

**Hlavní město Praha  
Zastupitelstvo hlavního města Prahy**

**21.**

**OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA**

**hlavního města Prahy,**

**kteřou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů**

Zastupitelstvo hlavního města Prahy se usneslo dne 15. 12. 2022 vydat podle § 17 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. I**

Obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 15/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2001 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 Sb. hl. m. Prahy obecně závazné vyhlášky č. 3/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 26/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 27/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 28/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2002 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 19/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 29/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 32/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 33/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 35/2003 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 22/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 25/2004 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2005 Sb. hl. m. Prahy, obecně



č. 12/2016 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2016 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2016 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2016 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 14/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 21/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 24/2017 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 4/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2018 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 17/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2019 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 9/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 15/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 18/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 23/2020 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 3/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 6/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 8/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 10/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 11/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 12/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 13/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 16/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky č. 20/2021 Sb. hl. m. Prahy, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 2/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 4/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 6/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 7/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 9/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 12/2022, obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 16/2022 a obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 19/2022, se mění takto:

1. V příloze č. 7 části A se v části Praha 4 na konci doplňuje tento výčet:

„Braník	2007/7	38
Braník	2019/12	4
Krč	1052/397	2
Krč	1052/398	1

včetně stavby plastiky „Prostřený stůl“ (autor M. Knížák) umístěné na pozemku parc. č. 2019/12 v k. ú. Braník, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

2. V příloze č. 7 části A se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Liboc	1302/1	3768
Liboc	1302/2	448
Vokovice	1281/657	26

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

3. V příloze č. 7 části A se v části Praha 9 na konci doplňuje tento výčet:

„Prosek	628/200	686
Prosek	628/202	3387
Prosek	1125/16	7
Vysočany	937/8	124
Vysočany	938/4	102
Vysočany	939/4	77
Vysočany	940/2	35

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

4. V příloze č. 7 části A se v části Praha 10 na konci doplňuje tento výčet:

„Strašnice	2244/165	2906
Strašnice	2244/249	1065
Strašnice	2244/441	287

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

5. V příloze č. 7 části A se v části Praha 11 na konci doplňuje tento výčet:

„Háje	583/58	2899
Háje	583/59	447
Háje	583/114	25
Chodov	397/657	753

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

6. V příloze č. 7 části A se v části Praha 14 na konci doplňuje tento výčet:

„Hloubětín	566/79	25
------------	--------	----

včetně staveb, terénních úprav na pozemku, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

7. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Březiněves na konci doplňuje tento výčet:

„Březiněves	429/40	990
Březiněves	432/10	36
Březiněves	432/12	13“.

8. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Dolní Chabry na konci doplňuje tento výčet:

„Dolní Chabry	492/2	22.“.
---------------	-------	-------

9. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Řáblice na konci doplňuje tento výčet:

„Řáblice	1219/3	132
Řáblice	1228/20	137
Řáblice	1228/21	347

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemcích, které nejsou předmětem zápisu v KN, „stavba č. 0133 TV Řáblice, etapa 0006 Kučerové“ na pozemcích parc. č. 1219/1, 1221/1, 1228/20 v k. ú. Řáblice v celkové pořizovací hodnotě 4 291 590 Kč“.

10. V příloze č. 7 části A se v části Praha 20 na konci doplňuje tento výčet:

„Horní Počernice	3725/5	64
Horní Počernice	3725/14	148
Horní Počernice	3725/19	756
Horní Počernice	3725/20	146
Horní Počernice	4344/8	17
Horní Počernice	4555/1	375
Horní Počernice	4555/2	86

Horní Počernice	4558/3	303
Horní Počernice	4558/6	99
Horní Počernice	4558/7	7
Horní Počernice	4558/8	29
Horní Počernice	4558/9	114“.

11. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Kunratice na konci doplňuje tento výčet:

„Kunratice

sedm přístřešků městské hromadné dopravy na pozemcích parc. č. 382, 387, 1298, 1774/2, 1774/4, 2382, 2389/1, 2405, 2508/1 v k. ú. Kunratice v celkové pořizovací hodnotě 1 250 800 Kč“.

12. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Libuš na konci doplňuje tento výčet:

„Libuš	857/4	92
Libuš	866/6	607
Libuš	888/3	1379
Libuš	888/5	1546
Libuš	888/20	14
Libuš	1057/4	446

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

13. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Suchdol na konci doplňuje tento výčet:

„Suchdol	2350/7	143
Suchdol	2350/8	31
Suchdol	2350/9	347
Suchdol	2350/10	31
Suchdol	2350/11	291
Suchdol	2350/12	119

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

14. V příloze č. 7 části A se v části Praha 22 na konci doplňuje tento výčet:

„Hájek u Uhříněvsi 68/43 4“.

