

Informace pro žadatele

Dotace jsou určeny na výměnu starých neekologických kotlů na tuhá paliva s ručním přikládáním v rodinných domech, **pouze za moderní nízko-emisní tepelné zdroje následujícího typu:**

- Kotle na biomasu s automatickým přikládáním
- Kotle na uhlí & biomasa s automatickým přikládáním
- Plynové kondenzační kotle
- Tepelná čerpadla

případně na instalaci solárního systému současně s instalací některého z výše vyjmenovaných nových zdrojů.

Tam, kde u konečného uživatele již je zřízena plynová přípojka, bude podporována pouze instalace buď plynového kondenzačního kotle, nebo tepelného čerpadla.

Podání žádosti o dotaci je podmíněno předchozí realizací všech požadovaných opatření (počet příloh žádosti se může lišit v závislosti na typu obměňovaného tepelného zdroje).

Ukončení příjmu žádostí na kompletně realizované projekty bude **29. 12. 2017**.

Instalace a zprovoznění nového ekologického tepelného zdroje musí být provedeno oprávněnou firmou (fyzickou osobou) v souladu s příslušnými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Provedenou instalaci a zprovoznění tepelného zdroje doloží příslušnými doklady. Seznam osob oprávněných instalovat zdroje pro kotlíkovou dotaci je k nalezení na adresách: www.topenaridotace.cz nebo www.mpo.cz/dokument158595.html. Osvědčení osoby způsobilé pro instalaci dotčeného zdroje vytápění bude přílohou žádosti.

Za způsobilé uznatelné náklady projektu budou považovány náklady na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory, zejména pak:

- stavební práce, dodávky a služby spojené s realizací kotle na pevná paliva, resp. tepelného čerpadla, resp. plynového kondenzačního kotle, resp. solární termické soustavy,
- stavební práce, dodávky a služby související s realizací nové otopné soustavy nebo úpravou stávající otopné soustavy, pokud je toto doporučeno projektem, výrobcem nebo dodavatelem (v návaznosti na realizaci nového zdroje tepla pro vytápění),
- náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení do trvalého provozu),
- náklady na pořízení Průkazu energetické náročnosti budovy v případě, že je jím prokazováno plnění minimálně klasifikační třídy energetické náročnosti budovy „C“,
- služby energetického specialisty související s potvrzením vhodnosti navrhovaného řešení (zdroj tepla a „mikro“ energetická opatření)
- náklady na projektovou dokumentaci
- stavební práce, dodávky a služby spojené s povinnou realizací opatření vedoucího ke snížení energetické náročnosti objektu, kde dojde k instalaci nového zdroje vytápění (až do výše 20.000,- Kč).

Nezpůsobilé neuznatelné náklady akce jsou zejména:

- daně, s výjimkou DPH zahrnuté do ceny pořizovaného zařízení či služeb,
- náklady na nákup věcí osobní potřeby, které nesouvisejí s realizací akce,
- úhrada úvěrů a půjček,

- penále, pokuty,
- běžné provozní náklady (např. telefonní služby, energie, poplatky za připojení k síti,
- poštovné, balné, doprava, bankovní poplatky),
- náklady na právní spory,
- výdaje související se zpracováním žádosti

Pokud dům nespĺňuje požadavky na **energetickou třídu „C“**, bude nutné spolu s výměnou kotle udělat tzv. mikro-energetická opatření (viz seznam níže). Výše dotace na mikro-energetická opatření se neodvíjí od typu instalovaného tepelného zdroje a může činit nejvýše částku 20.000 korun, která je součástí max. celkových způsobilých nákladů.

