



MAJETKOVÁ KOMISE Rady hl. m. Prahy

Zápis ze zasedání Majetkové komise konané ve středu 23.5.2012 v 16:00 hod v zasedací místnosti č. 135, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: dle prezenční listiny (Ing. Radek Svoboda, Richard Bureš, Ing. Jan Vaněk, JUDr. Monika Krobová Hášová, JUDr. Jana Těminová Nowaková, Marie Kolovratová, BBA Jan Rak, Ing. Alan Zubr)

Omluveni: Aleksandra Udženija, Ing. Jan Vašíček,

Program:

1. Schválení programu Majetkové komise
2. Návrh na ověřovatele zápisu
3. Schválení zápisu mimořádného zasedání Majetkové komise
4. Volba místopředsedy Majetkové komise
5. Pravidla pro pronájem nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy
6. **Záměr** - úplatný převod částí pozemků parc. č. 3664/1 o výměře 6 m², parc. č. 192/42 o výměře 90 m² a parc. č. 192/43 o výměře 4 m² v k.ú. Břevnov Bytovému družstvu Sartoriova 32.
7. **Záměr** – úplatný převod části pozemku parc. č. 4179/1 o výměře 102 m² v k.ú. Dejvice do vlastnictví manželů Hošťákových.
8. **Záměr** – úplatný převod částí pozemků parc. č. 1344/1 a parc. č. 1344/4 v k.ú. Braník manželům Havlíkovým a panu Dimunovi za účelem sloučení s pozemky v jejich vlastnictví.
9. Různé

Komise byla zahájena v 16:00 hod.

Ing. Radek Svoboda přivítal členy komise a omluvil ze zasedání předsedkyni komise paní Aleksandru Udženija. Bylo konstatováno, že komise je usnášeníschopná.

Bod č. 1: Schválení programu 3. zasedání Majetkové komise

K rukám některých členů (např. JUDr. Krobové Hášové) se bohužel nepodařilo prostřednictvím emailu - z technických důvodů - doručit všechny potřebné materiály k prostudování. JUDr. Krobová Hášová nebude proto v těchto bodech hlasovat.

Program byl upřesněn a následně schválen.

Bod č. 2: Návrh na ověřovatele zápisu

Stálým ověřovatelem zápisu zvolen Ing. Jan Vaněk.

Ověřovatel byl schválen.

Bod č. 3: Schválení zápisu mimořádného zasedání Majetkové komise

Bez připomínek.

Zápis byl schválen.

Bod č. 4: Volba místopředsedy Majetkové komise

Z důvodu neúčasti paní předsedkyně byla volba místopředsedy odložena na příští zasedání MK

Bod č. 5: Pravidla pro pronájem nemovitostí ve vlastnictví hl. m. Prahy

Projednávání tohoto bodu bylo odloženo na příští zasedání MK

Bod č. 6: Záměr - úplatný převod částí pozemků parc. č. 3664/1 o výměře 6 m², parc. č. 192/42 o výměře 90 m² a parc. č. 192/43 o výměře 4 m² v k.ú. Břevnov Bytovému družstvu Sartoriova 32. Po úvodním seznámení Ing. Svobody s tímto bodem následuje diskuze o výši kupní ceny. Následuje hlasování.

PRO 7, ZDRŽEL SE 0, PROTI 1

Bod č. 6 byl schválen.

Bod č. 7: Záměr – úplatný převod části pozemku parc. č. 4179/1 o výměře 102 m² v k.ú. Dejvice do vlastnictví manželů Hošťákových.

Hlasování pro tisk v předloženém znění:

PRO 8, ZDRŽEL SE 0, PROTI 0

Bod č. 7 byl schválen.

Bod č. 8: Záměr – úplatný převod částí pozemků parc. č. 1344/1 a parc. č. 1344/4 v k.ú. Braník manželům Havlíkovým a panu Dimunovi za účelem sloučení s pozemky v jejich vlastnictví.

PRO 8, ZDRŽEL SE 0, PROTI 0

Bod č. 8 byl schválen.

Bod č. 9: TISK R-6547 - k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 2209/1, k.ú. Ruzyně z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví společnosti ŽP Trade Bohemia, a.s., IČ: 256 93 859.

Ing. Radek Svoboda pronesl úvodní slovo k tisku. Následuje hlasování, JUDr. Krobová Hášová neobdržela tento materiál a zdržuje se hlasování.

PRO 6, ZDRŽEL SE 2, PROTI 0

Bod č. 9 byl schválen.

Bod č. 10: Záměr – úplatný převod k objektu č.p.233, U Pekáren 1, k.ú.Hostivař

VŘ vyhlášeno již 5x, záměr úplatného převodu formou **výběrového řízení** byl zveřejněn v době od 25.1.2012 do 10.3.2012. V podmínkách VŘ nebyla stanovena minimální cena, pouze cena nemovitosti dle ZP ze dne 14.11.2011, tj. 5.660.000 Kč.

Obdržena jediná nabídka společnosti HATANGA s.r.o., která ale nesplňuje podmínky VŘ - nedodala záměr na využití objektu (byla nabídnuta cena 3.190.900 Kč)

Ing. Radek Svoboda seznámil s tímto bodem a žádá přítomné členy o podněty a návrhy, jak v této věci dále postupovat.

V tomto bodě nebylo přistoupeno k hlasování.

Bod č. 11:

JUDr. Krobová Hášová vznáší dotaz na Ing. Radka Svobodu, týkající se zápisu do katastru nemovitostí u parc. č. 754/1 o výměře 4641 m² v k.ú. Komořany. V katastru nemovitostí je chybně zapsán vlastník pozemku. Ing. Svoboda přislíbil věc prošetřit a neodkladně zjednat nápravu.

Jednání Majetkové komise bylo ukončeno v 17 hod a trvalo 1 hod.

Další řádné jednání Majetkové komise se uskuteční ve středu 20.6.2012 v 16 hod, v Malém salonku č. dv. 135, Mariánské nám. 2 (bude potvrzeno pozvánkou).

Ověřovatel: Ing. Jan Vaněk

Zapsala: Mgr. Zuzana Hadrabová.....

Aleksandra UDŽENIJA
předsedkyně Majetkové komise Rady hl.m.Prahy