



Místo pro razítko podatelny – nevyplňovat

Žádost o pronájem jiného bytu – jednoho většího bytu za více menších (tj. “rozestěhování”) podle usnesení RHMP č.0989 ze dne 8.6.2004

Žadatel

1) Jméno	2) Příjmení	4) Stav
		5) R. č.
3) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		6) Tel/mobil
		7) E-mail
8) Obec, m.č.	9) PSČ	10) Od data
11) Výše uvedený byt byl pronajat na základě návrhu:		
<input type="checkbox"/> MČ Praha	<input type="checkbox"/> Organizace (OPBH, Městská policie, Policie ČR, ...)	
12) Datum pronájmu	13) Byt byl pronajat na dobu	<input type="checkbox"/> určitou <input type="checkbox"/> neurčitou

(předložte fotokopii nájemní smlouvy, popř. Dohody o užívání bytu)

Manžel/manželka žadatele

14) Jméno	15) Příjmení	17) Stav
		18) R. č.
16) Současná adresa trvalého pobytu: ulice, číslo pop./or.		19) Tel/mobil
		20) E-mail
21) Obec, m.č.	22) PSČ	23) Od data

Poznámka: pokud má žadatel či manžel/manželka žadatele jiné trvalé bydliště, je třeba doložit potvrzení, zda v místě trvalého bydliště je či není nájemcem bytu-domu (potvrzení vydá majitel domu, správa domu apod.), případně vlastníkem bytu-domu (což doloží výpisem z katastru nemovitosti).

Další osoby, které budou užívat nový byt I.

24) Jméno	25) Příjmení	26) R. č.	27) Vztah k žadateli

Další osoby, které budou užívat nový byt II.

28) Jméno	29) Příjmení	30) R. č.	31) Vztah k žadateli

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
 Pracoviště: nám. Franze Kafky 1, 110 00 Praha 1
 tel: 236 002 758, 236 002 086, 236 002 303, fax: 236 007 018
 e-mail: magistrat@praha.eu
<http://www.praha.eu>

Další důležité informace a zdůvodnění žádosti:

³²⁾

Vyjádření správce

<p>³³⁾ Placení nájmu:</p> <p><input type="checkbox"/> řádné, pravidelné, bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> nepravidelné, nyní bez dluhu</p> <p><input type="checkbox"/> dříve dluh nebo žaloba na dluh</p> <p><input type="checkbox"/> nyní dluh ve výši <input type="text"/> Kč</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>³⁴⁾ Užívání bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> bez problémů</p> <p><input type="checkbox"/> stížnosti</p> <p><input type="checkbox"/> porušování nájemní smlouvy</p> <p><input type="checkbox"/> nepovolené stavební úpravy</p> <p><input type="checkbox"/> jiné</p>	<p>³⁵⁾ Technický stav bytu:</p> <p><input type="checkbox"/> uspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> neuspokojivý</p> <p><input type="checkbox"/> jiný</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<p><input type="checkbox"/> nájemce provedl tyto stavební úpravy</p> <p>.....</p>			
<p>.....</p>	<p>v roce</p>	<p>.....</p> <p>úpravy byly v hodnotě</p>	<p>.....</p> <p>Kč</p>

36) Datum, razítko, podpis

Žádám o *

pronájem **více menších bytů za jeden** dosud užívaný **větší byt** a zároveň souhlasím, že součet celkových podlahových ploch nově pronajatých bytů bude stejný jako celková podlahová plocha dosud užívaného bytu

ve stejné lokalitě v jiné lokalitě - kde

37) z důvodu:

rozvodu (*doložte notářsky ověřenou kopii rozsudku soudu s vyznačením právní moci*),

ohrožené výchovy dítěte/děti (*doložte vyjádření nebo doporučení lékaře, psychologické poradny, příp. jiný doklad.*)

jiný důvod:

38) Přikládám doklady nutné k této žádosti:

potvrzení o příjmu, resp. potvrzení o změně příjmu, příp. daňová přiznání za poslední 3 roky, kterým/i dokládám, že mé finanční možnosti mi neumožňují řešit moji současnou bytovou situaci vlastními silami a zároveň osvědčuje/i, že budu moci hradit veškeré platby související s bydlením,

fotokopii nájemní smlouvy k bytu, který je předmětem této žádosti,

aktuální evidenční list k bytu, který je předmětem této žádosti,

fotokopii občanských průkazů bývalých manželů,

notářsky ověřenou kopii rozsudku soudu s vyznačením právní moci (*rozvod, určení výlučného nájemce*).

39) Dále přikládám:

fotokopie rodného listu/ů nezletilých dětí,

lékařskou zprávu, příp. vyjádření psychologické poradny,

jiný doklad:

Čestné prohlášení žadatele *

40) Prohlašuji tímto, že

nejsem nájemcem/ vlastníkem žádného jiného bytu,

jsem nájemcem/ vlastníkem jiného bytu a přikládám fotokopii nájemní smlouvy a aktuální evidenční list, příp. fotokopii výpisu/výpisů z Katastrálního úřadu**,

nejsem vlastníkem žádné nemovitosti/nemovitostí určené k trvalému bydlení,

jsem vlastníkem nemovitosti/nemovitostí určené k trvalému bydlení a přikládám fotokopii výpisu/výpisů z Katastrálního úřadu**,

a dále tímto prohlašuji, že

- veškeré údaje uvedené v této žádosti jsou pravdivé,
- jsem si vědom toho, že uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů má za následek neplatnost právního úkonu podle ust. § 39 a § 49a Obč. zák.

41) Ověřený podpis žadatele:

42) Ověřený podpis spolunájemce:

* vyplňte ty skutečnosti, které se Vás týkají a škrtněte to, co se Vás netýká
** kterýkoliv Katastrální úřad vydá výpis vlastnictví nemovitého majetku v ČR

Dohoda o zániku nájmu bytu

Hlavní město Praha, zastoupená

.....dále jen "**pronajímatel**"

a

*(jméno, příjmení a rodné číslo nájemce, v případě společného nájmu všech společných nájemců) dále jen "**nájemce**"*

uzavřeli tuto dohodu:

I.

Nájem bytu č., v patře velikosti, kategorie

v domě čp. ulice č.or.

v zaniká posledním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byla na základě žádosti nájemce mezi ním a hlavním městem Prahou uzavřena nájemní smlouva k jinému bytu.

II.

Nájemce se zavazuje vyklidit byt dle bodu I. této smlouvy nejpozději do data skončení nájmu tohoto bytu a vyklizený jej předat k tomuto datu pronajímateli.

III.

Nájemce se zavazuje byt předat ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými, a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka bytu. Drobné opravy a náklady spojené s běžnou údržbou bytu, jejichž potřeba vznikla do doby skončení nájmu, zajistí nájemce nejpozději k termínu předání bytu. Pokud tak nájemce neučiní, provede pronajímatel potřebné opravy a běžnou údržbu na náklad nájemce.

V dne

.....

razítko a podpis pronajímatele

.....

podpis nájemce (ců)