Rozhodne-li se občan pro rozsáhlejší zateplení, může kotlíkovou dotaci využít v kombinaci s programem **Nová zelená úsporám (dále jen „NZÚ“)**. Z něj získá prostředky na zateplení a kotlíková dotace mu pak pomůže s modernizací vytápění. V takovém případě při podání žádosti předloží:

- kopii akceptačního dokladu potvrzující podání žádosti o dotaci v programu NZÚ
- doklady o čerpání prostředků na energetická opatření realizovaná v rámci programu NZÚ nebo jiný doklad o čerpání z tohoto dotačního titulu na snížení energetické náročnosti domu. Pokud nebude mít v době podání žádosti o „Kotlíkovou dotaci“ realizovaná všechna energetická opatření uvedená v žádosti o dotaci z NZÚ, musí doložit splnění realizace alespoň takového/ých energetických opatření, které/á je/ jsou na úrovni některého z doporučených mikro-energetických opatření uvedených v pravidlech programu kotlíkových dotací.

Doporučení nejvhodnějších mikro-energetických opatření občanům navrhne energetický specialista, jehož služby bude možné hradit z kotlíkové dotace ve výši v místě a čase obvyklé (uznatelné náklady se připouštějí do výše 5.000,- Kč). Stručný slovní popis, ze kterého bude zřejmé, jakým způsobem byla energetickým specialistou prověřena vhodnost realizace jím navržených mikro-energetických opatření bude přílohou žádosti o poskytnutí dotace (formulář bude přílohou č. 3 pravidel). Pro potřeby kotlíkových dotací budou osoby oprávněné k provádění činností energetického specialisty uvádět pouze své jméno, příjmení, titul, datum podpisu a samotný podpis, a to v rámci uvedeného formuláře.

mikro-energetická opatření ke snížení energetické náročnosti objektu jsou následující technická opatření:

- ✓ zateplení střechy nebo půdních prostor
- ✓ zateplení stropu sklepních prostor nebo podlahy,
- ✓ dílčí zateplení dalších konstrukcí – např. severní fasáda apod.,
- ✓ oprava fasády, např. prasklin a dalších poruch fasády – eliminace tepelných mostů,
- ✓ oddělení vytápěného prostoru rodinného domu od venkovního – např. zádveří,
- ✓ dílčí výměna oken,
- ✓ výměna vstupních a balkonových dveří,
- ✓ instalace těsnění oken a dveří, dodatečná montáž prahů vstupních dveří,
- ✓ výměna zasklení starších oken za izolační dvojskla

Přílohou žádosti budou následující dokumenty:

1. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) – zpracovaný dle vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budovy, který prokazuje minimálně **splnění požadavku na klasifikační třídu energetické náročnosti budovy „C – úsporná“** pro ukazatel celkové dodané energie nebo celkové primární neobnovitelné energie, anebo průměrného součinitele postupu tepla. **(Povinnou přílohou je pouze tehdy, pokud se jím prokazuje splnění energetické třídy C!)**

nebo

2. Kopie Rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu **Nová zelená úsporám** (příjem žádostí zahájený 22. 10. 2015) prokazující realizaci opatření vedoucích ke snížení energetické náročnosti budovy. (***Povinnou přílohou je pouze tehdy, pokud budova není v energetické třídě C a ke snížení energetické náročnosti nedojde realizací tzv. „mikro“ energetických opatření!***)

