



MAJETKOVÁ KOMISE RADY HMP

**Zápis z jednání Majetkové komise Rady hl. města Prahy konaného ve čtvrtek
7. 2. 2019 od 17:00 hod. v místnosti č. 509, Nám. Franze Kafky 1, Praha 1**

PŘÍTOMNI: Mgr. Jan Chabr, Petr Hejma, Ing. Petr Hlubuček, Mgr. Petr Kubíček, Viktor Mahrik, Kamil Vavřinec Mareš, Radomír Nepil, Jiří Zajac, Ing. Jan Rak

NEPŘÍTOMNI:

OMLUVENI: Rudolf Belec, Václav Kučera, PhDr. Pavel Světlík

HOSTÉ:

Jednání komise bylo zahájeno v 17:00 hod. Předseda komise přivítal přítomné členy a konstatoval, že je komise schopna usnášení.

Program:

1. Schválení programu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy
2. **Klánovice**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 1319/32
3. **Modřany**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 4100/17
4. **Sobín**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 263/2
5. **Záběhlice**, úplatné nabytí pozemků parc. č. 2385/9 a 5867/6
6. **Záběhlice**, úplatné nabytí pozemku parc. č. 5927/2, části pozemku parc. č. 5855 a části pozemku parc. č. 2845/5
7. **Horní Počernice**, úplatný převod části pozemku parc. č. 4485/60
8. **Jizerka**, úplatný převod pozemku parc. č. 340, jehož součástí je stavba č.ev. 1000, obec Kořenov
9. **Kobylisy**, úplatný převod pozemku parc. č. 1716
10. **Modřany**, úplatný převod pozemku parc. č. 4555/368
11. **Stodůlky**, úplatný převod pozemku parc. č. 1638/3
12. **Uhřetěves**, úplatný převod části pozemku parc. č. 2110
13. **Velká Chuchle**, úplatný převod části pozemku parc. č. 570/1
14. **Zličín**, úplatný převod pozemku parc. č. 526/14
15. **Zličín, Háje, Hostivař, Modřany**, směna pozemků mezi HMP a pí. Hlasovou
16. **Dejvice**, vyhodnocení nabídek výběrového řízení na prodej pozemku v lokalitě Na Špitálce - Neherovská
17. **Staré Město, Nové Město**, zrušení výběrových řízení na pronájem nebytových prostor
18. **Nové Město**, pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1574, Žitná 51
19. **Kunratice**, výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu č.p. 1231, Hornomlýnská 7

- Bod č. 1** schválení programu
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
program byl schválen
- Bod č. 2:** Klánovice, úplatné nabytí pozemku parc. č. 1319/32
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 2 byl schválen
- Bod č. 3:** Modřany, úplatné nabytí pozemku parc. č. 4100/17
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 3 byl schválen
- Bod č. 4:** Sobín, úplatné nabytí pozemku parc. č. 263/2
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 4 byl schválen
- Bod č. 5:** Záběhlice, úplatné nabytí pozemků parc. č. 2385/9 a 5867/6
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 5 byl schválen
- Bod č. 6:** Záběhlice, úplatné nabytí pozemku parc. č. 5927/2, části pozemku parc. č. 5855 a části pozemku parc. č. 2845/5
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 6 byl schválen
- Bod č. 7:** Horní Počernice, úplatný převod části pozemku parc. č. 4485/60
Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1
Bod č. 7 byl schválen
- Bod č. 8:** Jizerka, úplatný převod pozemku parc. č. 340, jehož součástí je stavba č.ev. 1000, obec Kořenov
Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 2
Bod č. 8 byl schválen
- Bod č. 9:** Kobyličky, úplatný převod pozemku parc. č. 1716
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 9 byl schválen
- Bod č. 10:** Modřany, úplatný převod pozemku parc. č. 4555/368
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 10 byl schválen
- Bod č. 11:** Stodůlky, úplatný převod pozemku parc. č. 1638/3
Majetková komise Rady hl.m. Prahy souhlasí s variantou A - realizovat úplatný převod za minimální kupní cenu ve výši dle cenové mapy pozemků HMP pro rok 2019
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 11 byl schválen ve výše uvedeném znění
- Bod č. 12:** Uhřetín, úplatný převod části pozemku parc. č. 2110
Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0
Bod č. 12 byl schválen

Bod č. 13: **Velká Chuchle**, úplatný převod části pozemku parc. č. 570/1

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 13 byl schválen

Bod č. 14: **Zličín**, úplatný převod pozemku parc. č. 526/14

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 14 byl schválen

Bod č. 15: **Zličín, Háje, Hostivař, Modřany**, směna pozemků mezi HMP a fyz. osobou

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Bod č. 15 byl schválen

Bod č. 16: **Dejvice**, vyhodnocení nabídek výběrového řízení na prodej pozemku v lokalitě Na Špitálce - Neherovská

Byl vznesen protinávrh č. 1 spočívající v přerušení projednávání tohoto materiálu, vyžádání aktuálního stanoviska MČ Praha 6 a projednání doplněného materiálu na příštím jednání Majetkové komise Rady hl. m. Prahy.

Hlasování o protinávru č. 1: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Dále byl vznesen protinávrh č. 2 spočívající ve zrušení předmětného výběrového řízení.

Hlasování o protinávru č. 2: PRO: 1, PROTI: 7, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 16 - byl schválen protinávrh č. 1

Bod č. 17: **Staré Město, Nové Město**, zrušení výběrových řízení na pronájem nebytových prostor

Majetková komise Rady hl. m. Prahy projednala materiál dle jednotlivých výběrových řízení a to:

1. VŘ Staroměstské nám. 10/608

Majetková komise Rady hl. m. Prahy souhlasí se zrušením tohoto výběrového řízení

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. VŘ Karlova 17/154

Majetková komise Rady hl. m. Prahy souhlasí se zrušením tohoto výběrového řízení

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

3. VŘ Železná 1/548

4. VŘ Staroměstské nám. 17/551

5. VŘ Opletalova 22/929

6. VŘ Vodičkova 6/674

Majetková komise Rady hl. m. Prahy doporučuje u těchto výběrových řízení otevřít nabídky a předložit je k vyhodnocení Majetkové komisi Rady hl. m. Prahy

Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Dále Majetková komise Rady hl. m. Prahy požaduje předložit návrh vzorových dvoukolových podmínek výběrového řízení na pronájem objektů a nebytových prostor k projednání jako samostatný materiál.

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 17 byl schválen ve výše uvedeném znění

Bod č. 18: **Nové Město**, pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1574, Žitná 51
Hlasování: PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1

Bod č. 18 byl schválen

Bod č. 19: **Kunratice**, výpověď nájemní smlouvy na nebytové prostory v objektu č.p. 1231,
Hornomlýnská 7

Hlasování: PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

Bod č. 19 byl schválen

Jednání Majetkové komise bylo ukončeno v 18.40 hod.

Termín příštího jednání nebyl stanoven.

.....

Mgr. Jan Chabr

předseda Majetkové komise Rady hl. m. Prahy

zapsal:

Ing. Jan Rak
tajemník komise