

Kontrolní výbor
Zastupitelstva hl. m. Prahy

Z Á P I S č. 07/2013

z řádného jednání kontrolního výboru Zastupitelstva hl. m. Prahy,
které se uskutečnilo dne 11. 9. 2013

Přítomni: Petr Dolínek, Mgr. Lukáš Kaucký, JUDr. Monika Krobová Hášová,
MUDr. Iveta Borská, Ing. Pavel Klega, JUDr. Lubomír Ledl, Jan Slezák,
Mgr. Jan Kalousek, Aleksandra Udženija

Omluveni: Jiří Liška, JUDr. Helena Chudomelová,

/presenční listina připojena k originálu zápisu/

Program:

- 1) Zápis z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 05/2013 a č.06/2013 – schválení (podklad elektronicky)
- 2) Průběžná informace o vyřizování podnětu a.s. Wachal ve věci neproplacení víceprací na zakázce Pražské konzervatoře (podklady elektronicky)
- 3) Petice ve věci nulové tolerance k hazardu a automatům – za petiční výbor člen ZMČ Praha 7 p. Mirovský (Tisk k projednání na zasedání ZHMP)
- 4) Průběžná informace o vyřizování podnětu ke kontrole od o. s. Za naši budoucnost (Ing. Šenarová)
- 5) Informace o doplnění Zprávy o výsledcích inventarizace za rok 2012 (podklad elektronicky zaslán 9.8.)
- 6) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic (přehled elektronicky)
 - Petice (Adámková) žádost o zadání regulační studie pro přírodní park Vidoule Motol (stanovisko OÚP MHMP, vyjádření MČ P5)
 - Petice (Berka) prodej vodárenské společnosti Veolia – informace o způsobu projednání v orgánech hl. m. Prahy
 - Stížnost (Louda) porušování smluvních podmínek při pronájmu bytů (stanovisko odboru LEG MHMP, podklady ze SVM MHMP)
 - Stížnost na využívání objektu Vincentinum (stanovisko předsedy KV ZMČ P6)
 - Postup HMP při uzavírání smlouvy o poskytování právních služeb s advokátem Mgr. Václavem Láskou (posouzení od AK Řanda Havel Legal, stanovisko odboru LEG MHMP)
- 7) Různé

Zasedání kontrolního výboru ZHMP řídil předseda výboru Petr Dolínek. Ověřovatelem zápisu byl ustanoven p. Jan Slezák. Zasedání bylo zahájeno v 13.00 hod.

Se souhlasem členů výboru byl předřazen bod týkající se plnění povinností vyplývajících pro členy ZHMP z Etického kodexu. Na jednání kontrolního výboru se dostavil člen ZHMP Ing. Pavel Richter s podáním vysvětlení k údajům, které uvedl v hlášení (Oznámení o činnostech, darech a příjmech), ohledně správy vlastních aktivit. K podanému vysvětlení předložil výpisy z obchodního rejstříku a další související podklady (které jsou vzhledem k obsahu osobních údajů k nahlédnutí u předsedy výboru).

Usnesení č. 01/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

ústní informaci předloženou Ing. Pavlem Richtrem ve věci doplnění hlášení dle Etického kodexu

2. ukládá předsedovi výboru

zajistit informaci od ředitele MHMP ve věci doplnění povinností dle zákona o střetu zájmů v souvislosti s doplněním hlášení předloženého Ing. Pavlem Richtrem (informace ředitele MHMP bude následně předložena členům kontrolního výboru)

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 1/ Zápisy z jednání kontrolního výboru ZHMP č. 05/2013 a 06/2013

Zápis 05/2013 byl vzat pouze na vědomí (hlasování : 8 - 0 - 0). Zápis 06/2013 byl schválen (hlasování : 6-0-2)

Ad 4) Průběžná informace o vyřizování podnětu ke kontrole od o. s. Za naši budoucnost (Ing. Šenarová)

Vzhledem k časovému programu pana primátora byl předřazen bod 4), aby mohl podat ústní informaci k dotazům obsaženým v podnětu, především v souvislosti s objasněním rolí pánů Víta Másla a Romana Kauckého (podezření, že reprezentují jak stranu zadavatele soutěže, tak stranu vítěze soutěže, resp. příjemce finanční podpory). Pan primátor podal ústní vysvětlení k dotazům, které byly obsaženy v podnětu a předsedovi výboru předal své vyjádření a související podklady.

