

# REVITALIZACE PARČÍKU U ZŠ JESENIOVA

INVESTOR: OCP MHMP



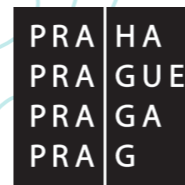
ARCHITEKT: **Land@5** Ateliér zahradní a krajinářské architektury

21.11.2019

# REVITALIZACE PARČÍKU U ZŠ JESENIOVA, PRAHA 3

## KONCEPT

INVESTOR A ZADAVATEL: OCP MHMP



ORGANIZÁTOR PARTICIPACE:

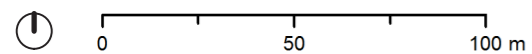


ARCHITEKT:

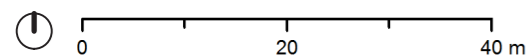
**Land05**

LISTOPAD 2019

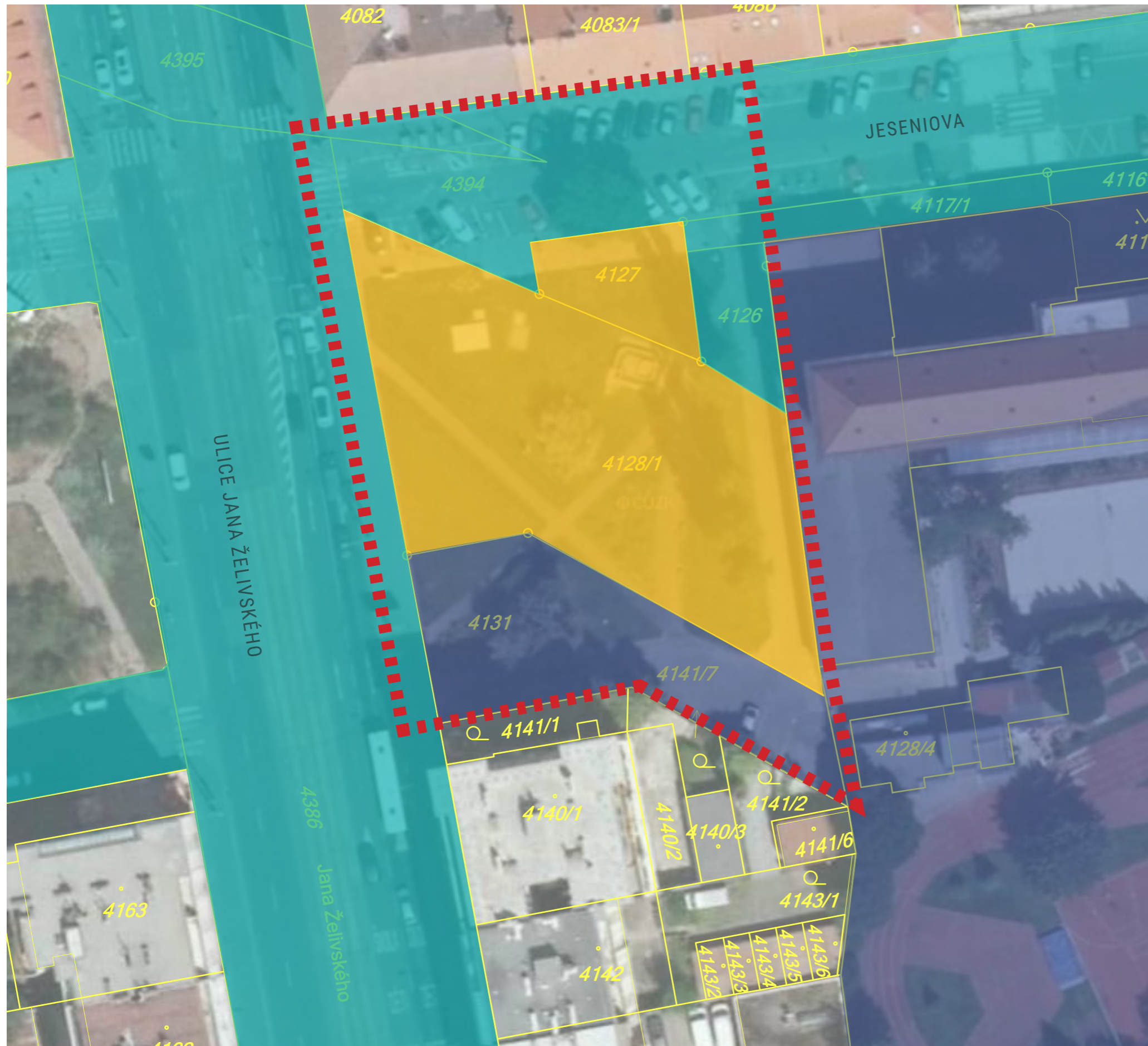
# ŘEŠENÉ ÚZEMÍ A JEHO OKOLÍ



# ŘEŠENÉ ÚZEMÍ A JEHO OKOLÍ



# VLASTNICKÉ VZTAHY



## VEŘEJNÉ VLASTNICTVÍ

● p.č. 4395, 4386, 4394, 4126, 4117/1, k.ú. Žižkov  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,  
Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

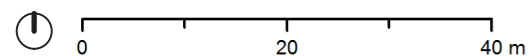
● p.č. 4131, 4141/7, k.ú. Žižkov  
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,  
Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3,  
Havlíčkovo náměstí 700/9, Žižkov, 130 00 Praha 3

## SOUKROMÉ VLASTNICTVÍ

● p.č. 4128/1 Erbenová Stanislava 2/6  
p.č. 4127 Stomé Ivo 2/6  
k.ú. Žižkov Mázl Miroslav 2/12  
Mázlová Jana 1/12  
Mázlová Marcela 1/12





JARO 2019 - PARTICIPACE S MÍSTNÍMI OBČANY A ŽÁKY ZŠ JESENIOVA

ORGANIZÁTOR: MČ PRAHA 3  
KOORDINACE PROCESU PARTICIPACE - DOMINIKA BELANSKÁ A JEJÍ TÝM



CO SE VÁM V PARČÍKU JESENIOVA **LÍBÍ?**



CO SE VÁM V PARČÍKU JESENIOVA **NELÍBÍ?**

JARO 2019 - PARTICIPACE S MÍSTNÍMI OBČANY A ŽÁKY ZŠ JESENIOVA

ORGANIZÁTOR: MČ PRAHA 3

KOORDINACE PROCESU PARTICIPACE - DOMINIKA BELANSKÁ A JEJÍ TÝM

# CHARAKTERISTICKÉ PRVKY PARKU



SOCHA JOŽKY JABŮRKOVÉ



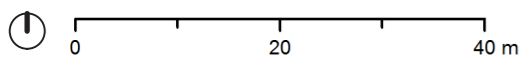
VÝDECHOVÝ OBJEKT KOLEKTORU



LETNIČKOVÉ ZÁHONY



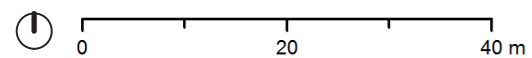
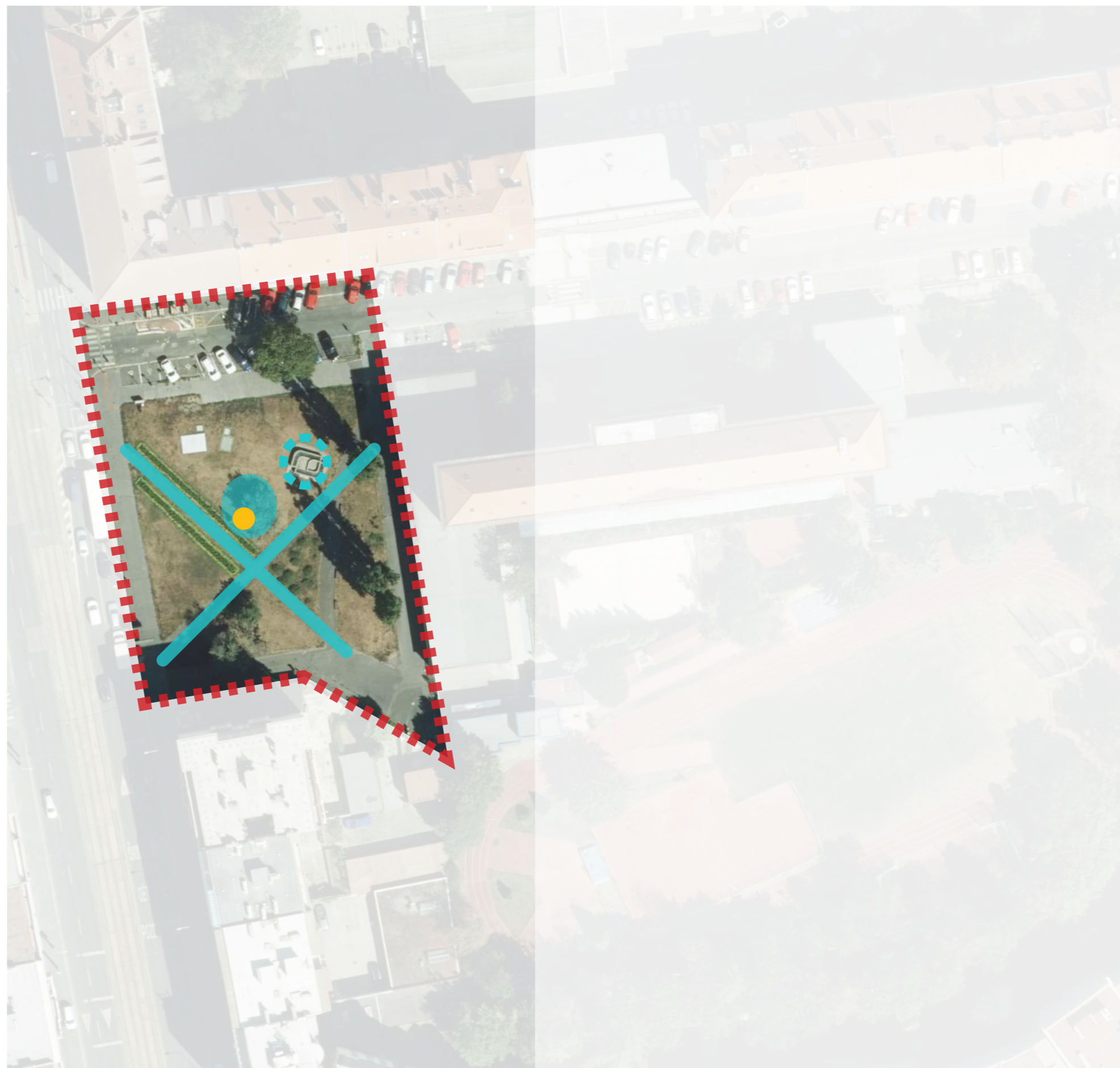
HLOŠINA ÚZKOLISTÁ



