

Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy

Komise byla zřízena usnesením Rady hl. m. Prahy č. 527 ze dne 17. 3. 2015.

Účelem komise je posuzování jednotlivých navrhovaných změn územního plánu hl. m. Prahy z odborného architektonicky-urbanistického hlediska. Doporučení komise k jednotlivým změnám územního plánu budou podkladem pro rozhodování Rady hl. m. Prahy i Zastupitelstva hl. m. Prahy.

Složení komise:

Předseda:

- PhDr. Matěj Stropnický

Členové:

- Ing. Pavel Čihák
- Ing. Zuzana Drhová, Ph.D.
- Ing. arch. Igor Filipovič
- Ing. Milan Hájek
- Ing. Jiří Haramul
- Doc. Ing. arch. Ivo Oberstein
- Ing. arch. Jan Sedlák
- Ing. Jaromír Svatoš
- Ing. arch. Kateřina Szentesiová
- Ing. arch. Veronika Šindlerová
- Ing. Štěpán Špoula
- Ing. arch. Lukáš Vacek

Tajemník:

- Ing. arch. Jana Blažíčková

Zápis z 15. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy

Datum: 15. srpna 2016
Čas: 16:05 – 19:45
Místo: Nová radnice, Mariánské náměstí 2, místnost 349

Přítomni: dle prezenční listiny (Příloha č. 1)
Nepřítomni: Ing. Jiří Haramul, Ing. arch. Veronika Šindlerová, Doc. Ing. arch. Ivo Oberstein

Ověřovatel zápisu: Ing. arch. Kateřina Szentesiová, Ing. Pavel Čihák

Program:

- 1) Návrhy zadání celoměstsky významných změn V – zbylá část
(změny Z 2926/00 až Z 2975/00)

V 16:05 zahájil předseda komise PhDr. Stropnický jednání za přítomnosti 8 členů komise. Po zahájení jednání předseda komise představil návrh programu jednání a vzhledem k tomu, že k navržené podobě programu neměl nikdo připomínky, nechal hlasovat o programu v navrhované podobě. Program komise byl jednomyslně schválen (8 pro, 0 proti, nikdo se nezdržel).

Za ověřovatele zápisu z 15. jednání navrhl předseda komise Ing. arch. Kateřinu Szentesiovou, která byla členy komise potvrzena (7 pro, 0 proti, 1 se zdržel).

Návrhy zadání celoměstsky významných změn V – zbylá část

V 16:08 přišel na jednání komise Ing. Štěpán Špoula. Na jednání bylo přítomno 9 členů komise.

Změna Z 2926/00 – MČ Praha 5, k.ú. Smíchov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí DU a S2 na funkce OV a DU z důvodu dořešení blokové zástavby v oblasti ulic Matouškova a V Botanice.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 3 občanská sdružení. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny doporučuje. Jde o drobnou změnu vyplývající ze změny dopravního režimu na Smíchově.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		1

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2926/00.

V 16:12 přišla na jednání komise Ing. Zuzana Drhová, Ph.D. Na jednání bylo přítomno 10 členů komise.

Změna Z 2927/00 – MČ Praha 5, k.ú. Motol

Jedná se o změnu a přeuspořádání funkčního využití ploch z funkcí SP, SO 1,2,5, LR, ZMK, PS, ZVS – výhled, IZ – výhled, ZP – výhled, NL, IZ a ÚSES na funkce SV, ZMK, ZP, SO, LR, SP, IZ a ÚSES z důvodu využití zájmového území bývalé skládky v blízkosti připravované stanice Motol metra A.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů, 3 občanská sdružení a nedoporučuje ji zpracovatel ÚP. Na základě požadavku, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Jde o problematickou lokalitu (skládky, svah, prostor kolem stanice metra), která by se měla řešit v rámci koncepce širšího území. Realizace skládky vyvolává nutnost přeložek VTL plynovodu DN 500.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že městská část se změnou souhlasí (je žadatelem). Ing arch. Kubiš uvedl, že v návrhu Metropolitního plánu je území současné skládky vedeno jako „transformační území zeleně“. Tzn., že území je v návrhu Metropolitního plánu zastavitelné – rekreační.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání v redukované podobě se zánikem skládky.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise doporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2927/00 v redukované podobě se zánikem skládky.

Změna Z 2928/00 – MČ Praha 5, k.ú. Smíchov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PS na funkci OB z důvodu výstavby obytné zástavby s charakterem samostatně stojících vil, příp. vilových domů – Viladomy Nad Mrázovkou.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných), MČ Praha 5 (bez udání důvodu), Národního památkového ústavu (poškození dálkových pohledů z NKP Vyšehrad i prostředí PZ Smíchov), 38 občanů a 5 občanských sdružení pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Na základě požadavku, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. V návrhu Metropolitního plánu zůstává území, i díky nesouhlasu OZP MHMP, nezastavitelné – rekreační.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že o změnu žádá vlastník pozemků.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2928/00.

Změna Z 2929/00 – MČ Praha 5, k.ú. Hlubočepy

Jedná se přeuspořádání funkčního využití ploch s funkcemi OB, OV, SV, VV, SP, SO1, ZP, ZMK, NL, DH, DU a LR z důvodu realizace lokality „Nový Barrandov“.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 4 občanská sdružení. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie. Bude zpracováno vyhodnocení vlivu na území soustavy Natura (EVL – Prokopské údolí). Budou respektovány požadavky dotčeného orgánu OZP MHMP.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Jde o změnu koncepce území.

Diskuze: Ing. arch. Blažíčková uvedla, že na danou lokalitu je připravována územní studie, která však ještě nemá schválené zadání. Ing. Drhová uvedla, že území je třeba řešit koncepčně s ohledem na neustálý tlak na přírodně cennou lokalitu Prokopského a Dalajského údolí. Ing. arch. Kubiš uvedl, že právě toto území je jedno z mála v Praze, které je řešeno koncepčně a již nyní je prakticky celé zastavitelné. Dále upozornil na to, že v návrhu zadání změny se objevuje věta: „*dále bude upřesněno dle studie*“, tzn., že změna nebude v kolizi se zmíněnou územní studií.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2929/00.

Změna Z 2930/00 – MČ Praha 5, k.ú. Hlubočepy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí OB a ZMK s pevnou značkou SP na funkci OB z důvodu výstavby bytových domů.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 6 občanů a 3 občanská sdružení. Změnu nedoporučuje MČ Praha 5 (doporučuje řešit v rámci pořizování Metropolitního plánu). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje. V návrhu Metropolitního plánu je území zastavitelné.

Vzhledem k nedoporučení městské části a neutrálnímu stanovisku IPR navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		3

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2930/00.

