



Dle rozdělení

| | | | |
|----------------------|-------------------------------------|------------------------------|--|
| Váš dopis zn./ze dne | Č.j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| | MHMP 32796/2017 | ak.arch. Hochmanová / | 06.01.2017 |
| | Sp. zn. | 2453 | |
| | S-MHMP 1341647/2016 Vin/Hoch | | Počet listů 2 / příloh 0 |

Věc: parc. č. 3521/1, č. p. 545, k. ú. Smíchov, Plzeňská 42, Praha 5

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost správce dotčené nemovitosti

kterou podala

se
v zastoupení na základě plné moci

ze dne 2.8.2016, o vydání závazného stanoviska

ve věci **dvorní vestavby objektu na parc. č. 3521/1, č. p. 545, k. ú. Smíchov, Plzeňská 42, Praha 5**, který je v památkové zóně Smíchov, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách, s následujícími podrobnostmi:

výstavba dvorního objektu – ateliér s administrativním využitím na ploše zastropených garáží

- stavba jednopodlažního objektu při zadní hranici dvora (sever) v úrovni 2. NP o půdorysném rozměru 15 x 4,2 m, výška podlahy v úrovni + 4,250 m, pultová střecha s mírným sklonem, výška horní hrany v úrovni + 7,19 m
- dřevostavba, omítaný povrch fasád, nátěr v barevnosti fasády domu (světlý okr), dřevěné výplně otvorů
- střešní krytina - plech

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace „DVORNÍ VESTAVBA – ATELIER s admin. využitím a neveřejným přístupem“, kterou zpracoval

pro **stavební povolení**, je z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** bez podmínek.

Odůvodnění:

Správní orgán v souladu s ustanovením § 3 správního řádu zjišťoval stav věci, o kterém nejsou důvodné pochybnosti, a v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 citovaného zákona zjistil všechny okolnosti důležité pro ochranu veřejného zájmu.

MHMP OPP požádal dne 12.8.2016 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/77589/2016 ze dne 26.8.2016. Ve svém vyjádření tato odborná organizace považuje navrhované práce za realizovatelné bez podmínek.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se plně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné bez podmínek, tak jak je uvedeno ve výrokové části závazného stanoviska.

Vzhledem k výše uvedenému, a ke skutečnosti, že se žádosti v plném rozsahu vyhovuje, se od dalšího odůvodnění upouští.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru

otisk úředního razítka



Rozdělovník:

I. Doručuje se do vlastních rukou:

II. Na vědomí:

OVýs ÚMČ Praha 5, NPÚ ÚOP PR