

Komise Rady hl. m. Prahy pro územní plán a jeho změny (KUP)

Komise byla ustanovena usnesením Rady HMP č. 957 z 26. 6. 2012.

Hlavním úkolem této Komise je posuzování navrhovaných změn ÚP z odborného, město-tvorného hlediska a dávání stanovisek (doporučení) Radě HMP k zamítnutí či schválení jednotlivých změn.

1. Předseda komise KUP

RNDr. Tomáš Hudeček, Ph.D., náměstek primátora pro územní rozvoj

2. Členové komise KUP

Ing. arch. Zdeněk Jiran, architekt, atelier JKA,

Ing. arch. Jan Sedlák, vedoucí atelieru urbanismu FA ČVUT,

Ing. arch. Petr Hlaváček, proděkan FA ČVUT,

Ing. arch. Pavel Hnilička, architekt

Ing. Václav Malina, dopravní specialista

Ing. arch. Jakub Fišer, architekt, Vize pro Prahu

Ing. arch. Radan Hubička

Ing. arch. Tomáš Kaňka

MgA. Aleš Lapka

Ing. arch. Pavel Nasadil

Ing. arch. Boris Redčenkov

Ing. arch. Jaroslav Zima

3. Tajemnice komise KUP

Ing. Jitka Cvetlerová, ředitelka OUP MHMP

VIII. Zasedání Komise pro územní plán a jeho změny (KUP)

Dne: 5. 2. 2013

Čas: 14 h

Místo: MHMP, salonek primátora

Přítomni: Tomáš Hudeček, Jitka Cvetlerová, Petr Hlaváček, Pavel Hnilička, Zdeněk Jiran, Tomáš Kaňka, Václav Malina, Pavel Nasadil, Jaroslav Zíma,

Nepřítomni: Jakub Fišer, Radan Hubička, Aleš Lapka, Boris Redčenkov, Jan Sedlák,

Host: Kamil Kubiš (URM), Martin Čemus (OUP), Ondřej Boháč

2754/00 - Praha 8, Libeň/Kobylisy – návrh varianty dopravního řešení ulice V Holešovičkách

Tato změna územního plánu již byla diskutována na minulé Komisi 15. 1. 2013, kdy byla vznesena žádost o studii k lokalitě a řešení.

(k tématu bylo na předchozí Komisi řečeno: existuje riziková analýza od ČVUT, která tento návrh vyhodnotila jako vysoce rizikový; jedná se o ideu podzemní mimoúrovňové křižovatky; změna je v přímém rozporu s alternativní variantou východní části Městského okruhu).

Na jednání komise byl pozván autor studie pan Ing. arch. Petr Preininger se spolupracovníky k prezentaci této studie (mj. paní Vlastislava Šenarová).

V úvodu Tomáš Hudeček vyložil pro hosty úlohu a práci Komise a její postavení v procesu projednávání změn územního plánu. Dále uvedl, že odměna pro členy Komise činila v loňském roce zhruba 3 až 4 tisíce na osobu (dle účasti na jednáních). Bylo také zmíněno, že Komise v případě nejasností opakovaně požaduje k danému tématu studie. Závěrem úvodního slova Tomáš Hudeček zdůraznil, že dnes se jedná o nestandardní postup, kdy je k účasti a prezentaci pozván přímo autor studie.

Úvod ke vlastní změně ÚP přednesla Jitka Cvetlerová. Pořizování změny bylo zahájeno v červnu 2010, do srpna 2010 probíhalo projednání. Pořizování bylo přerušeno ve VURM s tím, že proběhne jednání mezi ÚRM a autory studie. Petr Preininger však studii ÚRM neposkytl. Před měsícem proběhlo jednání za přítomnosti primátora, ředitele MHMP. Po tomto jednání bylo navrženo, aby se pan Petr Preininger zúčastnil dalšího jednání Komise.