nebo

- b) Krátký slovní popis, jakým způsobem byla prověřena vhodnost realizace **tzv. mikro-energetických opatření** navržených a popsanych energetickým specialistou pro daný objekt. Posouzení nemusí být podloženo exaktními výpočty a mělo by kromě celkových přínosů navrženého opatření, jeho nákladové efektivity a celkové ceny zohledňující maximální výši způsobilých výdajů na toto opatření (20.000,- Kč) brát v úvahu i další praktické aspekty konkrétního případu, které mohou např. omezovat využití jiného opatření, spojeného s vyššími energetickými úsporami. (***Povinnou přílohou je pouze tehdy, pokud budova není v energetické třídě C a ke snížení energetické náročnosti nedojde realizací opatření za využití dotačního programu Nová zelená úsporám.***) Odůvodnění bude na formuláři, který je k nalezení na stránkách portalzp.praha.eu
- c) **Fotodokumentace stávajícího starého kotle** před odpojením od otopné soustavy a komínového tělesa + foto štítku starého kotle (je-li na něm viditelný). Vzor správně provedené uznatelné fotodokumentace je k nalezení na stránkách portalzp.praha.eu
- d) Doklad o likvidaci stávajícího kotle na pevná paliva včetně dokumentace (formulář je k nalezení na stránkách portalzp.praha.eu)
- e) Úředně ověřená **plná moc** druhého z manželů v případě vlastnictví rodinného domu/bytové jednotky nebo podílu na nich v rámci společného jmění manželů (příloha č. 5) a úředně ověřená plná moc ostatních spoluvlastníků většinového podílu na předmětném rodinném domě k pořízení nového tepelného zdroje v rodinném domě v rámci programu „Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – pořízení ekologického vytápění v domácnostech“. (příloha č.6) (dle konkrétní situace). Právo vlastníka/ů nakládat s většinovým podílem nesmí být omezeno vydáním soudního rozhodnutí na exekuci nemovitostí nebo přímo exekutorskou zástavou
- f) Úředně ověřená **plná moc** spoluvlastníků většinového podílu (dle konkrétního stavu vlastnictví) k pořízení nového tepelného zdroje v rodinném domě v rámci programu „Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – pořízení ekologického vytápění v domácnostech“, a to v případě více spoluvlastníků rodinného domu (příloha č. 6). Právo vlastníka/ů nakládat s většinovým podílem nesmí být omezeno vydáním soudního rozhodnutí na exekuci nemovitostí nebo přímo exekutorskou zástavou
- g) Úředně ověřená **plná moc** spoluvlastníků většinového podílu (dle konkrétního stavu vlastnictví) k bytové jednotce a rovněž k rodinnému domu k pořízení nového tepelného zdroje v rodinném domě v rámci programu „Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – pořízení ekologického vytápění v domácnostech“, a to v případě více spoluvlastníků bytové jednotky. (příloha č. 6). Právo vlastníka/ů nakládat s většinovým podílem nesmí být omezeno vydáním soudního rozhodnutí na exekuci nemovitostí nebo přímo exekutorskou zástavou
- h) Čestné prohlášení o tom, že na stejné opatření nebyla poskytnuta podpora v rámci národních programů, Zelená úsporám, Nová zelená úsporám nebo jiných zdrojů nebo že udržitelnost takového projektu skončila.

- i) Finanční vyúčtování akce, resp. finanční přehled - soupis způsobilých výdajů;
- j) Kopie účetních dokladů vystavených na úhradu nákladů akce a doklad o jejich zaplacení;
- k) Fotodokumentace nového zdroje tepla včetně dokumentace jeho instalace;
- l) Fotodokumentace realizovaných mikro-energetických opatření;
- m) Potvrzený „Záruční list“ nového tepelného zdroje, na který je požadována dotace, s datem uvedení do provozu, případně protokol o uvedení do provozu, včetně typu a výrobního čísla nového tepelného zdroje;
- n) Osvědčení osoby, která provedla fyzickou instalaci vybraného druhu tepelného zdroje o získání profesní kvalifikace podle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů, je požadováno v případech, jedná-li se o instalaci vybraných zařízení vyrábějících tepelnou energii z obnovitelných zdrojů (tj. kamen na biomasu, solární tepelné systémy či tepelná čerpadla). Platnost osvědčení nesmí přesáhnout lhůtu pěti let;
- o) Revizní zpráva potřebná pro uvedení tepelného zdroje do provozu a užívání;
- p) V případě zastupování žadatele jinou fyzickou nebo právnickou osobou je nutno doložit úředně ověřenou plnou moc;
- q) Oznámení stavby potvrzené razítkem podání u místně příslušného stavebního úřadu, ve kterém žadatel tomuto úřadu oznamuje přeměnu nebo instalaci nového ekologického topného zdroje. Zachování rovnosti podmínek žadatelů je zajištěno tím, že všichni občané jsou povinni dodržovat zákonné předpisy. Pokud se prokáže, že tomu tak nebylo, budou uplatněny sankční mechanismy, které mohou vést až k odebrání dotace.