Změna Z 2931/00 – MČ Praha 5, k.ú. Hlubočepy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PS na funkci OB z důvodu výstavby rodinného domu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 5 (bez udání důvodu), 6 občanů a 4 občanská sdružení. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu

změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny nyní již akceptuje. V návrhu Metropolitního plánu je území zastavitelné – obytné.

Diskuze: Předseda komise uvedl pochybnosti nad existencí přístupové komunikace. Výstavbou v této lokalitě by vznikla slepá komunikace, jelikož by nebylo možné zrealizovat její napojení na ulici Slivenecká (území je zastavěno). Vznik slepých komunikací není žádoucí.

Vzhledem k nesouhlasu městské části, neutrálnímu stanovisku IPR a směřování diskuze navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		2

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2931/00 a upozorňuje, že je možné se změnou zabývat po realizaci přístupové komunikace.

Změna Z 2932/00 – MČ Praha 5, k.ú. Motol

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce IZ na funkci SV z důvodu výstavby polyfunkčního objektu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 4 občanská sdružení, nedoporučuje ji MČ Praha 5 (doporučuje řešit v rámci pořizování Metropolitního plánu). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje. Jde o změnu drobného rozsahu.

Diskuze: Ing. Čemus komisi informoval o tom, že od městské části přišla žádost o přerušení projednávání změny, přišla však po termínu a komise na ni nemusí brát ohled. Ing. arch. Szentesiová uvedla, že v těchto částech již ulice Plzeňská nemá parametry městské třídy, tudíž přiblížení zástavby k tramvajové trati není až tak žádoucí.

Vzhledem k výše uvedenému předseda komise navrhl, aby komise doporučila zastupitelstvu přerušit projednávání návrhu zadání změny.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		3

Komise d o p o r u č u j e Zastupitelstvu hl. m. Prahy přerušit pořizování změny ÚP č. Z 2932/00.

Změna Z 2933/00 – MČ Praha 8, k.ú. Kobylisy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PS na funkci OB z důvodu výstavby rodinného domu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí Pražská vodohospodářská společnost (středem předmětného území prochází hlavní vodovodní řad DN 800, příváděcí řad DN 600 a stávající stoka DN 600). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje. Jde o lokální záležitost.

Diskuze: Ing. Kubiš uvedl, že v návrhu Metropolitního plánu je daná lokalita zastavitelná, jde o zarovnání zastavitelných ploch dle pozemků a hranic katastrálního území. Ing. Špoula uvedl pochybnost nad tím, zda změna neznemožní propojení s krajinným rozhraním.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2933/00 a doporučuje, při přípravě návrhu, zvážit zajištění propojení krajinného rozhraní a stávající komunikace.

Změna Z 2934/00 – MČ Praha 8, k.ú. Troja

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PS na funkci OB z důvodu výstavby dvou rodinných domů.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (zásah do celoměstského systému zeleně, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a zpracovatele ÚP pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR s návrhem zadání změny nesouhlasí. Navržená změna je v rozporu se ZÚR, zejména s bodem d) kapitoly 8.1 „zachovat a chránit zelené svahy vltavské nivy a navazujících údolí, které mají zásadní vliv na prostorové uspořádání města“.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že žadatelé o změnu poslali žádost o přerušení projednávání. Předseda komise uvedl, že změna by byla nekoncepční a doporučil území řešit v rámci Metropolitního plánu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2934/00.

Změna Z 2935/00 – MČ Praha - Nedvězí, k.ú. Nedvězí u Říččan

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce SP na funkci SV z důvodu rozvoje centra obce.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí OZP MHMP (návrh zasahuje do ochranného pásma přírodní rezervace Mýto). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje s ohledem na velký počet sportovních ploch v Nedvězí.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že dle informací od městské části je pro ně tato změna prioritou. Ing. arch. Kubiš uvedl, že jde o nejvhodnější plochu pro rozvoj obce s ohledem na její blízkost k centru obce. Dále uvedl, že změna nerozšiřuje zastavitelné plochy. Ing. arch. Blažičková uvedla, že funkční plocha SV s koeficientem garantuje více nezastavitelných ploch oproti funkční ploše SP. Ing. Hájek uvedl, že rozvoj obce v centru je žádoucí, na rozdíl od rozvoje obce do volné krajiny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise doporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2935/00.

Změna Z 2936/00 – MČ Praha 13, k.ú. Stodůlky

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce VV na funkci OB z důvodu výstavby dvou rodinných domů.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 13 (bez udání důvodů). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí.

IPR návrh zadání změny akceptuje, a to zejména z důvodu informace, že stávající škola o soukromý pozemek nemá zájem.

Diskuze: Ing. Drhová uvedla, že není rozumné „zbavovat se“ funkčních ploch VV. PhDr. Stropnický uvedl, že zde je funkce veřejného vybavení již naplněna. Uvedl, že škola již stojí a má kolem sebe dost prostoru pro doplňkové stavby. Zmenšení plochy VV by mu v tomto případě nepřišlo „fatální“.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat nejprve o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
5		2		3

Protože pro doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP nehlasovala potřebná většina, tj. alespoň 7 členů komise, navrhl předseda komise hlasovat také o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
4		1		5

Vzhledem k tomu, že ani v pokračující diskuzi nepřevážil názor, zda doporučit pokračování nebo ukončení pořizování změny ÚP č. Z 2936/00, se komise shodla, že se k návrhu zadání změny vrátí na příštím jednání komise.

Změna Z 2937/00 – MČ Praha 22, k.ú. Uhřetěves

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí SV a IZ na funkci VV a VPS z důvodu výstavby školského zařízení (areál ZŠ).

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2937/00.

Změna Z 2938/00 – MČ Praha 22, k.ú. Pitkovice, Uhříněves

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí LR, SO 1,2,3,4,5, NL, SP, ZMK, PS na funkce OB, OV, ZMK a ZP z důvodu založení městského parku Praha – Uhříněves, nového řešení navazujícího okolí a organického začlenění území do urbánního prostředí.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Jde o koncepční záležitost, která by neměla být řešena změnou ÚP. Území vyžaduje řešení v širších souvislostech spolu s utvářením koncepce krajiny. Do území zasahuje koridor prověřované trasy VRT.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že jde o prioritu Městské části Praha 22. Ing. Kubiš uvedl, že v návrhu Metropolitního plánu jde o nezastavitelné území a dále uvedl, že území je zatíženo bývalou skládkou odpadu. Komise se shodla na tom, že toto území by bylo lepší řešit Metropolitním plánem.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2938/00.

Změna Z 2939/00 – MČ Praha - Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití plochy NL s územní rezervou DZ na funkci DH z důvodu realizace parkoviště P+R u železniční zastávky Praha – Běchovice střed.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a na základě požadavku zpracovatele ÚP bude navrhovaná funkční plocha změněna na DZ.

IPR s návrhem zadání změny nesouhlasí. Jde o území v trase vysokorychlostní tratě (VRT) a možného nesouladu se ZÚR.