Petr Preininger prezentoval situaci a věcný obsah navrhované změny: Podnět pro tuto změnu byl dán již v roce 2006. Změnu navrhuje zatunelování ulice V Holešovičkách a tzv. Libeňské spojky a přímé napojení na městský okruh. Dnes ulicí V Holešovičkách denně projíždí 30. tis aut. Podnět byl dále rozpracován společností SATRA s výsledkem, kdy je dle jejich soudu podnět nepoužitelný (sklon 10% a více). Petr Preininger se domnívá, že toto stanovisko je účelově negativní. Detailní studie dnes neexistuje a mělo by ji pořádat město. V roce 2010 bylo podán podnět na CVZ. ÚP počítal s dvoupatrovým uspořádáním pod Bílou skálou (tunelovým) a tunel V Holešovičkách nebyl řešen. Libeňská spojka měla být realizována hloubeným tunelem, což by znamenalo devastaci území po dobu pěti let. Varianta Petra Preiningera předpokládá náklady v rozsahu 50 – 70 mld. Dotváří území v oblasti Pelc-Tyrolky, kde by na povrchu byly pouze sběrné komunikace. Také řeší Horovo náměstí, které zbavuje estakády a otvírá možnost urbanistického řešení této lokality. Město se musí rozhodnout, jak interpretovat silniční okruh. Náklady jsou obhajitelné. Je třeba porovnávat konkrétní peníze, čas a souvislosti (zdraví apod.). Město by mělo mít argumentačně obhájenou variantu, kterou vybere. Petr Preininger závěrem požádal o vypracování srovnávací analýzy jednotlivých variant. Do této analýzy je třeba zahrnout i otázku realizace Vysočanské radiály. Tato analýza mohla být hotová již 3 roky. Součástí tohoto návrhu jsou dvě tunelové rampy, které by však nahradily i Libeňskou spojku. Ražené tunely jsou pro stavbu strategičtější. Cestou pro vhodné řešení musí být komparativní studie.

Vlastislava Šenarová podotkla, že je to strašné.

Tomáš Hudeček poděkoval za prezentaci.

Po přednesení prezentace pan Petr Preininger se spolupracovníky jednání Komise opustil.

Václav Malina uznal, že Praha musí lokalitu řešit, neboť po otevření tunelu Blanka se lokalita stane neúnosnou. Očekávaný objem může činit až 100 tis. aut denně. Zároveň není dořešena ulice Povltavská, která má sice kladnou EIA, avšak s podmínkou dokončení okruhu kolem Prahy. MO vedený Povltavskou je špatný koncept. (Špatně je již Blanka, avšak s tím se teď nedá nic dělat. Je však nutné říci, že Blanka spustí dominový efekt problémů. „Rozpustit“ objem dopravy z kapacitního tunelu uprostřed města je šílený koncept.) Vedle stávajícího vedení a alternativy navrhované Petrem

Preiningerem je další a nejefektivnější možností zahloubení ulice V Holešovičkách a „polokruh“ po Průmyslové. Okruh kolem Prahy lokalitě nepomůže (redukce objemu dopravy max. 10%), klíčový je Městský okruh. Řešení ulice v Holešovičkách by mohlo být 2 pruhy v každém směru v podzemí a jeden v každém směru na povrchu. V Holešovičkách vždy bude na povrchu 10-15 tis. aut. Je to zcela jistě lokalita číslo jedna po dokončení Blanky. Zátěže v rozmezí 20 – 30 tis. jsou ještě snesitelné (např. Vršovická).

Jaroslav Zíma – Navrhuji změnu přerušit a vytvořit komparativní studii všech variant. Bylo by asi vhodné mít zpracovatele studie ze zahraničí (objektivnější ceny tunelů apod.)

Jitka Cvetlerová – Území změny je dostatečně velké, aby mohlo obsahovat více variant. Je tedy třeba vznést podnět pro prověření dopravního řešení.

Petr Hlaváček – Studie by měla mít přesah do dopravní koncepce celé metropole.

Komise doporučuje změnu přerušit a prověřit dopravní řešení.

Vzhledem k velmi obsáhlé prezentaci v úvodu Komise již nezbýval čas na další body jednání a zasedání Komise bylo ukončeno.

Příští zasedání Komise se uskuteční 5. 3. 2012 ve 14 h v salonku primátora.