

## Z á p i s

z. 1. jednání komise Rady HMP Rada světové památky (dále jen RSP), které se konalo dne 23.4.2013 od 10:00 hod ve Škodově paláci - reprezentační prostory primátora hl. m. Prahy (Škodův salonek – místnost č. 136).

přítomni: 10 členů Komise, *dle předložené prezenční listiny*  
nepřítomni: 1 člen Komise  
omluveni: Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D.  
neomluveni:  
přizvaní odborníci: Akad.arch. Ing. Václav Králíček

každému členovi komise byly předány následující spisové materiály:

- navrhovaný program jednání
- Usnesení Rady hl. m. Prahy č. 1262 ze dne 30.8.2011
- Usnesení Rady hl. m. Prahy č. 388 ze dne 19.3.2013
- Informace o záměru zpracování Architektonicko-urbanistické analýzy Pražské památkové rezervace
- Zpráva ke stavu souboru domů U Sixtů – č.p. 553 (Sixtův dům), Celetná 2, Kamzíkova 7, č.p. 824, Železná 3a, č.p. 547, Železná 3, č.p. 1094, Kamzíkova 5, k.ú. Staré Město, Praha 1
- Záměr rekonstrukce části vnitrobloku mezi ulicemi Na Příkopě, Václavské nám., Jindřišská, Panská, V Cípu – č.p. 852, 835, 837, 896, 900, 1480, parc.č. 576, 578, 586/2, 586/3, 586/4, 593, 595, 599, 2376/1, 2306/1, 2306/6, 329, 2375, k.ú. Nové Město, Praha 1

### PROGRAM JEDNÁNÍ:

#### **I. Zahájení a představení nejdůležitějších bodů činnosti komise**

#### **II. Pár poznámek k zadání Metropolitního plánu z pohledu světové památky – Ing.arch. Věra Kučová.** Po prezentaci a široké diskusi dospěla RSP k následujícím doporučením, která byla odsouhlasena všemi přítomnými členy Komise:

- 1. Rada světové památky doporučuje Radě hl. m. Prahy, aby Metropolitní plán zohledňoval status Pražské památkové rezervace jako památky světového dědictví a jejího ochranného pásma jako její „buffer zone“. V rámci metropolitního plánu by Pražská památková rezervace měla být pojednána jako jeho specifická část.**

2. **V rámci dopravního řešení je nutné prioritně odlehčit Pražské památkové rezervaci vybudováním Dvoreckého mostu, a to nejen jako tramvajového, ale „městského“ mostu (pro veškerou dopravu).**
3. **Rada světové památky doporučuje udržovat a rozvíjet kolejovou dopravu.**
4. **Rada světové památky si uvědomuje nutnost urychlení práce na Management planu Historického centra Prahy a jeho přípravou se bude zabývat na svém příštím zasedání.**

**III. Informace o dosavadním stavu příprav projektů rozšíření hotelu U Sixtů (mezi ulicemi Celetná, Kamzíkova a Železná, k.ú. Staré Město) a zástavby bloku mezi ulicemi Na Příkopě, Panská a Václavské náměstí (k.ú. Nové Město) – Ing.arch. Ondřej Šefců.**

Problematika komplexu U Sixtů byla Komisí široce prodiskutována. Zástupce ICOMOS konstatoval, že předmětné domy patří k podstatě hodnot městské památkové rezervace a jsou součástí její OUV (vynikající univerzální hodnota). Slučování většího počtu historických měšťanských domů do větších monobloků je zásadně nevhodné. Urychluje úbytek stálých obyvatel městského jádra, adaptace domů stírá jejich původní architektonickou skladbu, vede k zásahu do jejich hmotné substance a ke ztrátě či přinejmenším snížení jejich autenticity a památkové hodnoty. V rámci diskuse bylo dotčeno i téma vhodnosti dlouhodobých pronájmů objektů ve vlastnictví hl. m. Prahy. Následně Komise zformulovala a odhlasovala všemi přítomnými členy toto doporučení:

**Rada světové památky doporučuje Radě hl. m. Prahy dodržovat zásadu, že město nebude prodávat či dlouhodobě pronajímat stávající obytné domy v Pražské památkové rezervaci pro jiné než bytové účely.**

Problematika zástavby bloku mezi ulicemi Na Příkopě, Panská a Václavské náměstí byla široce prodiskutována, zejména dílčí problémy související se zahradou paláce Sylva Taroucca, zachováním ulice V Cípu a vjezdy/výjezdy z objektu.

**Na základě diskuse je zformulováno a odhlasováno (šest pro – nikdo proti – čtyři se zdržují) následujících pět bodů doporučení pro Odbor památkové péče MHMP (OPP MHMP):**

1. **Rada světové památky doporučuje rehabilitaci komplexu paláce Silva Taroucca, včetně zahrady.**
2. **Rada světové památky doporučuje zachování ulice v Cípu.**
3. **Rada světové památky nedoporučuje umístění vjezdových/výjezdových ramp z předpokládaného parkoviště na Václavské náměstí, doporučuje hledat jiné řešení.**

4. **Rada světové památky doporučuje respektovat historickou parcelaci, nikoliv pojmout objekt jako monoblok.**
  5. **Rada světové památky doporučuje, aby dvorní zástavba nepřevýšila zástavbu uliční.**
- IV. Architektonicko-urbanistická analýza Pražské památkové rezervace – Mgr. Jan Kněžínek.** Komise byla seznámena se záměrem a aktuálním stavem příprav zpracování této analýzy. Komise byla požádána o prostudování předaných materiálů a odborný názor při formulování kritérií pro výběr zhotovitele analýzy v rámci chystané veřejné zakázky (tento bod bude i tématem příštího jednání Komise).
- V. Různé.** Komise byla informována o kostelu sv. Michaela Archanděla Akad.arch. Ing. Václavem Králíčkem. Komise vzala na vědomí informaci o stávajícím využívání objektu i jeho chystaných stavebních úpravách.

Příští zasedání Komise se uskuteční dne 22. května 2013 ve 14:00 hod. ve Škodově paláci - reprezentační prostory primátora hl. m. Prahy (Škodův salonek – místnost č. 136).

---

Zapsal: Mgr. Jan Kněžínek – tajemník Komise, tel.: 236 002 096

Za správnost: Doc. PhDr. Josef Štulc – předseda komise

V Praze dne 23.4.2013