15. V příloze č. 7 části A se v části Praha-Újezd na konci doplňuje tento výčet:

„Újezd u Průhonic 214/14 2191

včetně staveb, terénních a sadových úprav, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

16. V příloze č. 7 části B se v části Praha 3 na konci doplňuje tento výčet:

„Žižkov

1 ks kovové demontovatelné tribuny pro 828 osob umístěné na pozemku parc. č. 163/1 v k. ú. Žižkov v pořizovací hodnotě 4 000 000 Kč

1 ks sloupu veřejného osvětlení ev. č. 303 744 včetně kabelového vedení umístěný na pozemku parc. č. 3566/1 v k. ú. Žižkov v pořizovací hodnotě 62 582, 41 Kč“.

17. V příloze č. 7 části B se v části Praha 6 na konci doplňuje tento výčet:

„Vokovice 1281/654 29“.

18. V příloze č. 7 části B se v části Praha 13 na konci doplňuje tento výčet:

„Stodůlky	151/81	3092
Stodůlky	2908/3	338
Stodůlky	2908/4	128

včetně staveb, terénních a sadových úprav na pozemku parc. č. 151/81, které nejsou předmětem zápisu v KN“.

19. V příloze č. 7 části B se v části Praha 14 na konci doplňuje tento výčet:

„Hloubětín	1072/273	272
Hloubětín	1072/275	57
Hloubětín	1072/276	30
Hloubětín	1072/282	132“.

20. V příloze č. 7 části B se v části Praha 20 na konci doplňuje tento výčet:

„Horní Počernice	575/54	8
Horní Počernice	578/12	828
Horní Počernice	578/19	22
Horní Počernice	578/21	22
Horní Počernice	578/22	23“.

21. V příloze č. 7 části B se v části Praha 20 na konci doplňuje tento výčet:

„Horní Počernice 191/2 38 stavba bez č. p./č. e.“.

22. V příloze č. 7 části B se v části Praha-Koloděje na konci doplňuje tento výčet:

„Koloděje	196/13	63
Koloděje	196/17	985
Koloděje	196/20	33
Koloděje	196/21	133
Koloděje	196/34	539
Koloděje	689/1	3099
Koloděje	690/3	82
Koloděje	690/20	161
Koloděje	695	2307
Koloděje	696/3	8250“.

23. V příloze č. 7 části B se v části Praha-Troja na konci doplňuje tento výčet:

„Troja

stavba splašková kanalizace – ul. Na Pazderce v pořizovací hodnotě 6 184 070,31 Kč, uvedená v Protokolu o předání, převzetí a následném předání do nájmu a správy dlouhodobého hmotného majetku získaného investiční výstavbou č. PP/36/02/10044/2022“.

24. V příloze č. 7 části B se v části Praha 22 na konci doplňuje tento výčet:

„Uhříněves	2019/5	306
Uhříněves	2275/22	185
Uhříněves	2275/29	190“.

25. V příloze č. 10 se za bod 108 vkládá bod 109, který včetně nadpisu zní:

„109. Městská část Praha 6

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
Liboc	1302/1	3768
Liboc	1302/2	448

b) Městská část Praha 6 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 6 je povinna pozemky uvedené v písmenu a) využívat jako veřejnou zeleň.“.

Dosavadní body 109 až 470 se označují jako body 110 až 471.

26. V příloze č. 10 se za bod 174 vkládá bod 175, který včetně nadpisu zní:  
„175. Městská část Praha 9

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
Prosek	628/202	3387

b) Městská část Praha 9 není oprávněna převést pozemek uvedený v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 9 je povinna, v souladu se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SOB/36/03/003891/2022 ze dne 4. 4. 2022, uzavřenou mezi hlavním městem Prahou a fyzickou osobou, uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti týkající se pozemku uvedeného v písmenu a).“.

Dosavadní body 175 až 471 se označují jako body 176 až 472.

27. V příloze č. 10 se za bod 218 vkládá bod 219, který včetně nadpisu zní:  
„219. Městská část Praha 10

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
Strašnice	2244/165	2906
Strašnice	2244/249	1065
Strašnice	2244/441	287

b) Městská část Praha 10 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha 10 je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) zachovat stávající využití (sídlištní zeleň).“.

Dosavadní body 219 až 472 se označují jako body 220 až 473.