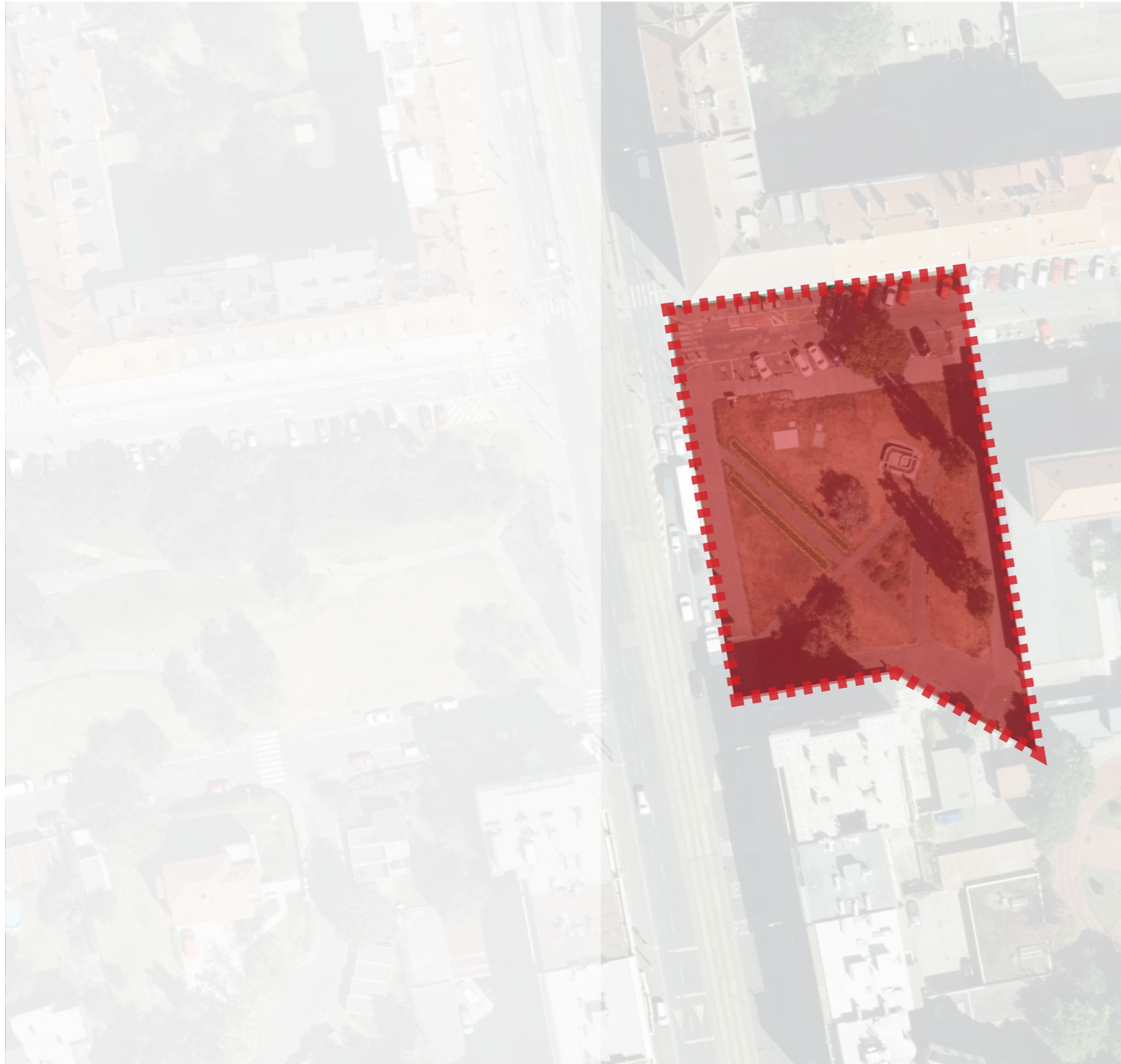


# KVALITY PROSTORU

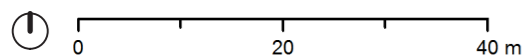
- FUNKČNÍ CESTNÍ SÍŤ
- SOCHA JOŽKY JABŮRKOVÉ  
NA POZADÍ HLOŠINY ÚZKOLISTÉ
- VÝDECH KOLEKTORU JAKO ZDROJ ZÁBAVY



# NEGATIVA PROSTORU



- NEDOSTATEK VZROSTLÉ ZELENĚ
- NEDOSTATEČNÁ VYBAVENOST MOBILIÁŘEM
- CHYBĚJÍCÍ AKTIVITY PRO DĚTI
- HLUK Z ULICE JANA ŽELIVSKÉHO
- PROBLEMATICKÁ DOPRAVA  
(NELEGÁLNÍ PARKOVÁNÍ PŘED KABINETEM,  
OBSLUŽNOST - ZAJÍŽDĚNÍ KE ŠKOLE, CYKLODOPRAVA)
- BEZDOMOVCI A PROBLEMATIČTÍ LIDÉ



NÁVRH

## CO CHCEME VYTVOŘIT?

- MÍSTO, KTERÉ BUDE KAŽDÝ Z OKOLÍ ZNÁT
- MÍSTO S VLASTNÍ IDENTITOU
- MÍSTO, KDE BUDOU RÁDI TRÁVIT ČAS ŠKOLNÍ DĚTI, JEJICH BABIČKA I LIDÉ ZE SOUSEDSTVÍ
- MÍSTO, KDE BUDE MOŽNÉ CHVÍLI POSEDĚT A UŽÍVAT SI KVETOUČÍ ZÁHONY
- MÍSTO, KDE SI BUDU MOCI LEHNOUT I NA TRÁVNÍK
- MÍSTO, KDE SE V LÉTĚ OSVĚŽÍM
- MÍSTO, KDE SE BUDOU MOCI KONAT MALÉ AKCE: SEZÓNÍ TRHY, SETKÁNÍ, ŠKOLNÍ PŘEDSTAVENÍ, VÝSTAVY

**MÍSTO, KTERÉ BUDE MÍT SRDCE**

CO CHCEME VYTVOŘIT?

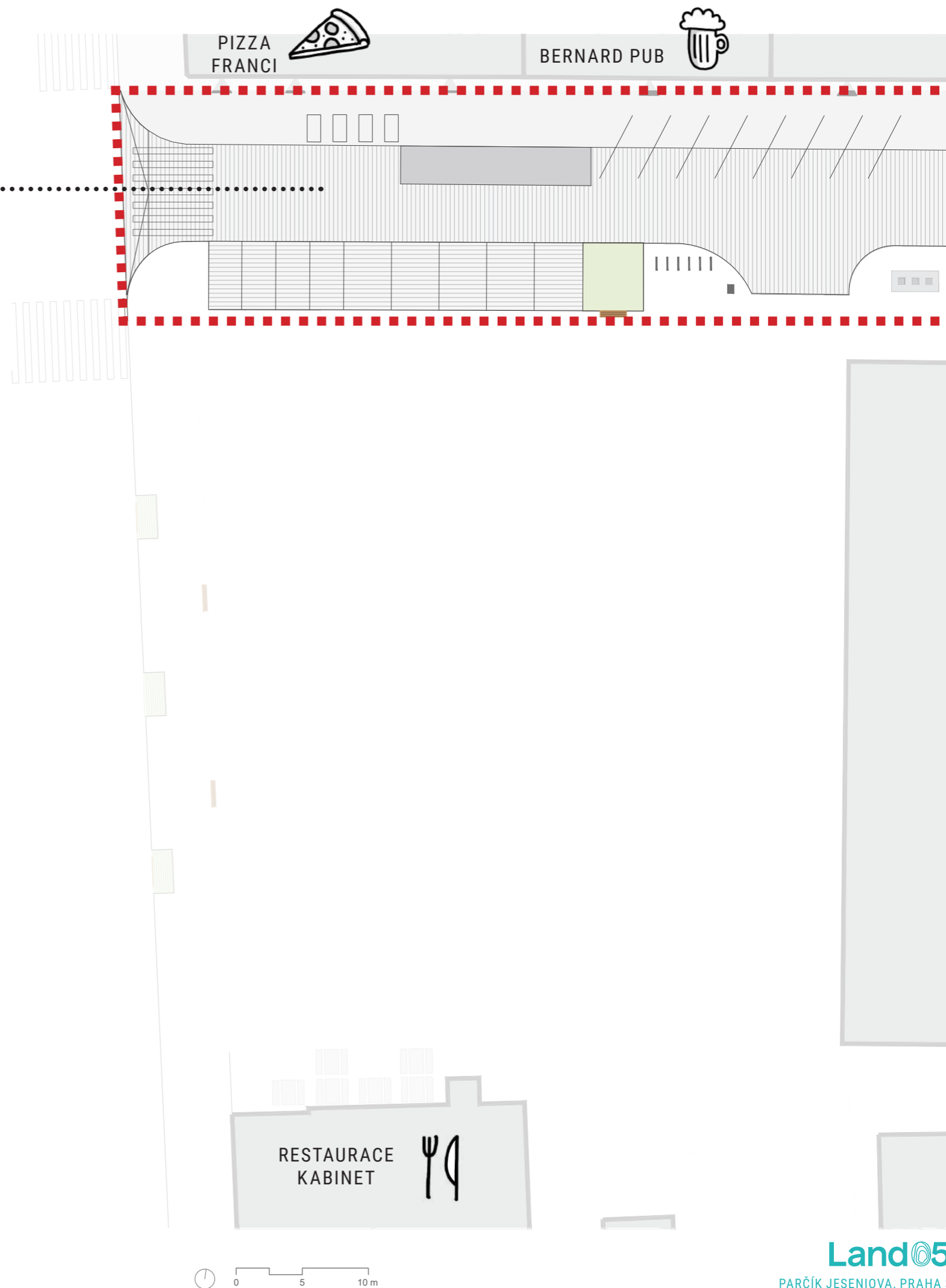


MÍSTO, KTERÉ BUDE MÍT SRDCE

DOPRAVA

# DOPRAVA

JESENIOVA - VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ  
*propojení s parterem podél restaurací*



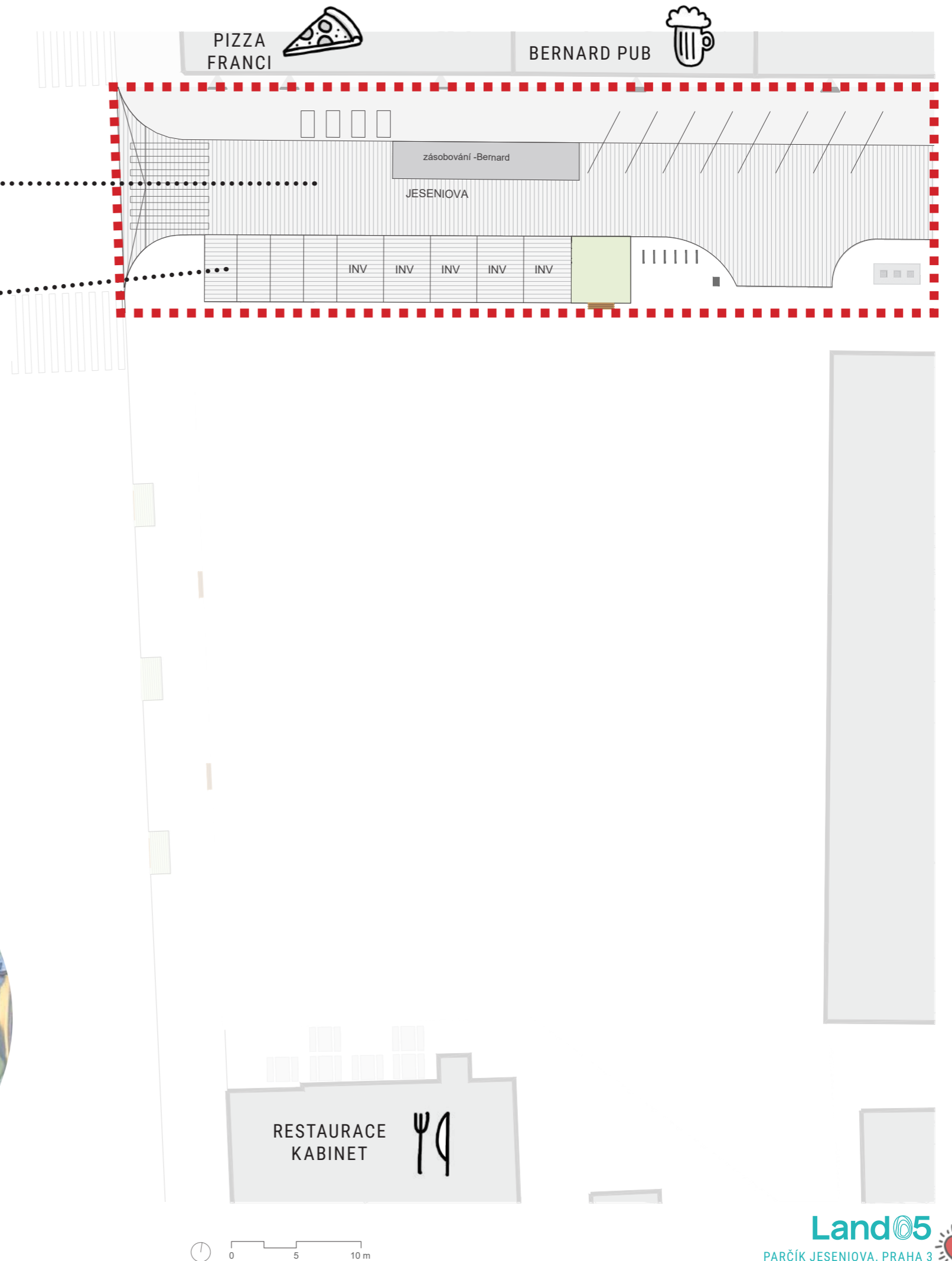
# DOPRAVA

JESENIOVA - VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ  
*propojení s parterem podél restaurací*

