

592 / Plynárna a teplárna Michle

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 10, Praha 4

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 4

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Michle, Záběhlice

ROZLOHA

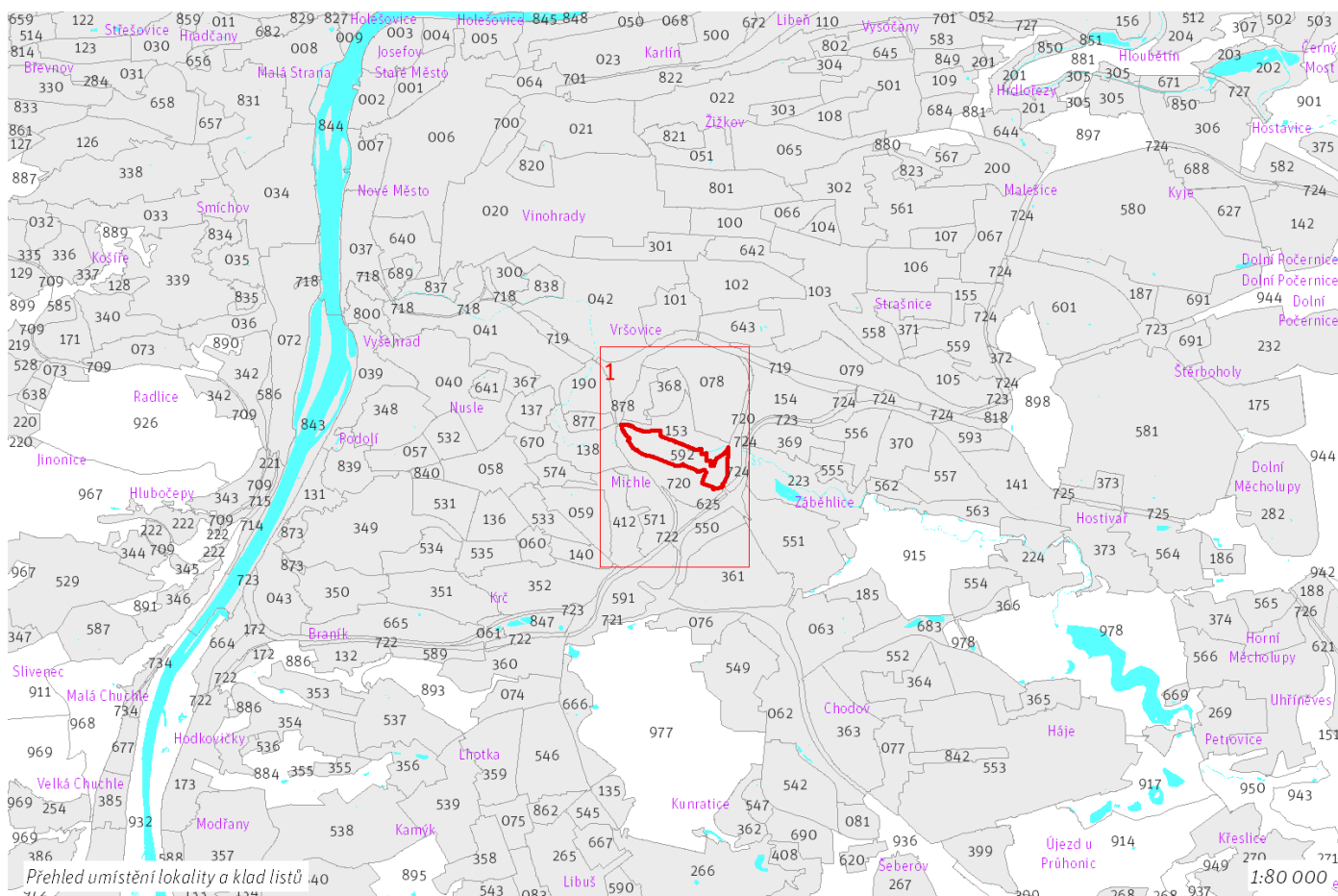
28 ha

Z	(08)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: struktura areálů produkce
/ P	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

