



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 85911/2021

Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Jana Janečková

236 004 795

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

21.01.2021

Přehled kontrol vykonaných v rámci přenesené působnosti odborem stavebního řádu MHMP v roce 2020

Odbor stavebního řádu Magistrátu hl.m. Prahy (dále jen MHMP) zveřejňuje ve smyslu ust. § 26 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), výsledky kontrol provedených v roce 2020.

1. Předmět kontrol:

Předmětem provedených kontrol bylo zejména organizační zajištění výkonu Úřadu městských částí jako stavebních úřadů a jejich vybavení potřebným zázemím pro výkon státní správy, a dále prověřování správní činnosti – správních řízení a dalších úkonů vedených dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na úseku územního řízení a stavebního řádu - zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále kontrola činností prováděných na základě zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, a vyhl. č. 359/2011 Sb., o základním registru územní identifikace, adres a nemovitostí., a dále vyřizování žádostí o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkajících se výkonu přenesené působnosti na úseku územního rozhodování a stavebního řádu.

2. Počet kontrol

Na rok 2020 bylo v souladu s plánem kontrolních činností naplánováno celkem 8 kontrol výkonu přenesené působnosti na úseku územního řízení a stavebního řádu, a to u:

- Úřadu městské části Praha 1
- Úřadu městské části Praha 5
- Úřadu městské části Praha 7
- Úřadu městské části Praha 12
- Úřadu městské části Praha 13
- Úřadu městské části Praha 17
- Úřadu městské části Praha 20
- Úřadu městské části Praha 22

Vzhledem k mimořádným okolnostem souvisejícím s epidemiologickou situací ohledně Covid-19, spočívajících ve vyhlášení a trvání nouzového stavu, omezení pohybu a styku osob v průběhu roku 2020, byly fakticky provedeny 3 kontroly, a to tu:

- Úřadu městské části Praha 7
- Úřadu městské části Praha 13
- Úřadu městské části Praha 17

3. Nejčastější a nejzávažnější zjištění a jejich příčiny:

Nejčastěji se vyskytující nedostatky a pochybení v přezkoumávaných spisech byly shrnuty v závěrečných Protokolech o provedených kontrolách. Nejčastějšími pochybeními byly stejně jako v minulosti shledány nedostatky, resp. procesní pochybení v průběhu vedení správních řízení včetně vedení správních spisů, a nedostatečné odůvodnění vydaných rozhodnutí či nedodržení správních lhůt pro vydání opatření či rozhodnutí.

Příčiny zjištěných nedostatků jsou rovněž opakující se – a to nejen lidský faktor a množství přijatých a vyřizování vždy ne zcela jednoznačných podání, ale složitá, nejednoznačná a neustále se měnící legislativa na úseku územního řízení a stavebního řádu. V neposlední řadě je nutno uvést i to, že v roce 2020 se většina stavebních úřadů potýkala nejen s nedostatkem oprávněných úředních osob a výrazným podstavem, ale i s vyšší fluktuací oprávněných úředních osob.

4. Uložená opatření k nápravě

Zjištěné nedostatky byly takového charakteru, že je bylo možné pouze projednat s kontrolovanými, a nebylo třeba, aby Magistrát hl.m. Prahy uložil kontrolovaným úřadům konkrétní opatření či sám přijal v konkrétní věci opatření /např. zrušení rozhodnutí či usnesení z důvodu zjištěné nezákonnosti/.

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru

podepsáno elektronicky