Diskuze: Ing. Čemus uvedl, že na základě požadavku zpracovatele již byla navrhovaná funkční plocha změněna na DZ. Ing. arch Kubiš uvedl, že v tomto případě z pohledu IPR nelze se změnou nesouhlasit (nejde o nesoulad se ZÚR).

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2939/00.

Změna Z 2940/00 – MČ Praha - Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí SV, OV a ZMK na funkce SV, OV, VV a ZMK z důvodu nového urbanistického řešení centrální části MČ jako rezervy pro veřejnou vybavenost a smíšenou výstavbu.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje za podmínky rámcového dodržení výměry jednotlivých funkčních ploch.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise doporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2940/00.

Změna Z 2941/00 – MČ Praha - Běchovice, k.ú. Běchovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí OB, OV, SV, SP, ZMK a VV na funkce OB, VV, ZMK a ZP z důvodu nového urbanistického řešení lokality, snížení hustoty zastavěnosti.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje za podmínek, že koeficient míry využití ploch bude max. C. Koeficient C a nižší bude odpovídat okolní zástavbě.

Diskuze: Předseda komise uvedl, že zde jde o snahu propojit dvě části Běchovic zástavbou, což dle jeho názoru není ideální způsob řešení. Dále uvedl, že na toto území má městská část k dispozici studii. Ing. arch. Kubiš uvedl, že v současnosti jde o zastavitelné území, na kterém lze stavět. Ing. arch. Szentesiová uvedla, že v tomto případě je rozložení funkčních ploch takřka ideální a doporučila by ho takto zachovat.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise přerušuje projednávání návrhu zadání změny č. Z 2941/00 a požaduje, aby, až bude návrh zadání změny ÚP projednáván příště, byla k dispozici v diskusi zmiňovaná studie městské části na toto území.

Změna Z 2942/00 – MČ Praha – Přední Kopanina, k.ú. Přední Kopanina

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí ZMK a SV na funkci VV a VPS z důvodu realizace domu s pečovatelskou službou.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí Český Aeroholding (nadlimitní zasažení hlukem z leteckého provozu), nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního

zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny akceptuje.

Diskuze: Ing. Čemus na dotaz předsedy komise uvedl, že majitelem předmětných pozemků je hlavní město a že žadatelem o změnu je příslušná městská část.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2942/00.

Změna Z 2943/00 – MČ Praha 19, k.ú. Kbely

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PZA na funkci OV z důvodu výstavby rodinných domů.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, nekoncepční umístění zastavitelné plochy OV do volné polní krajiny bez návaznosti na stávající sídla (Kbely)), zpracovatele ÚP, Ministerstva dopravy ČR (lokalita situována do vymezeného koridoru územní rezervy pro VRT Praha – hranice ČR (Dresden)), Správy železniční dopravní cesty (viz MD ČR), Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Kbely) a nedoporučení Hygienické stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití) pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR s návrhem zadání změny nesouhlasí. Lokalita se nachází na okraji hlavního města, kde je nežádoucí rozšiřovat zastavitelné území a tím podporovat suburbánní procesy a ztrátu charakteru příměstské krajiny.

Diskuze: Předseda komise uvedl, že jde o jednoznačné rozšiřování zástavby do krajiny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2943/00.

Změna Z 2944/00 – MČ Praha 15, k.ú. Hostivař

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí PS a OB na funkci OB z důvodu narovnání stávajícího využití s ÚP z důvodu nemožnosti přestavby rodinného domu (parc.č. 2053/1-3); výstavba rodinného domu (parc.č. 2052/1-3).

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje, jelikož jižní pozemek parc. č. 2047/1 je v území přírodního parku.

Diskuze: Ing. arch Filipovič uvedl, že jde o nelogicky vykousnuté pozemky.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise doporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2944/00 a požaduje po IPR, aby v rámci projednání došlo ke zmenšení území o jižní pozemek zasahující do přírodního parku.

Změna Z 2945/00 – MČ Praha 14, k.ú. Kyje

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí ZMK, DZ, IZ, DU na funkce VN, DZ, ZMK, IZ a DU z důvodu výstavby polyfunkčního administrativního a skladovacího objektu.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Se změnou nesouhlasí zpracovatel ÚP a 1 občanské sdružení. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona. Předmět změny bude upřesněn na: "výstavba polyfunkčního administrativního a skladovacího areálu".

IPR návrh zadání změny nedoporučuje, jelikož jde o nekoncepční řešení. Návrh Metropolitního plánu vede vlečku (která je součástí změny) jinou trasou.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise nedoporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2945/00.

Změna Z 2946/00 – MČ Praha 6, k.ú. Břevnov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce OB na funkci ZP z důvodu začlenění pozemků do parku Královka.

Návrh zadání změny byl projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Se změnou nesouhlasí zpracovatel ÚP.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Změna je bezpředmětná, jelikož plocha OB realizaci parku umožňuje.

Diskuze: Předseda komise uvedl, že záměrem městské části nejspíše bylo pojištění si lokality proti zastavění. Ing. arch. Kubiš uvedl, že v návrhu Metropolitního plánu je území nezastavitelné.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise doporučuje schválit návrh zadání změny č. Z 2946/00.

Změna Z 2947/00 – MČ Praha 6, k.ú. Bubeneč

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce VV na funkci OB z důvodu realizace bytové výstavby.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude do navrhované změny doplněna značka pro "zeleň vyžadující zvláštní ochranu".

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Diskuze: Ing. arch. Szentesiová uvedla, že plochy VV v okolí jsou již naplněny (škola, školka, zdrav. středisko). Předseda komise uvedl, že v tomto případě by se přiklonil k zachování rezervy veřejného vybavení, a to i z důvodu, že se jedná o již stabilizovanou zástavbu, kde by byl úbytek ploch veřejného vybavení takřka nevratný.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2947/00.

Změna Z 2948/00 – MČ Praha 6, k.ú. Vokovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZVO na funkci SV z důvodu výstavby obytného objektu s vybaveností v parteru.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje. Jedná se o lokální záležitost. Dostavba území.

Diskuze: Ing. arch. Szentesiová uvedla, že funkční plocha SV bez kódu míry využití území neumožňuje regulaci zastavěnosti pozemku. A dále uvedla pochybnosti nad možností přístupu na daný pozemek.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2948/00.

Změna Z 2949/00 – MČ Praha 15, k.ú. Horní Měcholupy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce SP na funkci SV z důvodu výstavby bytových domů.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 15 (další očekávané monofunkční využití území není pro rozvoj oblasti žádoucí), nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje z důvodu, že nejde o rozšiřování zastavitelných ploch.

