

TYP STRUKTURY: modernistická struktura

554 / Sídliště Na Košíku

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 11, Praha 15

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 11, Praha 15

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Chodov, Hostivař

ROZLOHA

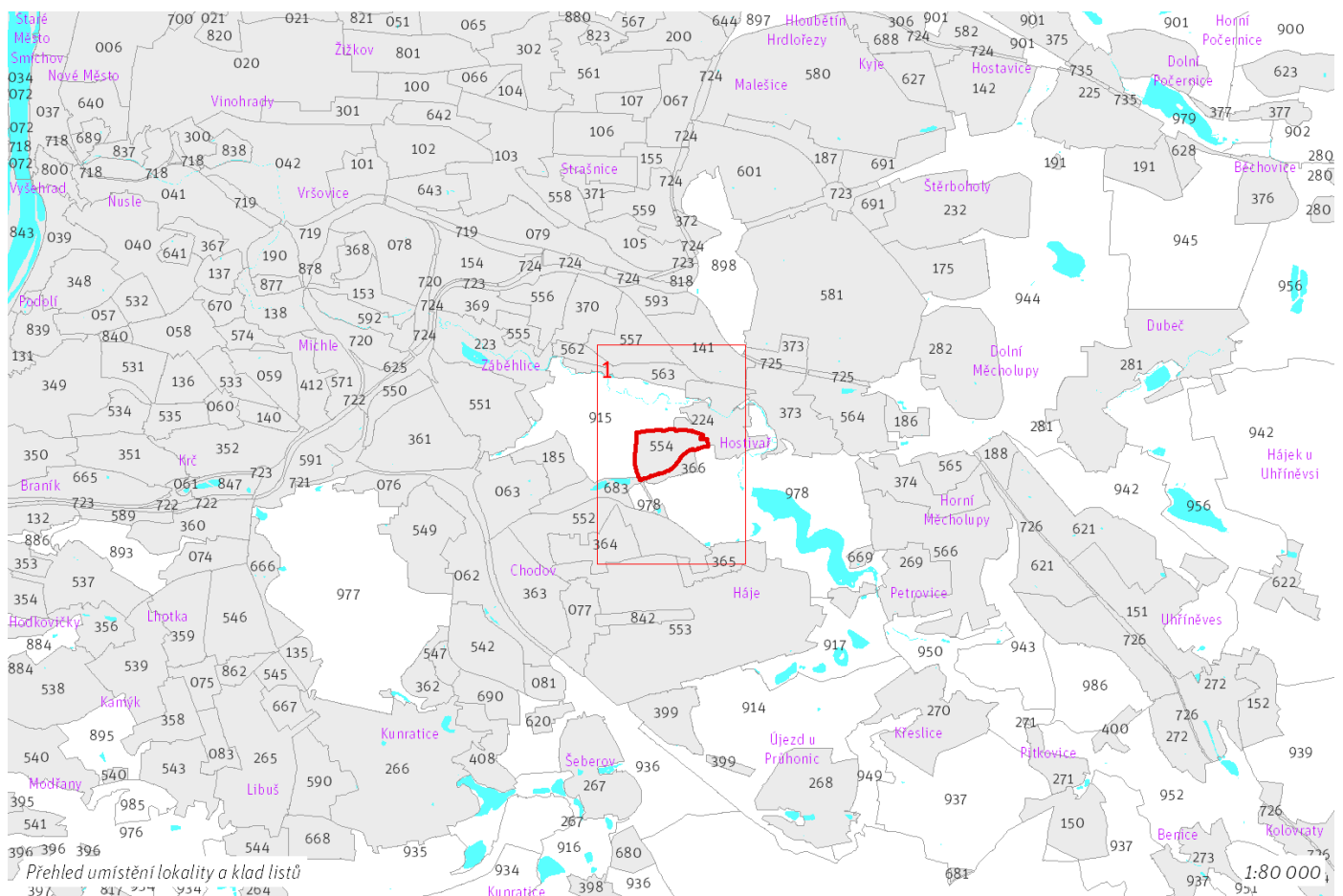
28 ha

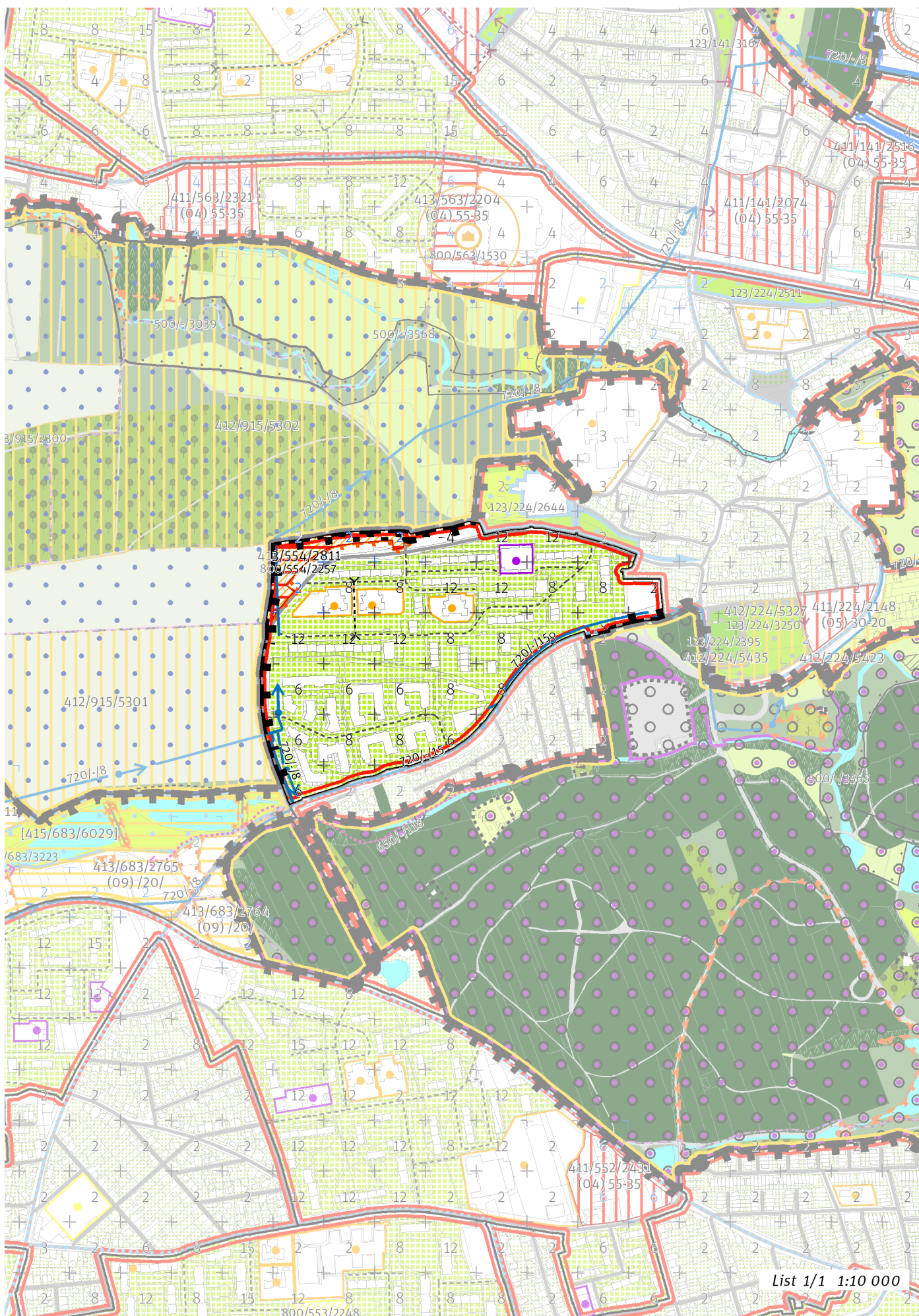
Z	(07)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: modernistická struktura
/ O	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná obytná	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, obytné lokality Sídliště Na Košíku se strukturou modernistickou. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Sídliště na Košíku je vymezena jako lokalita s modernistickou strukturou. Cílem navržených regulativů je zachování prostorového uspořádání, rozvíjení charakteristických prvků, jakými jsou dvě výškové úrovně zástavby a park ve volné zástavbě prostupující stavebními bloky lokality a doplnění technické infrastruktury.





List 1/1 1:10 000

100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> *(07) Modernistická struktura, čl. 47*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná obytná lokalita, čl. 63*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Zastavitelné malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu

Rozvojová plocha **413/554/2811** o rozloze 13440 m²

Typ struktury: struktura areálů vybavenosti

Způsob využití: obytná

-> *Míra využití území k zastavení pro malé rozvojové plochy navazující na stávající strukturu, čl. 75*

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou

720/-/15 Přiváděcí vodovodní řad Šoupátkový objekt Košík - Vodojem Kozinec, propojení – návrh

720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel – návrh

-> *Zásobování vodou, čl. 135*

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Veřejná vybavenost

800/554/2257 - plocha o velikosti 13232 m² rezervovaná pro veřejnou vybavenost, pro využití: občanská vybavenost

-> *Plochy veřejné vybavenosti, čl. 146*

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury

910-720/-/15 Přiváděcí vodovodní řad Šoupátkový objekt Košík - Vodojem Kozinec, propojení

910-720/-/8 Přiváděcí vodovodní řad Vodojem Chodová - Čerpací stanice Kyjský uzel

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.
