 0,0015 ng.m⁻³ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranicí 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m⁻³, stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m⁻³, nárůsty v řádu desetitisícin ng.m⁻³ budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. Tato změna bude představovat drobný nárůst zastavitelných ploch. V souvislosti s uplatněním předmětné změny lze očekávat částečně větší míru zastavění lokality především výstavbu obytných domů (plochy pro bydlení). S ohledem k tomu lze předpokládat nepatrně vyšší nároky

na nakládání s odpady oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Nelze však předpokládat, že by docházelo ke vzniku většího množství odpadů, které by ohrožovalo životní prostředí.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá vznik kontaminovaných míst.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohové části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ani jejím blízkém okolí se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %. V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

Změna Z 3548/31*Horninové prostředí, přírodní zdroje, terénní morfologie a půdy*

V souvislosti s navrhovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat významné ovlivnění geomorfologických a hydrogeologických poměrů. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává ani výraznější zásah do horninového prostředí a půdních poměrů v území, a to s ohledem na využití území, které umožňuje platný ÚP SÚ hl. m. Prahy. Částečné ovlivnění předmětné charakteristiky životního prostředí je možné predikovat ve vztahu ke stavební činnosti v území oproti stávajícímu stavu, které vyvolá a umožní předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy. Míra zásahu se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v předmětném území.

Předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy neovlivní žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území, ložiska nerostných surovin, poddolovaná území ani stará důlní díla, neboť žádné z výše uvedených území se v zájmové lokalitě nenachází.

Negativní ovlivnění ložiskové ochrany nelze v případě uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Nelze předpokládat ani citelnější dotčení přírodních zdrojů.

V souvislosti s posuzovanou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládají významné terénní úpravy. Výraznější změny místní topografie nelze předpokládat. Stávající území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je mírně svažité k jihu. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá citelnější ovlivnění stability terénu.

Předmětná plocha zájmového území spadá svojí větší částí do kategorie nízkého radonového indexu, a dále pak menší částí zájmového území do kategorie přechodného radonového indexu. Uplatnění posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy žádným způsobem neovlivní radonové pozadí lokality.

Pozemky změny jsou zemědělsky využívány a navazují na zastavěné území. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se však nepředpokládá zábor pozemků zemědělského půdního fondu. Předpokládaný zábor ZPF je v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy již vyhodnocen. Změnou se mění druh záboru ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro zastavitelnou plochu (OB-C) o celkové velikosti 2 420 m², ze záboru pro zeleň (ZP) na zábor zastavitelnou plochu (OV-C) o ploše 2 256 m². Dále pak dojde k přesunu vodní nádrže (VOP), což znamená změnu záboru pro zeleň (ZP) na zábor pro plochu (VOP) o ploše 3 819 m² pro realizaci VPS výstavby rybníku. Naopak dojde recipročně ke změně záboru z plochy (VOP) na (ZP). Z celkové bilance záborů však vychází zvětšení ploch pro zeleň, resp. předpokládaných záboru ZPF pro zeleň na úkor zastavitelných ploch. Na základě zkušeností zpracovatele lze předpokládat, že plochy pro zeleň nebudou vyjmuty ze ZPF, ale dojde ke změně druhu pozemků z orné půdy např. na trvalý travní porost (TTP), případně bude v evidenci katastru nemovitostí zachován stávající stav. Zábor ZPF již byl schválený příslušným orgánem ochrany ZPF. Zábor ZPF je zdůvodnitelný právě transformací území na základě projednané urbanistické studie, kdy dojde pouze ke změně druhů záborů. Veřejný zájem je prokazatelný veřejnou poptávkou a prospěšností rozvoje oblasti Západního města.

Pozemky v zájmovém území nepatří k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL). V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy tak nedojde k záboru PUPFL.