Diskuze: Ing. arch. Blažičková uvedla, že dle informací od starosty městské části jsou žadatelé o změnu seznámeni s tím, že náplní objektů výstavby nebude pouze bydlení ale i malé provozy a obchodní jednotky.

Komise se shodla na tom, že změnou nedojde k rozšíření zastavitelných ploch. Bc. Svatek uvedl, že městská část nejprve se změnou nesouhlasila, ale nyní nemají nic ani např. proti drobné výrobě.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		3

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2949/00.

Změna Z 2950/00 – MČ Praha 19, k.ú. Kbely

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce OP na funkci SV z důvodu výstavby polyfunkčních objektů.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, nekoncepční umístění zastavitelné plochy SV do volné polní krajiny bez návaznosti na stávající sídla (Kbely, Čakovice)), zpracovatele ÚP a Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Kbely) pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR s návrhem zadání změny nesouhlasí. Jedná se o nežádoucí zástavbu do volné krajiny, daleko od stávajících sídel a zástavby. Schválením změny by vznikly nepřiměřené náklady na investice a provoz veřejné infrastruktury.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2950/00.

Změna Z 2951/00 – MČ Praha 10, k.ú. Malešice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce LR na funkce SV a OB z důvodu výstavby bytových domů.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny již nyní akceptuje, a to zejména z důvodu, že řešené území bylo na základě požadavku OZP MHMP zmenšeno o problematickou část.

Diskuze: Bc. Svatek uvedl, že na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, došlo při projednání ke zmenšení řešeného území. Žadatel o změnu však se zmenšením nesouhlasí a chce přerušit projednávání změny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		2

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2951/00.

Změna Z 2952/00 – MČ Praha 13, k.ú. Stodůlky

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci OB z důvodu výstavby rodinného domu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 13 (daná lokalita respektuje plynulý přechod mezi bytovou zástavbou a hranicí přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a z důvodů že se jedná o lokální záležitost, nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k nesouhlasu městské části a stanovisku IPR navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2952/00.

Změna Z 2953/00 – MČ Praha 5, k.ú. Smíchov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZVO na funkci SV z důvodu výstavby polyfunkčního objektu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 6 občanů a 4 občanská sdružení. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude do navrhované změny doplněna funkční plocha VOP.

IPR návrh zadání změny akceptuje za podmínky doplnění změny o funkční plochu DU, která bude navazovat na plochu DU vedoucí na břehu řeky.

Diskuze: Ing. arch. Sedlák uvedl, že jde o jeden z posledních splazů do vody v Praze, navíc nacházející se v Pražské památkové rezervaci. Vyjádřil pochybnost nad tím, zda by město mělo o takovéto území přijít. Předseda komise uvedl, že současný ÚP se zmíněným splazem do vody již nepočítá.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2953/00 a zároveň doporučuje, aby v Metropolitním plánu bylo toto území nezastavitelné.

Změna Z 2954/00 – MČ Praha 4, k.ú. Braník

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí VV a SV na funkci SP z důvodu doplnění objektů pro sportovně rekreační aktivity.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		2

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2954/00.

Změna Z 2955/00 – MČ Praha 4, k.ú. Lhotka

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce SV na funkci SP z důvodu zachování a rozšíření stávajícího sportovního areálu.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny akceptuje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2955/00.

Změna Z 2956/00 – MČ Praha 4, k.ú. Lhotka

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZVO na funkci OB z důvodu vymístění autoservisu - opravny a doplnění ploch pro bydlení.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny akceptuje. Funkce obytná je v dané lokalitě logičtější a více odpovídá okolní zástavbě.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš uvedl, že struktura provozovny (autosalonu) neodpovídá charakteru okolní zástavby.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		2		1

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2956/00.

Změna Z 2957/00 – MČ Praha 4, k.ú. Záběhllice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PZO s územní rezervou IZ na funkci OB z důvodu uvedení do souladu se skutečným stavem - rodinné bydlení

Vzhledem k nesouhlasu Hygienické stanice hl. m. Prahy (nadlimitní zatížení hlukem, nevhodné pro trvalé bydlení) a MČ Praha 4 (zachování funkce izolační zeleně) pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části a Hygienické stanici hl. m. Prahy.

Vzhledem k nesouhlasu městské části, hygienické stanice a stanovisku IPR navrhl předseda komise hlasovat nejprve o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
5		1		4

Diskuze: Komise se shodla, že zachování funkční plochy PZO s územní rezervou IZ v těsné blízkosti vysoké protihlukové stěny není zcela zásadní.

Protože pro doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP nehlasovala potřebná většina, tj. alespoň 7 členů komise, navrhl předseda komise hlasovat také o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
7		0		3

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2957/00.

Změna Z 2958/00 – MČ Praha 4, k.ú. Hodkovičky, Braník

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí SO 1,2,3 a ZMK na funkci SP z důvodu scelení sportovního areálu.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Jde o problematické území v záplavovém území a o rozšiřování zastavitelných ploch.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš uvedl, že v obdobném případě (změna č. Z 2855/00) byl verdikt komise „nedoporučit schválit návrh zadání změny“.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2958/00.

Změna Z 2959/00 – MČ Praha 4, k.ú. Hodkovičky

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce VV na funkci SO1 z důvodu umístění doplňujícího sportovně rekreačního zařízení.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává na rozhodnutí městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2959/00.

Změna Z 2960/00 – MČ Praha 18, k.ú. Letňany

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkcí SV a ZMK na funkci ZVO z důvodů výstavby objektů pro výzkum, vývoj a zkušebnictví a vyjmutí z VRÚ.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny doporučuje. Změna odpovídá skutečnému stavu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2960/00.

Změna Z 2961/00 – MČ Praha 14, k.ú. Kyje

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci SV z důvodu realizace bytové zástavby.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a 1 občanského sdružení pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš uvedl, že tato a dvě následující změny spolu částečně souvisí. A dále uvedl, že Městská část Praha 14 si na území Staré Kyje zpracovala studii. Ing. Špoula navrhl členům komise, aby před rozhodnutím o této změně bylo nahlédnuto do zmíněné studie městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
-----	---	-------	---	-----------

10 0 0

Komise přerušuje projednávání návrhu zadání změny č. Z 2961/00 a požaduje, aby až, bude návrh zadání změny ÚP projednáván příště, aby byla k dispozici zmíněná studie Městské části Prahy 14 na lokalitu „Staré Kyje“.

Změna Z 2962/00 – MČ Praha 14, k.ú. Kyje

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci SV z důvodu realizace bytové zástavby.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a 1 občanského sdružení pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise přerušuje projednávání návrhu zadání změny č. Z 2962/00 a požaduje, aby až, bude návrh zadání změny ÚP projednáván příště, aby byla k dispozici zmíněná studie Městské části Prahy 14 na lokalitu „Staré Kyje“.

