

ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ A REGULATIVŮ LOKALITY

I/ SOUČASNÝ STAV A VÝCHODISKA ŘEŠENÍ

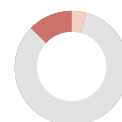
Lokalita Údolí Berounky východ je tvořena prudkým lesnatým levobřežním svahem údolí Berounky v oblasti soutoku s Vltavou, mezi Radotínem a Velkou Chuchlí, s nadmořskou výškou v rozmezí 200 – 330 m. V geomorfologickém členění území náleží v rámci Poberounské soustavy a celku Pražská plošina k okrsku Třebotovská plošina. Svah, který byl v minulosti využíván i k pastvě, je zalesněn zejména introdukovaným trnovníkem akátem. Nad horní hranou se rozvinula rozsáhlá zástavba Velké Chuchle „Na Hvězdárně“, která narušuje horizont.

Vybrané limity: Maloplošné zvláště chráněné území, Přírodní park

II/ ODŮVODNĚNÍ ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ LOKALITY

Odůvodnění zastavitelnosti

Lokalita je vymezena jako nezastavitelná.
Lokalita je tvořena převážně plochami mimo zastavěné území, vymezené k 31. 3. 2021. Plochy mají charakter otevřené krajiny a převážně nebyly určeny Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy k zastavění. Metropolitní plán tento stav respektuje a navrhuje zachovat.



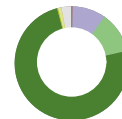
zastavitelnost

Odůvodnění typu struktury

Lokalitě je přiřazen typ struktury krajina výrazných údolí.
Krajina výrazných údolí je strukturálním typem pro výrazná údolí Vltavy a jejích přítoků, z významné části lesnatá, často s výskytem skalních výchozů ve svazích a na jejich horních hranách. Typické je lesní hospodaření nekolidující s rekreačním významem příměstských lesů a vysoké přírodní a krajinné hodnoty, zahrnující i cílené zásahy člověka. Účelem vymezení je zachování významných přírodních a krajinných hodnot, s důrazem na nezastavěnost svahů a horních hran – pohledových horizontů.

Odůvodnění způsobu využití

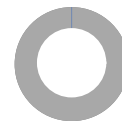
Lokalita je vymezena jako nezastavitelná přírodní.
Vysoké přírodní a krajinné hodnoty lokality předurčují přednostně přírodní způsob jejího využití.



využití

Odůvodnění míry stability

Lokalita je vymezena jako stabilizovaná.
Lokalitu tvoří stabilizované plochy, ve kterých se nepředpokládá výrazná změna charakteru území.



míra stability

VYHODNOCOVÁNÍ PLÁNU

I/ INDEX EKOLOGICKÉ STABILITY
index ekologické stability $i_{es} = 3,38$
-> Index ekologické stability, čl. 158