

Návrhy změn vlny 07 - 2. části ÚP SÚ hl. m. Prahy – shrnutí závěrů projednání

Číslo změny	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Stav	Výměry změnou navrhovaných ploch v m ²	Vyjádření pořizovatele	Závěr VURM
1213	Praha - Petrovice	Petrovice č.parc. 432/2 a další, jižně od ulice Novopetrovické	výstavba hromadných garáží s bariérovými bytovými domy	NL	OB – 12 737	Návrh změny byl projednán. Nesouhlasí URM (důvod: přeložka vedení VVN by vyloučila územní rezervu pro tramvajovou trať JM – Petrovice), Ropid a DP (důvod: vymezení územní rezervy pro tramvajovou trať, umístění obratiště autobusů). Změnu nedoporučujeme vydat.	souhlasí s přerušením návrhu změny
1412	Praha - Petrovice	Petrovice; 430/1 – část, při ul. Frostova	výstavba bytového domu na místě původního vedení 220 kV	NL	OV – 4 344	Návrh změny byl projednán. Nesouhlasí URM a DP (důvod: přeložka vedení VVN by vyloučila územní rezervu pro tramvajovou trať JM – Petrovice) Změnu nedoporučujeme vydat.	souhlasí s přerušením návrhu změny
1582	Praha - Zbraslav	Zbraslav; 701/2 – část	výstavba rodinných domů	LR	OB - 940	Návrh změny byl kladně projednán. Změnu lze vydat.	souhlasí s přerušením návrhu změny
1635	Praha 8	Čimice 836/2, 836/18, 836/19, 836/28, 842, 843, 844, 845, 848, 849 a další - lokalita "Nad Čimickým údolím"	výstavba obytných domů	ZMK, ZP	OB – 52 329	Návrh změny byl projednán. Nesouhlasí MČ P-8 (důvod: nepřiměřený rozsah), 1 obč. sdružení a 53 fyzických osob podává námítky a připomínky (důvod: nevhodnost záměru, nepřiměřený rozsah, problematické dopravní napojení, ochrana zeleně). Nedoporučuje TSK (důvod: doplnit o kvantifikaci dopravních nároků). Změnu lze vydat.	souhlasí s přerušením návrhu změny
1837	Praha 21	Ujezd nad Lesy 1014/1 – část, 1014/19, 1017/1 – část, 1017/48, 1017/49, 1017/51 – část, 1017/52, 1017/56 – část, 1017/59 – část, 1017/68 – část, 1017/69, 1017/70 – část	výstavba rodinných domů	VN, ZMK	OB – 20 050	Návrh změny byl projednán. Zásadní připomínku MČ uplatňuje MČ P-21 (důvod: nesouhlas s rušením posledních ploch pro rozvoj produkce, nedostatečná kapacita občanského vybavení pro další bydlení, řešit až v novém UP). Nedoporučuje PVS (důvod: pro funkci OB nevhodné, leží v blízkosti PČOV, zařízení třeba respektovat, obtěžování obydlí zápachem). Změnu nedoporučujeme vydat. POZNÁMKA: 23.9.2014 - po	nesouhlasí s návrhem změny

Příloha č. 1 k zápisu z 2. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP ze dne 19. 3. 2015

						odevzdání tisků - požádal žadatel o dočasné přerušení projednání návrhu změny, neboť vede jednání s MČ pro získání podpory jejich záměru.	
1903	Praha 8	Libeň 3959/2, 3996/1, 3997/1, 3997/14, 3997/37 a další	výstavba polyfunkčních objektů	ZVO	SV – 10 004	Návrh změny byl projednán. Nedoporučuje TSK (důvod: doplnit o kvantifikaci dopravních nároků). Změnu lze vydat.	souhlasí s návrhem změny