Vodní režim

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenacházejí žádné vodní toky ani vodní plochy. Nejbližším vodním tokem je přibližně 12 m jižně až jihozápadně vzdálený Dalejský potok. Ve východní části se pak mezi plochami předmětné změny nachází nejbližše situovaná vodní plocha, kterou představuje bezejmenná vodní nádrž, jež je od nejbližší plochy předmětné změny vzdálena cca 38 m. Zájmová lokalita posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neleží v žádné kategorii záplavového území. Negativní ovlivnění záplavových území (tj. průchodu povodňové vlny) nelze s ohledem na charakter posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy předpokládat. Dále je nutné poznamenat, že

předmětná změna posouvá na základě podkladové studie plochu pro rybník (VOP). V souvislosti s tímto posunem je však možné předpokládat srovnatelný vliv jako v případě uplatnění platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významné ovlivnění podzemních a povrchových vod či jejich jakosti. Částečné ovlivnění povrchových vod (kvantita) může nastat v souvislosti s případným odvedením dešťových vod z řešeného území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy do blízkého Dalejského potoka.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné predikovat částečně mírně negativní vliv v lokálním měřítku (v zájmové lokalitě) na zasakovací poměry oproti stávajícímu stavu. Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Realizace výstavby redukující plochy přirozeného vsaku může mít vliv na odtokové poměry v území posuzované změny. Konečná míra ovlivnění odtokových a zasakovacích poměrů se bude odvíjet od konkrétního návrhu záměru v zájmovém území.

Významné negativní ovlivnění vodního režimu v území v souvislosti s předloženou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat.

Flóra a fauna

Na základě informací z nálezové databáze AOPK ČR se v katastrálních územích, v nichž se posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nachází, lze předpokládat výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle přílohy č. II vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto katastrálních územích je dle nálezové databáze AOPK ČR evidován také výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle přílohy č. III vyhlášky č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Konkrétní nález lze identifikovat i přímo v území posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, případně na její hranici. Evidovaný výskyt zvláště chráněných druhů živočichů dle nálezové databáze AOPK ČR je detailně uveden v kapitole A.3 této dokumentace VVURÚ.

V souvislosti s realizací předpokládané zástavby bude nezbytné minimalizovat/eliminovat případné negativní vlivy související s možnou novou výstavbou, resp. i provozem nového záměru v dané ploše na zvláště chráněné druhy, a to v případě výskytu zvláště chráněných druhů identifikovaných v rámci přírodovědného průzkumu. Konkrétní požadavky bude možné stanovit až v dalších fázích projektových příprav.

Změna navrhuje nové zastavitelné plochy na úkor nezastavitelného území v rozsahu 10 286 m². Ovlivnění flóry a fauny v důsledku uplatnění změny ÚP SÚ hl. m. Prahy ve srovnání se stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné vyhodnotit jako mírně negativní, v důsledku rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Konečné množství zeleně v území se bude odvíjet od návrhu záměru, respektive jeho sadových úprav.

Ochrana přírody

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze očekávat jakékoliv negativní vlivy na zvláště chráněná území.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude představovat jakékoliv negativní vlivy na přírodní parky.

V zájmovém území se nenacházejí žádné významné krajinné prvky dle §3 a §6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá negativní dotčení významných krajinných prvků.

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nedojde k negativnímu ovlivnění památných stromů.

V jižní části předmětné lokality se okrajově nachází prvky územního systému ekologické stability, a to regionální biokoridor nefunkční R4/32, lokální biocentrum nefunkční L2/195 a interakční prvek nefunkční I6/302. Regionální

biokoridor nefunkční R4/32 dále prochází v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V severněji situované ploše posuzované změny se nachází interakční prvek nefunkční I6/300. Změna rozšíří zastavitelné plochy (OV-C) v severozápadní části řešeného území místo ploch zeleně (ZMK) a (ZP) vyvolává zrušení části nefunkčního interakčního prvku I6/300. Jelikož jsou interakční prvky pouze doplňkovou částí územního systému ekologické stability (ÚSES) k biocentrům a biokoridorům a jelikož tvoří informativní část platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, nejde o zásah, který by představoval systémovou změnu a omezení funkčnosti ÚSES jako celku. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník jsou přeskupeny plochy interakčního prvku I6/302 a regionálního biokoridoru – nefunkčního R4/32 – také bez zásadního ovlivnění funkčnosti ÚSES jako celku. Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít negativní vliv na skladebné prvky územního systému ekologické stability.