NOVÉ USPOŘÁDÁNÍ PARKOVACÍCH MÍST



S MOŽNOSTÍ NABÍJENÍ  
ELEKTROMOBILŮ





# DOPRAVA

JESENIOVA - VÝŠKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ  
*propojení s parterem podél restaurací*

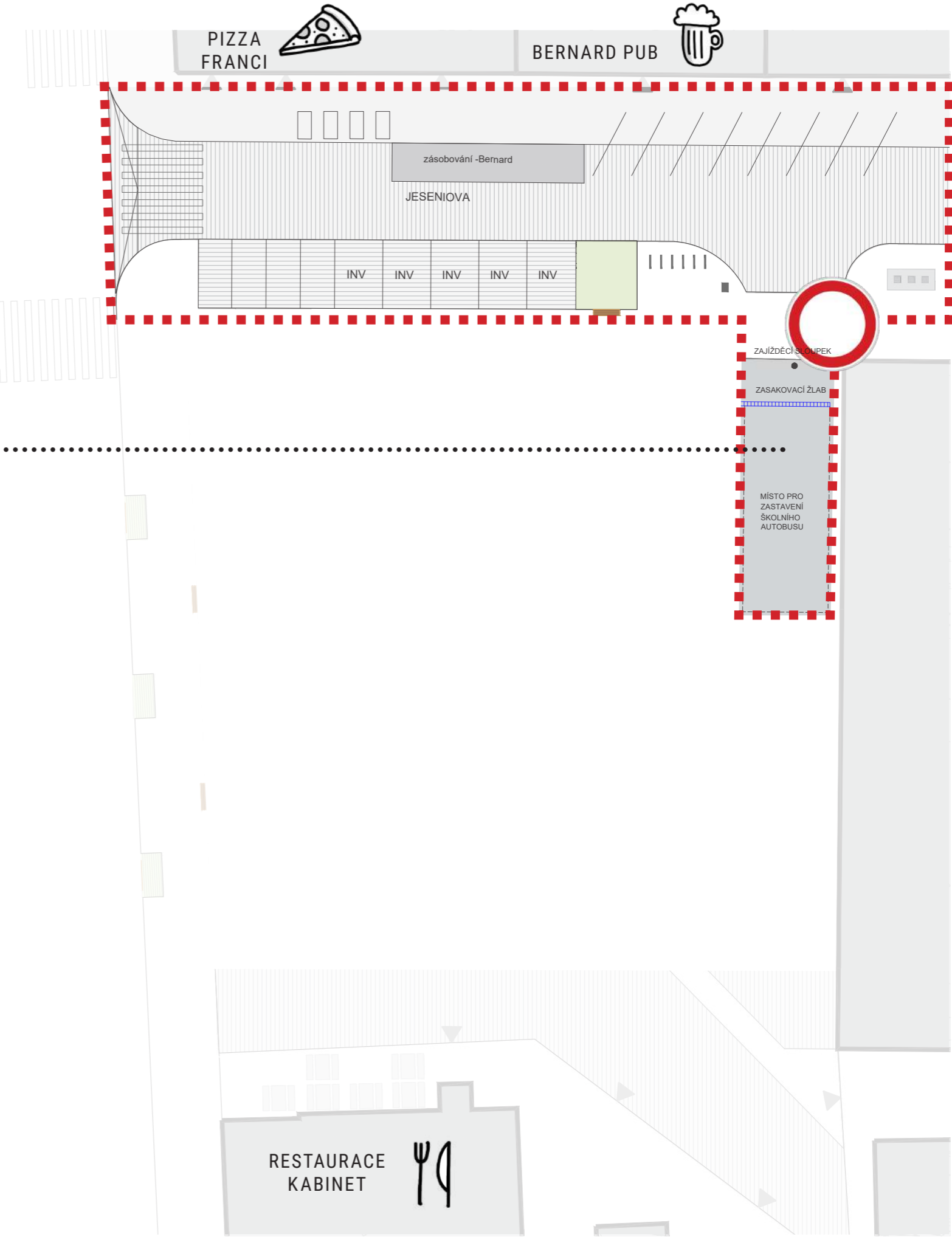
NOVÉ USPOŘÁDÁNÍ PARKOVACÍCH MÍST

ZÁKAZ PARKOVÁNÍ  
*obslužná komunikace, IZS včetně otočení  
zachování vjezdu ke garážím a Sportovního klubu*



# DOPRAVA

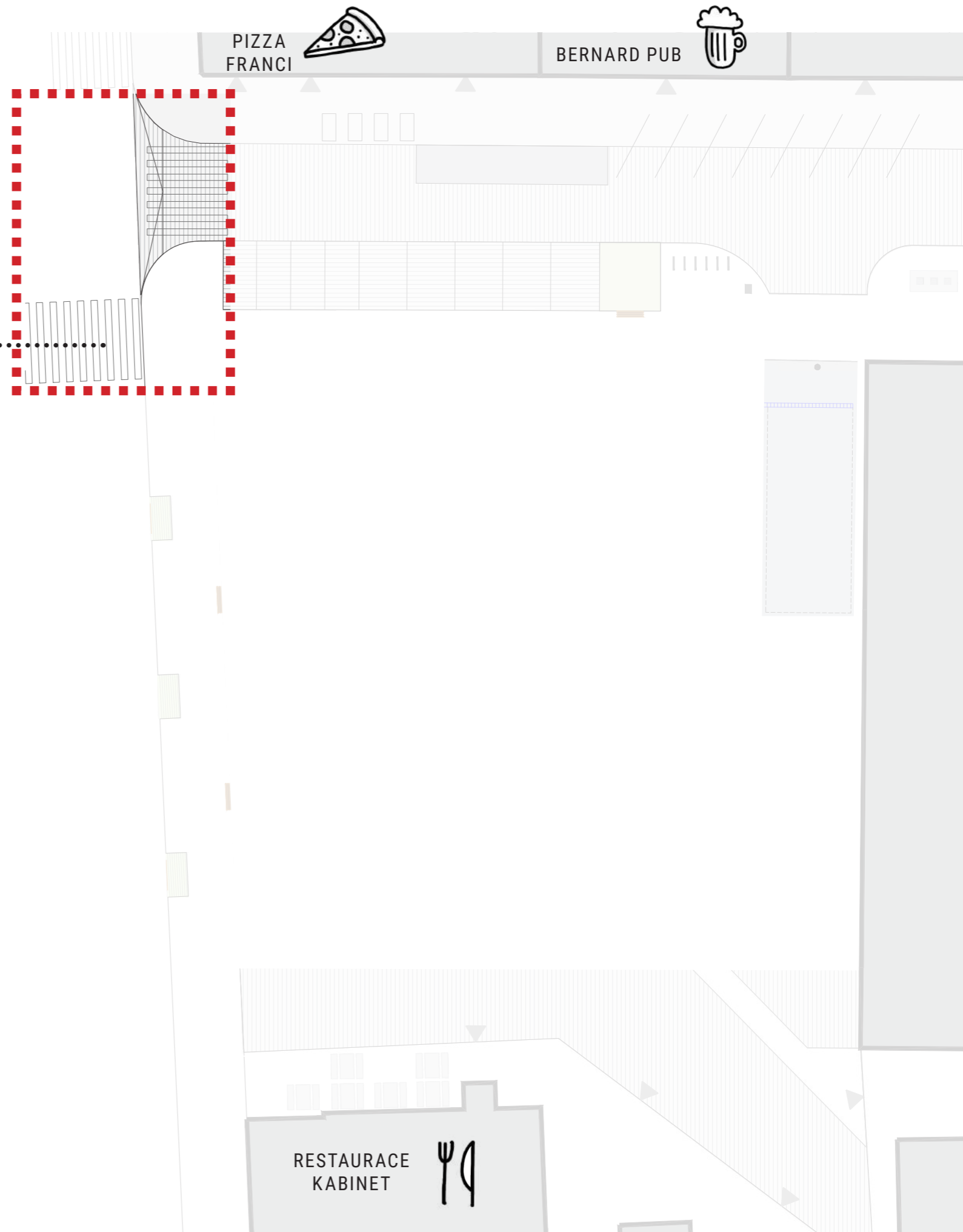
ZÁKAZ VJEZDU KE ŠKOLE  
*pouze možnost zajiždění pro školní autobus*



# DOPRAVA

## NOVÝ PŘECHOD PRO CHODCE

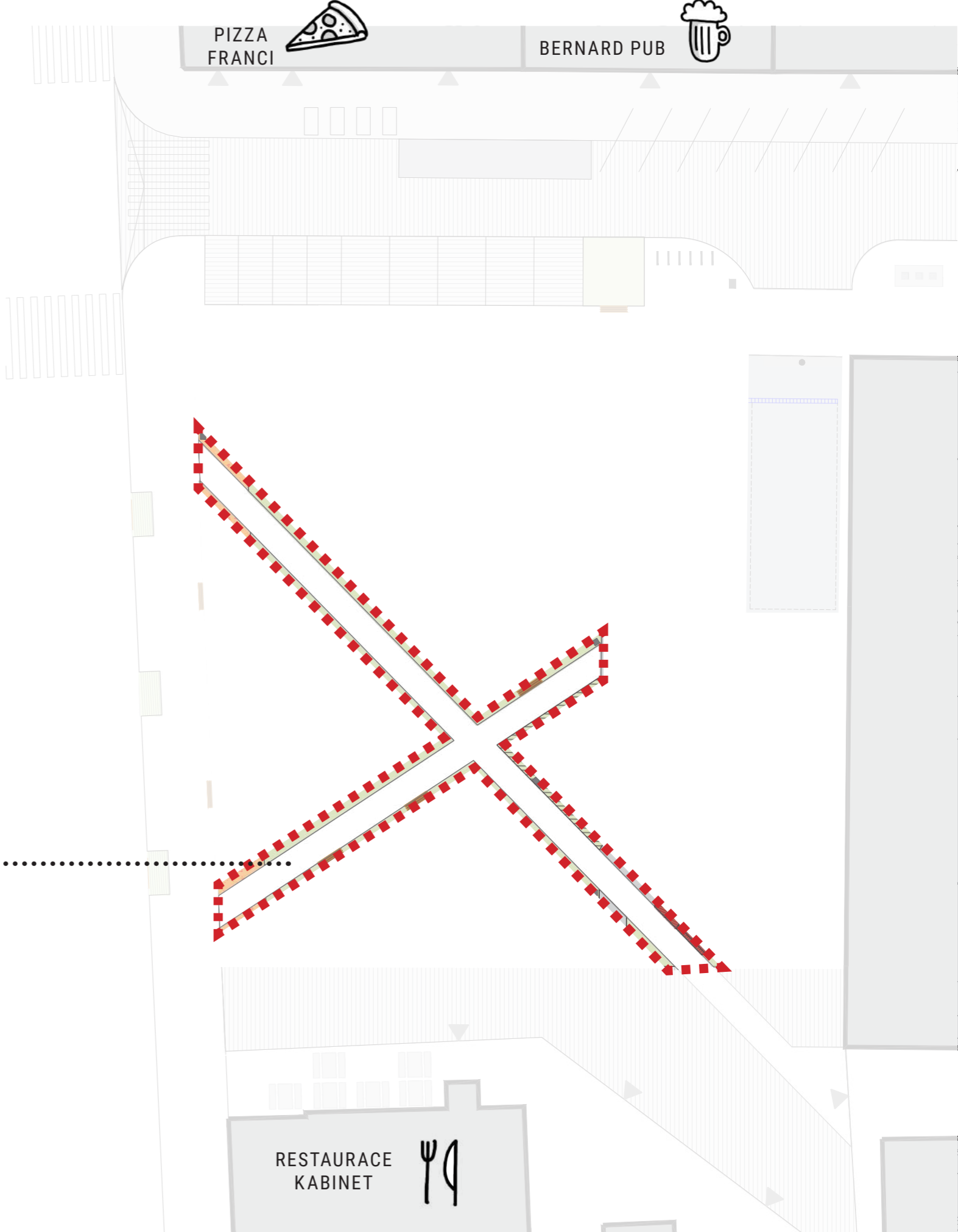
*souvisí s celkovými úpravami ulice J. Želivského*