Změna Z 2963/00 – MČ Praha 14, k.ú. Kyje

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci SV z důvodu realizace bytové zástavby.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a 1 občanského sdružení pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise přerušuje projednávání návrhu zadání změny č. Z 2963/00 a požaduje, aby až, bude návrh zadání změny ÚP projednáván příště, aby byla k dispozici zmíněná studie Městské části Prahy 14 na lokalitu „Staré Kyje“.

Změna Z 2964/00 – MČ Praha 4, k.ú. Hodkovičky

Jedná se o přeuspořádání funkčního využití ploch SV, ZMK, ÚSES z důvodů výstavby rodinných domů, administrativních objektů a zrušení VPS 3/DT/4.

Návrh zadání změny byl kladně projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny akceptuje a doporučuje nenavyšovat koeficient míry využití území.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš uvedl, že v této změně jde o posun hranice SV na úkor ZMK a že změna nezasahuje do ÚSES, to by z pohledu IPR bylo nepřijatelné.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		2

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2964/00.

Změna Z 2965/00 – MČ Praha 4, k.ú. Michle

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PZO na funkci OB z důvodu realizace nízkopodlažní zástavby.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 4 (narušení pohledově exponované souvislé stávající zeleně na kopci Bohdalec), nedoporučuje ji zpracovatel ÚP a Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA, odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny již nyní akceptuje, a to zejména z důvodu, že řešené území bylo na základě požadavku OZP MHMP zmenšeno o problematickou část.

Diskuze: Předseda komise uvedl, že by řešení tohoto území raději nechal na Metropolitním plánu.

Vzhledem k nesouhlasu městské části, nedoporučení Hygienické stanice hl. m. Prahy a stanovisku IPR navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2965/00.

Změna Z 2966/00 – MČ Praha 6, k.ú. Veleslavín

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce VV na funkci OV z důvodů výstavby polyfunkčního objektu.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP a Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš dodal, že IPR změnu spíše nedoporučuje, ale pokud by městská část měla dostatek ploch veřejného vybavení, nechal by rozhodnutí o této změně právě na městské části.

Vzhledem k vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy a stanovisku IPR navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
10		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2966/00.

Změna Z 2967/00 – MČ Praha 6, k.ú. Dejvice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce PS na funkci OB z důvodu výstavby rodinného domu.

Návrh zadání změny byl projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Diskuze: Ing. arch. Szentesiová uvedla, že pozemek je součástí historické parcelace stejně jako u změny č. Z 2881/00. Ing. Špoula uvedl, že v případě Šáreckého údolí je nutné vědět, jaká další míra zastavění je v území akceptovatelná, a to na základě celkového posouzení krajinných hodnot a struktur v území, které v současnosti není k dispozici. Členové komise se po informaci, že změny podobného charakteru byly na minulém jednání komise přerušeny, shodli na tom, že o těchto změnách je třeba rozhodnout společně.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání návrhu zadání změny č. Z 2967/00 a stejně jako u změny č. Z 2881/00 požaduje od zpracovatele Metropolitního plánu odůvodnění, proč se v návrhu Metropolitního plánu navrhuje navýšení zastavitelného území v této lokalitě, a zároveň vyjádření od odboru životního prostředí, jestli je tato změna z jejich pohledu žádoucí.

V průběhu diskuze o změně č. Z 2967/00 odešla z jednání komise Ing. arch. Kateřina Szentesiová. Na jednání bylo přítomno 9 členů komise. Předseda komise upozornil, že je třeba zvolit druhého ověřovatele a navrhl Ing. Pavla Čiháka, který byl členy komise potvrzen (8 pro, 0 proti, 1 se zdržel).

Změna Z 2968/00 – MČ Praha 6, k.ú. Vokovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZP na funkci ZVO z důvodu rozšíření stávající komunikace.

Návrh zadání změny byl projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části.

Vzhledem k tomu, že městská část je žadatelem o změnu, navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
-----	---	-------	---	-----------

0 - -

Protože pro doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP nehlasovala potřebná většina (z tohoto důvodu nebylo hlasování ani dokončeno), tj. alespoň 7 členů komise a vzhledem k následující diskuzi, kdy např. Ing. Hájek uvedl, že zde hrozí umožnění zkapacitnění dopravy, s čímž souhlasil předseda komise. Předseda komise posléze navrhl hlasovat také o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
8		0		1

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2968/00.

Změna Z 2969/00 – MČ Praha 6, k.ú. Břevnov

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce SP na funkci SV z důvodu výstavby polyfunkčního objektu.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 6 (obtížně využitelná plocha stabilizovaná pro sport s problematickou dopravní přístupností) a 1 právnická osoba, nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Pořizovatel předkládá ZHMP k rozhodnutí. Pro zpracování návrhu změny je požadována podkladová studie.

IPR návrh zadání změny akceptuje a nechává rozhodnutí na městské části. Jde o lokální záležitost.

Diskuze: Předseda komise vyjádřil obavu nad zkapacitněním dopravy, které by mohlo nastat po výstavbě polyfunkčního areálu.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2969/00.

Změna Z 2970/00 – MČ Praha 12, k.ú. Točná

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce OP na funkci SP z důvodu výstavby fotbalového hřiště.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Modřanská rokle – Cholupice, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a nedoporučení zpracovatele ÚP pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje. Jde o plochu mimo stávající zástavbu, navíc v přírodním parku. IPR by akceptoval změnu na přírodě bližší funkční plochu SO.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2970/00.

Změna Z 2971/00 – MČ Praha 21, k.ú. Újezd nad Lesy

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce LR a ÚSES na funkci SV z důvodu rozšíření ploch nádraží v návaznosti na jeho rekonstrukci.

Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona a podkladová studie.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje a to z důvodu změny na funkci SV. Plocha změny neumožňuje realizaci záměru, který by byl v daném území přijatelný. Omezením je přírodní park, les, ÚSES a celoměstský systém zeleně. IPR by akceptoval změnu na funkční plochu DH.

Diskuze: Ing. Hájek uvedl, že městská část z důvodu neznalosti ÚP chybně požaduje změnu na funkční plochu SV. Dále upozornil, že parkovacích stání je v lokalitě velký nedostatek. Předseda komise uvedl obavu nad vznikem funkční plochy SV v této lokalitě. Bc. Svatek uvedl, že změna funkční plochy je možná ve fázi návrhu změny, ale pouze za předpokladu, že by to vyplynulo z procesu projednávání návrhu změny.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o přerušení pořizování změny ÚP, do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání návrhu zadání změny č. Z 2971/00 do příštího jednání.

Změna Z 2972/00 – MČ Praha - Čakovice, k.ú. Čakovice

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci OB z důvodu výstavby rodinných domů.

Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA a odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny nedoporučuje je zde omezená možnost dopravní obsluhy pouze přes severně přiléhající pozemky na komunikaci Kosteleckou. Změna představuje další rozšíření zastavitelného území.