V jižní části ploch posuzované změny se nachází celoměstský systém zeleně. Celoměstský systém zeleně se dále rozkládá od severu k jihu v bezprostřední blízkosti posuzovaných ploch. V souvislosti s posunutím plochy pro rybník je korigována hranice celoměstského systému zeleně v jižní části. Tato změna neohrozí spojitost tohoto systému, celkově lze po uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy očekávat srovnatelný vliv.

Uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nebude mít významný negativní vliv na lokality soustavy NATURA 2000.

Krajinný ráz, využití krajiny, sídelní struktura a urbanismus

V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění hodnot a doporučení definovaných pro zájmovou oblast krajinného rázu č. 4 – Butovicko-Pankrácké planiny.

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nepředpokládá významnější dotčení místa krajinného rázu. Lze však předpokládat, že posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude představovat vyšší vliv na krajinný ráz oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy, a to ve vztahu ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné, a také s ohledem k současnému stavu lokality. Dále dojde souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy k nárůstu nových zastavitelných ploch. Lze tedy predikovat mírně negativní vliv na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu. Tento vliv se projeví v lokálním měřítku, tj. v místě krajinného rázu. Konečná míra ovlivnění zákonných kritérií ochrany krajinného rázu dotčeného území se bude odvíjet od konkrétního stavebního řešení návrhu záměru v předmětném území.

Zpracovatel dokumentace VVURÚ dále doporučuje v souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 ve fázi navazujících řízení při znalosti konkrétního návrhu zpracovat Posouzení vlivu navrhované stavby na krajinný ráz dle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, které by prověřilo míru vlivů na jednotlivé charakteristiky krajinného rázu a posléze i zákonná kritéria ochrany krajinného rázu.

V souvislosti s předmětnou změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává významnější vliv na sídelní strukturu území, využití krajiny a urbanismus. Ve vztahu k využití krajiny, resp. městskému prostředí a urbanismu lze očekávat odlišný vliv oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy. Tyto vlivy se budou projevovat maximálně v lokálním měřítku, a to s ohledem ke změně plošného a prostorového uspořádání, k navýšení kódů míry využití území v plochách OB čistě obytné a OV všeobecně obytné a nárůstu nových zastavitelných ploch. Vlivy na sídelní strukturu nebudou v celkovém měřítku představovat zásadnější ovlivnění. Identifikace přesného vlivu bude zřejmá až v dalších fázích projektových příprav, tedy ve vztahu na konkrétní stavební řešení záměru a jeho doprovodných terénních a sadových úprav. Celkově lze považovat vlivy posuzované změny na využití krajiny, sídelní strukturu a urbanismus za akceptovatelné.

Klima a znečištění ovzduší

Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3548/31 se nepředpokládá citelnější ovlivnění klimatu. Schválením uvedené změny ÚP SÚ hl. m. Prahy je možné očekávat mírně negativní ovlivnění klimatu na lokální úrovni (vliv na mikroklima) a to s ohledem na redukci nezastavitelných ploch – ploch zeleně. Konkrétní ovlivnění klima se bude odvíjet od finální podoby návrhu záměrů v předmětném území (např. sadových úprav apod.).

Z provedených modelových výpočtů pro výchozí stav vyplývá, že budou splněny téměř všechny sledované imisní limity. Překročení limitu bylo zaznamenáno zcela lokálně pouze v případě průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, k jehož koncentracím se pouze přihlíží. Vliv změn ÚP SÚ hl. m. Prahy bude velmi malý, navýšení koncentrací benzo[a]pyrenu v celém území nepřekročí $0,0015 \text{ ng.m}^{-3}$ (do 0,15 % imisního limitu, tj. výrazně pod hranici 1 % imisního limitu). Příspěvek změny se v celkové imisní situaci neprojeví. Imisní koncentrace benzo[a]pyrenu jsou měřeny s přesností na desetiny ng.m^{-3} , stejně tak pětileté průměry jsou udávány s přesností na desetiny ng.m^{-3} , nárůsty v řádu desetitisícin ng.m^{-3} budou v reálné situaci neprokazatelné a nedetekovatelné.