Ing. Šenarová – opakovaně vyzvala pana primátora i přítomné členy kontrolního výboru, aby při plnění svých povinností členů ZHMP využívali dlouholeté zkušenosti členů občanského sdružení o špatném fungování státní správy a samosprávy.

Usnesení č. 02/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. bere na vědomí

ústní informaci předloženou primátorem HMP

2. pověřuje předsedu výboru,

aby na základě ústní informace a předložených podkladů zpracoval odpověď Ing. Šenarové

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 2/ Průběžná informace o vyřizování podnětu a.s. Wachal ve věci neproplacení víceprací na zakázce Pražské konzervatoře

V úvodním slově předseda výboru zdůraznil, že stanoviska předložená ředitelem OMI MHMP a představiteli a.s. VW Wachal jsou rozdílná a vzájemně si protirečí. V následující diskusi členové výboru poukázali zejména na:

důležitost vedení stavebního deníku, plnění kontrolních povinností ze strany ředitele konzervatoře (kontrolní dny apod.), kvalitu kontroly prováděné stavebním dozorem, nedostatečné zajištění a provádění kontroly ze strany OMI MHMP (absence a selhávání kontrolních mechanismů), atd.

Usnesení č. 03/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. ž á d á ředitelku odboru OKC MHMP

o provedení mimořádné kontrolní akce týkající se neproplacení víceprací na zakázce Pražské konzervatoře firmě a.s. Wachal

2. ukládá předsedovi výboru

zajistit vyžádání stavebního deníku a jeho předložení členům výboru, včetně vyjádření OMI MHMP k obsahu stavebního deníku

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 3) Petice ve věci nulové tolerance k hazardu a automatům – za petiční výbor člen ZMČ Praha 7 p. Mirovský (Tisk k projednání na zasedání ZHMP)

Předseda výboru podal informaci o přípravě Tisku Z 2050 pro jednání ZHMP, který byl zpracován v souladu s režimem zákona o právu petičním i v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o hl. m. Praze. Konstatoval, že bude iniciovat, aby petice byla projednána před projednáváním a schvalováním návrhu vyhlášky, kterou se stanoví místa a čas, na kterých lze provozovat loterie a podobné hry.

Usnesení č. 04/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. pověřuje předsedu výboru,

předložit Tisk Z 2050 na zářijovém zasedání ZHMP a o výsledku projednání vyrozumět zástupce petentů

Hlasování : 9 – 0 – 0

Ad 5) Informace o doplnění Zprávy o výsledcích inventarizace za rok 2012

Informaci o doplnění Zprávy podala JUDr. Huspeková (předsedkyně hlavní inventarizační komise MHMP). Uvedla, že v souvislosti s vypořádáním inventarizačních rozdílů vzniklých v minulém roce vyzval ředitel Magistrátu hl. m. Prahy ředitele a ředitelky odborů Magistrátu hl. m. Prahy (dopisem ze dne 23. 8. 2013), aby v případech, kdy nebyl majetek dosud dohledán, zajistili splnění povinnosti týkající se nahlášení vzniklých škod. Nahlášení dodatečně dohledaného majetku a nahlášení vzniklé škody musí být dle pokynu ředitele Magistrátu hl. m. Prahy provedeno nejpozději do 15. 10. 2013. Dále konstatovala, že při předchozím projednávání Zprávy na zasedání Rady hl. m. Prahy vyslovili její členové námítky ohledně mank uvedených u jmen členů Zastupitelstva hl. m. Prahy (tabulka Přehled nedohledaných mank k 31. 12. 2012). Manka u jmen členů Zastupitelstva hl. m. Prahy byla v průběhu července a srpna dohledána a majetek byl zaveden zpět do evidence nebo byly dodatečně předloženy doklady o navrácení majetku do skladu.

Ústní informace o doplnění Zprávy o výsledcích inventarizace za rok 2012 byla přítomnými členy výboru vzata na vědomí.

Ad 6) Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic

Souhrnná Informace o stavu doručených a vyřízených stížností a petic byla členům výboru zaslána elektronicky.

Předseda výboru se stručně zmínil o zajištění vyřízení jednotlivých podání:

Petice (Adámková) žádost o zadání regulační studie pro přírodní park Vidoule Motol (stanovisko OÚP MHMP, vyjádření MČ P5) – společně s petenty se k výstavbě v lokalitě Vidoule vyjádřilo 5 občanských sdružení a řada jednotlivých občanů. Problematika bude projednávána v rámci projednávání změn územního plánu hl. m. Prahy.