28. V příloze č. 10 se za bod 261 vkládá bod 262, který včetně nadpisu zní:  
„262. Městská část Praha 11

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
Háje	583/58	2899
Háje	583/59	447

b) Městská část Praha 11 není oprávněna převést pozemky uvedené v písmenu a) na jinou fyzickou či právnickou osobu.“

Dosavadní body 262 až 473 se označují jako body 263 až 474.

29. V příloze č. 10 se za bod 447 vkládá bod 448, který včetně nadpisu zní:  
„448. Městská část Praha-Újezd

a) Vymezeným majetkem se rozumí:

kat. území	parc. č.	výměra (m <sup>2</sup> )
Újezd u Průhonic	214/14	2191

b) Městská část Praha-Újezd je povinna využívat pozemek uvedený v písmenu a), který přešel do vlastnictví hlavního města Prahy ze Státního pozemkového úřadu smlouvou o bezúplatném převodu pozemku č. INO/36/04/003997/2022 ze dne 29. 4. 2022, podle platné územně plánovací dokumentace k realizaci zeleně a k realizaci veřejně prospěšných opatření anebo již k těmto účelům využité. V případě změny územně plánovací dokumentace, na základě které došlo k bezúplatnému převodu pozemku do vlastnictví hlavního města Prahy, pro kterou by nebyl pozemek nebo jeho část využit k realizaci zeleně a k realizaci veřejně prospěšných opatření, je městská část Praha-Újezd povinna požádat hlavní město Prahu o odejmutí pozemku ze svěřené správy za účelem jeho převedení zpět na Státní pozemkový úřad za podmínek, za jakých byl převeden na hlavní město Prahu, a to ve lhůtě 90 dnů od účinnosti opatření obecné povahy o vydání nebo změně územního nebo regulačního plánu. Jestliže nebude možné pozemek převést zpět na Státní pozemkový úřad, protože bude ve vlastnictví třetí osoby, je městská část Praha-Újezd povinna ve stejné lhůtě poskytnout Státnímu pozemkovému úřadu náhradu za tento pozemek v penězích, výše náhrady bude rovna ceně pozemku zjištěné podle cenového předpisu platného ke dni uzavření smlouvy, podle které byl pozemek hlavnímu městu Praze převeden a podle současného způsobu využití pozemku. Tato povinnost platí po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k pozemku do katastru nemovitostí ve prospěch hlavního města Prahy. Městská část Praha-Újezd se zavazuje, že v případě náhrady za tento pozemek v penězích uhradí převádějícímu náklady, které budou vynaloženy na jeho ocenění. “

Dosavadní body 448 až 474 se označují jako body 449 až 475.

30. V příloze č. 10 v bodu 466  
se slova:

„b) Městská část Praha-Zbraslav není oprávněna pozemky uvedené v písmenu a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.

c) Městská část Praha-Zbraslav je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) předložit hlavnímu městu Praze k projednání ve volených orgánech hlavního města Prahy každý záměr dalšího nakládání s těmito pozemky nebo jejich částmi, kterým dojde ke změně stávajícího využití těchto pozemků nebo jejich částí.

d) Městská část Praha-Zbraslav je povinna řídit se při dalším nakládání s pozemky uvedenými v písmenu a) rozhodnutím voleného orgánu hlavního města Prahy.“

nahrazují slovy:

„b) Městská část Praha-Zbraslav není oprávněna pozemky uvedené v písmenu a) převést na jinou fyzickou či právnickou osobu.



c) Městská část Praha-Zbraslav je povinna u pozemků uvedených v písmenu a) předložit hlavnímu městu Praze k projednání ve volených orgánech hlavního města Prahy každý záměr dalšího nakládání s těmito pozemky nebo jejich částmi, kterým dojde ke změně stávajícího využití těchto pozemků nebo jejich částí.

d) Městská část Praha-Zbraslav je povinna zajistit projekt seniorského bydlení tak, aby odpovídal modernímu bydlení seniorů s péčí a přípravu projektové dokumentace konzultovat od fáze studie s odborníkem/odborníky doporučenými odborem sociálních věcí Magistrátu hlavního města Prahy.

e) Sociální služba zajišťovaná pro seniory v objektu na svěřeném pozemku bude zajišťována buď městskou částí Praha-Zbraslav, nebo nevládní neziskovou organizací, se kterou se městská část dohodne. Tato služba bude registrována a bude zapsána v pražské síti poskytovatelů sociálních služeb při naplnění všech kritérií nezbytných pro zařazení nových kapacit sociálních služeb daných Střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb hlavního města Prahy.“.

## Čl. II

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. února 2023.

MUDr. Zdeněk H ř i b, v. r.  
primátor hlavního města Prahy

doc. Ing. arch. Petr H l a v á č e k, v. r.  
I. náměstek primátora hlavního města Prahy