Z hlediska příspěvků změn ÚP SÚ hl. m. Prahy ke stávajícímu stavu znečištění ovzduší v posuzovaných lokalitách jsou při dodržení navržených opatření v příloze č. 2 a kap. A.8 dokumentace VVURÚ všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy akceptovatelné.

Fyzikální faktory životního prostředí

Výpočet akustické situace ve výhledovém stavu se změnami ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 prokázal dodržení příslušných hygienických limitů hluku ze silniční dopravy ve všech výpočtových bodech, kromě bodů VB9 (Svitákova čp. 2729/4, Stodůlky), VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB19 (Lýskova čp. 2620/26, Stodůlky) v denní i noční době a bodů VB4 (U Zličína čp. 164/2, Třebonice), VB14 (novostavba na parc. č. 155/651) a VB31 (Třebonice čp. 229) v noční době. K překročení hygienického limitu a zároveň zhoršení akustické situace dochází ve výpočtových bodech VB13 (Ferrariho čp. 3091/6, Stodůlky) a VB14 (novostavba na parc. č. 155/651), a to do 0,1 dB v denní době a do 0,2 dB v noční době.

Doporučené opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 je výměna povrchu na komunikaci, která je plánována k realizaci dle platného ÚP jižně od objektu Ferrariho čp. 3091, za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,2 dB akusticky nižší emise. Rozsah opatření: plánovaná komunikace podél jižní fasády objektu Ferrariho čp. 3091 v úseku ul. Ferrariho – křížení s navazující komunikací na západní straně.

Dále je doporučeno opatření pro snížení, příp. eliminaci navýšení hodnot $L_{Aeq,T}$ vyvolané kumulací změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 v podobě výměny stávajícího povrchu na ulici Poncarova za nový kryt s příznivějšími akustickými parametry, který bude generovat min. o 0,1 dB akusticky nižší emise než stávající povrch. Rozsah opatření: ulice Poncarova v úseku ul. Ferrariho – Jeremiášova.

Změny Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy jsou při respektování doporučení uvedených pro tyto změny v příloze č. 1 dokumentace VVURÚ a v kapitole A.8 dokumentace VVURÚ z akustického hlediska akceptovatelné. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 lze dle dopravně inženýrských podkladů očekávat nárůst generované dopravy oproti stavu uvedenému v platném ÚP SÚ hl. m. Prahy. V souvislosti s uplatněním posuzovaných změn ÚP SP hl. m. Prahy lze předpokládat nejvýše mírné ovlivnění vibrací v zájmovém území a jeho okolí.

Staré ekologické zátěže území a vlivy spojené s nakládáním s odpady

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy dojde oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy ke změně plošného a prostorového uspořádání území. V konečném důsledku dojde k nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných. Změnou ÚP SÚ hl. m. Prahy se umožní zrealizování staveb sloužících pro bydlení a dále také výroby a služeb, včetně skladů a skladovacích prostor. S ohledem k tomu je potřeba počítat, že předmětná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy bude generovat oproti stavu dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy vyšší nároky z hlediska nakládání s odpady. Lze předpokládat například i vznik průmyslových odpadů. Nepředpokládá se však, že by docházelo ke vzniku nadstandardního množství odpadů, které by nadměrně ohrožovalo životní prostředí.

V důsledku uplatnění předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze zcela vyloučit riziko vzniku kontaminovaných míst v souvislosti s navrhovanou plochou s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroby a služeb s kódem míry využití území D a C. S ohledem na to, bude potřeba v dalších stupních projektových příprav konkrétních záměrů umisťovaných do území navrhnout a dodržovat konkrétní ochranná opatření pro předcházení vzniku ekologických zátěží (havárií) podle typu umisťovaného provozu.

Obyvatelstvo – zdravotní rizika

V rámci hodnocení vlivů imisní zátěže na zdraví obyvatel byly sledovány imisní hodnoty pro oxid dusičitý, benzen, suspendované částice frakce PM₁₀ a PM_{2,5} a benzo[a]pyren. Z těchto znečišťujících látek je nutno očekávat zvýšené riziko z expozice částicím PM₁₀, PM_{2,5} oxidu dusičitému a benzo[a]pyrenu. Koncentrace benzenu se budou pohybovat na hranici přijatelné míry rizika.