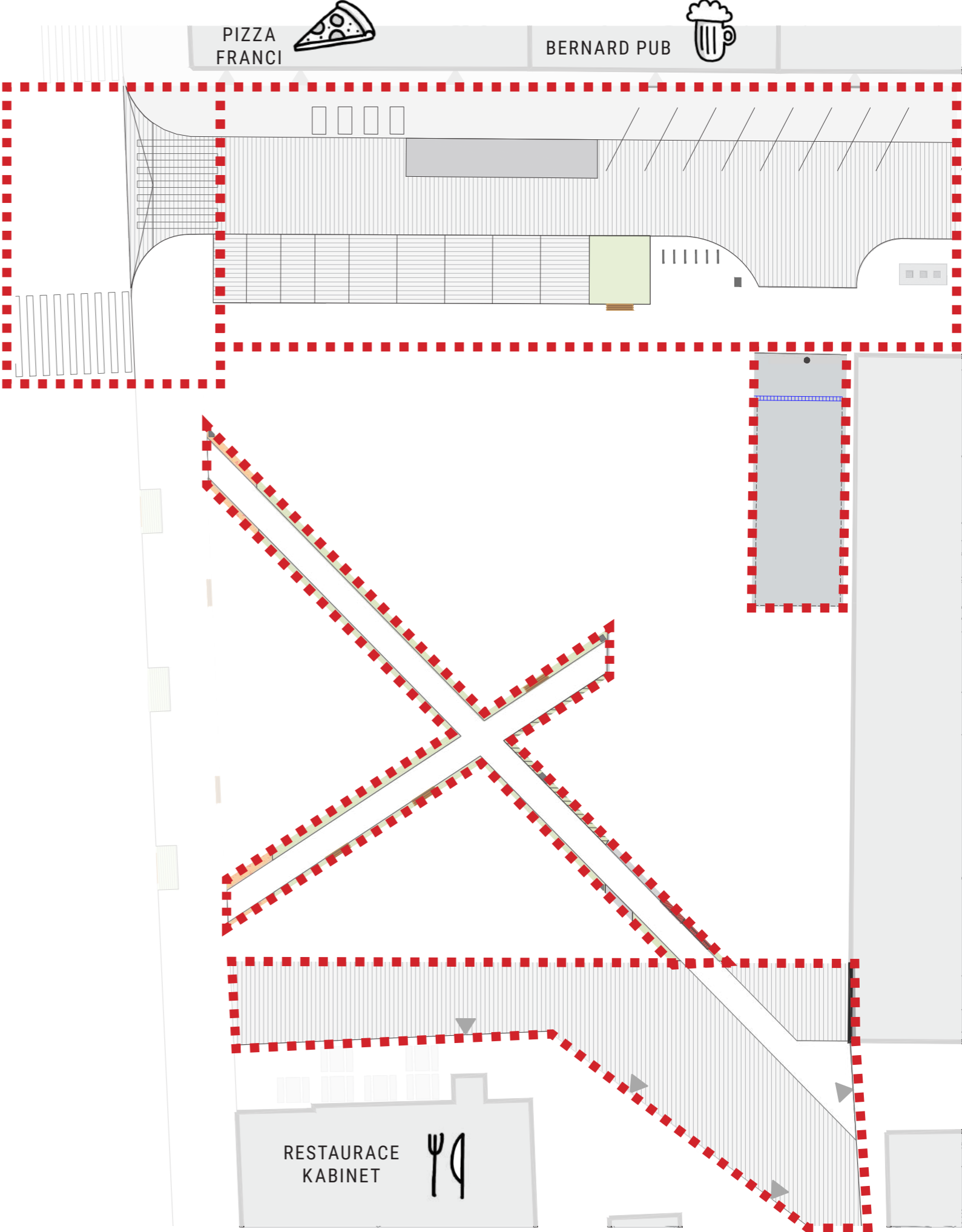
# DOPRAVA



ZACHOVÁNÍ LOGICKÉHO TRASOVÁNÍ  
*pěších cest*

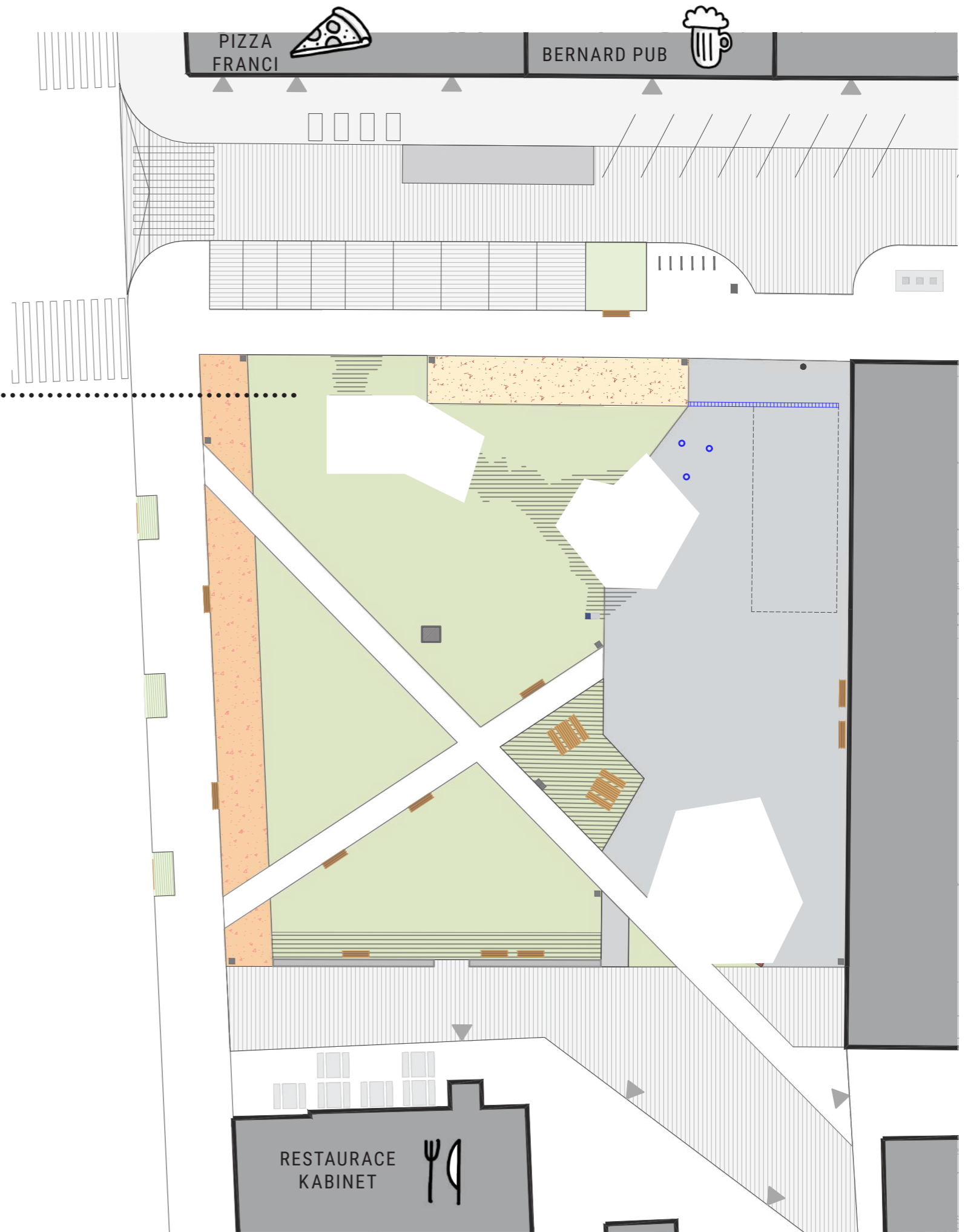


# DOPRAVA



ZELEŇ

TRAVNATÁ PLOCHA  
*pro pohyb i poležení*

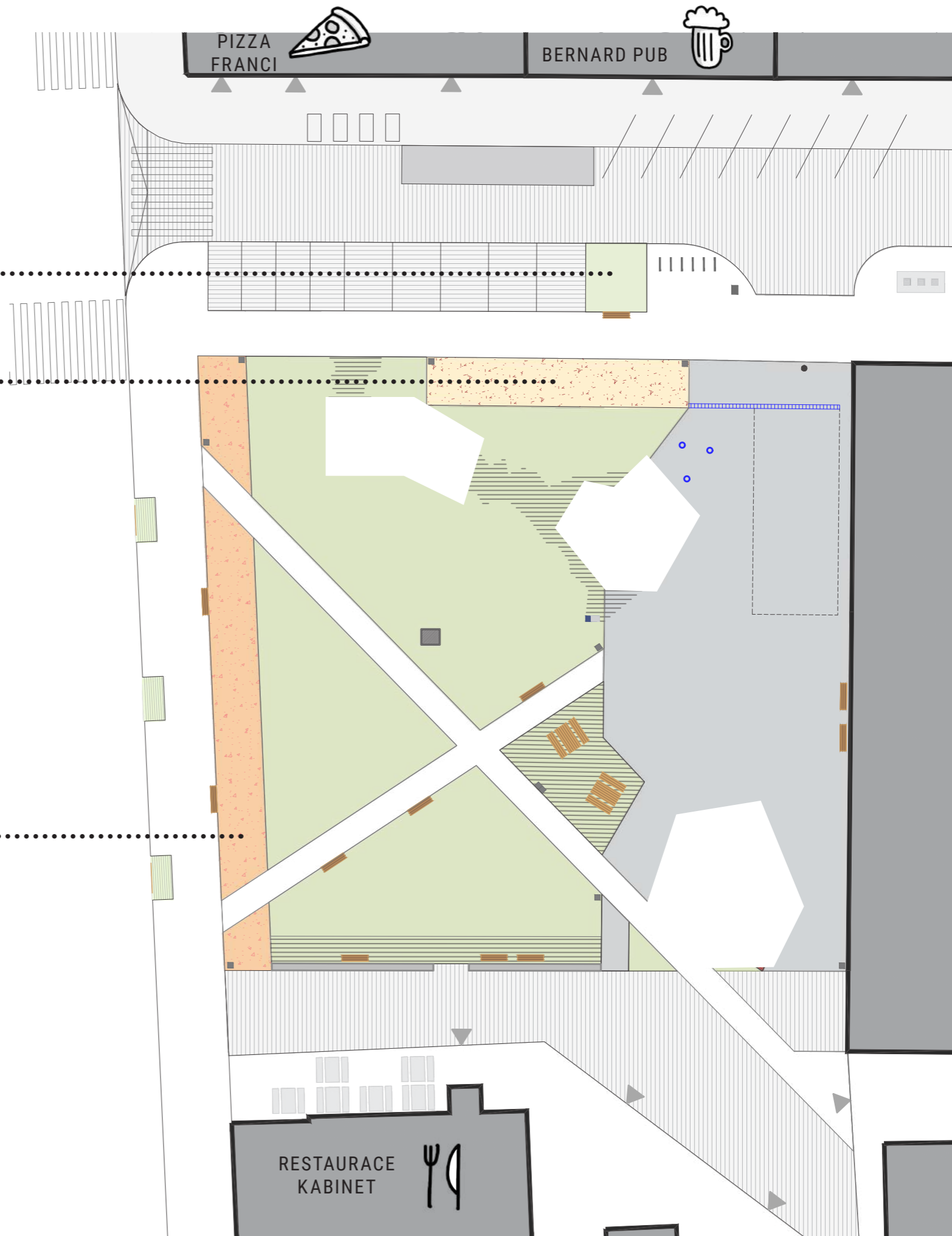


PODROSTOVÝ TRVALKOVÝ ZÁHON

DEŠŤOVÝ ZÁHON  
*krásno a ekologie*



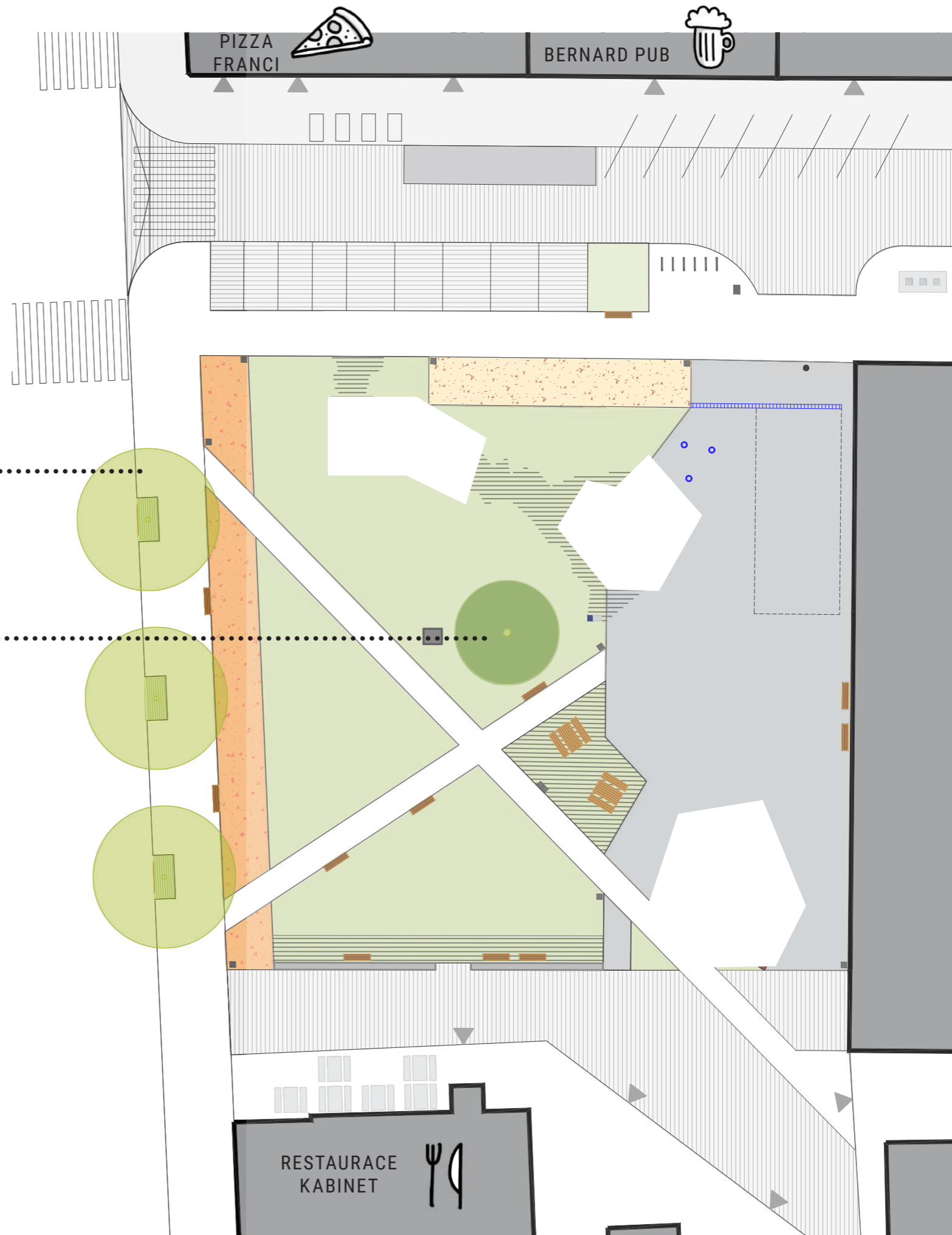
TRVALKOVÝ ZÁHON  
*s akcentem okrasných trav a cibulovin*





NOVÉ STROMOŘADÍ  
*ulice Jana Želivského*

HLOŠINA  
*tu samozřejmě zachováme*





**BOSKET**  
*posezení pod korunami stromů, stín*



## ZACHOVÁNÍ HODNOTNÝCH STROMŮ



# ZELEŇ

## ZACHOVÁNÍ HODNOTNÝCH STROMŮ A DOSAZENÍ DALŠÍCH NOVÝCH



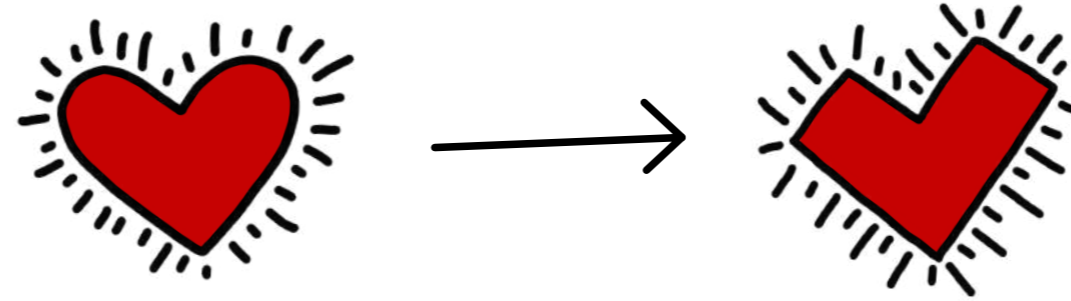