Diskuze: Ing. arch. Kubiš uvedl, že předmětné území je v návrhu Metropolitního plánu nezastavitelné.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení nepokračovat v pořizování změny ÚP a neschvalovat návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise n e d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2972/00.

Změna Z 2973/00 – MČ Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce OB na funkci VV z důvodů výstavby MŠ, domu pro seniory a objektu technického zázemí údržby.

Návrh zadání změny byl projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení.

IPR návrh zadání změny doporučuje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2973/00.

Změna Z 2974/00 – MČ Praha - Újezd, k.ú. Újezd u Průhonic

Jedná se o změnu funkčního využití ploch z funkce ZMK na funkci OB z důvodu výstavby rodinných domů.

Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Botič – Milíčov, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Újezd u Průhonic) a nedoporučení Hygienické stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití) pořizovatel nedoporučuje zpracování návrhu změny. Pro zpracování návrhu změny je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor nezastavitelných dle § 55 odst. (4) stavebního zákona.

IPR návrh zadání změny doporučuje z důvodu obtížné využitelnosti stávající funkční plochy.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
4		0		5

Protože pro doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP nehlasovala potřebná většina, tj. alespoň 7 členů komise, navrhl předseda komise hlasovat o přerušení projednávání návrhu zadání změny ÚP, do příštího jednání komise.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise p ř e r u š u j e projednávání návrhu zadání změny č. Z 2974/00 do příštího jednání.

Změna Z 2975/00 – MČ Praha – Přední Kopanina a MČ Praha 6 , k.ú. Přední Kopanina, Ruzyně, Liboc

Jedná se o změnu funkčního využití ploch ÚP a vznik VPS z důvodů vytvoření podmínek pro realizaci železniční trati Letiště Václava Havla Praha - odbočka Jeneček.

Návrh zadání změny byl projednán. Pořizovatel doporučuje návrh zadání změny ke schválení. Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.

IPR návrh zadání změny doporučuje.

Vzhledem k výše uvedenému navrhl předseda komise hlasovat o doporučení pokračovat v pořizování změny ÚP a schválit návrh zadání.

pro	/	proti	/	zdržel se
9		0		0

Komise d o p o r u č u j e schválit návrh zadání změny č. Z 2975/00.

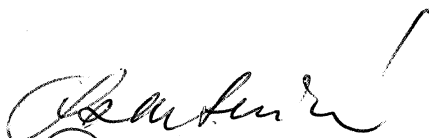
Předseda komise PhDr. Stropnický v 19:45 ukončil 15. jednání komise a upozornil, že příští jednání komise proběhne 29. 8. 2016 v čase, který bude upřesněn.



PhDr. Matěj Stropnický
předseda komise

Ověřili:

Ing. arch. Kateřina Szentesiová



Ing. Pavel Čihák



Zapsal: Ing. Jan Pech, odbor územního rozvoje MHMP

Přílohy:

1. Prezenční listina z 15. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy
2. Seznam projednaných návrhů zadání celoměstsky významných změn V Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy s výsledky hlasování Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy

Prezenční listina z 15. jednání komise konaného dne 15. 08. 2016

Členové komise:

Jméno	telefon	e-mail	podpis
PhDr. Matěj Stropnický <i>předseda</i>	236 002 990	matej.stropnický@praha.eu	
Ing. Pavel Čihák	602 280 261	cihakp@psp.cz	
Ing. Zuzana Drhová, Ph.D.	777 230 356	zuzana.drhova@zeleni.cz	
Ing. arch. Igor Filipovič	604 241 689	citypro.filipovic@centrum.cz	
Ing. Milan Hájek	774 220 548	hajek.ujezd@centrum.cz	
Ing. Jiří Haramul	725 011 022	jiri.haramul@brezineves.cz	
Doc. Ing. arch. Ivo Oberstein	603 252 986	ivo.oberstein@volny.cz	
Ing. arch. Jan Sedlák	602 369 474	iansed@seznam.cz	
Ing. Jaromír Svatoš	739 008 051	jaromir.svatos@seznam.cz	
Ing. arch. Kateřina Szentesiová	737 031 633	szentesiova@ipr.praha.eu	
Ing. arch. Veronika Šindlerová	602 442 651	veronika.s@volny.cz	
Ing. Štěpán Špoula	605370 645	spoula@ipr.praha.eu	
Ing. arch. Lukáš Vacek	603 183 456	lksvck@gmail.com	
Ing. arch. Jana Blažičková <i>tajemnice</i>	236 004 768	jana.blazickova@praha.eu	

Hosté:

Jméno / organizace	telefon	e-mail	podpis
Čauo, Matie			
Pech Jan	4687	Jan.Pech@praha.eu	
KURYVIALOVA' ANNA		anna.kuryvialova@praha.eu	
KUBIS			
SVATEK ONDREJ	5828	ONDREJ.SVATEK@praha.eu	

Seznam projednaných návrhů zadání celoměstsky významných změn V Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy s výsledky hlasování komise

Číslo změny	Městská část	Lokalita	Předmět změny	Stav	Plocha řešeného území v m ²	Vyjádření pořizovatele	Doplněk návrhu zadání	Hlasování komise (pro/proti/zdržel se)
2926	Praha 5	Smíchov 70-část	dořešení blokové zástavby v oblasti ulic Matoušova a V Botanice	DU, S2	2964	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 6 občanů a 4 občanská sdružení. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8 / 0 / 1)
2927	Praha 5	Motol 438, 439/1, části - 431, 432, 433/1, 436, 437, 440/1	využití zájmového území bývalé skládky v blízkosti připravované stanice Motol metra A	SP, SO1,3,5, SO5, LR, ZMK, PS, ZVS, IZ, ZP, NL, IZ	105824	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 3 občanská sdružení, nedoporučuje ji zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona v případě potvrzení nárůstu studií. Je požadována podkladová studie.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2928	Praha 5	Smíchov 2462, 2463/3, 2464, 2466/1, 2467-část, 2460/6-část	obytná zástavba s charakterem samostatně stojících vil, příp. vilových činžovních domů - Viladomy Nad Mrázovkou	PS	9482	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných), MČ Praha 5 (bez udání důvodu), Národního památkového ústavu (poškození dálkových pohledů z NKP Vyšehrad i prostředí PZ Smíchov), 38 občanů a 5 občanských sdružení nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2929	Praha 5	Hlubočepy 1184/2,5 a další; lokalita "Nový Barrandov"	přeskupení funkčních ploch - "Nový Barrandov"	OB, OV, SV, VV, SP, SO1, ZP, ZMK, NL, DH, DU, LR	461652	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 4 občanská sdružení, nedoporučuje ji zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Bude zpracováno vyhodnocení vlivu na území soustavy Natura (EVL – Prokopské údolí). Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona v případě potvrzení nárůstu studií. Budou respektovány požadavky dotčeného orgánu, OZP MHMP: 1) nezmění se poměr nezastavitelných k zastavitelným plochám a 2) nevyšší se míra využití území (ve vazbě na již dnes vysokou zátěž Prokopského údolí) oproti platnému územnímu plánu.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)