Jak vyplývá z vyhodnocení vlivů na lidské zdraví, realizace hodnoceného souboru změn ÚP SÚ hl. m. Prahy nezpůsobí rozpoznatelný nárůst zdravotního rizika, nevýznamný ve smyslu ohrožení zdraví.

Opatření pro další snížení dopadů změn na kvalitu ovzduší a s ní související míru zdravotního rizika jsou formulována v rozptylové studii, která je součástí přílohou části dokumentace VVURÚ.

Na základě provedených analýz lze konstatovat, že realizací navrhovaných změn č. Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 ÚP SÚ hl. m. Prahy nedochází k významnému ovlivnění, resp. navýšení nepříznivých účinků hluku ze silniční dopravy související s navrhovanými změnami. Konkrétní protihluková opatření musí být specifikována akustickým posouzením zpracovaným v době projektových příprav navržených záměrů, které bude provedeno v souladu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Na základě provedeného vyhodnocení zdravotních rizik hluku lze konstatovat, že navrhované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 jsou při respektování doporučení uvedených v akustickém posouzení z hlediska vlivu hluku na veřejné zdraví akceptovatelné.

Kulturní a historické hodnoty, památkovou ochranu města

V území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nenachází žádná nemovitá ani národní kulturní památka, či jejich ochranná pásma. Nejbližší nemovitou kulturní památkou je venkovská usedlost (k. č. 1000118349), jež je vzdálena cca 50 m od území předmětné změny. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje do jiných hodnot z hlediska kulturní a historické charakteristiky. Uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se neočekává negativní ovlivnění kulturních a historických hodnot.

Dle státního archeologického seznamu ČR leží severněji situovaná plocha území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy v lokalitě kategorie UAN I – Chaby (poř. č. SAS: 12-23-25/18). Jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Většina území posuzované změny se ovšem nachází v kategorii UAN II, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %.

V dalších stupních projektových příprav záměru, resp. před zahájením výstavby jsou stavebníci povinni záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že by došlo k archeologickému nálezů, je třeba postupovat podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy se nachází mimo památkovou rezervaci hl. m. Prahy i mimo její ochranné pásmo. Změna ÚP SÚ hl. m. Prahy leží i mimo území vymezených památkových zón hl. m. Prahy. Posuzovaná změna ÚP SÚ hl. m. Prahy nezasahuje ani neleží v bezprostřední blízkosti jiných památkově chráněných prvků. V souvislosti s uplatněním předmětné změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze předpokládat ovlivnění či narušení památkové ochrany města.

3. Návrh opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů koncepce na životní prostředí

V rámci Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (EKOLA group, spol. s r.o., červen 2023) nejsou jeho zpracovatelem navrhována žádná specifická opatření řešitelná nástroji územního plánování. Podle tohoto materiálu mají být opatření aplikována v následujících řízeních, resp. projektových fázích, kdy bude možné opatřeními (kapitola A.8 předmětného VVURÚ) sledované cíle naplnit.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy se po podrobném seznámení s obsahem VVURÚ a s pořizovatelem zaslanými stanovisky a připomínkami s tímto názorem ztotožňuje. Příslušný úřad proto v tomto stanovisku nedoplňuje další podmínky ve vztahu k posuzované koncepci (Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území pro soubor změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (Západní město) zkráceně pořizovaných).

4. Varianty z hlediska vlivů na životní prostředí

Všechny posuzované změny ÚP SÚ hl. m. Prahy (soubor čtyř změn ÚP SÚ hl. m. Prahy) jsou navrženy v jedné aktivní variantě. Tyto aktivní varianty byly pro účely hodnocení VVURÚ, resp. SEA porovnávány s tzv. nulovou variantou, tj. stavem dle platného ÚP SÚ hl. m. Prahy.

Navržené aktivní varianty změn ÚP SÚ hl. m. Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 nepředstavují oproti nulové variantě významně negativní vliv na životní prostředí, resp. i udržitelný rozvoj území, a to za podmínek dodržení navržených opatření v rámci předmětného VVURÚ (EKOLA group, spol. s r.o., červen 2023).