0 5 10 m



A KDE JE TO SRDCE PARKU?



JAK MŮŽE TAKOVÉ SRDCE VYPADAT?



# JAK MŮŽE TAKOVÉ VYPADAT?

- CO MAJÍ DĚTI RÁDY?



# JAK MŮŽE TAKOVÉ VYPADAT?

- JAK NEJRADĚJI POSEDÁVAJÍ?





# JAK MŮŽE TAKOVÉ VYPADAT?

- CO JE NEJVĚTŠÍ ZÁBAVA?



....NĚKOHO SLEDOVAT REÁLNĚ

# JAK MŮŽE TAKOVÉ VYPADAT?

- CO JE NEJVĚTŠÍ ZÁBAVA?



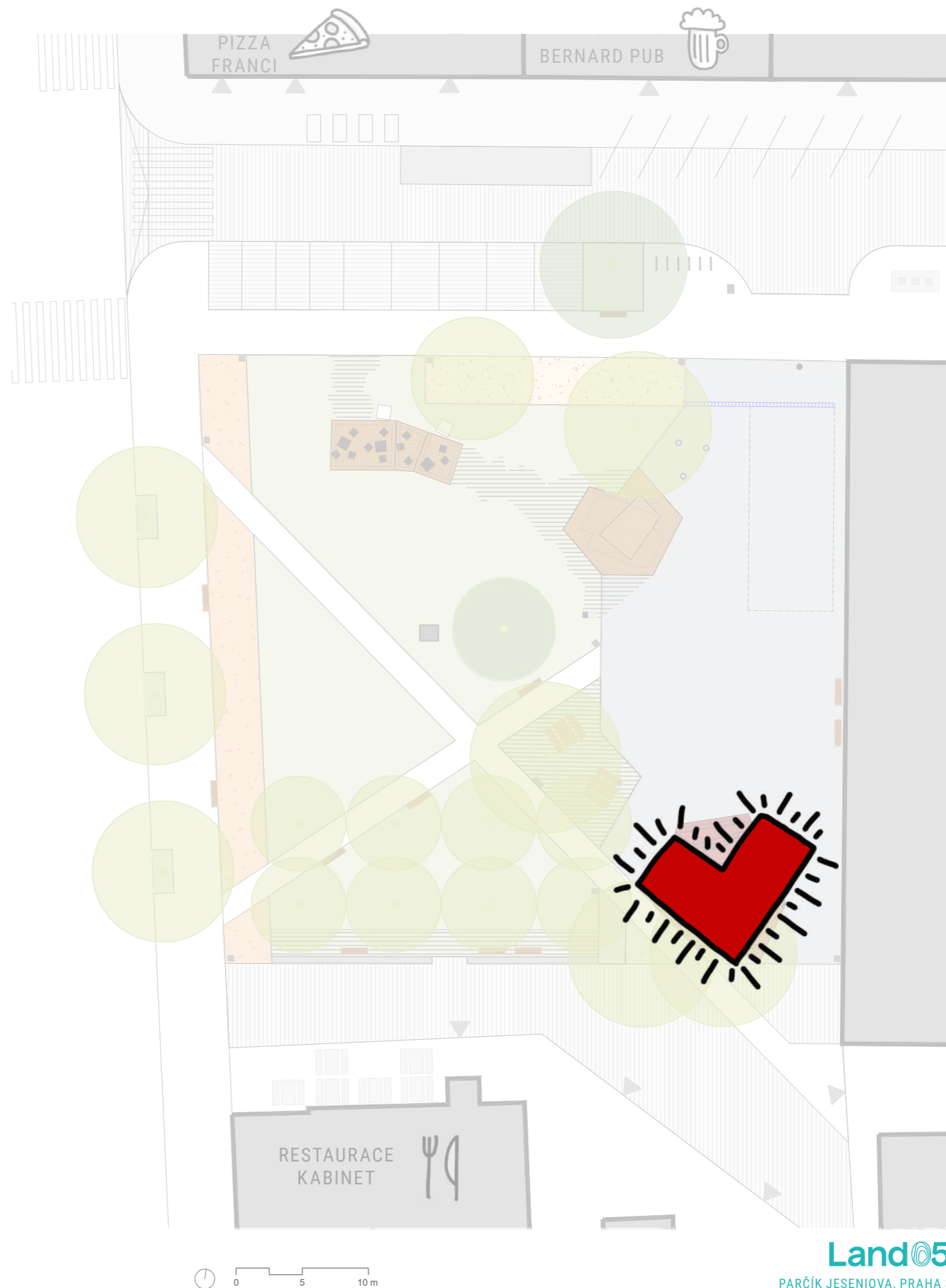
...ČI VIRTUÁLNĚ

# SRDCE PARKU



# SRDCE PARKU

- MULTIFUNKČNÍ DŘEVĚNÁ PALUBA, NEJVYŠŠÍ MÍSTO PARKU
- ODSUD JE VŠE DOBŘE VIDĚT
- JEVIŠTĚ-HLEDIŠTĚ-SEZENÍ
- BAVÍ NÁS SLEDOVAT DĚNÍ OKOLO
- SEDÍME NEJRADŠI SPOLU A SPOLU SE BAVÍME
- DOBIJEME SI TADY I MOBIL (USB), JE TU WI-FI