2930	Praha 5	Hlubočepy 1043/2, 1044/2	zástavba bytových domů	OB, ZMK, SP	1551	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 6 občanů a 3 občanská sdružení, nedoporučuje ji MČ Praha 5 (doporučuje řešit v rámci pořizování Metropolitního plánu). Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (7/0/3)
2931	Praha 5	Hlubočepy 1662/1	výstavba rodinného domu	PS	1098	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 5 (bez udání důvodu), 6 občanů a 4 občanská sdružení, nedoporučuje ji zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8/0/2)
2932	Praha 5	Motol 387/3,4,20-část	výstavba polyfunkčního objektu	IZ	3250	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů a 4 občanská sdružení, nedoporučuje ji MČ Praha 5 (doporučuje řešit v rámci pořizování Metropolitního plánu). Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (7/0/3)
2933	Praha 8	Kobylisy 2591/87-část	výstavba rodinného domu	PS	715	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí Pražská vodohospodářská společnost (středem předmětného území prochází hlavní vodovodní řad DN 800, příváděcí řad DN 600 a stávající stoka DN 600). Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9/0/1)
2934	Praha 8	Troja 1094–část, 1095-část	výstavba dvou rodinných domů (oddělení části pozemku jako veřejné komunikace)	PS	3285	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (zásah do celoměstského systému zeleně, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a zpracovatele ÚP nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10/0/0)
2935	Praha - Nedvězí	Nedvězí u Říčan 244, 245	rozvoj centra obce	SP	8072	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí OZP MHMP (návrh zasahuje do ochranného pásma přírodní rezervace Mýto). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10/0/0)
2936	Praha 13	Stodůlky 3097/7, 2860/123, 3097/9, 2860/85-část, 2860/124-část	výstavba dvou rodinných domů	VV	1415	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 13 (bez udání důvodu). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.		Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP.
2937	Praha 22	Uhřetěves 1920/110,	výstavba školského zařízení (areál ZŠ)	SV, IZ	15802	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh

		1920/111, 1920/26-část, 2155/16-část				schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2938	Praha 22, Praha 22	Pitkovice část 265/6 a další, k.ú. Pitkovičky; území vymezené ul. K Dálnici a V Pitkovičkách a plánovanou obvodovou komunikací; Uhříněves 1900/36, 1940/1 a další, k.ú. Uhříněves	založení městského parku Praha - Uhříněves, nové řešení navazujícího okolí, organické začlenění území do urbánního prostředí	LR, SO1,2,3,4, 5, NL, SP, ZMK, PS	720047	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona v případě potvrzení nárůstu studií. Je požadována podkladová studie.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2939	Praha - Běchovice	Běchovice 1400/2-3, část: 1400/1, 1418/1, 1419	realizace parkoviště P+R u budoucí železniční zastávky Praha - Běchovice střed	NL, DZ	20884	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku zpracovatele ÚP bude navrhovaná funkční plocha změněna na DZ.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2940	Praha - Běchovice	Běchovice 51, 56 a další; centrální část MČ při ulici Za Poštovskou zahradou	nové urbanistické řešení centrální části MČ jako rezervy pro veřejnou vybavenost a smíšenou výstavbu	SV, OV, ZMK	47948	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2941	Praha - Běchovice	Běchovice část: 1476/1, 1476/6, 1476/7	nové urbanistické řešení lokality, snížení hustoty zastavěnosti	OB, OV, SV, SP, ZMK, VV	78342	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (10 / 0 / 0)
2942	Praha - Přední Kopanina	Přední Kopanina 420/3, 420/5, 421, 755-část	realizace domu s pečovatelskou službou	ZMK, SV	3447	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí Český Aeroholding (nadmírně zasažení hlukem z leteckého provozu), nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2943	Praha 19	Kbely 1949/1	výstavba rodinných domů	PZA	12459	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, nekoncepční umístění zastavitelné plochy OV do volné polní krajiny bez návaznosti na stávající sídla (Kbely)), zpracovatele ÚP, Ministerstva	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Je požadována podkladová studie.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)

						dopravy ČR (lokalita situována do vymezeného koridoru územní rezervy pro VRT Praha – hranice ČR (Dresden)), Správy železniční dopravní cesty (viz MD ČR) a Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Kbely) a nedoporučení Hygienické stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití) nedoporučujeme zpracování návrhu změny.		
2944	Praha 15	Hostivař 2052/1-3, 2053/1-3 a další	narovnání stávajícího využití s ÚP z důvodu nemožnosti přestavby rodinného domu (parc.č. 2053/1-3); výstavba rodinného domu (parc.č. 2052/1-3)	PS, OB	5990	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2945	Praha 14	Kyje 2671/21,28,34,36,98, 2846/2,3; část: 2671/9,88, 2846/14	výstavba polyfunkčního administrativního a skladovacího objektu	ZMK, DZ, IZ, DU	77700	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí zpracovatel ÚP a 1 občanské sdružení. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Předmět změny bude upřesněn na: "výstavba polyfunkčního administrativního a skladovacího areálu".	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2946	Praha 6	Břevnov 2381, 2382, 2422/7–část	začlenění pozemků do parku Královka	OB	857	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2947	Praha 6	Bubeneč 1313, 1316, 1318/1,2,3, 1319	bytová výstavba	VV	11828	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Je požadována podkladová studie. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude do navrhované změny doplněna značka pro "zeleň vyžadující zvláštní ochranu".	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2948	Praha 6	Vokovice 645/11, část: 645/12, 645/24	výstavba obytného objektu s vybaveností v parteru	ZVO	3961	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2949	Praha 15	Horní Měcholupy část: 538/8,	výstavba bytových domů	SP	11310	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh

		539/18, 543/2				15 (další očekávané monofunkční využití území není pro rozvoj oblasti žádoucí), nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.		zadání změny ÚP (7 / 0 / 3)
2950	Praha 19	Kbely 1958/5,9	výstavba polyfunkčních objektů	OP	16765	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných, nekoncepční umístění zastavitelné plochy SV do volné polní krajiny bez návaznosti na stávající sídla (Kbely, Čakovice)), zpracovatele ÚP a Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Kbely) nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2951	Praha 10	Malešice 890/3, část: 890/2, 890/6, 890/9, 890/10	výstavba bytových domů	LR	9179	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Je požadována podkladová studie.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8 / 0 / 2)
2952	Praha 13	Stodůlky 2654/45-část	výstavba rodinného domu	ZMK	625	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 13 (daná lokalita respektuje plynulý přechod mezi bytovou zástavbou a hranicí přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2953	Praha 5	Smíchov 553/2, 557/3-4, 558/4, 4984/3, část: 558/3, 5077/2	výstavba polyfunkčního objektu	ZVO	7697	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 6 občanů a 4 občanská sdružení. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude do navrhované změny doplněna funkční plocha VOP.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2954	Praha 4	Braník 358, 373, 2903, část: 287/1-2	doplnění objektů pro sportovně rekreační aktivity	VV, SV	7246	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8 / 0 / 2)
2955	Praha 4	Lhotka část: 812, 1958/2	zachování a rozšíření stávajícího sportovního areálu	SV	5056	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)