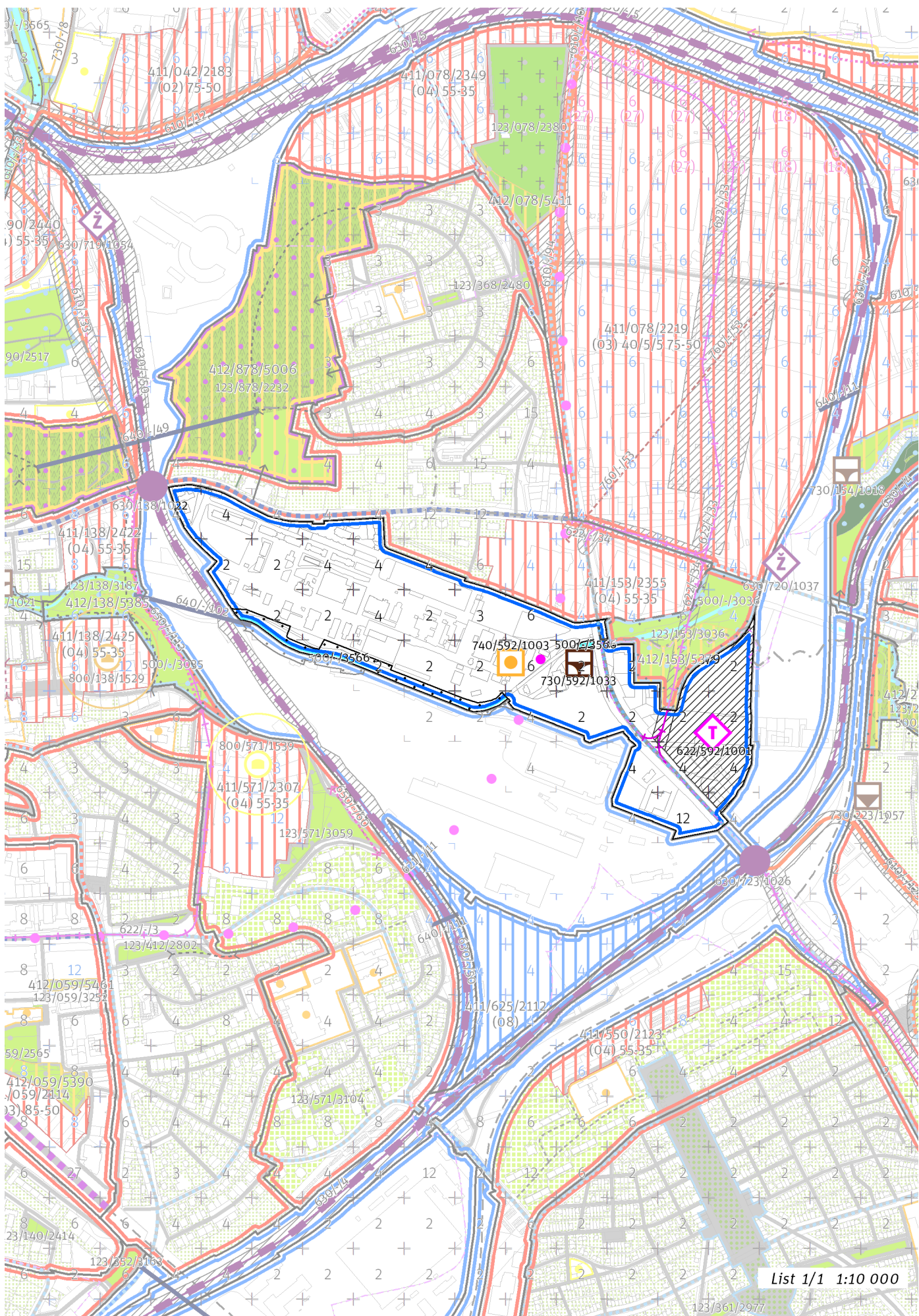
CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Plynárna a teplárna Michle se strukturou areálu produkce. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Plynárna a teplárna Michle je vymezena jako lokalita se strukturou areálů produkce. Cílem navržených regulativů je zachování flexibility prostorového uspořádání a zlepšení propustnosti územím, dále doplnění dopravní a technické infrastruktury.



592 / Plynárna a teplárna Michle Z(08) P [S]



List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (08) *Struktura areálů produkce, čl. 48*
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62*
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/3566 LBK Botič – v přesných hranicích
-> *Územní systém ekologické stability, čl. 113 - 116*

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Veřejná doprava / Metro

621/-/11 Výchledové tangenciální spojení kolejovou dopravou – územní rezerva

Koridor je vymezen pro budoucí upřesnění nového kolejového tangenciálního spojení veřejné dopravy. Převážně podzemní vedení trasy, případně vedení veřejným prostranstvím, neomezí umístování nových nebo změny stávajících budov.

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*
-> *Metro, čl. 122*

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/34 Tramvajová trať Záběhlická - Chodovská – návrh

622/592/1001 Tramvajová vozovna Chodovská – návrh

-> *Systém veřejné dopravy, čl. 121*
-> *Tramvajová doprava, čl. 123*

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Odkanalizování území

730/592/1033 Záchytná nádrž Chodovská – návrh

-> *Odkanalizování území, čl. 136*

Zásobování teplem

740/592/1003 Výtopna špičkový zdroj Michle – návrh

-> *Zásobování teplem, čl. 137*

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-622/-/34 Tramvajová trať Záběhlická - Chodovská

910-622/592/1001 Tramvajová vozovna Chodovská

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-730/592/1033 Záchytná nádrž Chodovská

910-740/592/1003 Výtopna špičkový zdroj Michle

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.