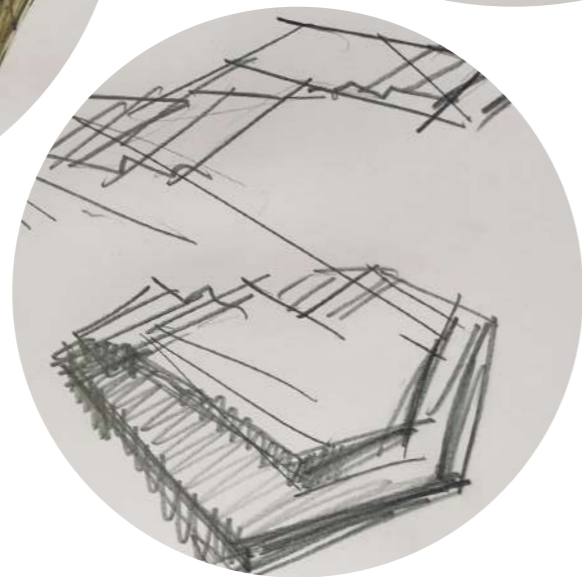
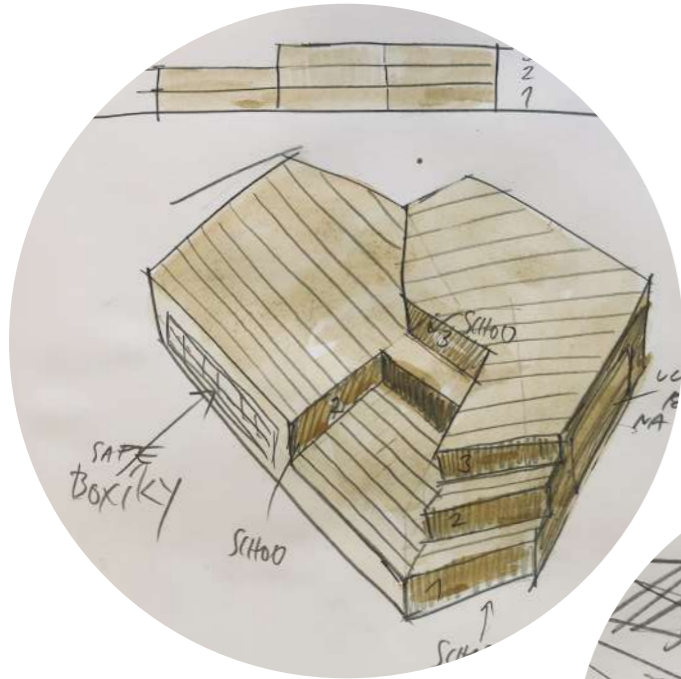
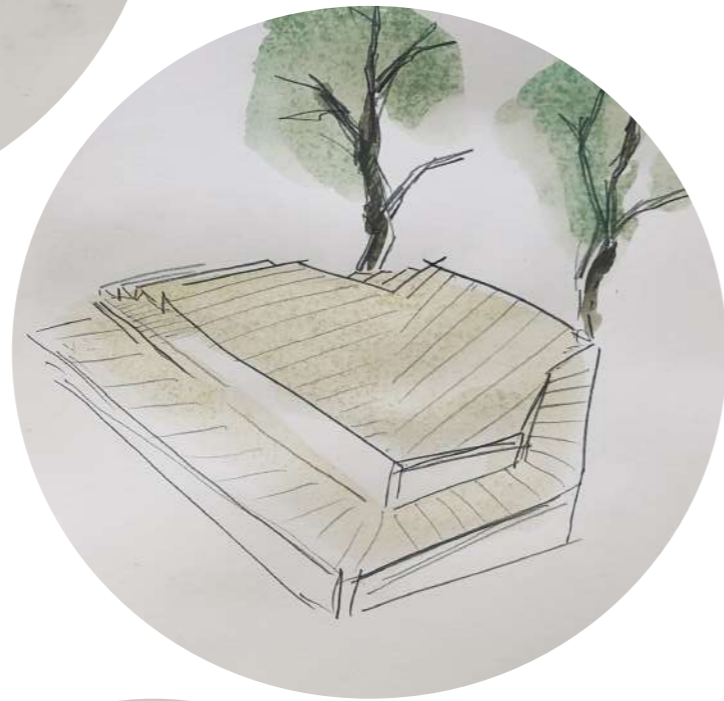
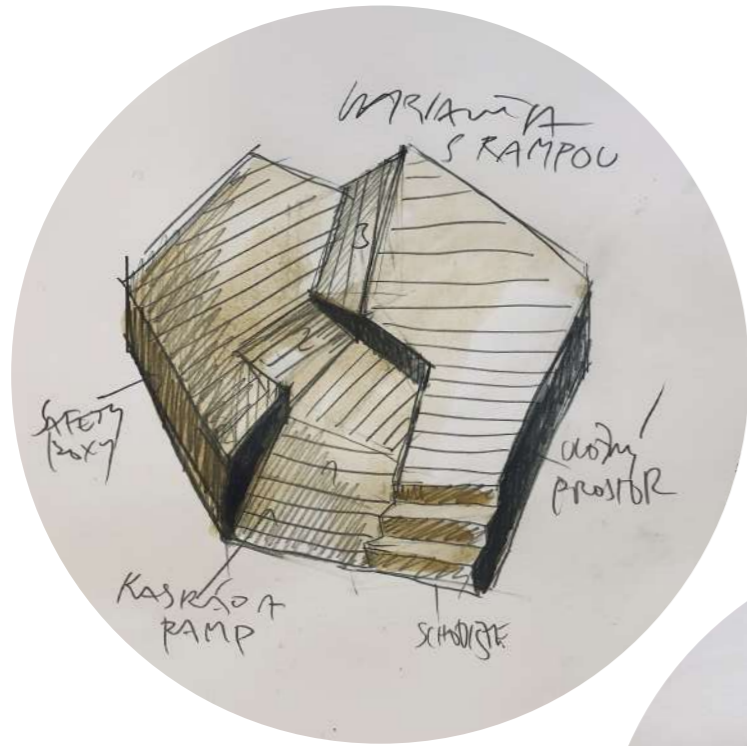