IV. Závěr

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, jako příslušný úřad podle § 22 písm. d) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydává podle § 55b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 10g a § 10i zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů následující stanovisko:

SOUHLASNÉ STANOVISKO (s podmínkami)

Provedení změn platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy Z 3545/31, Z 3546/31, Z 3547/31 a Z 3548/31 nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Odbor ochrany prostředí Magistrát hlavního města Prahy upozorňuje na ustanovení § 10g odst. 4 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, podle kterého je schvalující orgán povinen zohlednit požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska ke koncepci, popřípadě pokud toto stanovisko požadavky a podmínky obsahuje a do koncepce nejsou zahrnuty nebo jsou zahrnuty jen z části, je schvalující orgán povinen svůj postup odůvodnit.

Schvalující orgán je dále povinen postupovat podle § 10g odst. 5 a 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a zajistit sledování a rozbor vlivů schválené koncepce na životní prostředí a veřejné zdraví v souladu s § 10h téhož zákona a ve smyslu bodu 10 přílohy stavebního zákona.

Toto stanovisko není závazným stanoviskem ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Datum vydání stanoviska:

Otisk úředního razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu:

Použité podklady

Obecná literatura

1. Culek, M. (ed.) a kol. Biogeografické členění České republiky. Brno, 2013.
2. Chytrý, M., Kučera, T. a Kočí, M. Katalog biotopů ČR. Praha: AOPK ČR, 2000.
3. Löw, J., Novák, J. Typologické členění České republiky. Brno: Urbanismus a územní rozvoj - ročník XI-6, 2008.
4. Neuhauslová Z. a kol. Mapa potenciální přirozené vegetace ČR. Praha: Academia, 1998.
5. Quitt E., 1971. Klimatické oblasti Československa. In: Studia Geographica 16. Brno: Geogr. úst. ČSAV.
6. Vodný, R., Rozmanová, N., Pokorná, Z. Úkol A.1.9/ÚP – Principy a pravidla územního plánování. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, Ústav územního rozvoje, 2017.
7. Vorel I. a kol. Metodika posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz. Praha: Naděžda Skleničková, 2004.
8. Vorel, I., Kupka, J. Krajinný ráz, Identifikace a hodnocení. Praha: ČVUT v Praze, 2011.

Významné dokumenty a podklady vztahující se k předmětu hodnocení

1. Politika územního rozvoje ČR, v platném znění
2. Textová a grafická část odůvodnění posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (IPR hl. m. Prahy)
3. Textová a grafická část výroku posuzovaných změn ÚP SÚ hl. m. Prahy vlny 31 (IPR hl. m. Prahy)
4. Územně analytické podklady hl. m. Prahy (IPR hl. m. Prahy, 2020)
5. Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy, v platném znění
6. Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném znění

Další strategické a koncepční dokumenty

1. Strategický plán hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
2. Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze (2008)
3. Plány péče o zvláště chráněná území na území hl. m. Prahy
4. Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)
5. Plán udržitelné mobility Prahy a okolí (2019)
6. Strategie rozvoje tramvajových tratí v Praze do roku 2030 (2017)
7. Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)
8. Akční plán snižování hluku aglomerace Praha 2019 (2019)
9. Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ aglomerace - Praha CZ01 (2020)
10. Strategie adaptace hl. m. Prahy na klimatickou změnu (2017)
11. Územní energetická koncepce hl. m. Prahy (2013 – 2033) (aktualizace 2014)
12. Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016 – 2025 (2016)
13. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl. m. Prahy (aktualizace 2016)
14. Generel odvodnění hl. m. Prahy – I. koncepční část (2002)