Petice (Berka) prodej vodárenské společnosti Veolia – informace o způsobu projednání v orgánech hl. m. Prahy. Text petice ještě doplnil zástupce petentů Ing. Moravec. Zdůraznil řadu námitek, která v průběhu posledních let sdružení předložila a opakovaně vznesl

požadavek na přehodnocení stávající Smlouvy s Veolii, která je občany hodnocena jako nevýhodná a v neprospěch Pražanů, kteří na cenu vody zbytečně doplácují.

Stížnost (Louda) porušování smluvních podmínek při pronájmu bytů (stanovisko odboru LEG MHMP, podklady ze SVM MHMP) – proběhla namátková kontrola přímo v bytech, zjištěno užívání bytů jinými osobami.

Usnesení č. 05/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. pověřuje předsedu výboru,

aby požádal ředitele odboru SVM MHMP o prověření, zda byty ve vlastnictví hl. m. Prahy, které byly „vysoutěženy“, jsou nájemci užívány v souladu s Podmínkami pro výběr nájemců (usn. RHMP č. 669/2012)

Hlasování : 7 – 0 – 0

Stížnost na využívání objektu Vincentinum (stanovisko předsedy KV ZMČ P6) - předseda informoval o jednáních na MČ Praha 6. Jedná se o majetek Ministerstva obrany, o jehož užívání se však jedná bez účasti orgánů MČ Praha 6.

Postup HMP při uzavírání smlouvy o poskytování právních služeb s advokátem Mgr. Václavem Láskou (posouzení od AK Řanda Havel Legal, stanovisko odboru LEG MHMP) – členové výboru v diskusi poukázali na značnou rozpornost obsahu předložených stanovisek, kritika se týkala zpracování stanoviska odboru LEG MHMP (mylné odkazy na příslušná ustanovení zákona o HPM, které s danou kauzou nesouvisejí), stanovisko odboru LEG MHMP bylo proto klasifikováno jako zmatečné.

Usnesení č. 06/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

předložit řediteli MHMP podklady a stanoviska sumarizované ve věci Smlouvy o poskytování právních služeb mezi hl. m. Prahou a advokátem Mgr. Láskou a požádat ho, aby podnikl kroky, které povedou k vymáhání vzniklé škody (resp. vrácení finanční částky, která byla proplacena AK Mgr. Lásky)

Hlasování : 7 – 0 – 0

Ad 7) Různé

Předseda výboru shrnul materiály, které bude předkládat na zářijovém zasedání ZHMP:

a) Z 2053 Informace o plnění povinností vyplývajících z EK ZHMP

b) Z 2051 k návrhu na doplnění a formální úpravy EK ZHMP (příjmy po zdanění)

c) Z 2050 petice proti hazardu

d) Z 2054 Informace o stavu došlých a vyřízených petic a stížností

e) Z 2052 petice o. s. Občané za svá práva – smlouva s Veolii.

Dále předseda informoval o realizaci pracovních schůzek s oběma místopředsedkyněmi v období mezi zasedáními výboru (operativní projednávání zajištění nových úkolů).

V souvislosti s probíhajícím procesem privatizace bytů na Barrandově předseda výboru informoval o jednání Rady HMP a konstatoval, že kontrolní výbor v dané kauze již učinil veškeré kroky, k nimž je ze zákona oprávněn s tím, že k problematice stanovení ceny a uplatňované metodiky užívané znalci se musí vyjádřit ZHMP.

Zástupkyně občanů – nájemců bytů se opakovaně kriticky vyjádřili k práci znalců při stanovení ceny (změny metodiky, porovnávací a výnosová) a společně se členy výboru vnesly námítky vůči odboru SVM MHMP.

Usnesení č. 07/07/2013

Kontrolní výbor ZHMP

1. ukládá předsedovi výboru,

vyžádat si od radního pro oblast zdravotnictví, sociální politiku a bydlení vyúčtování nákladů na transformaci bytového fondu a v rámci jednání ZHMP iniciovat možnost prodloužení časového limitu, ve kterém by zástupci Barrandova mohli na zasedání vystoupit.

Hlasování : 7 – 0 – 0

Jednání kontrolního výboru ZHMP bylo ukončeno v 14.30 hod.

Příští zasedání kontrolního výboru je plánováno na středu 30. 10. 2013. V případě změny bude termín zasedání v dostatečném předstihu upřesněn.

Zápis zpracovala: JUDr. Huspeková

tajemnice výboru

Jan S l e z á k

ověřovatel zápisu

Petr D o l í n e k

předseda výboru