# SRDCE PARKU



0 5 10 m

# SRDCE PARKU

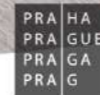


SKICY  
Matěj Hájek





INVESTOR A ZADAVATEL: OCP MHMP



ARCHITEKT: **Land05** Ateliér zahradní a krajinářské architektury

# VYBAVENOST



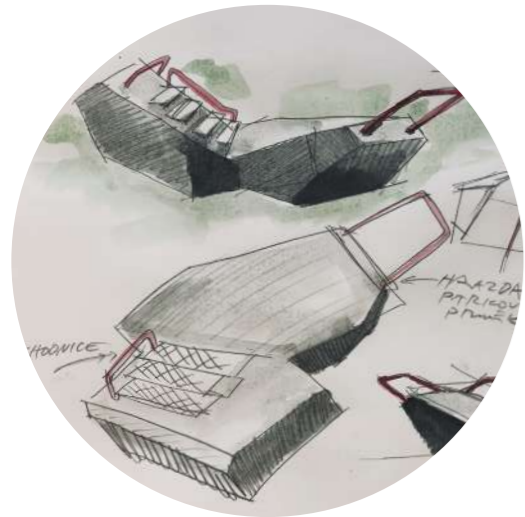
## POKLOPY

*překryté dřevěnou palubou s pražským mobiliářem - návaznost na restaurace*



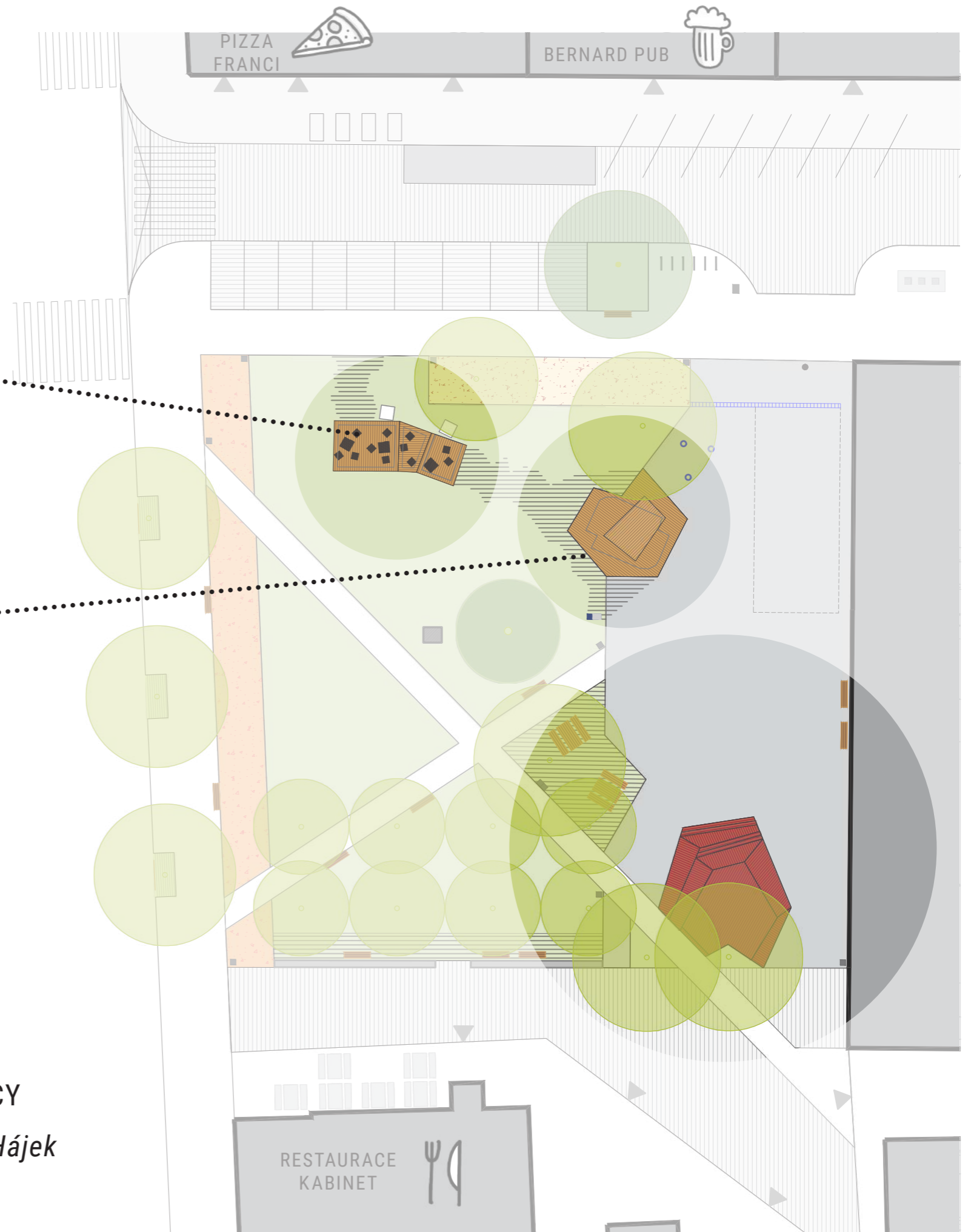
## VÝDECHOVÝ OBJEKT

*nové ztvárnění - druhá paluba - parkour*



## SKICY

*Matěj Hájek*





# VYBAVENOST



**BIKE POINT**  
*stojany na kola  
se servisním cyklostojanem*



**3 MLŽÍCÍ SLOUPKY**  
*zábava a osvěžení v horkých dnech*



**PÍTKO**  
*pro všechny návštěvníky parku*



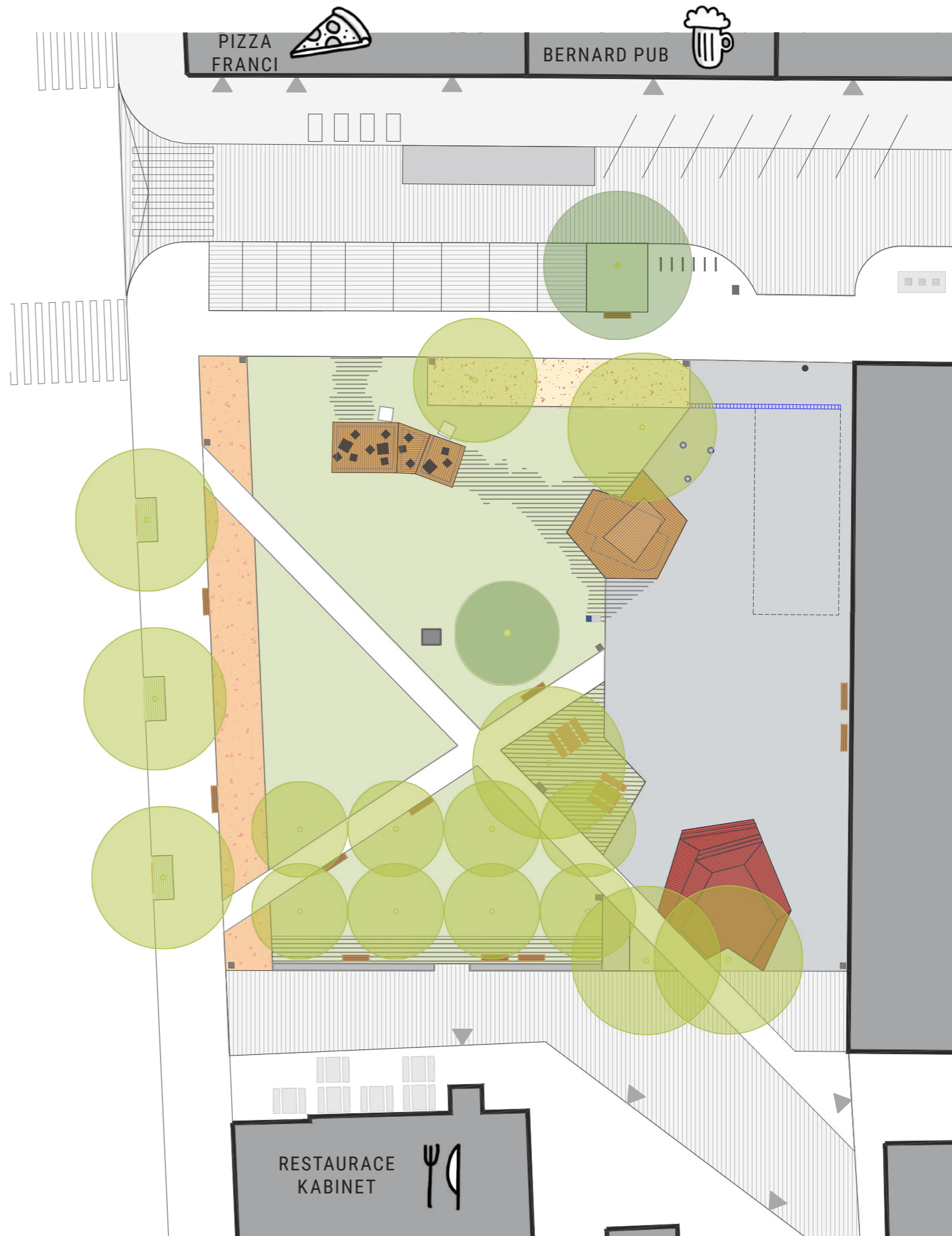
# OSTATNÍ VYBAVENOST



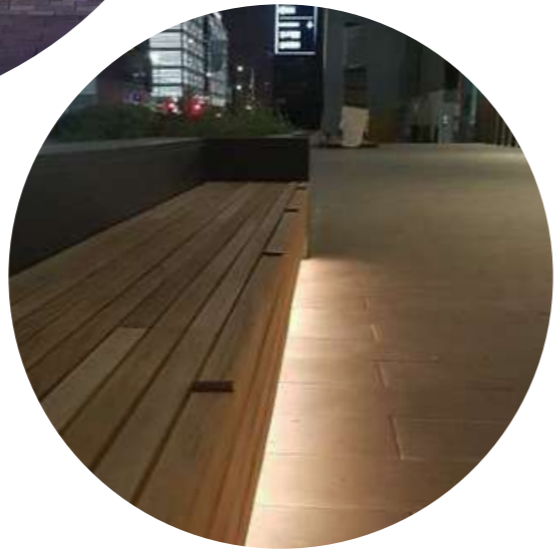
MOBILIÁŘ  
*různé typy posezení*



ODPADKOVÉ KOŠE  
*i trojitý koš na tříděný odpad*



# VYBAVENOST OSVĚTLENÍ





A CO MŮŽETE DÁL V PARKU ZAŽÍT?

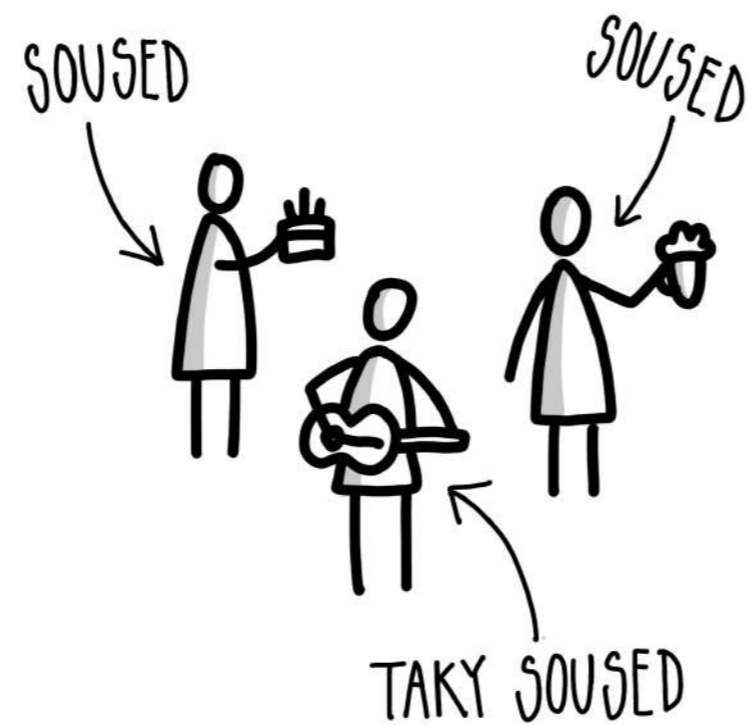


## A CO MŮŽETE DÁL V PARKU ZAŽÍT?





## A CO MŮŽETE DÁL V PARKU ZAŽÍT?



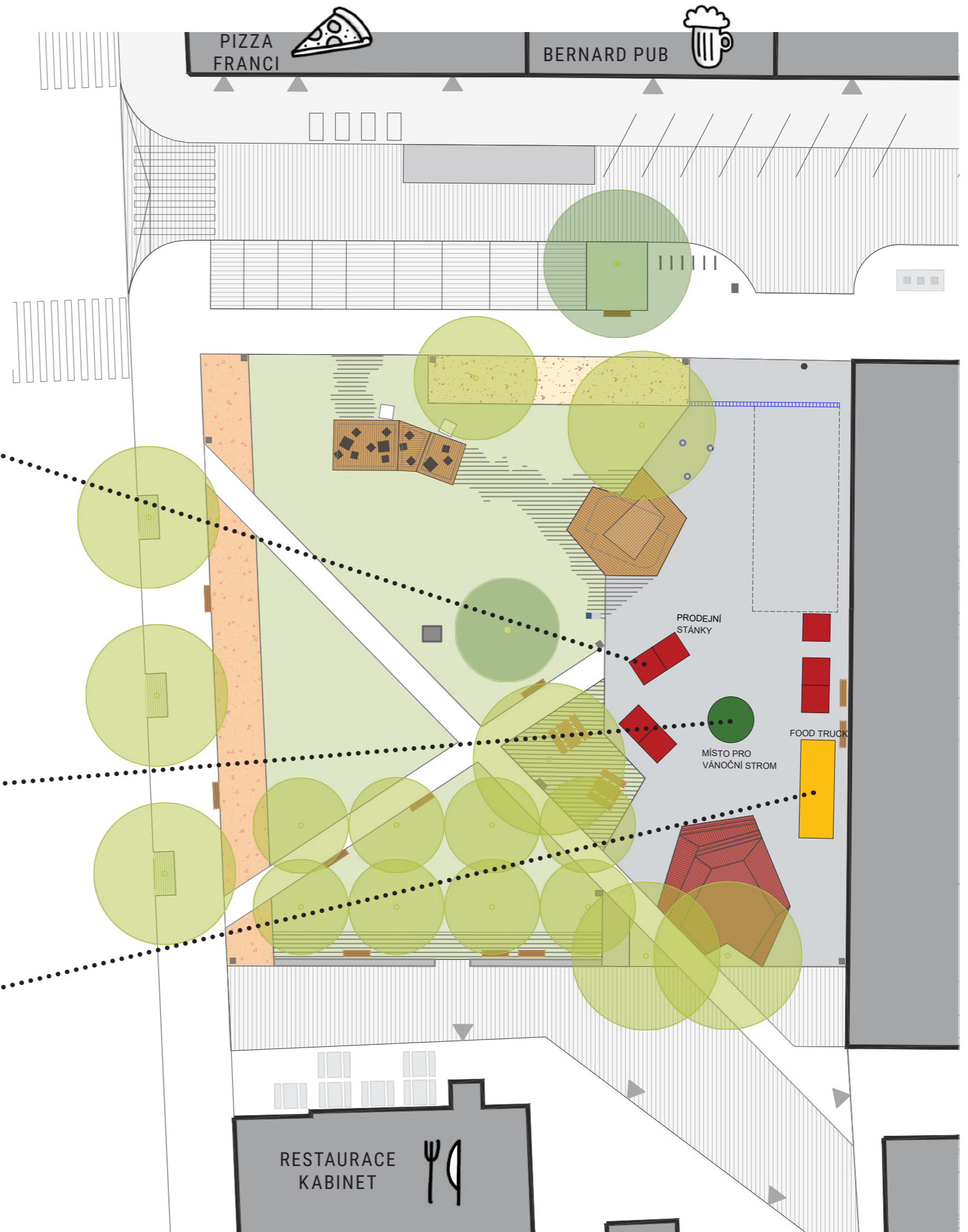
- DĚTSKÉ HRY
- SEZÓNŇÍ TRHY
- ŠKOLNÍ I JINÉ VÝSTAVY
- PŘEDNÁŠKY
- DIVADLO
- SOUSEDSKÉ SLAVNOSTI



## A CO MŮŽETE DÁL V PARKU ZAŽÍT?



# TRHY





# VÁNOCE



INVESTOR A ZADAVATEL: OCP MHMP

ARCHITEKT:

Land 05 Ateliér zahradní a krajinářské architektury

PRA  
HA  
PRA  
GUE  
PRA  
GA  
PRA  
G





INVESTOR A ZADAVATEL: OCP MHMP

PRAHA  
PRAGUE  
PRAHA  
PRAG

ARCHITEKT: **Land05** Ateliér zahradní a krajinářské architektury

POTKÁVAT SE, BÝT SPOLU, HRÁT SI SPOLU....



POTKÁVAT SE, BÝT SPOLU, HRÁT SI SPOLU....

CHCEME VYTVOŘIT VÁŠ PARK, VE KTERÉM BUDE VAŠE



POTKÁVAT SE, BÝT SPOLU, HRÁT SI SPOLU....