15. Generel odvodnění hl. m. Prahy – II. detailní část (průběžně od roku 2002)
16. Generel zásobování vodou hl. m. Prahy (2001)
17. Místní agenda 21 (1992 a průběžně se aktualizuje)
18. Agenda 2030 a Strategický rámec Česká republika 2030
19. Krajská koncepce environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty hlavního města Prahy na období 2016 – 2025 (2016)
20. Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+ (2019)
21. Akční plán Strategie regionálního rozvoje ČR 2023 – 2024 (2022)
22. Zásady urbánní politiky ČR (aktualizace 2017)
23. Česká republika 2030 (2017)
24. Státní politika životního prostředí ČR 2030 (aktualizace 2021)
25. Státní program ochrany přírody a krajiny ČR pro období 2020 – 2025 (2020)
26. Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016 – 2025 (2016)
27. Národní lesnický program pro období do roku 2013 (2008)
28. Strategie ochrany před povodněmi na území ČR (2000)
29. Plán dílčího povodí Dolní Vltavy (2016)
30. Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023 (2017)
31. Národní program snižování emisí ČR (aktualizace 2019)
32. Politika ochrany klimatu v České republice (2017)
33. Dopravní politika ČR pro období 2021 – 2027 s výhledem do roku 2050 (2021)
34. Koncepce nákladní dopravy pro období 2017 – 2023 s výhledem do roku 2030 (2016)
35. Operační program Doprava pro programové období 2021 – 2027 (2021)
36. Národní strategie bezpečnosti silničního provozu 2021 – 2030 (2021)
37. Národní akční plán zdraví a životního prostředí (NEHAP) (1998, schváleno 2007)
38. Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030 – Zdraví ČR 2030 (2019)
39. Státní energetická koncepce (2015)
40. Surovinová politika České republiky v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů (2017)
41. Státní program na podporu úspor energie na období 2022 – 2027 (2022)
42. Plán odpadového hospodářství ČR pro období 2015 – 2024 s výhledem do roku 2035 (aktualizace 2022)
43. Koncepce rozvoje venkova 2021 – 2027 (2020)

Internetové zdroje

1. <http://archivnimapy.cuzk.cz> Archivní mapy ČÚŽK
2. <http://geoportal.gov.cz> Národní geoportál INSPIRE
3. <http://heis.vuv.cz> Hydroekologický informační systém VÚV T.G.M., v.v.i.
4. <http://sekm.cz/> Systém evidence kontaminovaných míst
5. <http://isad.npu.cz> Informační systém o archeologických datech
6. <http://portal.chmi.cz/> Český hydrometeorologický ústav
7. <http://www.cuzk.cz> Český úřad zeměměřický a katastrální
8. <http://www.geology.cz> Česká geologická služba
9. <http://www.geoportalpraha.cz> Geoportál hl. m. Prahy
10. <http://www.iprpraha.cz/> Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
11. <http://www.mapy.cz> Mapy.cz
12. <http://www.mzp.cz> Ministerstvo životního prostředí
13. <http://www.ochranaprirody.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
14. <http://www.praha.eu> Portál hlavního města Prahy
15. <https://data.nature.cz/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Poskytování dat
16. <https://drusop.nature.cz/portal/> Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – Ústřední seznam ochrany přírody
17. <https://geoportal.npu.cz> Národní památkový ústav – geoportál
18. <https://portal.nature.cz> Portál Informačního systému ochrany přírody
19. <https://www.pamatkovykatalog.cz/> Památkový katalog – Národní památkový ústav

Legislativa

1. Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
2. Nařízení č. 14/2018 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)
3. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
4. Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů, a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)
5. Vyhláška č. 395/1992 Sb. ministerstva životního prostředí ČR, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
6. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

7. Vyhláška č. 330/2012 Sb., o způsobu posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění, rozsahu informování veřejnosti o úrovni znečištění a při smogových situacích
8. Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
9. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
10. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze
11. Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů
12. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
13. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
14. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
15. Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
16. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů
17. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů
18. Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
19. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
20. Zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

Použité metodické podklady a opatření obecné povahy

1. Metodické doporučení pro vyhodnocení vlivů na PÚR ČR a ZÚR na životní prostředí (Atelier T – plan, s. r. o., 2014)
2. Metodické doporučení pro posuzování vlivů obecných koncepcí na životní prostředí (MŽP, Amec Foster Wheeler s.r.o., 2018)
3. Opatření obecné povahy č. 6/2009, Změna Z 1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy
4. Opatření obecné povahy č. 55/2018, Změna Z 2832/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy