



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
Rada hl.m. Prahy

Sp.zn.  
S-MHMP 826204/2008

## **ROZHODNUTÍ**

Rada hlavního města Prahy, příslušná podle § 68 odst. 4 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 6 odst. 6 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila žádost [redacted], o povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti, stanoveného vyhláškou č. 33/1999 Sb. hl. m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební záměr „**Těžba štěrkopísků na ložisku Radotín – přístav, na pozemcích parc. čísla 3103/61, 3111/2, 3104/4, 3072/3, 3096/3, 3073/7, 3073/13, 3073/6, 3093/5, 3093/3, 2469/1, 3086, 3081/7, 3081/1, 3081/6, 3093/2, 3073/3, 3073/2, 3073/12, 3096/1, 3072/1, 3087, 3082, 3115/8, 3089 k.ú. Radotín, Praha 16**“ a na základě tohoto posouzení rozhodla v souladu s § 99 odst. 3 stavebního zákona, tak, že

**výjimku nepovoluje.**

### **Odůvodnění:**

[redacted] ze zákazu stavební činnosti, stanoveného vyhláškou č. 33/1999 Sb. hl.m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební záměr „**Těžba štěrkopísků na ložisku Radotín – přístav, na pozemcích parc. čísla 3103/61, 3111/2, 3104/4, 3072/3, 3096/3, 3073/7, 3073/13, 3073/6, 3093/5, 3093/3, 2469/1, 3086, 3081/7, 3081/1, 3081/6, 3093/2, 3073/3, 3073/2, 3073/12, 3096/1, 3072/1, 3087, 3082, 3115/8, 3089 k.ú. Radotín, Praha 16**“.

K této žádosti bylo vydáno vyjádření odboru městského investora MHMP a odboru stavebního a územního plánu MHMP.

Dle § 99 odst. 3 stavebního zákona může na žádost povolit výjimku z omezení nebo zákazu stavební činnosti příslušná rada, jestliže povolení výjimky neohrožuje sledovaný účel.

Stavební uzávěra pro velké rozvojové území hl.m. Prahy byla stanovena vyhláškou č. 33/1999 Sb. hl.m. Prahy, o stavební uzávěře ve velkých rozvojových územích hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

V tomto případě byla tato stavební uzávěra ustanovena pro VRÚ Radotín – Lahovice – Zbraslav.

K záměru žadatele odbor stavební a územního plánu MHMP uvedl, že záměr zahrnuje zemní práce, resp. činnosti prováděné hornickým způsobem na ploše 199 206 m<sup>2</sup> s cílem odtěžení využitelných surovin. Záměr se dle platného Územního plánu nachází v nezastavitelném území, v plochách s funkčním využitím vodní toky a plochy, plavební kanály, zeleň městská a krajinná, louky a pastviny, částečně urbanizované rekreační plochy. Ve vymezeném VRÚ platí stavební uzávěra do doby schválení podrobnější územně plánovací dokumentace, nebo pořízení a projednání územně plánovacího podkladu. Pro dané území prozatím nebyla zpracována a schválena žádná odpovídající dokumentace a nedošlo ani ke schválení nového návrhu na pořízení celoměstsky významné změny územního plánu pro nové řešení lokality „Radotínská jezera“. Vzhledem k uvedenému odbor stavební a územního plánu MHMP s udělením výjimky ze stavební uzávěry nesouhlasí.

Odbor městského investora MHMP uvedl, že nesouhlasí s předloženým záměrem, vzhledem k rozsáhlé výměře řešeného území a ke skutečnosti, že nebyla vypracována podrobnější územně plánovací dokumentace na řešení předmětné lokality „Radotínská jezera“.

Rada hlavního města Prahy posoudila žádost o povolení výjimky z výše uvedené stavební uzávěry a s přihlédnutím k nesouhlasným vyjádřením výše uvedených orgánů veřejné správy došla k závěru, že účel stavební uzávěry může být navrhovaným řešením dotčen. Proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

#### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se podle ust. § 99 odst. 3 stavebního zákona nelze odvolat.

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D. v.r.  
primátor hl. m. Prahy

Za správnost vyhotovení:

Rozdělovník:

I.

II. na vědomí

1. MHMP SUP - Ln
2. MHMP SUP - Jr
3. IPR - evidence rozhodnutí
4. MHMP OVP – odd. volených orgánů
5. MHMP SUP - odd. informací o území