CHCEME VYTVOŘIT VÁŠ PARK, VE KTERÉM BUDE VAŠE

DĚKUJEME ZA POZORNOST

**Land05** Ateliér zahradní a krajinářské architektury

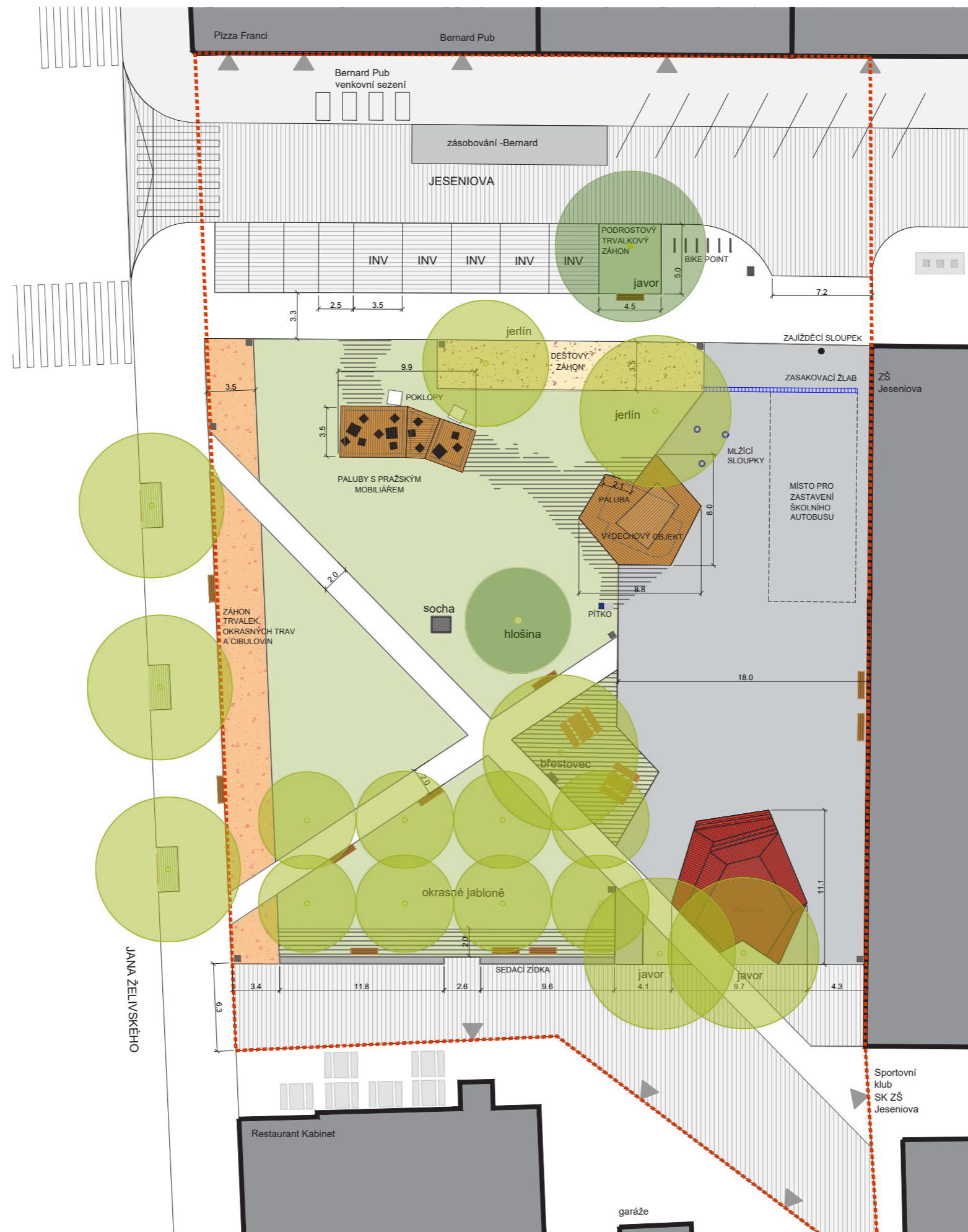
**Land05**

PARČÍK JESENIOVA, PRAHA 3

KONCEPT

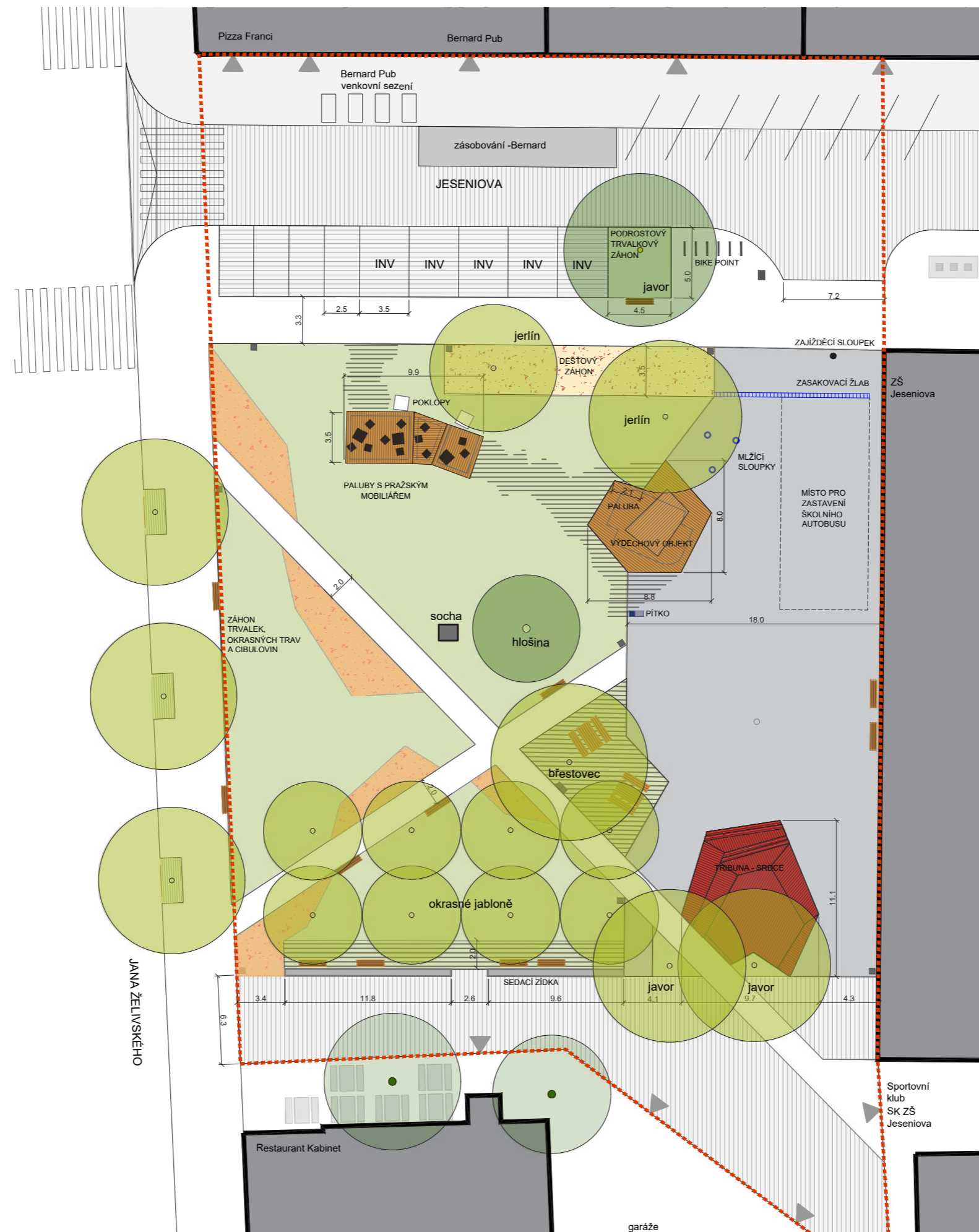
LISTOPAD 2019

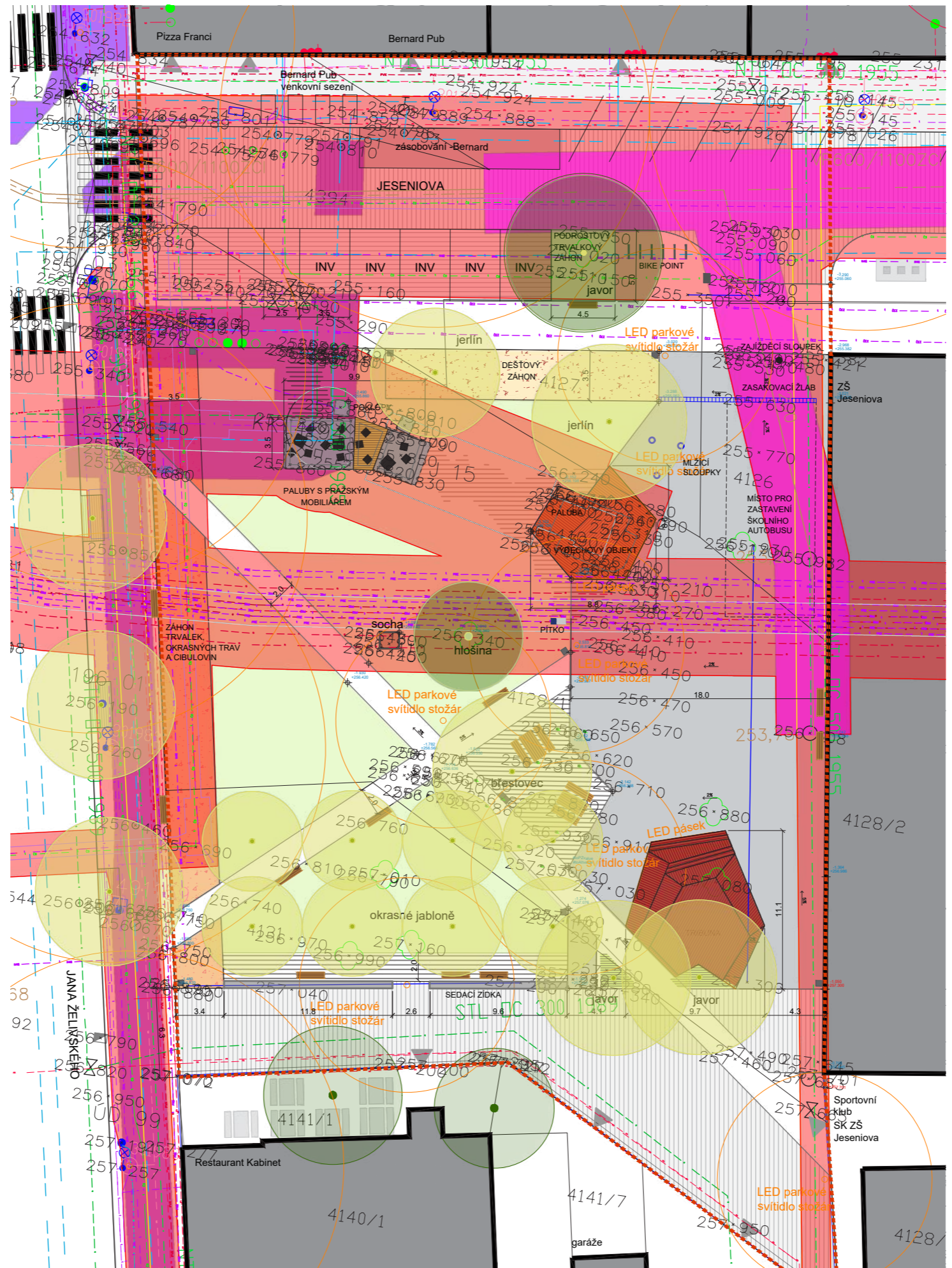












### LEGENDA

- PRE - sdělovací kabel - KOLEKTOR
- PRE - vysoké napětí kabel - KOLEKTOR
- PRE - nízké napětí provoz.
- CETIN - kabelovod
- CETIN
- CETIN el. přípojka
- ČD - telematika
- Net4gas - sdělovací
- DIAL - sdělovací trasy
- CETIN - MV - papsky
- České radiokomunikace
- ČD 500 1955** PLYNOVOD - nízkotlak
- ČD 300 1989** PLYNOVOD - středotlak
- PVK - kanalizační přípojka
- PVK - kanálová stoka
- PVK - vodovodní řád
- PVK - silnoproud
- Tecopro - sdělovací
- VO - trasa zemní
- DP el. 600V
- DP - ukolej
- DP - el. EOv
- Teplárny - teplovodní vedení