2956	Praha 4	Lhotka 754/1-4, 755, 756, 757/1-2	vymístění autoservisu a opravný a doplnění ploch pro bydlení	ZVO	3856	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (7 / 2 / 1)
2957	Praha 4	Záběhllice 5186/1-část	vedení do souladu se skutečným stavem - rodinné bydlení	PZO, IZ	710	Vzhledem k nesouhlasu Hygienické stanice hl. m. Prahy (nadlimitní zatížení hlukem, nevhodné pro trvalé bydlení) a MČ Praha 4 (zachování funkce izolační zeleně) nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2958	Praha 4, Praha 4	Hodkovičky k.ú. Hodkovičky - část: 980/5, 980/8, 988/1, 989/1, 989/3-4, 996/1; Braník k.ú. Braník - 1978/1-5, 1979/1-2, 1980, 1983/1, část: 1981, 1983/26-27, 1988/1, 1989/1	scelení sportovního areálu	SO1,3, SO2, ZMK	19268	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 1)
2959	Praha 4	Hodkovičky 712, část: 809/1	umístění doplňujícího sportovně rekreačního zařízení	VV	7517	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2960	Praha 18	Letňany 544/35-41, 544/80, 544/83, část: 544/33-34, 544/78, 544/81-82, 544/92	výstavba objektů pro výzkum, vývoj a zkušebnictví vyjmutí z VRÚ	SV, SMJ, ZMK	59774	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10 / 0 / 0)
2961	Praha 14	Kyje část: 2725/2, 2725/5-6	bytová zástavba	ZMK	1487	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a 1 občanského sdružení nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (10 / 0 / 0)
2962	Praha 14	Kyje část: 84/2, 85/2, 2815/2	bytová zástavba	ZMK	1589	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (10 / 0 / 0)

						nezastavitelných) a 1 občanského sdružení nedoporučujeme zpracování návrhu změny.		
2963	Praha 14	Kyje 84/7-8, 84/10, 84/13, 84/1-část	bytová zástavba	ZMK	2982	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Klánovice – Čihadla, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a 1 občanského sdružení nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (10 / 0 / 0)
2964	Praha 4	Hodkovičky 942/6-část	výstavba rodinných domů a administrativních objektů; zrušení VPS 3/DT/4	SV, ZMK	17389	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8 / 0 / 2)
2965	Praha 4	Michle 2644, 2645, 2775, 2776	nízkopodlažní zástavba	PZO	3675	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 4 (narušení pohledově exponované souvislé stávající zeleně na kopci Bohdalec), nedoporučuje ji zpracovatel ÚP a Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešeno území zmenšeno. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Je požadována podkladová studie.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10/0/0)
2966	Praha 6	Veleslavín 473/132, 473/163	výstavba polyfunkčního objektu	VV	2549	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP a Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Doporučujeme ke schválení.		Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (10/0/0)
2967	Praha 6	Dejvice 2138, 2139, 2140, 2141	výstavba rodinného domu	PS	4121	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (9 / 0 / 0)
2968	Praha 6	Vokovice 645/5-část	rozšíření stávající komunikace	ZP	531	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (8/0/1)
2969	Praha 6	Břevnov 3484/1,2,4,6-11 a další	výstavba polyfunkčního objektu	SP	12351	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí MČ Praha 6 (obtížně využitelná plocha stabilizovaná pro sport s problematickou dopravní	Je požadována podkladová studie.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9/0/0)

						přístupností) a 1 právnická osoba, nedoporučuje ji Hygienická stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití). Předkládáme ZHMP k rozhodnutí.		
2970	Praha 12	Točná 920/23	výstavba fotbalového hřiště	OP	15820	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Modřanská rokle – Cholupice, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a nedoporučení zpracovatele ÚP nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona v případě potvrzení nárůstu studií. Je požadována podkladová studie.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 0)
2971	Praha 21	Újezd nad Lesy část: 1523, 1543/1	rozšíření ploch nádraží v návaznosti na jeho rekonstrukci	LR	3436	Návrh zadání změny byl projednán. Změnu nedoporučuje zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona. Na základě požadavku OZP MHMP bude zpracována podkladová studie.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (9 / 0 / 0)
2972	Praha - Čakovice	Čakovice část: 1438/1, 1438/60-62	výstavba rodinných domů	ZMK	4927	Návrh zadání změny byl projednán. Se změnou nesouhlasí 7 občanů, nedoporučuje ji zpracovatel ÚP. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA. Na základě požadavku dotčeného orgánu, OZP MHMP, bude řešené území zmenšeno. Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Nedoporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 0)
2973	Praha - Újezd	Újezd u Průhonic 670/8	výstavba MŠ, domu pro seniory a objektu technického zázemí údržby	OB	9073	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.		Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 0)
2974	Praha - Újezd	Újezd u Průhonic 306, 328/5, část: 328/4, 303/1	výstavba rodinných domů	ZMK	2940	Vzhledem k nesouhlasu OZP MHMP (předmětné území se nachází v přírodním parku Botič – Milíčov, rozšíření zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných) a Pražské vodohospodářské společnosti (stop stav v povodí PČOV Újezd u Průhonic) a nedoporučení Hygienické stanice hl. m. Prahy (vhodnější je stávající využití) nedoporučujeme zpracování návrhu změny.	Je požadováno odůvodnění potřeby nárůstu zastavitelných ploch na úkor ploch nezastavitelných dle § 55 stavebního zákona.	Přerušuje projednávání návrhu zadání změny ÚP. (9 / 0 / 0)
2975	Praha - Přední Kopanina, Praha 6,	Přední Kopanina ; Ruzyně lokalita Letiště Václava Havla Praha;	vytvoření podmínek pro realizaci železniční trati Letiště Václava Havla Praha - odbočka	funkční využití – výkres č. 4	2259215	Návrh zadání změny byl kladně projednán. Doporučujeme ke schválení.	Pro zpracování návrhu změny je požadována SEA.	Doporučuje schválit návrh zadání změny ÚP (9 / 0 / 0)

	Praha 6	Liboc	Jeneček					
--	---------	-------	---------	--	--	--	--	--